

**ANALISIS PENDAPATAN PEDAGANG SEBELUM DAN SESUDAH  
PROGRAM REVITALISASI PASAR TRADISIONAL DI KOTA SINGARAJA  
(Studi Kasus Pada Pasar Banyuasri)**

**SKRIPSI**

**Diajukan Kepada**

**Universitas Pendidikan Ganesha**

**Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan Dalam Menyelesaikan Program  
Sarjana Ekonomi**

**OLEH**

**KOMANG TRIS SWANDARI PUTRI**

**1717051310**

**PROGRAM STUDI S1 AKUNTANSI  
JURUSAN EKONOMI DAN AKUNTANSI  
FAKULTAS EKONOMI**

**UNIVERSITAS PENDIDIKAN GANESHA**

**SINGARAJA**

**2022**

**SKRIPSI**

**DIAJUKAN UNTUK MELENGKAPI TUGAS DAN  
MEMENUHI SYARAT-SYARAT UNTUK MENCAPAI  
GELAR SARJANA EKONOMI**

**Menyetujui**

Pembimbing I,

Pembimbing II,



Sunitha Devi, S.E., M.Si., Ak.

NIP. 198902272018032001



Dr. Nyoman Trisna Herawati, S.E.Ak., M.Pd.

NIP. 197703152002122003

Skripsi oleh I Dewa Ayu Heriyanti  
telah dipertahankan di depan dewan penguji  
pada tanggal 5 Januari 2022

Dewan Penguji,



Sunitha Devi, S.E., M.Si., Ak.  
NIP. 198902272018032001

(Ketua)



Dr. Nyoman Trisna Herawati, S.E.Ak., M.Pd.  
NIP. 197703152002122003

(Anggota)



Dr. Desak Nyoman Sri Werastuti, S.E., M.Si., Ak.  
NIP. 197912062008122001

(Anggota)

## LEMBAR PENGESAHAN

Diterima oleh Panitia Ujian Fakultas Ekonomi  
Universitas Pendidikan Ganesha  
Guna memenuhi syarat-syarat untuk mencapai gelar Sarjana Ekonomi.

Pada:

Hari : Selasa

Tanggal : 5 Januari 2022

**Mengetahui,**

Ketua Ujian,

Sekretaris Ujian,



Dr. Dra. Ni Made Suci, M.Si  
NIP. 196810291993032001



Made Arie Wahyuni, S.E., M.Si  
NIP. 198301052008122002

Mengesahkan,



Dr. Gede Atri Yuniarta, S.E., Ak., M.Si  
NIP.197906162002121003

## PERNYATAAN

Dengan ini saya menyatakan bahwa karya tulis yang berjudul “Analisis Pendapatan Pedagang Sebelum Dan Sesudah Program Revitalisasi Pasar Tradisional Di Kota Singaraja (Studi Kasus Pada Pasar Banyuasri)” beserta seluruh isinya adalah benar-benar karya sendiri dan saya tidak melakukan penjiplakan dan mengutip dengan cara-cara yang tidak sesuai dengan etikan yang berlaku dalam masyarakat keilmuan. Atas pernyataan ini, saya siap menanggung risiko yang dijatuhkan kepada saya apabila kemudian ditemukan adanya pelanggaran atas etika keilmuan dalam karya saya ini, atau ada klaim terhadap keaslian karya saya ini.

Singaraja, 2022

Yang membuat pernyataan



Komang Tris Swandari Putri

NIM. 1717051310

## PRAKATA

Puji syukur penulis panjatkan kehadapan Ida Sang Hyang Widhi Wasa/Tuhan Yang Maha Esa, karena berkat rahmat-Nya dan disertai usaha sehingga penulis dapat menyelesaikan penyusunan skripsi ini tepat pada waktunya, dalam usaha memenuhi salah satu syarat untuk menyelesaikan studi guna memperoleh gelar Sarjana Ekonomi Jurusan Akuntansi Program S1 pada Fakultas Ekonomi Universitas Pendidikan Ganesha. Judul skripsi ini adalah **“Analisis Pendapatan Pedagang Sebelum Dan Sesudah Program Revitalisasi Pasar Tradisional Di Kota Singaraja (Studi Kasus Pada Pasar Banyuasri)”**

Penulis menyadari sepenuhnya, bahwa skripsi ini tidak akan dapat diselesaikan tanpa bimbingan dan bantuan dari berbagai pihak yang telah meluangkan waktunya dalam penyusunan skripsi ini. Untuk itu, dengan kerendahan dan ketulusan hati melalui kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terima kasih kepada :

1. Prof. Dr. I Nyoman Jampel, M.Pd., selaku Rektor Universitas Pendidikan Ganesha.
2. Bapak Dr. Gede Adi Yuniarta, S.E., Ak., M.Si. selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Pendidikan Ganesha dan sekaligus sebagai dosen penguji skripsi yang telah memberikan kritik dan saran dalam menyempurnakan skripsi ini.
3. Ibu Dr. Nyoman Trisna Herawati, S.E., Ak., M.Pd. selaku dosen pembimbing I yang penuh kesabaran dan telah meluangkan waktunya memberi pengarahan dan bimbingan kepada penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
4. Bapak Nyoman Ari Surya Darmawan, S.E., Ak., M.Si. selaku Pembimbing II yang penuh kesabaran membimbing dan memberikan arahan kepada penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
5. Ibu Made Arie Wahyuni, S.E., M.Si., selaku Koordinator Program Studi S1 Akuntansi yang telah melayani administrasi selama menyelesaikan skripsi ini

6. I Nyoman Putra Yasa, S.E., M.Si.. selaku pembimbing akademik yang telah memberikan arahan dan masukan kepada penulis selama proses perkuliahan.
7. Bapak/Ibu Dosen program studi S1 Akuntansi yang telah mendidik dan memberikan pengetahuan selama perkuliahan.
8. Seluruh staf Fakultas Ekonomi atas bantuan dan partisipasinya bagi penulis selama menjalani kuliah hingga selesainya skripsi ini.
9. *Direktur Utama PD Pasar Kabupaten Buleleng, Seksi Anggaran PD Pasar Kabupaten Buleleng, Seksi Pembukuan PD Pasar Kabupaten Buleleng, Serta Pedagang Pasar Banyuasri* yang telah membantu dalam penyusunan skripsi ini.
10. Keluarga tercinta, Bapak Nengah Suweca, Ibu Wayan Murti, Adik Ketut Bayu Kurniawan yang selalu memberikan dukungan, mengingatkan, dan doa bagi penulis hingga terselesainya skripsi ini.
11. Teman tercinta, Kadek Bayu Mega Riswanda terimakasih telah menemani, mendukung, memotivasi, dan mendengarkan keluh kesah penulis hingga skripsi ini dapat terselesaikan.
12. Seluruh sahabat-sahabat terbaik dan semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu yang telah banyak memberikan motivasi dan perhatian sehingga skripsi ini dapat terselesaikan

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari kata sempurna karena keterbatasan pengetahuan dan pengalaman yang dimiliki penulis, oleh karena itu penulis mengharapkan saran dan kritikan atas skripsi ini. Akhir kata, Penulis berharap semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat kepada pihak lain.

Singaraja, 10 Februari 2022

Penulis

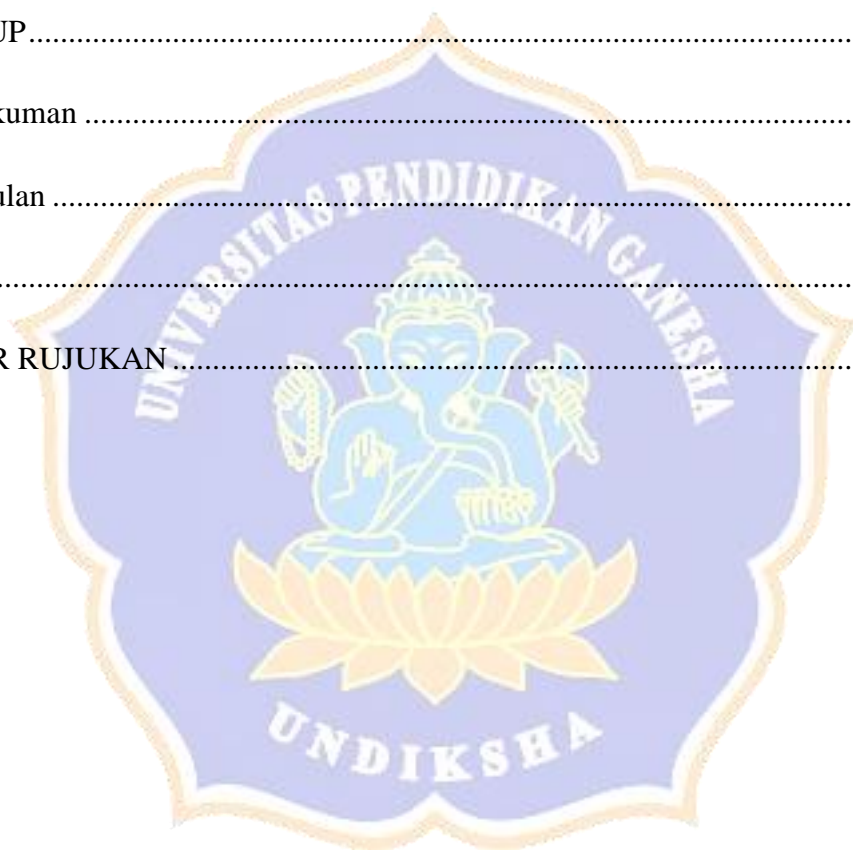
## DAFTAR ISI

PRAKARTA .....	i
ABSTRAK .....	iii
DAFTAR ISI .....	v
DAFTAR TABEL .....	viii
DAFTAR GAMBAR .....	ix
DAFTAR LAMPIRAN .....	x
BAB I	
PENDAHULUAN .....	1
1.1 Latar Belakang Masalah Penelitian .....	1
1.2 Identifikasi Masalah Penelitian .....	6
1.3 Pembatasan Masalah Penelitian .....	7
1.4 Rumusan Masalah Penelitian .....	7
1.5 Tujuan Penelitian .....	7
1.6 Manfaat Penelitian .....	8
BAB II	
KAJIAN PUSTAKA .....	10
2.1 Kajian Hasil Penelitian yang Relevan .....	10
2.2 Landasan Teori .....	14
2.2.1 Pengertian Pasar .....	14



2.2.2Pasar Tradisional dan Modern .....	17
2.2.3Revitalisasi Pasar Tradisional .....	18
2.2.4Pedagang .....	19
2.2.5Pendapatan .....	20
2.3Kerangka Berpikir .....	26
 <b>BAB III</b>	
<b>METODE PENELITIAN</b> .....	<b>28</b>
3.1Rancangan Penelitian .....	28
3.2Lokasi Penelitian .....	30
3.3Sumber Data.....	30
3.4Metode dan Instrumen Pengumpulan Data.....	31
3.5Metode dan Teknik Analisis Data.....	33
3.6Pengecekan Keabsahan Data.....	34
 <b>BAB IV</b>	
<b>HASIL DAN PEMBAHASAN</b> .....	<b>36</b>
4.1Hasil Penelitian dan Pembahasan.....	36
4.1.1Lokasi Penelitian.....	36
4.1.1.1Perjalanan Revitalisasi Pasar Banyuasri .....	37
4.1.1.2Struktur Organisasi Pengurus Pasar Banyuasri.....	38
4.1.2Pendapatan Pedagang Pasar Banyuasri.....	41

4.1.2.1Pendapatan Pedagang Pasar Banyuasri Sebelum Direvitalisasi.....	41
4.1.2.2 Pendapatan Pedagang Pasar Banyuasri Setelah Direvitalisasi.....	43
4.1.3Kendala yang Ditemui Oleh Pedagang Pasca Revitalisasi Pasar .....	46
4.2Implikasi Penelitian.....	49
<b>BAB V</b>	
PENUTUP.....	50
5.1Rangkuman .....	50
5.2Simpulan .....	51
5.3Saran.....	54
DAFTAR RUJUKAN.....	55



## DAFTAR TABEL

2.1 Kajian Hasil Penelitian yang Relevan.....	10
-----------------------------------------------	----



## DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Model Penelitian .....	27
Gambar 3.1 Rancangan Penelitian .....	29
Gambar 4.1 Pasar Banyuasri Sebelum Direvitalisasi.....	36
Gambar 4.2 Pasar Banyuasri Sesudah Direvitalisasi .....	37
Gambar 4.3 Struktur Organisasi Pasar Banyuasri.....	40



## DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 01 .....	59
Lampiran 02 .....	70
Lampiran 03 .....	72
Lampiran 04 .....	76

