

**PENGARUH KEPEMIMPINAN, PENGAWASAN, DAN
MOTIVASI PENERIMA MANFAAT TERHADAP
EFEKTIVITAS PROGRAM BANTUAN
RUMAH TIDAK LAYAK HUNI
KABUPATEN BULELENG**

TESIS

oleh
KADEK SUKAYANA
NIM 2129131001



**PROGRAM STUDI S2 ILMU MANAJEMEN
PASCASARJANA
UNIVERSITAS PENDIDIKAN GANESHA
SINGARAJA
2023**

PENGARUH KEPEMIMPINAN, PENGAWASAN, DAN
MOTIVASI PENERIMA MANFAAT TERHADAP
EFEKTIVITAS PROGRAM BANTUAN
RUMAH TIDAK LAYAK HUNI
KABUPATEN BULELENG

TESIS

oleh
KADEK SUKAYANA
NIM 2129131001



PROGRAM STUDI S2 ILMU MANAJEMEN
PASCASARJANA
UNIVERSITAS PENDIDIKAN GANESHA
SINGARAJA
2023

**PENGARUH KEPEMIMPINAN, PENGAWASAN, DAN
MOTIVASI PENERIMA MANFAAT TERHADAP
EFEKTIVITAS PROGRAM BANTUAN
RUMAH TIDAK LAYAK HUNI
KABUPATEN BULELENG**

TESIS

**Diajukan kepada
Universitas Pendidikan Ganesha
untuk Memenuhi Sebagian Persyaratan
Memperoleh Gelar Magister Manajemen
Program Studi S2 Ilmu Manajemen**

**oleh
KADEK SUKAYANA
NIM 2129131001**



**PROGRAM STUDI S2 ILMU MANAJEMEN
PASCASARJANA
UNIVERSITAS PENDIDIKAN GANESHA
SINGARAJA
2023**

LEMBAR PERSETUJUAN PEMBIMBING

Tesis oleh Kadek Sukayana ini telah diperiksa dan disetujui untuk
Mengikuti Ujian Tesis

Singaraja, 11 Mei 2023

Pembimbing I

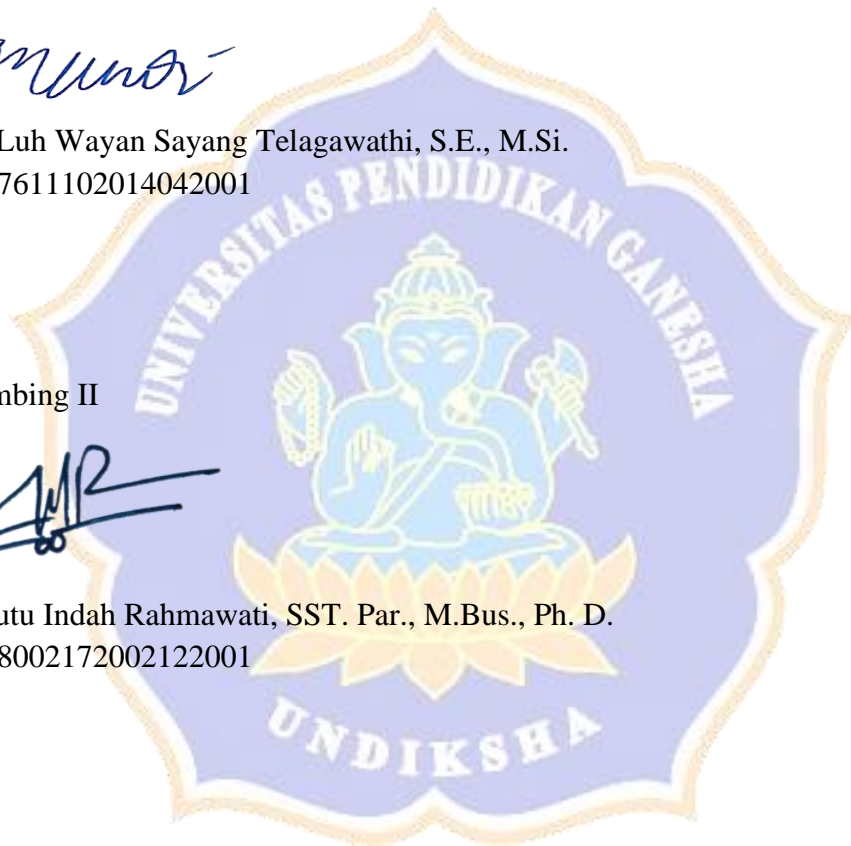


Dr. Ni Luh Wayan Sayang Telagawathi, S.E., M.Si.
NIP 197611102014042001

Pembimbing II



Prof. Putu Indah Rahmawati, SST. Par., M.Bus., Ph. D.
NIP 198002172002122001



LEMBAR PERSETUJUAN TIM PENGUJI

Tesis oleh Kadek Sukayana ini telah dipertahankan di depan tim penguji dan dinyatakan diterima sebagai salah satu persyaratan untuk memperoleh gelar Magister Manajemen di Program Studi S2 Ilmu Manajemen, Pascasarjana, Universitas Pendidikan Ganesha.

Disetujui pada tanggal: 16 Mei 2023

oleh
Tim Penguji



....., Ketua (Dr. Ni Luh Wayan Sayang Telagawathi, S.E., M.Si.)
NIP 197611102014042001



....., Anggota (Prof. Putu Indah Rahmawati, SST.Par., M.Bus.,
Ph.D)

NIP 198002172002122001



....., Anggota (Trianasari. M.M., Ph.D)

NIP 197006062002122002



....., Anggota (Dr. Dra. Made Suci, M.Si)

NIP 196810291993032001



....., Anggota (Dr. Komang Krisna Heryanda, S.E., M.M)

NIP 198309212015041001

Mengetahui Direktur
Pascasarjana Undiksha,



.....
Prof. Dr. I Gusti Putu Suharta. M.Si.
NIP. 196212151988031002



LEMBAR PERNYATAAN

Saya menyatakan dengan sesungguhnya bahwa tesis yang saya susun sebagai syarat untuk memperoleh gelar Magister Manajemen dari Pascasarjana Universitas Pendidikan Ganesha seluruhnya merupakan hasil karya saya sendiri. Bagian-bagian tertentu dalam penulisan tesis yang saya kutip dari hasil karya orang lain telah dituliskan sumbernya secara jelas dan sesuai dengan norma, kaidah, serta etika akademis.

Apabila di kemudian hari ditemukan seluruh atau sebagian tesis ini bukan hasil karya saya sendiri atau adanya plagiat dalam bagian-bagian tertentu, saya bersedia menerima sanksi pencabutan gelar akademik yang saya sandang dan sanksi-sanksi lainnya sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku di wilayah Negara Kesatuan Republik Indonesia.

Simgaraja,

Yang memberi pernyataan,



Kadek Sukayana



PRAKATA

Puji dan syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa atas anugrah-Nya, sehingga tesis yang berjudul: “Pengaruh Kepemimpinan, Pengawasan, dan Motivasi Penerima Manfaat Terhadap Efektivitas Program Bantuan Rumah Tidak Layak Huni Kabupaten Buleleng”, dapat diselesaikan sesuai dengan yang direncanakan.

Tesis ini ditulis untuk memenuhi salah satu persyaratan untuk memperoleh gelar Magister Manajemen Pascasarjana Universitas Pendidikan Ganesha pada Program Studi S2 Ilmu Manajemen. terselesaikannya tesis ini telah banyak memperoleh uluran tangan dari berbagai pihak. Untuk itu, ijin penulis menyampaikan terima kasih dan penghargaan kepada pihak-pihak berikut.

1. Dr. Ni Luh Wayan Sayang Telagawathi, S.E., M.Si., sebagai pembimbing I yang telah membimbing, mengarahkan, dan memberikan motivasi yang bermakna, sehingga penulis mampu melewati hambatan dalam perjalanan studi dan penyelesaian tesis ini;
2. Putu Indah Rahmawati, SST.Par., M.Bus., Ph.D., sebagai pembimbing II, yang telah banyak memberikan arahan, telah melecut semangat, motivasi, dan harapan penulis selama penelitian dan penulisan tesis ini, sehingga tesis ini dapat terwujud dengan baik sesuai harapan;
3. Trianasari. M.M., Ph.D., Dr. Dra. Ni Made Suci, M.Si., dan Dr. Komang Krisna Heryanda, S.E., M.M., sebagai penguji yang telah banyak memberikan masukan-masukan yang bermanfaat untuk penyempurnaan tesis ini; memberikan
4. Disperkimta Kabupaten Buleleng yang telah memberikan izin kepada penulis untuk melakukan penelitian di Kabupaten Buleleng;
5. Koordinator Program Studi S2 Ilmu Manajemen dan staf dosen pengajar yang telah banyak membantu dan memotivasi penulis selama penyusunan tesis ini;
6. Direktur Pascasarjana Undiksha dan staf, yang telah banyak membantu selama penulis menyelesaikan tesis ini;

7. Rektor Universitas Pendidikan Ganesha, yang telah memberikan bantuan secara moral dan memfasilitasi berbagai kepentingan penulis dalam menyelesaikan tesis ini;
8. Rekan-rekan seangkatan di Program Studi S2 Ilmu Manajemen yang dengan karakternya masing-masing telah banyak berkontribusi membentuk diri penulis selama menjalani studi dan penyelesaian tesis ini;
9. Istri saya Komang Hardianti, anak-anak tercinta Putu Mahindra Haryana Wisastra dan Kadek Maheswari Haryana Dewi yang selalu memberikan semangat, dukungan dan perhatiannya untuk penyelesaian tesis ini.

Semoga semua bantuan yang telah mereka berikan dalam menyelesaikan studi ini, mereka diberkati imbalan yang sepadan oleh Tuhan Yang Maha Esa, kesehatan, dan keharmonian dalam menjalani kehidupan.

Penulis menyadari bahwa tesis ini belum sempurna. Namun, kehadirannya dalam konstelasi masyarakat akademis akan menambah perbendaharaan ilmu dalam perkembangan ilmu pengetahuan. Semoga tesis ini bermanfaat bagi masyarakat akademis maupun bisnis dengan segala kebutuhannya terhadap referensi tesis ini.

Singaraja, 16 Mei 2023

Penulis

DAFTAR ISI

(halaman)

ABSTRAK	i
PRAKATA	iii
DAFTAR ISI	v
DAFTAR TABEL	vi
DAFTAR GAMBAR	vii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang Masalah	1
1.2 Identifikasi Masalah	11
1.3 Pembatasan Masalah	12
1.4 Rumusan Masalah	12
1.5 Tujuan Penelitian	13
1.6 Manfaat Penelitian	13
1.7 Penjelasan Istilah	14
1.8 Asumsi Penelitian	17
1.9 Rencana Publikasi	17
BAB II KAJIAN PUSTAKA	18
2.1 Kajian Teori	18
2.2 Kajian Hasil Penelitian yang Relevan	32
2.3 Kerangka Berpikir	36
2.4 Hipotesis Penelitian	36
BAB III METODE PENELITIAN	38
3.1 Jenis Penelitian	38
3.2 Populasi dan Sampel Penelitian	38
3.3 Waktu Penelitian	39
3.4 Prosedur Penelitian	39
3.5 Variabel Penelitian	39
3.6 Teknik Pengumpulan Data	41
3.7 Instrumen Penelitian	41
3.8 Analisis Data	43
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	49
4.1 Hasil Penelitian	49
4.2 Pembahasan	56
BAB V PENUTUP	80
5.1 Simpulan	80
5.2 Saran	81
DAFTAR PUSTAKA	85

DAFTAR TABEL

(halaman)

Tabel 1.1 Jumlah RTLH dan Penanganan di Provinsi Bali	2
Tabel 1.2 Jumlah RTLH dan Penanganan di Kabupaten Buleleng	3
Tabel 3.1 Operasionalisasi Variabel Penelitian	40
Tabel 4.1 Hasil Uji Validitas Instrumen	50
Tabel 4.2 Hasil Uji Reliabilitas Instrumen.....	51
Tabel 4.3 Ringkasan <i>Output</i> SPSS Analisis Regresi Linier Berganda	53



DAFTAR GAMBAR

(halaman)

Gambar 2.1 Kerangka Berpikir	36
Gambar 4.1 Proses Pengerjaan 0%	74
Gambar 4.1 Proses Pengerjaan 100%	74

