

**PENGARUH PROFITABILITAS, STRUKTUR MODAL, DAN UKURAN
PERUSAHAAN TERHADAP NILAI PERUSAHAAN PADA PERUSAHAAN SUB
SEKTOR PROPERTY DAN REAL ESTATE YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK
INDONESIA (BEI) PADA TAHUN 2019-2021**

**Oleh
Komang Tangkas Widiana, NIM 1817041179
Jurusan Manajemen**

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh profitabilitas, struktur modal, dan ukuran perusahaan terhadap nilai perusahaan baik itu secara simultan maupun secara parsial. Penelitian ini menggunakan rancangan penelitian kuantitatif kausal. Subjek yang digunakan dalam penelitian ini adalah perusahaan sub sektor *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia dengan objek yang digunakan dalam penelitian ini yaitu profitabilitas, struktur modal, ukuran perusahaan, dan nilai perusahaan. Metode pengumpulan data yang digunakan adalah pencatatan dokumen kemudian dianalisis dengan menggunakan analisis regresi linier berganda. Hasil penelitian ini menunjukkan hasil bahwa (1) profitabilitas, struktur modal dan ukuran perusahaan berpengaruh positif dan signifikan terhadap nilai perusahaan, (2) profitabilitas berpengaruh positif dan signifikan terhadap nilai perusahaan, (3) struktur modal berpengaruh positif dan signifikan terhadap nilai perusahaan, dan (4) ukuran perusahaan berpengaruh negatif dan signifikan terhadap nilai perusahaan

Kata Kunci: nilai perusahaan, profitabilitas, struktur modal, ukuran perusahaan

**THE EFFECT OF PROFITABILITY, CAPITAL STRUCTURE, AND COMPANY
SIZE ON COMPANY VALUE ON PROPERTY AND REAL ESTATE SUBSECTOR
COMPANIES LISTED ON THE INDONESIA STOCK EXCHANGE (IDX) IN 2019-**

2021

**By
Komang Tangkas Widiana, NIM 1817041179
Department of Management**

Abstract

This study aims to determine the effect of profitability, capital structure, and firm size on firm value either simultaneously or partially. This study uses a causal quantitative research design. The subjects used in this study are property and real estate sub-sector companies listed on the Indonesia Stock Exchange with the objects used in this study namely profitability, capital structure, firm size, and firm value. The data collection method used is document recording and then analyzed using multiple linear regression analysis. The results of this study indicate that (1) profitability, capital structure and firm size have a positive and significant effect on firm value, (2) profitability has a positive and significant effect on firm value, (3) capital structure has a positive and significant effect on firm value, and (4) firm size has a negative and significant effect on firm value

Keywords: firm value, profitability, capital structure, firm size