

DAFTAR PUSTAKA

- Adnyana, I., & Badjra, I. (2014). Pengaruh Likuiditas, Manajemen Aktiva, Eps, Dan Ukuran Perusahaan Terhadap Kebijakan Dividen Dan Nilai Perusahaan. *E- Jurnal Manajemen Universitas Udayana*, 3(12), 252732.
- Amelia, F., & Anhar, M. (2019). Pengaruh Struktur Modal dan Pertumbuhan Perusahaan terhadap Nilai Perusahaan dengan Profitabilitas Sebagai Variabel Intervening. *Jurnal STEI Ekonomi*, 28(01), 44–70. <https://doi.org/10.36406/jemi.v28i01.260>.
- Asmi, Tri Laksita. (2014). Current Ratio, Debt To Equity Ratio, Total Asset Turnover, Return On Asset, Price To Book Value Sebagai Faktor Penentu Return Saham. *Management Analysis Jurnal*, 3(2). <http://journal.unnes.ac.id/sju/index.php/maj>.
- Brigham, E.F., dan Houston, J.F. 2013. *Dasar-dasar Manajemen Keuangan*. Jakarta: Salemba.
- Brigham, Eugene F dan Houston, Joel F. 2012. *Dasar-dasar Manajemen Keuangan*, diterjemahkan oleh Ali Akbar Yulianto. Edisi Kesebelas. Buku Kesatu. Jakarta: Salemba Empat.
- Brigham, Eugene. F. Dan Houston Joel F. 2011. *Dasar Dasar Manajemen Keuangan*. Edisi 11 Buku 1, Jakarta; Salemba Empat.
- Cahyaningdyah, D. (2018). *Trade Off Theory Dan Kecepatan Penyesuaian Ke Arah Target Leverage (Suatu Tinjauan Teoritis Dan Empiris)*. *BISMA (Bisnis Dan Manajemen)*, 9(2), 69. <https://doi.org/10.26740/bisma.v9n2.p69-79>.
- Cnbcindonesia. *Nasib Sektor Properti Di Era Suku Bunga Tinggi & Resesi Dunia*. <https://www.cnbcindonesia.com/research/20221229111511-128-401106/nasib-sektor-properti-di-era-suku-bunga-tinggi-resesi-dunia>. Diakses Pada 19 Juni 2023.
- Cnbcindonesia. *Outlook Properti 2022 dan Prasyarat Pertumbuhannya*. <https://www.cnbcindonesia.com/opini/20211220113050-14-300546/outlook-properti-2022-dan-prasyarat-pertumbuhannya>. Diakses Pada 19 Juni 2023.
- Dewi, L. A., & Praptoyo, S. (2019). *Pengaruh Ukuran Perusahaan, Profitabilitas, Dan Leverage Terhadap Nilai Perusahaan*. *Jurnal Ilmu Dan Riset Akuntansi*, 8(September), 1–17.
- Diah, M. (2020). *Pengaruh Profitabilitas, Likuiditas, Dan, Leverage Terhadap Nilai Perusahaan Dengan Kebijakan Dividen Sebagai Variabel Moderasi*. (Studi pada Perusahaan Manufaktur yang Terdaftar di Bursa Efek

Indonesia Tahun2016-2018). *Nuevos Sistemas de Comunicación e Información*, 2013–2015.

Edisi Ketujuh. Yogyakarta: UPP STIM YKPN

Fahmi, Irham. (2011). *Analisis Laporan Keuangan*. Bandung: Alfabeta.

Febriani, R. (2020). *Pengaruh Likuiditas Dan Leverage Terhadap Nilai Perusahaan Dengan Profitabilitas Sebagai Variabel Intervening*. *Progress: Jurnal Pendidikan, Akuntansi Dan Keuangan*, 3(2), 216–245. <https://doi.org/10.47080/progress.v3i2.943>.

Fitri, U. (2021). *Pengaruh profitabilitas, operating leverage, likuiditas terhadap nilai perusahaan dengan struktur modal sebagai intervening (Studi Pada Perusahaan Industri Jasa Sub Sektor Properti & Real Estat yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2018-2020)*. *Angewandte Chemie International Edition*, 6(11), 951–952., 1(1),1–64. http://www.nutricion.org/publicaciones/pdf/prejuicios_y_verdades_sobre_g_rasas.pdf%0Ahttps://www.cholesterolfamiliar.org/formacion/guia.pdf%0Ahttps://www.cholesterolfamiliar.org/wpcontent/uploads/2015/05/guia.pdf.

Fitriana, N. L., & Purwohandoko, P. (2022). *Pengaruh Leverage, Likuiditas dan Profitabilitas terhadap Nilai Perusahaan pada Airlines Company Listed IDX 2011-2020*. *Jurnal Ilmu Manajemen*, 10(1), 39–50. <https://doi.org/10.26740/jim.v10n1.p39-50>.

Fitriyah, A. A. (2021). *Pengaruh Ukuran Perusahaan, Leverage Dan Profitabilitas Terhadap Nilai Perusahaan Food and Beverage Pada Bursa Efek Indonesia*. http://eprints.poltektegal.ac.id/273/1/TA_AMANDA.

Ganggi, R. A., Made, A., Aprilia, M. E., & Poernamawatie, F. (2023). *Struktur Modal, Likuiditas, Dan Profitabilitasterhadap Nilai Perusahaan*. *JAIM: Jurnal Akuntansi Manado*, Vol. 4 No. 1 April 2023, 4(1), 98–108.

Ghozali, I. (2012). *Aplikasi Analisis Multivariate dengan Program SPSS*. Semarang: Badan Penerbit Universitas Diponegoro.

Ghozali. (2013). *Aplikasi Analisis Multivariate Dengan Program SPSS 21*. Semarang: Badan Penerbit UNDIP, 2013.

Hafsoh Laela, R., & Hendratno. (2016). *Pengaruh Current Ratio, Debt To Equity Ratio Dan Total Asset Turnover, Return on Asset*. *Keywords in Qualitative Methods*, 3(1), 120–131.

Hamidy, R. R., Wiksuana, I. G. B., Gede, L., & Artini, S. (2015). *Pengaruh Struktur Modal Terhadap Nilai Perusahaan Dengan Profitabilitas Sebagai Variabel Intervening Pada Perusahaan Properti Dan Real Estate DI Bursa Efek Indonesia*. *Jurnal Ekonomi Dan Bisnis Universitas Udayana*, vol. 10, 665–682

- Hanafi, M. M., & Halim, A. (2000). *Analisis Laporan Keuangan*. UPP AMP. YKPN.
- Haryono, S. A., Fitriany, F., & Fatima, E. (2017). *Pengaruh Struktur Modal Dan Struktur Kepemilikan Terhadap Nilai Perusahaan*. *Jurnal Akuntansi Dan Keuangan Indonesia*, 14(2), 119–141. <https://doi.org/10.21002/jaki.2017.07>.
- Hasibuan, V., Dzulkirom, M. A., & Endang, W. N. (2015). *Pengaruh Leverage dan Profitabilitas Terhadap Nilai Perusahaan (Studi pada Perusahaan Property dan Real Estate yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode Tahun 2012- 2015)*. *Jurnal Administrasi Bisnis (JAB)*, 39(1), 139–147.
- Hery. 2016. *Analisis Laporan Keuangan Integrated and Comprehensive Edition*, Jakarta: Grasindo.
- Husnan, Suad dan Enny Pudjiastuti. (2012). *Dasar-Dasar Manajemen Keuangan*.
- Indrayani, N. K, Endiana, I. D. M., & Pramesti, I. G. A. A. (2021). *Pengaruh Ukuran Perusahaan, Profitabilitas, Kebijakan Dividen, Akuntansi Lingkungan, Leverage Dan Likuiditas Terhadap Nilai Perusahaan*. *Niagawan*, 11(1), 1. <https://doi.org/10.24114/niaga.v11i1.28449>.
- Irawan, D. And Kusuma, N. (2019) *Pengaruh Struktur Modal Dan Ukuran Perusahaan Terhadap Nilai Perusahaan*. *Jurnal AKTUAL*, 17(1), p. 66. Available at: <https://doi.org/10.47232/aktual.v17i1.34>.
- Irawan, D., & Nurhadi, K. (2016). *Pengaruh struktur modal dan ukuran perusahaan terhadap nilai perusahaan*. *Jurnal Aktual STIE Trisna Negara*, 4(2), 358–372.
- Kasmir. (2015). *Analisis Laporan Keuangan*. Jakarta: Rajawali Pers.
- Kasmir. (2016). *Analisis Laporan Keuangan*. Jakarta: Raja Grafindo Persada.
- Kasmir. (2018). *Analisis Laporan Keuangan*. Jakarta: Raja Grafindo Persada.
- Khoeriyah, A. (2020). *Pengaruh Size, Leverage, Sales Growth Dan IOS Terhadap Nilai Perusahaan*. *Profita: Komunikasi Ilmiah Akuntansi Dan Perpajakan*, 13(1), 58–72. <http://dx.doi.org/10.22441/profita.2020.v13i1.005>.
- Katadata. *Laba Perusahaan Properti Anjlok Hingga 60%, Bagaimana Di SemesterII*. Tersedia pada <https://katadata.co.id/happyfajrian/finansial/5f342f918d36a/laba-perusahaan-properti-anjlok-hingga-60-bagaimana-di-semester-ii>. Diakses Pada 19 Juni 2023.
- Khoirunnisa, F., Purnamasari, I., & Tanuatmodjo, H. (2018). *Pengaruh Struktur Modal Terhadap Nilai Perusahaan Pada Perusahaan Tekstil Dan Garmen*.

Journal of Business Management Education (JBME), 3(2), 21–32.
<https://doi.org/10.17509/jbme.v3i2.14211>

- Kompas.com. *Tren Pertumbuhan Properti Meningkat Pada Triwulan I 2022, Ini Keuntungan Investasi Properti*.
<https://www.kompas.com/properti/read/2022/07/16/081100921/tren-pertumbuhan-properti-meningkat-pada-triwulan-i-2022-ini-keuntungan>.
 Diakses Pada 19 Juni 2023.
- Manopo, H., & Arie, F., V. (2022). *Pengaruh Struktur Modal, Ukuran Perusahaan dan Profitabilitas terhadap Kualitas Laba Perusahaan*. Jurnal Manajerial Dan Kewirausahaan, 4(3), 701–711.
<https://doi.org/10.24912/jmk.v4i3.19764>.
- Maqfida, M. N. (2021). *Pengaruh Profitabilitas, Leverage, Dan Corporate Social Responsibility Terhadap Nilai Perusahaan Pada Perusahaan Manufaktur Periode 2016-2019*.
- Martono dan Agus Harjito. 2010. *Manajemen Keuangan*. Yogyakarta: Ekonisia.
- Maryam, Siti. (2014). *Analisis pengaruh firm size, growth, leverage, dan profitabilitas terhadap nilai perusahaan (studi pada perusahaan manufaktur yang terdaftar di bursa efek Indonesia)*. Skripsi. Padang: Universitas Hasanudin.
- Mudjijah, S., Khalid, Z., & Astuti, D. A. S. (2019). *Pengaruh Kinerja Keuangan Dan Struktur Modal Terhadap Nilai Perusahaan Yang Dimoderasi Variabel Ukuran Perusahaan*. Jurnal Akuntansi Dan Keuangan, 8(1), 41–56.
- Myers, S. C. & Majluf, N. (1984). *Corporate Financing and Investment Decisions When Firms Have Information That Investors Do Not Have*. Journal of Financial Economics, 13, 187–221
- Noviani, N. M., Yuliasuti, I. A. N., & Merawati, L. K. (2022). *Pengaruh Profitabilitas, Likuiditas, Leverage, Manajemen Aset, Dan Inflasi*. Jurnal KARMA, 2(1), 2231-2240.
- Nugraha, N. M., Susanti, N., & Rhamadan Setiawan, M. (2021). *Pengaruh Struktur Modal, Perputaran Modal Kerja, dan Ukuran Perusahaan Terhadap Nilai Perusahaan*. Owner, 5(1), 208–218.
<https://doi.org/10.33395/owner.v5i1.383>.
- Nur, A. Dan Saputri, A. (2022). *Pengaruh Kebijakan Dividen, Likuiditas, Manajemen Aset, dan Leverage Terhadap Nilai Perusahaan Pada Perusahaan Manufaktur Sektor Industri Food And Beverages Yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) Tahun 2016-2020*. 3(3), pp.163–174.

- Otoritas Jasa Keuangan (OJK). *Booklet Perbankan Indonesia*. 2019. Edisi 6, ISSN: 1858-4233
- Permatasari, D. (2018). *Pengaruh Struktur Modal Terhadap Nilai Perusahaan (Studi Pada Perusahaan Sub Sektor Makanan Dan Minuman Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Tahun 2013-2016)*. Brawijaya, U., Administrasi, F. I., Bisnis, J. A., Studi, P., Administrasi, I., & Keuangan, L. M. 4988, 39–51.
- Prasetia, T. E., Tommy, P., & Saerang, I. S. (2014). *Struktur Modal, Ukuran Perusahaan dan Risiko Perusahaan Terhadap Nilai Perusahaan Otomotif yang Terdaftar Di BEI*. Jurnal EMBA, vol. 2 (2), 879–889.
- Prastuti, N. K. R., & Sudiarta, I. G. M. (2016). *Pengaruh Struktur Modal, Kebijakan Dividen, dan Ukuran Perusahaan Terhadap Nilai Perusahaan Pada Perusahaan Manufaktur*. E-Jurnal Manajemen Unud, vol. 5 (3), 1572–1598.
- Pratiwi, P. (2018). *Pengaruh Struktur Kepemilikan Terhadap Nilai Perusahaan Dengan Kebijakan Hutang*.
- Prasetyo, A. A. I., & Sutrisno, T. (2022). *Faktor-Faktor yang Berpengaruh Terhadap Nilai Perusahaan Selama Pandemi Covid-19*. *Reviu Akuntansi, Keuangan, Dan Sistem Informasi*, 1(1), 62–76.
- Prasetia, Y. O., Andi, K., Idris, A. Z., Indah, S., & Sembiring, O. (2023). *Economics and Digital Business Review Pengaruh Struktur Modal , Likuiditas , Financial Distress dan Firm Size terhadap Nilai Perusahaan sebelum dan saat Pandemi COVID-19 : Studi Empiris pada Sub Sektor Restoran , Hotel , dan Pariwisata di BEI (2018-2021)*. 4(2), 327–337.
- Purwanti, A., & Puspitasari, I. (2019). *Pengaruh Total Assets Turnover Dan Returnon Assets Terhadap Pertumbuhan Laba*. Jurnal Riset Akuntansi, 11(1). <https://doi.org/10.34010/jra.v11i1.1617>.
- Putri, F. K., Rikumahu, B., & Aminah, W. (2018). *Kebijakan Hutang, Profitabilitas, Dan Manajemen Aset Terhadap Nilai Perusahaan*. Jurnal Riset Akuntansi Kontemporer, 10(2), 80–89. <https://doi.org/10.23969/jrak.v10i2.1371>.
- Putu Mikhy Novari dan Putu Vivi Lestari. (2016). *Pengaruh ukuran perusahaan, leverage, dan profitabilitas terhadap nilai perusahaan pada sektor properti dan real estate*. E-Jurnal Manajemen Universitas Udayana 5, no. 9 (2016): hlm. 5673.
- Putri. (2018). *SEBAGAI VARIABEL INTERVENING (Studi Kasus Perusahaan Property dan Real Estate yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia)*, E-Jurnal, p. 127. Available at: <http://repositori.uin-alauddin.ac.id/8609/1/PutriPratiwi.pdf>.

- Rachman, N. A. (2016). *Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Nilai Perusahaan Pada Sektor Industri Food and Beverages Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia (Bei) Pada Tahun 2011- 2015*. *Jurnal Pendidikan Dan Ekonomi*, 5(5), 405– 416.
- Rani, I. H. & Yusuf, N. (2023). *Pengaruh Perencanaan Pajak Dan Profitabilitas Terhadap Nilai Perusahaan*. 4(12), 5564–5571. <http://repository.umsu.ac.id/handle/123456789/17022>
- Rasjid, H. (2021). *Variabel Intervening Pada Industri Perbankan Di Bursa Efek Indonesia the Influence of Asset Management, Liabilities and Company Growth on the Value of Companies With Dividend Policy As Intervening Variables in the Banking Industry on the Indonesia Stock*. *JEM Jurnal Ekonomi Dan Bisnis*.
- Rizkinanda, A. Yuniar. (2018). *PENGARUH LIKUIDITAS, MANAJEMEN ASET, LEVERAGE, PROFITABILITAS DAN JAWAB OSIAL TERHADAP NILAI PERUSAHAAN (Studi Kasus pada Perusahaan Manufaktur yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia)*. *Fakutas Ekonomi Dan Bisnis Universitas Brawijaya*, 1– 18.
- Rumah.com. 2022 *Sektor Properti Lanjutan Tren Pemulihan, Ini Indikatornya*. <https://www.rumah.com/berita-properti/2022/2/203501/2022-sektor-properti-lanjutkan-tren-pemulihan-ini-indikatornya#:~:text=Pandemi%20Covid-19%20telah%20memukul%20bisnis%20properti%20cukup%20dalam,di%20harapkan%20bisa%20terus%20berlanjut%20tahun-tahun%20yang%20akan%20datang>. Diakses Pada 19 Juni 2023.
- Sahara, H., Titisari, K. H., & Siddi, P. (2022). *Pengaruh Ukuran Perusahaan, Profitabilitas, Struktur Modal, Leverage dan Kepemilikan Institusional Terhadap Nilai Perusahaan*. *Owner*, 6(1), 322–335. <https://doi.org/10.33395/owner.v6i1.580>.
- Saraswati, W., D. (2016). *Analisis Pengaruh Struktur Modal, Pertumbuhan Pertumbuhan, Dan Profitabiitas Terhadap Nilai Perusahaan*. *Nature Methods*, 7(6), 2016. <http://www.ncbi.nlm.nih.gov/pubmed/26849997> <http://doi.wiley.com/10.1111/jne.1234>.
- Sari, P. I. P., & Abundanti, N. (2014). *Pengaruh Pertumbuhan Perusahaan dan Leverage Terhadap Profitabilitas dan Nilai Perusahaan*. *E-Jurnal Manajemen Unud*, 3(5), 1427–1441.
- Sartono, A. (2010). *Manajemen Keuangan Teori dan Aplikasi*. Yogyakarta: BPFE Pratiwi,
- Setiawan, Muhammad Rhamadan., Susanti, Neneng., Nugraha, Nugi Mohammad. (2021). *Pengaruh Struktur Modal, Perputaran Modal Kerja, dan Ukuran*

- Perusahaan Terhadap Nilai Perusahaan*. Owner: Riset & Jurnal Akuntansi. <https://doi.org/10.33395/owner.xxx.xxx>.
- Sugiyono (2016). *Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif, Dan R&D*, Bandung: Alfabeta, 2016, h. 38
- Sugiyono. (2015). *Metode Penelitian Pendidikan (Pendekatan Kuantitatif, Kualitatif dan R&D)*. Bandung: CV. Alfabeta.
- Susanti, E., Indarto, I., & Sulistyawati, A., I. (2022). *SUSTAINABLE BUSINESS JOURNAL PENGARUH STRUKTUR MODAL TERHADAP NILAI PERUSAHAAN*. 1(2), 149–161.
- Summare.com. Annual Report. <https://www.summarecon.com/files/article/SMRA-Annual-Report-2022-rev01.pdf>. Diakses pada: 12 Oktober 2023.
- Umdiana, N., & Claudia, H. (2020). *Analisis Struktur Modal Berdasarkan Trade Off Theory*. Jurnal Akuntansi: Kajian Ilmiah Akuntansi 52 | Akuntansi, 7, 52–70.
- Utami, R. B., & Prasetiono, P. (2016). *ANALISIS PENGARUH TATO, WCTO, DAN DER TERHADAP NILAI PERUSAHAAN DENGAN ROA SEBAGAI VARIABEL INTERVENING (Studi pada Perusahaan Manufaktur yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode Tahun 2009-2013)*. Jurnal Studi Manajemen Organisasi, 13(1), 28. <https://doi.org/10.14710/jsmo.v13i1.13411>. Wartaekonomi. *Ada Dua Fenomena Ini, OJK Yakin Pasar Modal RI Cerah di 2021*. <https://wartaekonomi.co.id/read354012/ada-dua-fenomena-ini-ojk-yakin-pasar-modal-ri-cerah-di-2021>. Diakses Pada 18 Juni 2023.
- Welly, Morenly dan Victoria Untu. 2015. *Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Nilai Perusahaan di Sektor Pertanian pada Bursa Efek Indonesia Tahun 2010- 2013*. Jurnal EMBA, Vol. 3 No. 1. Hal 972-983. Manado: Universitas Sam Ratulangi
- Wiagustini, N. L. P. (2014). *Dasar-dasar Manajemen Keuangan (1st ed.)*. Denpasar: Udayana Press.
- Widyantari, N. L. P., & Yadnya, I. P. (2017). *Pengaruh Struktur Modal, Profitabilitas Dan Ukuran Perusahaan Terhadap Nilai Perusahaan Pada Perusahaan Food and Beverage Di Bursa Efek Indonesia*. *Pengaruh Struktur Modal, Profitabilitas Dan Ukuran Perusahaan Terhadap Nilai Perusahaan Pada Perusahaan Food and Beverage Di Bursa Efek Indonesi*. 6(12), 6383–6409. W
- Wulandari, E., Manajemen, P., Dan, L., Terhadap, S., Keuangan, K., Aset, P. M., & Dan, L. (2022). *PENGARUH MANAJEMEN ASET, LIKUIDITAS DAN SOLVABILITAS TERHADAP KINERJA KEUANGAN PADA*

PERUSAHAAN TRANSPORTASI YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA TAHUN 2018-2021. SKRIPSI OLEH: ERIKA WULANDARI PROGRAM STUDI AKUNTANSI FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS UNIVERSITAS MEDAN AREA MEDAN.

Zuraida, Ida. (2019). *Pengaruh Struktur Modal, Ukuran Perusahaan, Profitabilitas, Dan Kebijakan Dividen Terhadap Nilai Perusahaan Indeks Lq45 (2015- 2019)*. Parsimonia – Jurnal Ekonomi Dan Bisnis, 8(1), 1–11. <https://doi.org/10.33479/parsimonia.2021.8.1.1-11>.

