

Lampiran 1. Surat Pengantar Pengambilan Data Penelitian



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN, RISET DAN TEKNOLOGI

UNIVERSITAS PENDIDIKAN GANESHA
FAKULTAS TEKNIK DAN KEJURUAN

Alamat Jalan Udayana Nomor 11, Singaraja 81116
Telepon (0362) 25571 Fax. (0362) 25571
Laman <http://ftk.undiksha.ac.id>

Nomor : 1079/UN48.11.1/DT/2023
Lampiran : -
Hal : Surat Permohonan Data

Singaraja, 26 Mei 2023

Yth. Kepala Dinas Kepemudaan Olahraga dan Pariwisata Kota Magelang
di tempat

Dengan hormat, dalam rangka melengkapi persyaratan penyusunan Skripsi, bersama ini dimohon bantuannya untuk memberikan informasi yang diperlukan terkait data mengenai "Potensi Perumahan Hindia-Belanda Kwarasan Sebagai Objek Wisata Sejarah", kepada mahasiswa berikut.

Nama : Rian Ramadhan
NIM : 1915011052
Program Studi : Pendidikan Kesejahteraan Keluarga
Semester : VIII (delapan)

Demikian surat ini disampaikan, atas perkenaan dan kerjasamanya diucapkan terima kasih.

a.n. Dekan,
Wakil Dekan I,

Prof. Dr. Ketut Agustini, S.Si., M.Si.
NIP 197408012000032001

Lampiran 2. Surat Pengantar Pengambilan Data Penelitian



KEMENTERIAN PENDIDIKAN KEBUDAYAAN
RISET DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS PENDIDIKAN GANESHA
JURUSAN TEKNOLOGI INDUSTRI
Jalan Udayana (Kampus Tengah) Singaraja - Bali Telepon
(0362) 25571 Fax. (0362) 25571

Nomor : 139 /UN48.11.6/PL/2023
Lampiran : 1 (gabung)
Perihal : Permohonan Pengambilan Data Untuk Skripsi

Kepada :
Yth. . Kepala Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Kota Magelang,
Di tempat

Dengan hormat,

Dengan ini kami sampaikan permohonan ijin untuk melakukan pengambilan data oleh mahasiswa Fakultas Teknik dan Kejuruan, Jurusan Teknologi Industri, atas nama :

Nama : Rian Ramadhan
NIM : 1915011052
Semester : VIII
Program Studi : Pendidikan Kesejahteraan Keluarga
Tempat Pengambilan Data : Kantor Kepala Dinas Pemuda, Olah Raga dan Pariwisata Kota
Magelang

Memang benar mahasiswa tersebut diatas, melakukan pengambilan data penelitian dalam rangka melengkapi persyaratan penulisan **Skripsi** dengan tema Potensi Perumahan Hindia-Belanda Kwarasan Sebagai Objek Wisata Sejarah di Kota Magelang di Program Studi Pendidikan Kesejahteraan Keluarga.

Demikian surat permohonan ijin penelitian ini kami sampaikan, atas kebijakan dan kerjasamanya, kami ucapkan terima kasih.

Singaraja, 5 Juni 2023

Ketua Jurusan Teknologi Industri

Dr. Kadek Rehendra Dantes, S.T., M. T

NIP 19791201200641001

Lampiran 3. Surat Keterangan Penelitian



PEMERINTAH KOTA MAGELANG
DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU
Jl. Veteran Nomor 7 Telepon (0293) 314663 Fax (0293) 361775
MAGELANG
56117

SURAT KETERANGAN PENELITIAN

NO.070/VI.486/330/2023

- I **DASAR** : 1. Peraturan Menteri Dalam Negeri Republik Indonesia Nomor 3 Tahun 2018 tentang Penerbitan Surat Keterangan Penelitian;
2. Peraturan Gubernur Jawa Tengah Nomor 18 Tahun 2017 Tentang Penyelenggaraan Pelayanan Terpadu Satu Pintu di Provinsi Jawa Tengah;
- II **MEMBACA** : Surat dari Universitas Pendidikan Ganesha nomor 139/UN48.11.6/PL/223 tanggal 5 Juni 2023 perihal Permohonan Pengambilan Data Untuk Skripsi;
- III Pada Prinsipnya kami **TIDAK KEBERATAN/Dapat Menerima** pelaksanaan penelitian di Kota Magelang
- IV Yang dilaksanakan oleh :
Nama : Rian Ramadhan
Kebangsaan : WNI
Alamat : Tuguran RT. 009 RW. 006, Kel. Potrobangsari, Kec. Magelang Utara, Kota Magelang
Pekerjaan : Mahasiswa
Nomor Telp/HP : 089606651073
Institusi : Universitas Pendidikan Ganesha
Penanggung Jawab : Dr. Kadek Rehendra Dantes, S.T., M.T
Judul Penelitian : Potensi Perumahan Hondis - Belanda Kwarasan Sebagai Objek Wisata Sejarah di Kota Magelang
Lokasi : Dinas Pemuda, Olahraga dan Pariwisata Kota Magelang (DISPORAPAR) dan Kawasan Kwarasan Kota Magelang
- V **KETENTUAN SEBAGAI BERIKUT** :
Sebelum melakukan kegiatan terlebih dahulu melaporkan dan mendapat ijin dari lembaga yang dijadikan obyek lokasi penelitian untuk mendapatkan petunjuk seperlunya dengan menunjukkan Surat Keterangan Penelitian ini.
1. Pelaksanaan survey/riset/observasi tidak disalahgunakan untuk tujuan tertentu yang dapat mengganggu kestabilan pemerintahan. Untuk penelitian yang mendapat dukungan dana dari sponsor, baik dari dalam negeri maupun luar negeri, agar dijelaskan pada saat pengajuan perijinan. Tidak membahas masalah Politik dan/atau agama yang dapat menimbulkan terganggunya stabilitas keamanan dan ketertiban;
 2. Surat keterangan penelitian dapat dicabut dan dinyatakan tidak berlaku apabila pemegang surat keterangan penelitian ini tidak mentaati/mengindahkan peraturan yang berlaku atau objek penelitian menolak untuk menerima peneliti;
 3. Setelah survey/riset selesai, supaya menyerahkan hasilnya kepada Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Kota Magelang
 4. Surat Keterangan Penelitian /Riset ini berlaku dari 9 Juni 2023 s/d 7 September 2023
- Demikian harap menjadikan perhatian dan maklum



Dikeluarkan di : Magelang
Pada tanggal : 9 Juni 2023

a.n. WALIKOTA MAGELANG
KEPALA DINAS PENANAMAN MODAL
DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU
KOTA MAGELANG



KHUDHOIFAH

Lampiran 4. Lampiran Pedoman Observasi

Potensi Perumahan Hindia-Belanda “Kwarasan” sebagai Objek Wisata Sejarah di Kota Magelang

Identitas Observasi

- a. Tempat Observasi :
- b. Waktu Observasi :

Pedoman Observasi

No.	Aspek	Objek Observasi	Pilihan (√)		Keterangan
			Ya	Tidak	
1.	Atraksi (Attraction)	Atraksi Wisata Alam			
		Adanya pemandangan alam di sekitar Perumahan Kwarasan			
		Atraksi Wisata Budaya			
		1. Terdapat kesenian masyarakat di Perumahan Kwarasan,			
		2. Tersedianya sentra kerajinan khas di sekitar Perumahan Kwarasan.			
		3. Adanya kuliner khas di sekitar Perumahan Kwarasan.			
		4. Adanya arsitektur rumah Hindia-Belanda			
		5. Terdapat situs arkeologi di sekitar Perumahan Kwarasan			
		Atraksi Wisata Buatan			
		1. Terdapat wisata olahraga di sekitar Perumahan Kwarasan,			

		2. Terdapat pusat perbelanjaan dan oleh-oleh di sekitar Perumahan Kwarasan			
		3. Terdapat pameran sejarah yang menarik minat masyarakat untuk berkunjung ke Perumahan Kwarasan			
		4. Ketersediaan taman bermain anak di lingkungan Perumahan Kwarasan			
		5. Terdapat festival sejarah di Perumahan Kwarasan			
		6. Terdapat konferensi terkait sejarah di Perumahan Kwarasan			
2.	Aksesibilitas (Accessibility)	1. Ketersediaan angkutan umum untuk menuju Perumahan Kwarasan			
		2. Kondisi jalan menuju Perumahan Kwarasan yang cukup baik			
		3. Adanya petunjuk arah yang jelas menuju Perumahan Kwarasan			
		4. Terdapat bandara guna mendukung mobilitas wisatawan menuju Perumahan Kwarasan			
		5. Terdapat terminal guna mendukung mobilitas			

		wisatawan menuju Perumahan Kwarasan			
		6. Memiliki keefektifan waktu yang dibutuhkan untuk menuju Perumahan Kwarasan			
		7. Hemat dalam estimasi biaya menuju Perumahan Kwarasan			
		8. Frekuensi transportasi yang memadai menuju Perumahan Kwarasan.			
3.	Amenitas (<i>Amenity</i>)	Prasarana umum			
		1. Terdapat rumah sakit di sekitar Perumahan Kwarasan			
		2. Terdapat klinik Kesehatan di sekitar Perumahan Kwarasan			
		3. Ketersediaan hotel dan restoran di sekitar Perumahan Kwarasan			
		4. Terdapat ATM di sekitar Perumahan Kwarasan			
		5. Terdapat POM SPBU di sekitar Perumahan Kwarasan			
		Fasilitas umum			
		1. Terdapat lampu penerangan di setiap sudut Perumahan Kwarasan			

		2. Adanya trotoar di sekitar Perumahan Kwarasan			
		3. Adanya halte pemberhentian di sekitar Perumahan Kwarasan			
		Fasilitas Pariwisata			
		1. Tersedianya fasilitas toilet umum yang memadai			
		2. Tersedianya tempat sampah di setiap sudut Perumahan Kwarasan			
		3. Tersedianya Fasilitas Ramah Difabel di sekitar Perumahan Kwarasan			
		4. Ketersediaan ruang terbuka hijau di Perumahan Kwarasan			
		5. Tersedianya sarana ibadah di sekitar Perumahan Kwarasan			
		6. Tersedianya Area <i>Food Court</i> di sekitar Perumahan Kwarasan			
4.	Pelayanan Tambahan (Ancillary)	Pemasaran			
		1. Terdapat (<i>Tourist Information Center</i>) di sekitar Perumahan Kwarasan			
		2. Terdapat pamflet terkait Perumahan Kwarasan			
		3. Terdapat biografi wisata			

		4. Terdapat buku yang membahas terkait Perumahan Kwarasan			
		5. Terdapat poster terkait Perumahan Kwarasan			
		6. Terdapat peta di Lokasi Perumahan Kwarasan			
		7. Adanya pemandu wisata di Perumahan Kwarasan			
		Pembangunan Fisik			
		1. Terdapat ornament / monument di sekitar Perumahan Kwarasan			
		2. Terdapat lampu kota di sekitar perumahan Kwarasan			
		3. Memiliki <i>public space</i> di Perumahan Kwarasan			
		Peraturan Perundang-Undangan			
		Memiliki peraturan perundang-undangan terkait cagar budaya Perumahan Kwarasan?			

Lampiran 5. Lampiran Pedoman Wawancara

Potensi Perumahan Hindia-Belanda “Kwarasan” sebagai Objek Wisata Sejarah di Kota Magelang

Identitas Wawancara

Nama Informan :

Tempat Wawancara :

Waktu Wawancara :

1. Informan Wawancara

A. Informan Primer

1. Kepala Dinas Kepemudaan, Olahraga dan Pariwisata Kota Magelang atau yang mewakili.
2. Ahli Sejarah Kota Magelang
3. Tetua Adat Kwarasan

B. Informan Sekunder

- 1) Catatan-catatan
- 2) Dokumen-dokumen

Pedoman Wawancara

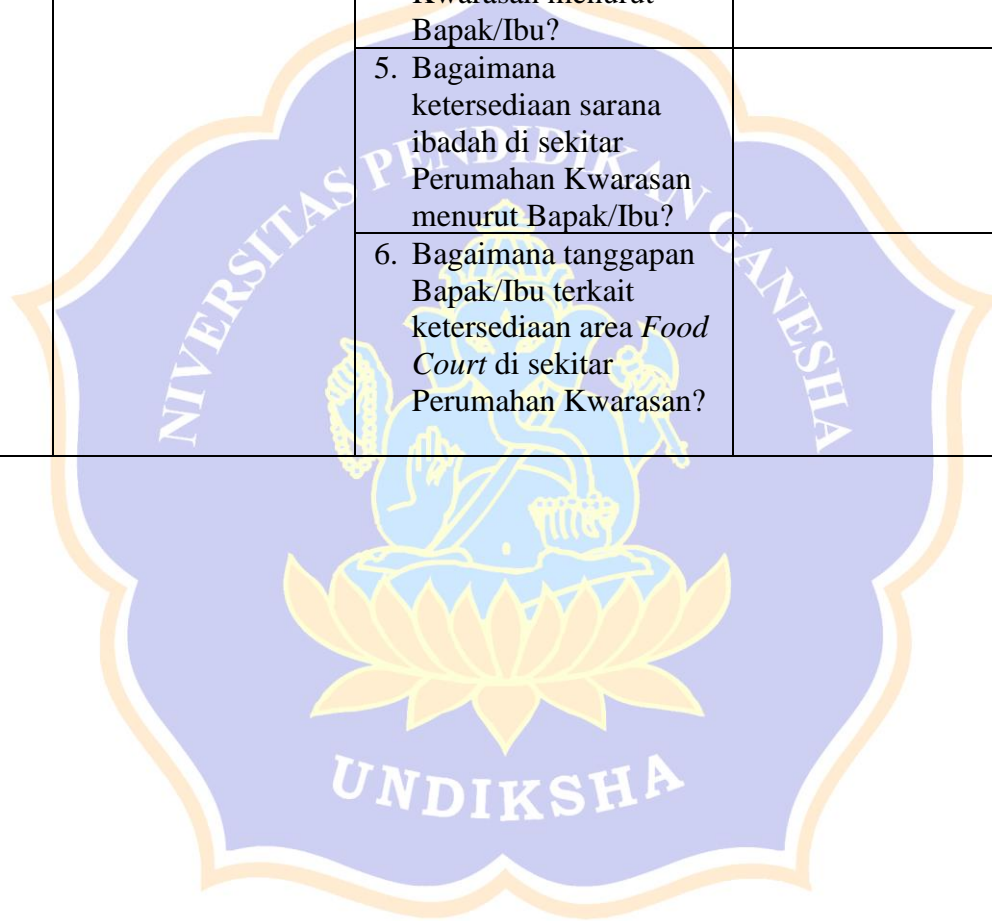
No.	Aspek Pertanyaan	Butir Pertanyaan	Jawaban
1.	Atraksi (<i>Attraction</i>)	Atraksi Wisata Alam	
		Bagaimana keindahan alam yang terdapat pada Perumahan Kwarasan menurut Bapak/Ibu?	
		Atraksi Wisata Budaya	
		1. Bagaimana kesenian budaya khas di sekitar Perumahan Kwarasan menurut Bapak/Ibu?	
		2. Apakah Bapak/Ibu mengetahui apa saja sentra kerajinan di sekitar Perumahan Kwarasan?	

		3. Bagaimana menurut Bapak/Ibu terkait kuliner khas di sekitar Perumahan Kwarasan?	
		4. Bagaimana arsitektur pada Perumahan Kwarasan menurut Bapak/Ibu?	
		5. Apa yang Bapak/Ibu ketahui terkait situs arkeologi yang terdapat di sekitar Perumahan Kwarasan?	
		Atraksi Wisata Buatan	
		1. Apakah terdapat wisata olahraga di sekitar Perumahan Kwarasan yang Bapak/Ibu ketahui?	
		2. Bagaimana pusat perbelanjaan dan Oleh-oleh di sekitar Perumahan Kwarasan menurut Bapak/Ibu?	
		3. Apa terdapat <i>event</i> seperti halnya pameran tempo dulu yang pernah diadakan di Perumahan Kwarasan menurut Bapak/Ibu?	
		4. Apa terdapat taman bermain di lingkungan Perumahan Kwarasan, menurut Bapak/Ibu?	
		5. Bagaimana tanggapan Bapak/Ibu terkait keaktifan festival sejarah di Perumahan Kwarasan?	
		6. Apakah konferensi sejarah pernah diadakan di lingkungan Perumahan Kwarasan menurut bapak/Ibu ?	
2.	Aksesibilitas <i>(Accesibility)</i>	1. Bagaimana ketersediaan angkutan umum di sekitar	

		Perumahan Kwarasan menurut Bapak/Ibu?	
		2. Bagaimana kondisi jalan yang bapak/Ibu rasakan menuju Kawasan Perumahan Kwarasan?	
		3. Apakah menurut bapak/Ibu terdapat petunjuk arah yang jelas untuk menuju Perumahan Kwarasan?	
		4. Apa bandara terdekat yang dirasa mampu mendukung mobilitas wisatawan menuju Perumahan Kwarasan?	
		5. Bagaimana jarak dari Terminal Bus Tidar menuju Perumahan Kwarasan menurut Bapak/Ibu?	
		6. Bagaimana menurut Bapak/Ibu terkait dengan keefektifan waktu yang dibutuhkan pengunjung dari objek wisata Candi Borobudur, Nepal Van Java dan Taman Kyai Langgeng menuju Perumahan Kwarasan?	
		7. Apakah menurut Bapak/Ibu terkait biaya yang dikeluarkan pengunjung untuk menuju ke Perumahan Kwarasan cukup mahal?	
		8. Bagaimana frekuensi transportasi menuju ke Kawasan Perumahan Kwarasan menurut sudut pandang Bapak/Ibu?	
3.	Amenitas (<i>Amenity</i>)	Prasarana Umum	

		1. Bagaimana ketersediaan rumah sakit di sekitar Perumahan Kwarasan menurut Bapak/Ibu?	
		2. Apakah terdapat klinik kesehatan sekitar Perumahan Kwarasan menurut bapak/Ibu?	
		3. Apakah tersedia akomodasi seperti tempat menginap dan bersantap di sekitar Perumahan Kwarasan menurut bapak/Ibu?	
		4. Bagaimana menurut Bapak/Ibu terkait dengan ketersediaan ATM di sekitar Perumahan Kwarasan?	
		5. Bagaimana menurut Bapak/Ibu terkait dengan ketersediaan POM SPBU di sekitar Perumahan Kwarasan?	
		Fasilitas Umum	
		1. Bagaimana pendapat Bapak/Ibu terkait penerangan di wilayah Perumahan Kwarasan?	
		2. Bagaimana ketersediaan trotoar di Kawasan Perumahan Kwarasan menurut Bapak/Ibu?	
		3. Bagaimana menurut Bapak/Ibu terkait fasilitas umum seperti halte dalam menunjang mobilitas pengunjung di Perumahan Kwarasan?	
		Fasilitas Pariwisata	
		1. Apa sudah didukung toilet umum di sekitar Perumahan Kwarasan menurut Bapak/Ibu?	

		2. Bagaimana menurut bapak/Ibu terkait ketersediaan tempat sampah di kawasan Perumahan Kwarasan?	
		3. Apakah Perumahan Kwarasan sudah memiliki fasilitas ramah difabel menurut Bapak/Ibu?	
		4. Adakah ruang terbuka hijau pada Perumahan Kwarasan menurut Bapak/Ibu?	
		5. Bagaimana ketersediaan sarana ibadah di sekitar Perumahan Kwarasan menurut Bapak/Ibu?	
		6. Bagaimana tanggapan Bapak/Ibu terkait ketersediaan area <i>Food Court</i> di sekitar Perumahan Kwarasan?	



Lampiran 6. Hasil Observasi

Potensi Perumahan Hindia-Belanda “Kwarasan” sebagai Objek Wisata Sejarah di Kota Magelang

Identitas Observasi

- a. Tempat Observasi : Perumahan Hindia-Belanda “Kwarasan”
- b. Waktu Observasi : 04 Juni 2023

Pedoman Observasi

No.	Aspek	Objek Observasi	Pilihan (√)		Keterangan
			Ya	Tidak	
1.	Atraksi (<i>Attraction</i>)	Atraksi Wisata Alam			
		Adanya pemandangan alam di sekitar Perumahan Kwarasan	√		Pemandangan alam yang dapat dinikmati dari kawasan Perumahan Kwarasan yakni terdapat Gunung Sumbing yang merupakan gunung tertinggi ketiga di Pulau Jawa.
		Atraksi Wisata Budaya			
		1. Terdapat kesenian masyarakat di Perumahan Kwarasan	√		Terdapat kesenian masyarakat di sekitar Perumahan Kwarasan yakni Jathilan Kridho Mudo Budoyo.
		2. Tersedianya sentra kerajinan khas di sekitar Perumahan Kwarasan.	√		Di kawasan Perumahan Kwarasan terdapat sentra kerajinan UMKM khas yang terkenal yakni criping singkong “Tani Jaya”.
3. Adanya kuliner khas di sekitar	√		Sebelah utara Perumahan Kwarasan terdapat kuliner		

		Perumahan Kwarasan.			legendaris Magelang, yakni Sop Snerek Bu Atmo, bahan utama pembuatan dari kacang merah dan sarat akan sejarah pada masa kolonial.
		4. Adanya arsitektur Rumah Hindia-Belanda	√		Arsitektur Perumahan Kwarasan masih terjaga hingga sekarang dan memiliki gaya khas pada masanya yakni <i>Art Deco</i> .
		5. Terdapat situs arkeologi di sekitar Perumahan Kwarasan	√		Pada kawasan Perumahan Kwarasan terdapat dua situs arkeologi yakni Bunker Belanda dan Makam Prajurit Pangeran Diponegoro
Atraksi Wisata Buatan					
		1. Terdapat wisata olah raga di sekitar Perumahan Kwarasan.		√	Untuk wisata olah raga tidak ada, akan tetapi untuk fasilitas penunjang olah raga di Perumahan Kwarasan ada.
		2. Terdapat pusat perbelanjaan dan oleh-oleh di sekitar Perumahan Kwarasan	√		Di sebelah selatan dari Perumahan Kwarasan terdapat pusat perbelanjaan dan oleh-oleh Getuk Eco.
		3. Terdapat pameran sejarah yang menarik minat masyarakat untuk berkunjung ke Perumahan Kwarasan.		√	Belum pernah ada pameran sejarah di kawasan Perumahan Kwarasan.

		4. Ketersediaan taman bermain anak di lingkungan Perumahan Kwarasan	√		Pada Perumahan Kwarasan terdapat taman bermain anak yang sudah dicoba difasilitasi oleh Dinas terkait.
		5. Terdapat festival sejarah di Perumahan Kwarasan		√	Untuk festival terkait sejarah belum pernah ada di Perumahan Kwarasan.
		6. Terdapat konferensi terkait sejarah di Perumahan Kwarasan.		√	Belum pernah diselenggarakan konferensi terkait sejarah di Perumahan Kwarasan.
2.	Aksesibilitas (<i>Accessibility</i>)	1. Ketersediaan angkutan umum untuk menuju Perumahan Kwarasan.	√		Terdapat angkutan kota dan angkutan <i>online</i> guna menuju Perumahan Kwarasan
		2. Kondisi jalan menuju Perumahan Kwarasan yang cukup baik.	√		Jalan menuju Perumahan Kwarasan sudah baik dan beraspal halus dan lebar.
		3. Adanya petunjuk arah yang jelas menuju Perumahan Kwarasan		√	Tidak ada petunjuk arah khusus untuk menuju ke Perumahan Kwarasan.
		4. Terdapat bandara guna mendukung mobilitas wisatawan menuju Perumahan Kwarasan	√		Bandara terdekat yakni Adisutjipto Yogyakarta dan New Yogyakarta International Airport (NYIA) yang sudah terintegrasi dengan DAMRI menuju Kota Magelang.
		5. Terdapat terminal guna mendukung	√		Terdapat Terminal Tidar yang dapat

		mobilitas wisatawan menuju Perumahan Kwarasan.			mendukung akses wisatawan menuju Perumahan Kwarasan.
		6. Memiliki keefektifan waktu yang dibutuhkan untuk menuju Perumahan Kwarasan	√		Memiliki keefektifan waktu bagi pengunjung menuju Perumahan Kwarasan, mengingat lokasi Perumahan Kwarasan yang strategis di pusat kota.
		7. Hemat dalam estimasi biaya menuju Perumahan Kwarasan.	√		Untuk menuju Perumahan Kwarasan pengunjung tidak dikenakan <i>ticketing</i> . Pengunjung hanya bermodalkan biaya transportasi menuju Perumahan Kwarasan
		8. Frekuensi transportasi yang memadai menuju Perumahan Kwarasan.	√		Frekuensi transportasi menuju Perumahan Kwarasan sangat <i>intense</i> , sehingga pengunjung tidak perlu khawatir.
3.	Amenitas (<i>Amenity</i>)	Prasarana umum			
		1. Terdapat rumah sakit di sekitar Perumahan Kwarasan	√		Terdapat dua rumah sakit besar di sekitar Perumahan Kwarasan yakni RS Lestari Raharja dan RS Harapan.
		2. Terdapat klinik Kesehatan di sekitar Perumahan Kwarasan	√		Terdapat dua klinik kesehatan di sekitar Perumahan Kwarasan yakni Puskesmas Kerkopan dan Apotek K24.
		3. Ketersediaan hotel dan restoran di	√		Untuk hotel di sekitar Perumahan Kwarasan

		sekitar Perumahan Kwarasan			yakni tersedia Hotel Lokasari, Hotel Sriti dan Hotel Puri Asri.
		4. Terdapat ATM di sekitar Perumahan Kwarasan	√		Tersedia ATM Center di sebelah utara Perumahan Kwarasan
		5. Terdapat POM SPBU di sekitar Perumahan Kwarasan	√		Tersedianya POM SPBU di sebelah utara Perumahan Kwarasan.
		Fasilitas umum			
		1. Terdapat lampu penerangan di setiap sudut Perumahan Kwarasan	√		Terdapat lampu penerangan di sudut Perumahan Kwarasan, akan tetapi terlihat remang akibat terhalang pohon dan beberapa rumah dibiarkan kosong.
		2. Adanya trotoar di sekitar Perumahan Kwarasan	√		Terdapat trotoar yang ramah tuna netra di timur Perumahan Kwarasan.
		3. Adanya halte pemberhentian di sekitar Perumahan Kwarasan	√		Terdapat halte di timur Perumahan Kwarasan, tepatnya di Jalan Pangeran Diponegoro.
		Fasilitas Pariwisata			
		1. Tersedianya fasilitas toilet umum yang memadai		√	Karena Perumahan Kwarasan belum menjadi objek wisata dan masih berstatus sebagai cagar budaya sehingga fasilitas toilet belum tersedia.
		2. Tersedianya tempat sampah di setiap sudut Perumahan Kwarasan	√		Terdapat beberapa tempat sampah di sudut Perumahan Kwarasan yang merupakan bagian

					dari swadaya masyarakat setempat.
		3. Tersedianya Fasilitas Ramah Difabel di sekitar Perumahan Kwarasan		√	Belum tersedia. Untuk ramah difabel hanya terdapat pada trotoar sebelah timur Perumahan Kwarasan
		4. Ketersediaan ruang terbuka hijau di Perumahan Kwarasan	√		Sudah tersedia sejak awal perancangan pembangunan Perumahan Kwarasan, karena berkonsep <i>garden city</i> .
		5. Tersedianya sarana ibadah di sekitar Perumahan Kwarasan	√		Terdapat sarana ibadah berupa mushola, masjid, vihara dan gereja di dalam maupun sekitar Perumahan Kwarasan
		6. Tersedianya Area <i>Food Court</i> di sekitar Perumahan Kwarasan	√		Terdapat <i>Food Court</i> Jendralan di sebelah Utara Perumahan Kwarasan.
4.	Pelayanan Tambahan (Ancillary)	Pemasaran			
		1. Terdapat (<i>Tourist Information Center</i>) di sekitar Perumahan Kwarasan	√		Tersedia TIC yang bertempat di Kantor Disporapar Kota Magelang, yang berlokasi tepat di sebelah Timur Perumahan Kwarasan
		2. Terdapat pamflet terkait Perumahan Kwarasan	√		Terdapat pamflet Perumahan Kwarasan yang menawarkan jelajah sejarah / <i>walking tour</i> kepada pengunjung.
		3. Terdapat biografi wisata		√	Di Perumahan Kwarasan belum terdapat biografi wisata mengingat

				belum menjadi objek wisata.
		4. Terdapat buku yang membahas terkait Perumahan Kwarasan	√	Untuk buku yang membahas Perumahan Kwarasan belum ada, akan tetapi untuk jurnal ilmiah sudah ada.
		5. Terdapat poster terkait Perumahan Kwarasan	√	Untuk poster terkait Perumahan Kwarasan belum tersedia.
		6. Terdapat peta di Lokasi Perumahan Kwarasan	√	Belum tersedia peta wisata di kawasan Perumahan Kwarasan
		7. Adanya pemandu wisata di Perumahan Kwarasan	√	Sudah tersedia pemandu wisata dari komunitas Mlaku Magelang yang rutin mengadakan jelajah sejarah Perumahan Kwarasan.
		Pembangunan Fisik		
		1. Terdapat ornamen / monumen di sekitar Perumahan Kwarasan.	√	Terdapat beberapa ornamen di sisi sebelah utara Lapangan Kwarasan yang menambah nuansa indah.
		2. Terdapat lampu kota di sekitar perumahan Kwarasan.	√	Terdapat lampu kota di sekitar Perumahan Kwarasan yang berwarna kuning dan putih.
		3. Memiliki <i>public space</i> di Perumahan Kwarasan	√	Tersedianya public space yang berpusat di Lapangan Kwarasan. Disana juga disediakan tempat duduk untuk bersantai dibawah pohon.

Peraturan Perundang-Undangan				
		Memiliki peraturan perundang-undangan terkait cagar budaya Perumahan Kwarasan?	√	Untuk peraturan undang-undangan tersedia dan masih mengikuti aturan pusat terkait bangunan cagar budaya.



Lampiran 7. Hasil Informan Wawancara Pertama

Potensi Perumahan Hindia-Belanda “Kwarasan” sebagai Objek Wisata Sejarah di Kota Magelang

Identitas Wawancara

Nama Informan : Chandra Gusta Wisnuwardana, S.Pd.
Tempat Wawancara : Yogyakarta Montessori Secondary School
Waktu Wawancara : 13 Juni 2023 / 12.56 WIB

1. Informan Wawancara

A. Informan Primer

1. Kepala Dinas Kepemudaan, Olahraga dan Pariwisata Kota Magelang atau yang mewakili.
2. Ahli Sejarah Kota Magelang
3. Tetua Adat Kwarasan

4. Informan Sekunder

- 1) Catatan-catatan
- 2) Dokumen-dokumen

Pedoman Wawancara

No.	Aspek Pertanyaan	Butir Pertanyaan	Jawaban
1.	Atraksi (<i>Attraction</i>)	Atraksi Wisata Alam	
		Bagaimana keindahan alam yang terdapat pada Perumahan Kwarasan menurut Bapak/Ibu?	Untuk pemandangan utama kawasan Perumahan Kwarasan adalah di bagian barat kota yakni Gunung Sumbing.
		Atraksi Wisata Budaya	
		1. Bagaimana kesenian budaya khas di sekitar Perumahan Kwarasan menurut Bapak/Ibu?	Perumahan Kwarasan masuk Kelurahan Cacaban, dimana pada kelurahan ini terkenal akan

			kesenian masyarakat seperti contohnya jathilan yang pernah dipentaskan di Lapangan Kwarasan.
		2. Apakah Bapak/Ibu mengetahui apa saja sentra kerajinan di sekitar Perumahan Kwarasan?	Sentra kerajinannya makanan criping telo menjadi salah satu bentuk usaha yang cukup dominan di wilayah Perumahan Kwarasan.
		3. Bagaimana menurut Bapak/Ibu terkait kuliner khas di sekitar Perumahan Kwarasan?	Di sekitar Perumahan Kwarasan terdapat kuliner khas yakni Sop Snerek Bu Atmo yang sudah mulai berjualan sejak tahun 1950an kemudian menjadi salah satu kuliner khas di daerah sekitar Perumahan Kwarasan.
		4. Bagaimana arsitektur pada Perumahan Kwarasan menurut Bapak/Ibu?	Secara arsitektural Perumahan Kwarasan sendiri ini bergaya <i>Art Deco</i> , yakni bangunan yang berkembang di tahun 1930an. Jadi tipenya itu cukup compact seperti rumah modern sekarang dan tidak seperti rumah-rumah yang dibangun di era tahun 20an atau 1900an atau 1800an yang cenderung grande atau besar. Rumah di Komplek Kwarasan memang rumah-rumah <i>compact</i> yang didesain untuk keluarga kecil,

			<p>bukan keluarga besar dan menampung keluarga yang banyak, tetapi memang untuk keluarga kecil. Jadi terdiri dari bangunan utama kemudian ada bangunan <i>service</i> tapi dengan bentuk yang lebih <i>compact</i> dan sederhana.</p>
		<p>5. Apa yang Bapak/Ibu ketahui terkait situs arkeologi yang terdapat di sekitar Perumahan Kwarasan?</p>	<p>Terdapat sebuah situs arkeologi bunker di kawasan Perumahan Kwarasan yang saat ini tidak terawat. Kemudian terdapat situs arkeologi lain (di atas bunker), yakni di Bukit Ngupasan terdapat komplek makam kuno. Menurut bentuk nisannya sendiri terdapat makam yang berbentuk seperti lingga, makam ini dirasa cukup tua dibandingkan dengan makam-makam yang ada disekitarnya. Menurut masyarakat sekitar ada yang beranggapan bahwa makam yang dimakamkan di komplek itu merupakan makam dari Kyai Upas yang diyakini sebagai salah satu pengikut setia Pangeran Diponegoro yang dimakamkan di</p>

			<p>Bukit Ngupasan. Untuk di Kawasan Perumahan Kwarasan terdapat dua arkeologi, yakni Goa Jepang atau Bunker Belanda dan yang kedua adalah makam dari Kyai Upas.</p>
		Atraksi Wisata Buatan	
		<p>1. Apakah terdapat wisata olahraga di sekitar Perumahan Kwarasan yang Bapak/Ibu ketahui?</p>	<p>Wisata olah raga di kawasan Perumahan Kwarasan tidak ada, akan tetapi terdapat fasilitas olahraga. Jadi semacam taman kemudian ada open space dimana tengah-tengahnya adalah lapangan korbball/lapangan olahraga, yang kini menjadi fasilitas olah raga.</p>
		<p>2. Bagaimana pusat perbelanjaan dan Oleh-oleh di sekitar Perumahan Kwarasan menurut Bapak/Ibu?</p>	<p>Terdapat sentra produksi Getuk Eco dengan aksesnya yang mudah untuk dijangkau, diharapkan pengunjung atau wisatawan yang mau mengitari atau berjalan-jalan di kawasan Perumahan Kwarasan dapat diarahkan menuju ke sentra produksi getuk.</p>
		<p>3. Apa terdapat <i>event</i> seperti halnya pameran tempo dulu yang pernah diadakan di Perumahan Kwarasan menurut Bapak/Ibu?</p>	<p>Pameran sejarah di Perumahan Kwarasan belum ada, akan tetapi untuk wisata lokal yang bertema sejarah seperti <i>walking tour</i> atau jelajah dari</p>

			beberapa komunitas itu sudah dirintis.
		4. Apa terdapat taman bermain di lingkungan Perumahan Kwarasan, menurut Bapak/Ibu?	Ada meskipun hanya terdapat sedikit fasilitas taman bermain yang tidak terlalu signifikan, akan tetapi sudah dicoba untuk difasilitasi oleh Pemerintah Kota Magelang.
		5. Bagaimana tanggapan Bapak/Ibu terkait keaktifan festival sejarah di Perumahan Kwarasan?	Untuk keaktifan festival sejarah tidak di Kwarasannya tetapi di museum-museum yang masih satu komplek area dengan Kawasan Kwarasan. Disana terdapat kegiatan sejarah, entah festival sejarah, shooting atau ada pengunjung yang datang ke museum kemudian ada pameran produk atau pameran komunitas oleh Museum BPK RI dan Museum Pangeran Diponegoro. Jadi jika memang akan dibuat sebuah konsep kawasan yang menarik seperti kawasan <i>heritage</i> , sangat bisa karena saling berdekatan dan bisa diakses dengan jalan kaki. Sehingga cukup bisa untuk diintegrasikan untuk menjadi satu kawasan <i>heritage</i> .

		6. Apakah konferensi sejarah pernah diadakan di lingkungan Perumahan Kwarasan menurut bapak/Ibu ?	Belum pernah diadakan, untuk di Museum Pangeran Diponegoro atau Museum BPK RI pernah dilakukan diskusi sejarah atau bedah buku, bedah skripsi tentang Kota Magelang.
2.	Aksesibilitas (<i>Accesibility</i>)	1. Bagaimana ketersediaan angkutan umum di sekitar Perumahan Kwarasan menurut Bapak/Ibu?	Terdapat angkutan kota yang melewati kawasan tersebut serta terdapat ojek online yang bisa digunakan untuk transportasi menuju kawasan tersebut.
		2. Bagaimana kondisi jalan yang bapak/Ibu rasakan menuju Kawasan Perumahan Kwarasan?	Untuk kondisi jalan menuju kawasan Perumahan Kwarasan terlebih berlokasi di dalam kota jarang sekali terdapat jalan yang berlubang, meskipun ada lubang kecil pun untuk akses jalan tetap lancar karena tidak mengganggu pengguna jalan menuju Perumahan Kwarasan.
		3. Apakah menurut bapak/Ibu terdapat petunjuk arah yang jelas untuk menuju Perumahan Kwarasan?	Tidak ada petunjuk khusus menuju arah Perumahan Kwarasan, jadi jika memang terdapat orang yang bertanya terkait Perumahan Kwarasan terletak di sebelah mana, maka akan ditunjukkan oleh masyarakat.
		4. Apa bandara terdekat yang dirasa mampu mendukung mobilitas	Untuk akses bandara berada di kota-kota besar di sekitar Kota Magelang. Dimulai

		<p>wisatawan menuju Perumahan Kwarasan?</p>	<p>dari Bandara Adisutjipto (Sleman, DIY), Bandara <i>New Yogyakarta International Airport</i> NYIA (Kulon Progo, DIY) itu yang dirasa paling mudah dijangkau.</p>
		<p>5. Bagaimana jarak dari Terminal Bus Tidar menuju Perumahan Kwarasan menurut Bapak/Ibu?</p>	<p>Bus hanya berhenti di Terminal Tidar yang nantinya bakal disambung dengan naik angkutan kota menuju kawasan Perumahan Kwarasan.</p>
		<p>6. Bagaimana menurut Bapak/Ibu terkait dengan keefektifan waktu yang dibutuhkan pengunjung dari objek wisata Candi Borobudur, Nepal Van Java dan Taman Kyai Langgeng menuju Perumahan Kwarasan?</p>	<p>Perumahan Kwarasan ini berada di lokasi yang strategis. Dimana jika ditempuh dari manapun pasti melewati Kota Magelang, seperti jika menuju ke Nepal van java pasti melewati Kota Magelang, dari Semarang menuju ke Candi Borobudur melewati Kota Magelang, kemudian dari Yogyakarta menuju ke Semarang juga melewati Kota Magelang. Jadi untuk aksesnya cukup mudah, karena Perumahan Kwarasan sendiri berada di titik simpul tengah pertemuan wilayah-wilayah tersebut. Atau dapat juga seperti Candi Borobudur, dari sana</p>

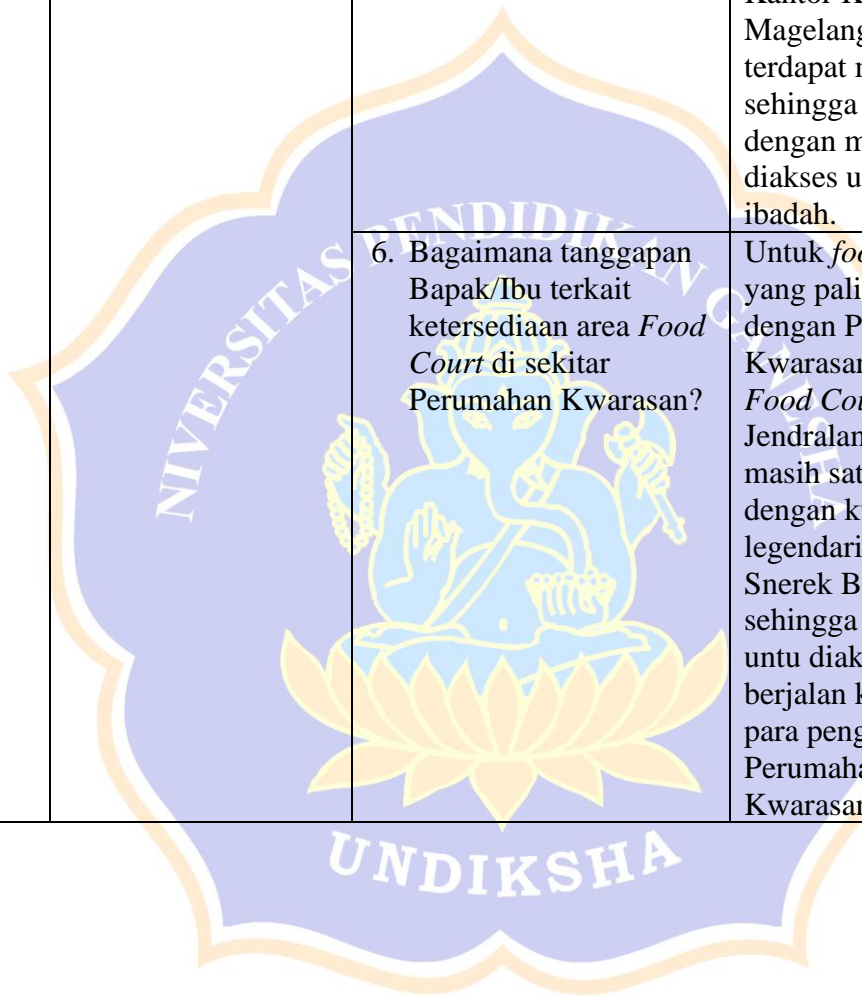
			terdapat akses dari mana hendak kemana juga dapat ditempuh.
		7. Apakah menurut Bapak/Ibu terkait biaya yang dikeluarkan pengunjung untuk menuju ke Perumahan Kwarasan cukup mahal?	Cukup terjangkau karena tidak dikenakan biaya <i>ticketing</i> . Karena tidak dikenakan biaya <i>ticketing</i> sama sekali.
		8. Bagaimana frekuensi transportasi menuju ke Kawasan Perumahan Kwarasan menurut sudut pandang Bapak/Ibu?	Cukup <i>intense</i> dan tidak terlalu lama untuk mencari angkutan kota, kecuali pada malam hari.
3.	Amenitas (<i>Amenity</i>)	Prasarana Umum	
		1. Bagaimana ketersediaan rumah sakit di sekitar Perumahan Kwarasan menurut Bapak/Ibu?	Cukup dekat, yakni tersedia Rumah Sakit Lestari Raharja di timur Perumahan Kwarasan, kemudian ada Rumah Sakit Harapan di selatan.
		2. Apakah terdapat klinik kesehatan sekitar Perumahan Kwarasan menurut bapak/Ibu?	Untuk klinik ada Puskesmas Kerkopan, jadi dapat dijangkau dari kawasan Perumahan Kwarasan karena memang sangat dekat.
		3. Apakah tersedia akomodasi seperti tempat menginap dan bersantap di sekitar Perumahan Kwarasan menurut bapak/Ibu?	Terdapat Hotel Lokasari, Hotel Sriti, Hotel Oxalis dan Hotel Puri Asri masih bisa ditempuh dengan durasi waktu yang singkat. Untuk tempat bersantap di kawasan Perumahan Kwarasan terdapat Warung Makan Bu Carik, Nasi Gudeg,

			Sop Snerek Bu Atmo, dan Rawon Nyah Ireng.
		4. Bagaimana menurut Bapak/Ibu terkait dengan ketersediaan ATM di sekitar Perumahan Kwarasan?	Untuk lokasi ATM sangat dekat karena dapat diakses dengan berjalan kaki menuju ke arah utara dari Perumahan Kwarasan.
		5. Bagaimana menurut Bapak/Ibu terkait dengan ketersediaan POM SPBU di sekitar Perumahan Kwarasan?	Untuk POM SPBU sangat dekat karena berada di sebelah utara kompleks Perumahan Kwarasan.
		Fasilitas Umum	
		1. Bagaimana pendapat Bapak/Ibu terkait penerangan di wilayah Perumahan Kwarasan?	Beberapa sudut kawasan memang kurang terang, karena beberapa rumah tidak dihuni otomatis lampunya tidak temaram. Kemudian lampunya terhalang oleh pohon sehingga terkesan sedikit remang-remang di beberapa titik atau sudut di Perumahan Kwarasan.
		2. Bagaimana ketersediaan trotoar di Kawasan Perumahan Kwarasan menurut Bapak/Ibu?	Untuk sebelah barat memang belum tersentuh oleh trotoar sejak dulu. Jadi akses dibagian barat Jalan Pangeran Diponegoro memang masih belum ada terutama pada jalan turunan ke Jalan Sumbing dan Sindoro. Jadi yang sudah memiliki trotoar hanya di

			bagian Jalan Pangeran Diponegoro (bangunan rumah tipe besar). Akan tetapi untuk masuknya ke Pusat Perumahan Kwarasan belum tersedia trotoar.
		3. Bagaimana menurut Bapak/Ibu terkait fasilitas umum seperti halte dalam menunjang mobilitas pengunjung di Perumahan Kwarasan?	Tersedia, yakni di Jalan Pangeran Diponegoro terdapat sebuah halte yang dekat dengan Perumahan Kwarasan. Sehingga dengan terdapatnya halte ini diharapkan dapat menunjang Perumahan Kwarasan menjadi tempat rujukan untuk para pengunjung.
		Fasilitas Pariwisata	
		1. Apa sudah didukung toilet umum di sekitar Perumahan Kwarasan menurut Bapak/Ibu?	Untuk toilet umum belum tersedia karena belum menjadi kawasan prioritas wisata untuk Kota Magelang, sehingga memang tidak dibangun atau belum dibangun fasilitas umum seperti toilet karena belum dikelola secara optimal dan belum dilirik oleh pemerintah daerah.
		2. Bagaimana menurut bapak/Ibu terkait ketersediaan tempat sampah di kawasan Perumahan Kwarasan?	Sudah cukup tersedia di beberapa sudut meskipun itu hanya swadaya dari

			masyarakat setempat.
		3. Apakah Perumahan Kwarasan sudah memiliki fasilitas ramah difabel menurut Bapak/Ibu?	Kurang terpenuhi untuk di dalam komplek Kawasan Kwarasan sendiri karena belum terdapat trotoar sejak zaman dahulu jadi memang belum ramah difabel. Karena topografi kawasan kwarasan yang curam karena mengikuti kontur tanah alami maka banyak terdapat tangga untuk naik, pada tangga ini sudah terdapat pegangan tangan akan tetapi tidak terdapat jalur untuk pengguna kursi roda sehingga agak kesulitan dan harus dibantu.
		4. Adakah ruang terbuka hijau pada Perumahan Kwarasan menurut Bapak/Ibu?	Masih tersedia karena memang konsep awal dari perancangan Perumahan Kwarasan adalah Garden City. Thomas Karsten ketika merancang kawasan Perumahan Kwarasan memang menggunakan konsep menyatu dengan alam sehingga saat ini jejak-jejaknya masih dapat ditemukan walaupun tidak seperti dahulu awal dibangun.

		<p>5. Bagaimana ketersediaan sarana ibadah di sekitar Perumahan Kwarasan menurut Bapak/Ibu?</p>	<p>Terdapat masjid dan vihara di Kampung Cacaban yang terletak di belakang Perumahan Kwarasan, serta terdapat gereja protestan di daerah Gladiool, Kelurahan Cacaban. Untuk di Kantor Kecamatan Magelang Tengah terdapat mushola, sehingga dapat dengan mudah diakses untuk sarana ibadah.</p>
		<p>6. Bagaimana tanggapan Bapak/Ibu terkait ketersediaan area <i>Food Court</i> di sekitar Perumahan Kwarasan?</p>	<p>Untuk <i>food court</i> yang paling dekat dengan Perumahan Kwarasan adalah <i>Food Court</i> Jendralan yang masih satu kawasan dengan kuliner legendaris Sop Snerek Bu Atmo sehingga mudah untu diakses dengn berjalan kaki bagi para pengunjung di Perumahan Kwarasan.</p>



Lampiran 8. Hasil Informan Wawancara Kedua

Potensi Perumahan Hindia-Belanda “Kwarasan” sebagai Objek Wisata Sejarah di Kota Magelang

Identitas Wawancara

Nama Informan : Senen Suhariyanto, S.Pd.
Tempat Wawancara : Perumahan Kwarasan No. 05
Waktu Wawancara : 05 Juni 2023 / 11.13 WIB

1. Informan Wawancara

A. Informan Primer

1. Kepala Dinas Kepemudaan, Olahraga dan Pariwisata Kota Magelang
atau yang mewakili.

- Ahli Sejarah Kota Magelang
- Tetua Adat Kwarasan

B. Informan Sekunder

- Catatan-catatan
- Dokumen-dokumen

Pedoman Wawancara

No.	Aspek Pertanyaan	Butir Pertanyaan	Jawaban
1.	Atraksi (<i>Attraction</i>)	Atraksi Wisata Alam Bagaimana keindahan alam yang terdapat pada Perumahan Kwarasan menurut Bapak/Ibu?	Untuk dari tipe bangunan sedang yang berada di bagian barat tidak terlihat Gunung Sumbing, akan tetapi jika dilihat dari Kwarasan bagian timur dapat terlihat dengan jelas.

Atraksi Wisata Budaya	
1. Bagaimana kesenian budaya khas di sekitar Perumahan Kwarasan menurut Bapak/Ibu?	Terdapat kesenian berupa jathilan di wilayah RW 009 yang biasanya ditanggap dalam acara-acara tertentu untuk membawakan tarian dan atraksi jathilan di Lapangan Kwarasan
2. Apakah Bapak/Ibu mengetahui apa saja sentra kerajinan di sekitar Perumahan Kwarasan?	Terdapat UMKM <i>Criping Telo</i> yang telah berproduksi dan sudah memiliki pasar di luar daerah seperti Jakarta, Bandung hingga luar negeri.
3. Bagaimana menurut Bapak/Ibu terkait kuliner khas di sekitar Perumahan Kwarasan?	Terdapat Sop Snerek di Jendralan yang masih satu kawasan dengan Perumahan Kwarasan.
4. Bagaimana arsitektur pada Perumahan Kwarasan menurut Bapak/Ibu?	Untuk arsitekturnya masih seperti dulu seperti pintu dan jendela, teghel, ventilasi, tembok dan pekarangan masih dipertahankan. Untuk rumah induknya masih sama yakni terdiri dari dua kamar tidur dan satu kamar mandi. Sehingga untuk layout masih dipertahankan.
5. Apa yang Bapak/Ibu ketahui terkait situs arkeologi yang terdapat di sekitar Perumahan Kwarasan?	Terdapat 'Goa Jepang' untuk di kawasan Perumahan Kwarasan. Serta terdapat Makam Kyai Upas.

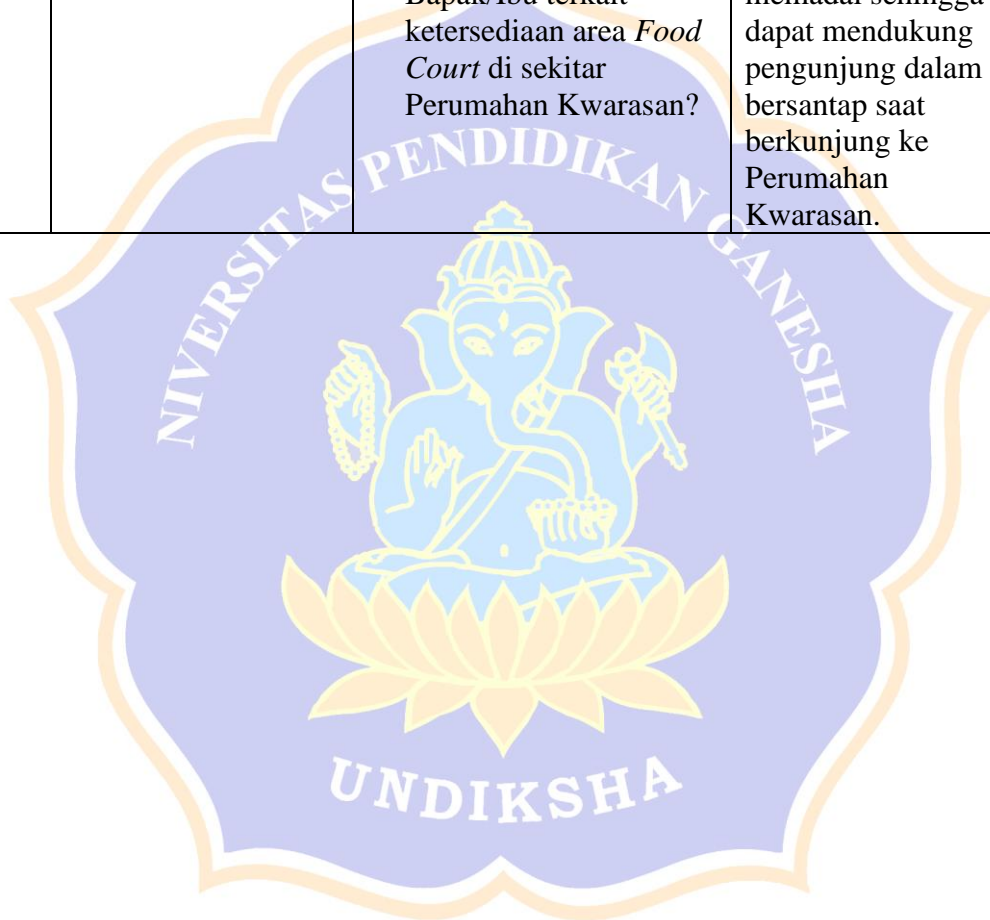
		Atraksi Wisata Buatan	
		1. Apakah terdapat wisata olahraga di sekitar Perumahan Kwarasan yang Bapak/Ibu ketahui?	Tidak ada, tersedianya hanya lapangan untuk berolah raga.
		2. Bagaimana pusat perbelanjaan dan Oleh-oleh di sekitar Perumahan Kwarasan menurut Bapak/Ibu?	Untuk oleh-oleh terdekat ada di sentra Getuk Eco sebelah selatan Perumahan Kwarasan.
		3. Apa terdapat <i>event</i> seperti halnya pameran tempo dulu yang pernah diadakan di Perumahan Kwarasan menurut Bapak/Ibu?	Tidak ada pameran sejarah di Lapangan Kwarasan, hanya terdapat jelajah sejarah saja.
		4. Apa terdapat taman bermain di lingkungan Perumahan Kwarasan, menurut Bapak/Ibu?	Ada taman bermain di sebelah utara sisi Lapangan Kwarasan.
		5. Bagaimana tanggapan Bapak/Ibu terkait keaktifan festival sejarah di Perumahan Kwarasan?	Tidak ada keaktifan festival sejarah di Perumahan Kwarasan ini. Biasanya diadakan di Alun-Alun.
		6. Apakah konferensi sejarah pernah diadakan di lingkungan Perumahan Kwarasan menurut bapak/Ibu ?	Selama ini belum pernah ada konferensi yang diselenggarakan di Perumahan Kwarasan.
2.	Aksesibilitas (Accesibility)	1. Bagaimana ketersediaan angkutan umum di sekitar Perumahan Kwarasan menurut Bapak/Ibu?	Sangat tersedia angkutan umum yang melintasi Perumahan Kwarasan bagian timur.
		2. Bagaimana kondisi jalan yang bapak/Ibu rasakan menuju Kawasan Perumahan Kwarasan?	Kondisi jalan menuju Perumahan Kwarasan atau di kawasan Perumahan Kwarasan?

			Kwarasan sudah baik dan beraspal.
		3. Apakah menurut bapak/Ibu terdapat petunjuk arah yang jelas untuk menuju Perumahan Kwarasan?	Tidak ada, petunjuk arah hanya menunjukkan suatu daerah secara umum seperti kecamatan, kab./kota. Hal itu karena Perumahan Kwarasan belum menjadi tempat wisata.
		4. Apa bandara terdekat yang dirasa mampu mendukung mobilitas wisatawan menuju Perumahan Kwarasan?	Untuk bandara terdekat yakni Bandara Adisutjipto, Sleman, DIY.
		5. Bagaimana jarak dari Terminal Bus Tidar menuju Perumahan Kwarasan menurut Bapak/Ibu?	Cukup dekat, akan tetapi untuk menuju Perumahan Kwarasan hanya bisa disambung dengan Angkot dari Terminal Bus Tidar.
		6. Bagaimana menurut Bapak/Ibu terkait dengan keefektifan waktu yang dibutuhkan pengunjung dari objek wisata Candi Borobudur, Nepal Van Java dan Taman Kyai Langgeng menuju Perumahan Kwarasan?	Sangat efektif karena Kota Magelang jarang sekali macet sehingga jika terdapat pengunjung dari Temanggung ataupun Yogyakarta dapat langsung menuju Perumahan Kwarasan dengan waktu yang efektif.
		7. Apakah menurut Bapak/Ibu terkait biaya yang dikeluarkan pengunjung untuk menuju ke Perumahan Kwarasan cukup mahal?	Tidak, karena pengunjung yang datang ke kawasan Perumahan Kwarasan tidak ditarik tiket masuk.
		8. Bagaimana frekuensi transportasi menuju ke Kawasan Perumahan Kwarasan menurut	Angkutan kota sering berlalu Lalang setiap menit sehingga

		sudut pandang Bapak/Ibu?	pengunjung tidak perlu khawatir akan angkutan yang ngetem.
3.	Amenitas (Amenity)	Prasarana Umum	
		1. Bagaimana ketersediaan rumah sakit di sekitar Perumahan Kwarasan menurut Bapak/Ibu?	Terdapat beberapa Rumah Sakit seperti RS Lestari Raharja, RSUD Tidar, dan RS Harapan.
		2. Apakah terdapat klinik kesehatan sekitar Perumahan Kwarasan menurut Bapak/Ibu?	Terdapat Puskesmas Kerkopan yang menjadi rujukan masyarakat Perumahan Kwarasan.
		3. Apakah tersedia akomodasi seperti tempat menginap dan bersantap di sekitar Perumahan Kwarasan menurut Bapak/Ibu?	Terdapat beberapa hotel yakni Hotel Sriti, Lokasari, dan Hotel Puri Asri.
		4. Bagaimana menurut Bapak/Ibu terkait dengan ketersediaan ATM di sekitar Perumahan Kwarasan?	Tersedia di kawasan POM SPBU Cacaban.
		5. Bagaimana menurut Bapak/Ibu terkait dengan ketersediaan POM SPBU di sekitar Perumahan Kwarasan?	Sangat tersedia yakni POM SPBU Cacaban yang juga terdapat ATM <i>Center</i> di kawasannya.
		Fasilitas Umum	
		1. Bagaimana pendapat Bapak/Ibu terkait penerangan di wilayah Perumahan Kwarasan?	Penerangan sudah baik, akan tetapi terdapat di beberapa sudut yang masih kurang temaram.

		2. Bagaimana ketersediaan trotoar di Kawasan Perumahan Kwarasan menurut Bapak/Ibu?	Ketersediaan trotoar hanya terdapat di bagian timur Perumahan Kwarasan saja. Sisanya tidak ada.
		3. Bagaimana menurut Bapak/Ibu terkait fasilitas umum seperti halte dalam menunjang mobilitas pengunjung di Perumahan Kwarasan?	Sangat menunjang, terlebih bagi masyarakat yang hendak pergi maupun singgah di kawasan Perumahan Kwarasan ini. Sehingga merasa aman.
		Fasilitas Pariwisata	
		1. Apa sudah didukung toilet umum di sekitar Perumahan Kwarasan menurut Bapak/Ibu?	Belum didukung toilet umum, karena belum menjadi objek wisata.
		2. Bagaimana menurut bapak/Ibu terkait ketersediaan tempat sampah di kawasan Perumahan Kwarasan?	Tempat sampah tersedia disetiap rumah di Perumahan Kwarasan karena masih dalam lingkup RW, sehingga menjadi tanggung jawab pemilik rumah terkait tempat sampah.
		3. Apakah Perumahan Kwarasan sudah memiliki fasilitas ramah difabel menurut Bapak/Ibu?	Belum memiliki, karena belum menjadi objek wisata.
		4. Adakah ruang terbuka hijau pada Perumahan Kwarasan menurut Bapak/Ibu?	Ada, mengingat pada setiap hunian Perumahan Kwarasan terdapat pekarangan hijau dan Lapangan yang asri ditumbuhi pohon dan ragam tanaman hias lainnya.

		<p>5. Bagaimana ketersediaan sarana ibadah di sekitar Perumahan Kwarasan menurut Bapak/Ibu?</p>	<p>Terdapat mushola di kantor Kecamatan Magelang Tengah yang bisa dimanfaatkan pengunjung untuk beribadah. Serta terdapat masjid di kampung belakang Perumahan Kwarasan.</p>
		<p>6. Bagaimana tanggapan Bapak/Ibu terkait ketersediaan area <i>Food Court</i> di sekitar Perumahan Kwarasan?</p>	<p>Tersedia dan memadai sehingga dapat mendukung pengunjung dalam bersantap saat berkunjung ke Perumahan Kwarasan.</p>



Lampiran 9. Hasil Informan Wawancara Ketiga

Potensi Perumahan Hindia-Belanda “Kwarasan” sebagai Objek Wisata Sejarah di Kota Magelang

Identitas Wawancara

Nama Informan : Umi Indri Wulansari, S.S.

Tempat Wawancara : Kantor Disporapar Kota Magelang

Waktu Wawancara : 12 Juni 2023 / 14.42 WIB

1. Informan Wawancara

A. Informan Primer

1. Kepala Dinas Kepemudaan, Olahraga dan Pariwisata Kota Magelang atau yang mewakili.
2. Ahli Sejarah Kota Magelang
3. Tetua Adat Kwarasan

B. Informan Sekunder

- 1) Catatan-catatan
- 2) Dokumen-dokumen

Pedoman Wawancara

No.	Aspek Pertanyaan	Butir Pertanyaan	Jawaban
1.	Atraksi (<i>Attraction</i>)	Atraksi Wisata Alam	
		Bagaimana keindahan alam yang terdapat pada Perumahan Kwarasan menurut Bapak/Ibu?	Terdapat lapangan hijau di Perumahan Kwarasan, juga dapat melihat pemandangan ke arah Gunung Sumbing.
		Atraksi Wisata Budaya	

		1. Bagaimana kesenian budaya khas di sekitar Perumahan Kwarasan menurut Bapak/Ibu?	Untuk kesenian masyarakat di Kelurahan Cacaban terdapat Jathilan Kridho Budoyo.
		2. Apakah Bapak/Ibu mengetahui apa saja sentra kerajinan di sekitar Perumahan Kwarasan?	Yang masih tersedia dan <i>ajeg</i> itu tersedia UMKM Criping Singkong “Tani Jaya”.
		3. Bagaimana menurut Bapak/Ibu terkait kuliner khas di sekitar Perumahan Kwarasan?	Untuk sekitaran kawasan Perumahan Kwarasan tersedia Sop Snerek Bu Atmo di Kuliner Jendralan.
		4. Bagaimana arsitektur pada Perumahan Kwarasan menurut Bapak/Ibu?	Harus dipertahankan karena sudah menjadi kawasan bangunan cagar budaya yang telah berdiri pada tahun 1930an.
		5. Apa yang Bapak/Ibu ketahui terkait situs arkeologi yang terdapat di sekitar Perumahan Kwarasan?	Kita seharusnya segera bergerak pada arkeologi itu dengan cara meneliti lebih lanjut kemudian narasi apa yang ingin disampaikan ke masyarakat yang nantinya membuat para wisatawan tertarik untuk datang dan menambah ilmu sehingga menjadi daerah wisata yang dikembangkan.
		Atraksi Wisata Buatan	
		1. Apakah terdapat wisata olahraga di sekitar Perumahan Kwarasan yang Bapak/Ibu ketahui?	Sepengetahuan kami memang di Kwarasan itu terdapat Lapangan Kwarasan dimana sejak tahun 2022 pengelolaannya di Disporapar yang

			dimana harapannya dapat memfasilitasi masyarakat dalam bidang olah raga dan kesenian.
		2. Bagaimana pusat perbelanjaan dan Oleh-oleh di sekitar Perumahan Kwarasan menurut Bapak/Ibu?	Untuk sekitar daerah Perumahan Kwarasan terdapat sentra Getuk Eco dan oleh-oleh.
		3. Apa terdapat <i>event</i> seperti halnya pameran tempo dulu yang pernah diadakan di Perumahan Kwarasan menurut Bapak/Ibu?	Kalau di Perumahan Kwarasan belum pernah diadakan pameran sejarah karena lebih banyak diadakan di Alun-alun Magelang seperti Magelang Tempoe Doeloe. Akan tetapi akan dicoba untuk diadakan di Perumahan Kwarasan karena sesuai
		4. Apa terdapat taman bermain di lingkungan Perumahan Kwarasan, menurut Bapak/Ibu?	Ada di Lapangan Kwarasanya.
		5. Bagaimana tanggapan Bapak/Ibu terkait keaktifan festival sejarah di Perumahan Kwarasan?	Untuk di kawasan Perumahan Kwarasan belum pernah, akan tetapi untuk jelajah sejarah ada.
		6. Apakah konferensi sejarah pernah diadakan di lingkungan Perumahan Kwarasan menurut bapak/Ibu ?	Belum pernah menurut pemahaman kami dari Disporapar.
2.	Aksesibilitas (<i>Accesibility</i>)	1. Bagaimana ketersediaan angkutan umum di sekitar Perumahan Kwarasan menurut Bapak/Ibu?	Sangat mudah karena terletak di tengah kota.

	2. Bagaimana kondisi jalan yang bapak/Ibu rasakan menuju Kawasan Perumahan Kwarasan?	Untuk jalan menuju kawasan Perumahan Kwarasan sudah bagus, mulus dan lebar.
	3. Apakah menurut bapak/Ibu terdapat petunjuk arah yang jelas untuk menuju Perumahan Kwarasan?	Tidak ada, hanya sebatas petunjuk jalan menuju suatu daerah saja.
	4. Apa bandara terdekat yang dirasa mampu mendukung mobilitas wisatawan menuju Perumahan Kwarasan?	Karena dekat dengan Jogja jadi dekat saja untuk akses ke bandara ditambah sudah terintegrasi dengan Travel / Bus Damri.
	5. Bagaimana jarak dari Terminal Bus Tidar menuju Perumahan Kwarasan menurut Bapak/Ibu?	Untuk akses dari Terminal Tidar menuju Perumahan Kwarasan dekat, karena merupakan kota kecil. Jadi kemana-mana dekat.
	6. Bagaimana menurut Bapak/Ibu terkait dengan keefektifan waktu yang dibutuhkan pengunjung dari objek wisata Candi Borobudur, Nepal Van Java dan Taman Kyai Langgeng menuju Perumahan Kwarasan?	Masih efektif dalam waktu satu hari untuk beberapa destinasi di lingkup Kota dan Kabupaten Magelang, akan tetapi dari pengelola hotel dan kuliner juga berharap untuk pengunjung dapat menginap di Kota Magelang.
	7. Apakah menurut Bapak/Ibu terkait biaya yang dikeluarkan pengunjung untuk menuju ke Perumahan Kwarasan cukup mahal?	Karena belum ada biaya masuk, jadi pengunjung hanya dibebankan pada biaya transport menuju Perumahan Kwarasan.

		8. Bagaimana frekuensi transportasi menuju ke Kawasan Perumahan Kwarasan menurut sudut pandang Bapak/Ibu?	Kalau di Kota Magelang itu transportasi yang sering lewat itu angkot dan itu setiap saat selalu ada. Jadi tidak sampai berjam-jam untuk menunggu.
3.	Amenitas (<i>Amenity</i>)	Prasarana Umum	
		1. Bagaimana ketersediaan rumah sakit di sekitar Perumahan Kwarasan menurut Bapak/Ibu?	Terdapat Rumah Sakit Lestari dan Rumah Sakit Harapan. Jadi untuk rumah sakit, dekat dengan kawasan Perumahan Kwarasan.
		2. Apakah terdapat klinik kesehatan sekitar Perumahan Kwarasan menurut bapak/Ibu?	Untuk fasilitas kesehatan seperti klinik ada di timur kawasan Perumahan Kwarasan yakni Puskesmas Kerkopan yang masih satu deret dengan Kantor Disporapar
		3. Apakah tersedia akomodasi seperti tempat menginap dan bersantap di sekitar Perumahan Kwarasan menurut bapak/Ibu?	Untuk hotel paling dekat terdapat Hotel Lokasari, Hotel Citi Hub, Home Stay Sunan Bonang. Untuk tempat bersantap juga banyak, yakni terdapat di Kuliner Jendralan, Alun-alun Magelang dan cafe-café.
		4. Bagaimana menurut Bapak/Ibu terkait dengan ketersediaan ATM di sekitar Perumahan Kwarasan?	Sangat dekat untuk ATM Center, yakni terdapat di POM SPBU Cacaban, Rumah Sakit Harapan, dan Kantor Pos.

		5. Bagaimana menurut Bapak/Ibu terkait dengan ketersediaan POM SPBU di sekitar Perumahan Kwarasan?	Dekat, karena hanya disebelah utaranya komplek Perumahan Kwarasan.
		Fasilitas Umum	
		1. Bagaimana pendapat Bapak/Ibu terkait penerangan di wilayah Perumahan Kwarasan?	Penerangan cukup akan tetapi terdapat titik yang sedikit remang-remang di kawasan Perumahan Kwarasan.
		2. Bagaimana ketersediaan trotoar di Kawasan Perumahan Kwarasan menurut Bapak/Ibu?	Ada, yakni di sebelah timur yang baru saja di renovasi.
		3. Bagaimana menurut Bapak/Ibu terkait fasilitas umum seperti halte dalam menunjang mobilitas pengunjung di Perumahan Kwarasan?	Tersedia, untuk halte terdekat berada di Jalan Diponegoro yang lokasinya di depan Kantor Disporapar Kota Magelang.
		Fasilitas Pariwisata	
		1. Apa sudah didukung toilet umum di sekitar Perumahan Kwarasan menurut Bapak/Ibu?	Karena itu merupakan perumahan dan belum menjadi destinasi wisata, jadi untuk toilet belum tersedia. Mungkin untuk sementara pengunjung dapat menggunakan fasilitas toilet di Kantor Kecamatan Magelang Tengah yang berada tak jauh dari Perumahan Kwarasan.
		2. Bagaimana menurut bapak/Ibu terkait ketersediaan tempat	Kalau secara swadaya dari masyarakat sekitar sudah ada, jadi untuk

		sampah di kawasan Perumahan Kwarasan?	tempat sampah sudah tersedia di setiap sudut Perumahan Kwarasan.
		3. Apakah Perumahan Kwarasan sudah memiliki fasilitas ramah difabel menurut Bapak/Ibu?	Belum tersedia fasilitas ramah difabel karena memang belum menjadi tempat wisata.
		4. Adakah ruang terbuka hijau pada Perumahan Kwarasan menurut Bapak/Ibu?	Terdapat ruang terbuka hijau berupa Lapangan Kwarasan dan pekarangan yang ada di setiap rumah di Perumahan Kwarasan.
		5. Bagaimana ketersediaan sarana ibadah di sekitar Perumahan Kwarasan menurut Bapak/Ibu?	Sangat tersedia sarana ibadah seperti mushola yang terdapat di Kantor Kecamatan Magelang Tengah dan masjid di Kampung Cacaban yang terletak di belakang Perumahan Kwarasan.
		6. Bagaimana tanggapan Bapak/Ibu terkait ketersediaan area <i>Food Court</i> di sekitar Perumahan Kwarasan?	Sangat tersedia dan bagus dalam mendukung wisatawan yang berkunjung ke Perumahan Kwarasan, contohnya <i>Food Court</i> Jendralan yang berada di antara Perumahan Kwarasan dan Museum Pangeran Diponegoro

Lampiran 11. Dokumentasi Penelitian



Dokumentasi foto Perumahan Kwarasan dari sisi timur



Dokumentasi foto cerobong oksigen Bunker Belanda dan salah satu bangunan Perumahan Kwarasan



Dokumentasi foto Perumahan Kwarasan di Jalan Sindoro



Dokumentasi foto deretan rumah tipe kecil di Jalan Sindoro



Dokumentasi foto salah satu rumah tipe kecil di Jalan Sindoro



Dokumentasi foto penulis dengan Bapak Senen Suhariyanto dan Bapak Chandra
Gusta Wisnuwardana



Dokumentasi foto Criping Singkong “Tani Jaya”



Dokumentasi foto dengan sumber informan Ibu Umi Indri Wulansari, S.S



Dokumentasi foto rumah tipe sedang di Jalan Sindoro



Dokumentasi foto rumah tipe kecil di Gang Kunci Perumahan Kwarasan

RIWAYAT HIDUP



Rian Ramadhan lahir di Magelang pada tanggal 05 Januari 2000. Penulis lahir dari pasangan Djoko Purwanto dengan Siti Purnami. Penulis berkebangsaan Indonesia dan beragama Islam. Kini penulis beralamat di Kampung Tuguran, Kelurahan Potrobangsan, Kecamatan Magelang Utara, Kota Magelang, Provinsi Jawa Tengah. Penulis menyelesaikan pendidikan dasar di SD Negeri Ketindan 01 Kab. Malang dan lulus pada tahun 2013. Setelah menyelesaikan Pendidikan di bangku sekolah dasar, penulis melanjutkan ke jenjang yang lebih tinggi di SMP Negeri 5 Magelang hingga lulus pada tahun 2016. Pada tahun 2019, penulis lulus dari SMA Negeri 2 Grabag dengan mengambil jurusan MIPA dan melanjutkan pendidikan S1 Jurusan Teknologi Industri, Program Studi Pendidikan Kesejahteraan Keluarga, Konsentrasi Pariwisata, Universitas Pendidikan Ganesha. Mulai dari tahun 2019 sampai dengan penulisan skripsi ini, penulis masih terdaftar sebagai mahasiswa program S1 Jurusan Teknologi Industri, Universitas Pendidikan Ganesha. Pada Tahun 2023 penulis telah menyelesaikan Tugas Akhirnya berupa Skripsi yang berjudul “Potensi Perumahan Hindia-Belanda “Kwarasan” sebagai Objek Wisata Sejarah di Kota Magelang”.

UNDIKSHA

PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Dengan ini peneliti menyatakan bahwa skripsi yang berjudul "Potensi Perumahan Hindia-Belanda "Kwarasan" sebagai Objek Wisata Sejarah di Kota Magelang" dengan segala isi didalamnya merupakan benar-benar karya tulis saya sendiri dan saya tidak melakukan penjiplakan dan pengutipan yang tidak sesuai dengan etika serta kaidah penulisan. Dengan pernyataan ini, jikalau nantinya ditemukan Tindakan penjiplakan dalam skripsi ini penulis akan bertanggung jawab sepenuhnya dan siap menerima sanksi.

Singaraja, 4 Juli 2023

Yang Menyatakan pernyataan



Rian Ramadhan
NIM. 1915011052