

**IMPLEMENTASI PERJANJIAN LISAN JUAL BELI  
CENGKEH BERDASARKAN PRINSIP *MENYAMA  
BRAYA* DI DESA TIGAWASA**

**SKRIPSI**

**Diajukan Kepada  
Universitas Pendidikan Ganesha  
Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan Dalam Menyelesaikan  
Program Sarjana Hukum**



**Oleh :  
I KADEK BENY  
NIM. 1814101048**

**PROGRAM STUDI ILMU HUKUM  
JURUSAN HUKUM DAN KEWARGANEGARAAN  
FAKULTAS HUKUM DAN ILMU SOSIAL  
UNIVERSITAS PENDIDIKAN GANESHA  
SINGARAJA**

**2022**

# SKRIPSI

**DIAJUKAN UNTUK MELENGKAPI TUGAS DAN  
MEMENUHI SYARAT-SYARAT UNTUK  
MENCAPAI GELAR SARJANA HUKUM**



Pembimbing I

Pembimbing II

Si Ngurah Ardhya, S.H., M.H.  
NIP. 198808102019031009

Komang Febrinayanti Dantes, S.H., M.Kn.  
NIP. 198402092005012002

Skripsi Oleh I Kadek Beny

Telah Dipertahankan Di Depan Dewan Penguji

Pada Tanggal 21 Februari 2022

Dewan Penguji I



Si Ngurah Ardhya, S.H., M.H.  
NIP. 198808102019031009

(Ketua)

Dewan Penguji II



Komang Febrinayanti Dantes, S.H., M.Kn.  
NIP. 198402092005012002

(Anggota)

Dewan Penguji III



Ni Putu Rai Yuliantini, S.H., M.H.  
NIP. 198307162008122003

(Anggota)



Diterima Oleh Panitia Ujian Fakultas Hukum Dan Ilmu Sosial

Universitas Pendidikan Ganesha

Guna Memenuhi Syarat-Syarat Untuk Mencapai Gelar Sarjana Hukum

Pada :

Hari : Senin

Tanggal : 21 Februari 2022

**Mengetahui,**

Ketua Ujian,

Sekretaris Ujian,

Dr. I Nengah Suastika, S.Pd., M.Pd.  
NIP. 198007202006041001

Ni Putu Rai Yuliantini, S.H., M.H.  
NIP. 198307162008122003

**Mengesahkan,**

Dekan Fakultas Hukum dan Ilmu Sosial  
Universitas Pendidikan Ganesha



Prof. Dr. Sukadi, M.Pd., M.Ed.  
NIP. 196303101988031003

## PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Nama : I Kadek Beny  
Tempat Tanggal Lahir : Tigawasa, 07 Januari 2000  
NIM : 1814101048  
Program Studi : Ilmu Hukum  
Fakultas : Hukum dan Ilmu Sosial

Dengan ini saya menyatakan bahwa karya tulis yang berjudul “**Implementasi Perjanjian Lisan Jual Beli Cengkeh Berdasarkan Prinsip *Menyama Braya* Di Desa Tigawasa**” beserta seluruh isinya adalah memang benar karya sendiri dan saya tidak melakukan penjiplakan atau melakukan pengutipan dengan cara-cara yang tidak sesuai dengan etika yang berlaku dalam penulisan karya ilmiah. Atas pernyataan ini, saya siap untuk menanggung resiko atau sanksi yang dijatuhkan kepada saya apabila dikemudian hari ditemukan adanya pelanggaran atas etika yang berlaku dalam penulisan karya ilmiah yang termuat dalam karya saya ini atau ada klaim terhadap keaslian karya tulis saya ini.

Singaraja, 15 Februari 2022

Yang Membuat Pernyataan



I Kadek Beny  
NIM. 1814101048

## PRAKATA

Puja dan puji syukur penulis panjatkan ke hadirat Ida Sang Hyang Widhi Wasa atau Tuhan Yang Maha Esa, karena atas rahmat dan karunia-nya sehingga skripsi yang berjudul **“Implementasi Perjanjian Lisan Jual Beli Cengkeh Berdasarkan Prinsip *Menyama Braya* Di Desa Tigawasa”** dapat diselesaikan tepat pada waktunya.

Skripsi ini adalah salah satu syarat untuk mencapai gelar Sarjana Hukum di Universitas Pendidikan Ganesha. Dalam penyusunan skripsi ini, penulis menghadapi berbagai hambatan. Namun, penulis telah mendapatkan banyak bantuan dari berbagai pihak baik secara langsung maupun tidak langsung, sehingga skripsi ini dapat diselesaikan tepat pada waktunya. Oleh karena itu pada kesempatan ini perkenankan penulis untuk menyampaikan rasa terima kasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Bapak Dr. Nyoman Jampel, M.Pd., selaku rektor Universitas Pendidikan Ganesha beserta para stafnya yang telah menyediakan sarana dan prasarana fasilitas pendukung bagi seluruh mahasiswa yang ingin melakukan penulisan karya ilmiah, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi dan melakukan penelitian sesuai dengan rencana penelitian.
2. Bapak Prof. Dr. Sukadi, M.Pd., M.Ed., selaku Dekan Fakultas Hukum dan Ilmu Sosial yang telah menyediakan fasilitas pendukung dalam penulisan karya ilmiah, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi secara lancar.



3. Bapak Dr. Dewa Gede Sudika Mangku, S.H., LL.M., selaku Ketua Jurusan Hukum dan Kewarganegaraan yang telah memberikan motivasi kepada mahasiswa sehingga skripsi ini dapat diselesaikan dengan lancar.
4. Bapak Dr. Made Sugi Hartono, S.H., M.H., selaku sekretaris Jurusan Hukum dan Kewarganegaraan yang telah memberikan motivasi kepada mahasiswa sehingga skripsi ini dapat diselesaikan dengan lancar.
5. Ibu Ni Putu Rai Yuliantini, S.H., M.H., selaku Kaprodi Ilmu Hukum sekaligus selaku Pembimbing Akademik Penulis yang telah memberikan motivasi kepada penulis sehingga skripsi ini dapat diselesaikan dengan lancar.
6. Bapak Si Ngurah Ardhya, S.H., M.H., selaku Pembimbing I penulis yang telah memberikan motivasi, saran, bimbingan, dan masukan kepada penulis dalam kelancaran pembuatan skripsi ini.
7. Ibu Komang Febrinayanti, S.H., M.Kn., selaku Pembimbing II yang telah memberikan motivasi, saran, bimbingan, dan masukan kepada penulis dalam kelancaran pembuatan skripsi ini.
8. Bapak I Dewa Gede Herman Yudiawan, S.H., M.H., selaku Dosen Penguji yang telah memberikan motivasi, saran, masukan serta nilai yang sangat memuaskan kepada penulis dalam kelancaran pembuatan skripsi ini.
9. Seluruh staf dosen di lingkungan Jurusan Hukum dan Kewarganegaraan yang telah memberikan motivasi, ilmu pengetahuan, serta pengalaman yang sangat berarti selama mengikuti perkuliahan di Universitas Pendidikan Ganesha.

10. Bapak I Gede Angkat Setiawan dan Ibu Ni Made Purniati selaku orang tua penulis yang telah memberikan semangat, dukungan, motivasi, serta doa kepada penulis agar memperoleh kelancaran dalam menyelesaikan skripsi ini.
11. Ni Putu Yeny selaku kakak penulis dan kedua adik penulis I Komang Deny dan Ni Ketut Dona yang telah memberikan semangat, doa, serta motivasi kepada penulis agar memperoleh kelancaran dalam menyelesaikan skripsi ini.
12. Ibu Ni Komang Milayani dan Ni Ketut Rai selaku tante penulis yang telah memberikan semangat, doa, serta motivasi kepada penulis agar memperoleh kelancaran dalam menyelesaikan skripsi ini.
13. I Dewa Ayu Ade Deviana selaku pacar penulis sekaligus mahasiswa Universitas Pendidikan Ganesha yang telah memberikan semangat, motivasi, doa, dan selalu membantu dalam kelancaran penulisan skripsi ini serta menemani penulis selama melakukan penulisan skripsi ini.
14. Sahabat penulis “Semangat <3” Akbar, Ajung, Meilin, Mila, Dea, Ayupul yang telah memberikan semangat, motivasi, serta doa kepada penulis agar memperoleh kelancaran dalam menyelesaikan skripsi ini.
15. Sahabat penulis “Privat Grup” Meilin, Dita, dan Ditakus yang telah memberikan semangat, masukan, motivasi, serta doa kepada penulis agar memperoleh kelancaran dalam menyelesaikan skripsi ini.
16. Teman-teman kelas B “*Generation Five*” yang telah memberikan semangat dan masukan kepada penulis agar memperoleh kelancaran dalam



menyelesaikan skripsi ini serta memberikan pengalaman yang berharga selama perkuliahan di Universitas Pendidikan Ganesha.

17. Teman-teman PKKH Pengadilan Negeri Singaraja “Geng PN” yang telah memberikan semangat dan masukan kepada penulis agar memperoleh kelancaran dalam menyelesaikan skripsi ini serta memberikan pengalaman yang berharga selama kegiatan PKKH di Pengadilan Negeri Singaraja.
18. Seluruh responden yang telah berjasa dalam memberikan data dan bersedia untuk melakukan wawancara sehingga skripsi ini dapat diselesaikan dengan tepat waktu.
19. Semua pihak yang tidak bisa penulis sebutkan satu persatu yang telah membantu penulis dalam kelancaran penulisan skripsi ini.

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa skripsi ini masih jauh dari kata sempurna. Namun, penulis telah berupaya semaksimal mungkin untuk memberikan hasil yang terbaik dengan harapan skripsi ini dapat diterima dan dapat memberikan manfaat bagi para pembaca. Kritik dan saran yang membangun, sangat penulis harapkan dan akan sangat membantu demi kesempurnaan skripsi ini.

Singaraja, 15 Februari 2022

Penulis

## DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL .....	i
LEMBAR PERSETUJUAN PEMBIMBING .....	ii
LEMBAR PERSETUJUAN PENGUJI .....	iii
LEMBAR PERSETUJUAN DAN PENGESAHAN PANITIA UJIAN.....	iv
PERNYATAAN.....	v
PRAKATA .....	vi
ABSTRAK .....	x
<i>ABSTRACT</i> .....	xi
DAFTAR ISI.....	xii
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
1.1. Latar Belakang .....	1
1.2. Identifikasi Masalah .....	13
1.3. Pembatasan Masalah .....	13
1.4. Rumusan Masalah.....	14
1.5. Tujuan Penelitian .....	14
1.6. Manfaat Penelitian .....	15
<b>BAB II KAJIAN PUSTAKA.....</b>	<b>18</b>
2.1. Tinjauan Umum Tentang Implementasi .....	18
2.2. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian.....	19
2.3. Tinjauan Umum Tentang Jual Beli.....	31
2.4. Tinjauan Umum Tentang Prinsip <i>Menyama Braya</i> .....	35
2.5. Tinjauan Umum Tentang Pertanggungjawaban Hukum.....	36
2.6. Tinjauan Umum Tentang Tanaman Cengkeh .....	39
<b>BAB III METODE PENELITIAN.....</b>	<b>43</b>
3.1. Jenis Penelitian .....	43
3.2. Sifat Penelitian.....	45
3.3. Data dan Sumber Data .....	45

3.4. Teknik Pengumpulan Data.....	48
3.5. Teknik Penentuan Sampel Penelitian.....	50
3.6. Teknik Pengolahan dan Analisis Data .....	52
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN .....	53
4.1. Gambaran Umum Lokasi Penelitian .....	53
4.2. Hasil Penelitian .....	55
4.3. Pembahasan .....	87
BAB V PENUTUP.....	118
5.1. Simpulan .....	118
5.2. Saran .....	119
DAFTAR RUJUKAN	
LAMPIRAN	
RIWAYAT HIDUP	

