

ANALISIS PERBANDINGAN PERFORMA KEUANGAN PERUSAHAAN PT PAKUWON JATI TBK DAN PT URBAN JAKARTA PROPERTINDO TBK SEBELUM DAN SESUDAH AKUISISI

Oleh

Ni Luh Sri Puspa Dewi, NIM 1617051163

Program Studi S1 Akuntansi

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk membuktikan secara empiris perbandingan performa keuangan PT Pakuwon Jati Tbk dan PT Urban Jakarta Propertindo Tbk sebelum dan sesudah akuisisi. Penelitian ini merupakan penelitian kuantitatif deskriptif yang menggunakan sumber data sekunder. Hasil penelitian menunjukkan setelah akuisisi *return on investment* mengalami penurunan setelah akuisisi, *return on equity* mengalami penurunan pada PT Pakuwon Jati Tbk dan mengalami peningkatan pada PT Urban Jakarta Propertindo Tbk, *debt to equity ratio* mengalami peningkatan pada PT Pakuwon Jati Tbk dan mengalami penurunan pada PT Urban Jakarta Propertindo Tbk, *total assets turnover* mengalami penurunan pada PT Pakuwon Jati Tbk dan mengalami penurunan pada PT Urban Jakarta Propertindo Tbk, *current ratio* mengalami peningkatan pada PT Pakuwon Jati Tbk dan mengalami penurunan PT Urban Jakarta Propertindo Tbk, *earning per share* mengalami penurunan PT Pakuwon Jati Tbk dan mengalami peningkatan pada PT Urban Jakarta Propertindo Tbk.

Kata kunci: kinerja keuangan, akuisisi, rasio keuangan

COMPARISON ANALYSIS OF THE FINANCIAL PERFORMANCE OF PT PAKUWON JATI TBK AND PT URBAN JAKARTA PROPERTINDO TBK BEFORE AND AFTER THE ACQUISITION

by

Ni Luh Sri Puspa Dewi, NIM 1617051163

S1 Accounting Study Program

ABSTRACT

This study aims to empirically prove the comparison of the financial performance of PT Pakuwon Jati Tbk and PT Urban Jakarta Propertindo Tbk before and after the acquisition. This research is a descriptive quantitative research using secondary data sources. The results showed that after the acquisition, the return on investment decreased after the acquisition, the return on equity decreased at PT Pakuwon Jati Tbk and increased at PT Urban Jakarta Propertindo Tbk, the debt to equity ratio increased at PT Pakuwon Jati Tbk and decreased at PT Urban Jakarta Propertindo Tbk, total assets turnover has decreased at PT Pakuwon Jati Tbk and has decreased at PT Urban Jakarta Propertindo Tbk, the current ratio has increased at PT Pakuwon Jati Tbk and has decreased at PT Urban Jakarta Propertindo Tbk, earning per share has decreased PT Pakuwon Jati Tbk and increased at PT Urban Jakarta Propertindo Tbk.

Keywords: *financial performance, acquisitions, financial ratios*