



LAMPIRAN-LAMPIRAN



LAMPIRAN 01
SURAT IZIN PENELITIAN



**PEMERINTAH KABUPATEN BULELENG
PERUSAHAAN UMUM DAERAH PASAR
ARGHA NAYOTTAMA
KABUPATEN BULELENG**

Alamat : Pasar Loak Mumbul Lt.II- Jl Anggrek No.7- Singaraja

Telepon/Fax : (0362) 28276

Singaraja, 12 Juni 2023

Kepada :

Nomor: 171/PUDP/VI/2023
Lamp :-
Perihal: Penelitian

Yth. Dekan Universitas
Pendidikan Ganesha
Fakultas Ekonomi
di-

Singaraja

Berdasarkan Surat dari Universitas Pendidikan Ganesha Singaraja Nomor: 1034/UN48.13.1/DL/2023 Perihal Permohonan Data dan Penelitian atas nama mahasiswa.

Nama : Farhan Fuadi
NIM : 1717011050
Fakultas : Ekonomi
Jurusa/ Prodi : Ekonomi & Akuntansi /Pendidikan Ekonomi

Bersama dengan ini kami sampaikan bahwa nama tersebut di atas dapat kami terima untuk mengadakan Penelitian dan pengumpulan data di Perusahaan Umum Daerah Pasar Argha Nayottama Kabupaten Buleleng.

Demikian surat pemberitahuan ini kami sampaikan , atas perhatian dan kerjasamanya kami sampaikan terima kasih.

Perusahaan Umum Daerah Pasar Argha
Nayottama Kabupaten Buleleng

Direksi

Made Agus Yudiarsana,SH
Direktur Utama

Tembusan :
- Arsip

LAMPIRAN 02
SURAT KETERANGAN
SELESAI PENELITIAN





**PERUSAHAAN UMUM DAERAH PASAR
ARGHA NAYOTTAMA
KABUPATEN BULELENG**

Alamat: Pasar Loak Mumbul Lt. II - Jl. Anggrek No. 7 - Singaraja - Bali
Telephone/Faximili : (0362) 28276. Email: pdpasar_buleleng@yahoo.co.id

SURAT KETERANGAN

Nomor : 211/ PUDP/ VI/2023

Yang bertanda tangan dibawah ini, Direktur Utama Perumda Pasar Argha Nayottama Kabupaten Buleleng menerangkan dengan sebenarnya bahwa yang tersebut dibawah ini :

Nama : Farhan Faudi
Nim : 1717011050
Jenis Kelamin : Laki- Laki
Program Studi : Pendidikan Ekonomi
Fakultas : Ekonomi
Perguruan Tinggi : Universitas Pendidikan Ganesha (Undiksha)
Judul Skripsi : Dampak Revitalisasi Pasar Tradisional Banyuasri dalam Upaya Meningkatkan Pendapatan Pedagang

Memang benar yang bersangkutan di atas sudah melakukan penelitian pada Unit Pasar Banyuasri.

Demikian surat keterangan dibuat untuk dapat digunakan sebagai mana mestinya.

Singaraja, 28 Juni 2023

Perumda Pasar Argha Nayottama
Kabupaten Buleleng
Direksi.

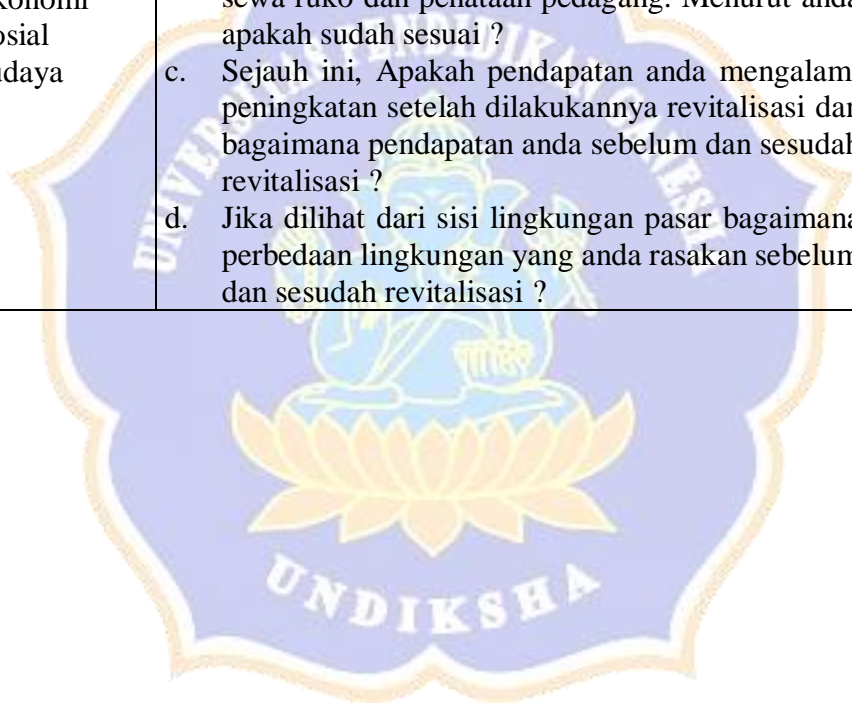

Made Agus Yudiarsana, SH
Direktur Utama

Tembusan :
- Arsip

LAMPIRAN 03
PEDOMAN WAWANCARA



| No | Indikator | Pertanyaan | Informan |
|----|---|---|----------------|
| 1 | | a. Apa hasil yang diinginkan dari adanya kebijakan revitalisasi. Apakah sudah sesuai dengan yang diharapkan ? b. Bagaimana usaha yang dilakukan dalam mencapai hasil yang diinginkan mulai dari perencanaan, pelaksanaan hingga pencapaian ? c. Fasilitas-fasilitas apa saja yang terdapat di pasar setelah direvitalisasi. Apakah sesuai dengan keinginan dan kebutuhan pedagang ? | Kepala pasar |
| 2 | Revitalisasi a. Kondisi fisik pasar b. Manajemen c. Ekonomi d. Sosial budaya | a. Bagaimana perubahan kondisi fisik gedung pasar yang anda rasakan setelah direvitalisasi ? b. Bagaimana pengelolaan pasar setelah direvitalisasi dilihat pada beberapa sisi mulai dari kebersihan, keamanan, parkir, pemungut retribusi, sewa ruko dan penataan pedagang. Menurut anda apakah sudah sesuai ? c. Sejauh ini, Apakah pendapatan anda mengalami peningkatan setelah dilakukannya revitalisasi dan bagaimana pendapatan anda sebelum dan sesudah revitalisasi ? d. Jika dilihat dari sisi lingkungan pasar bagaimana perbedaan lingkungan yang anda rasakan sebelum dan sesudah revitalisasi ? | Pedagang pasar |



LAMPIRAN 04
CATATAN HASIL WAWANCARA



Catatan Hasil Wawancara 1

Subjek I

Nama : Bapak I Made Sarjana

Jabatan : Kepala Unit Pasar Banyuasri

Tempat : Unit PD Pasar

Peneliti : Apa hasil yang diinginkan dari adanya kebijakan revitalisasi ?

Informan : Dalam proses perjalanan revitalisasi pada pasar ini dari sejak pertama sampai saat ini pun masih belum maksimal dik, apa yang menjadi harapan pemerintah terkait dengan revitalisasi ini masih jauh dengan yang diharapkan, kalau kita lihat di lantai dua kemacetan lapak yang banyak sekali sebagian besar tidak dihuni oleh pedagang banyak yang kosong bahkan ada pedagang yang kehabisan modal. Artinya bahwa dari hasil kebijakan revitalisasi ini masih jauh dari yang diharapkan.

Peneliti : Bagaimana usaha yang dilakukan dalam perencanaan, perencanaan hingga pencapaian ?

Informan : Kalau untuk perencanaan pasar kita sebagai pengelola dan pemerintah akan selalu mengupayakan dan melakukan langkah-langkah yang tentu bisa membuat pasar ini berfungsi dengan baik supaya kesejahteraan para pedagang bisa terpenuhi. Seperti sekarang ini, Lantai 3 sudah dibangun akan menjadi Mal Pelayanan Publik yang sebelumnya itu dihuni oleh pedagang bermobil.

Peneliti : Fasilitas apa saja yang terdapat didalam pasar setelah direvitalisasi. Apakah sudah sesuai dengan keinginan dan kebutuhan pedagang ?

Informan : Kemudian kalau secara fasilitas pasar ini memang dirancang dengan desain semi modern sehingga ada peningkatan fasilitas seperti eskalator, ac, toilet dll. Bagaimapun fasilitas tersebut harus bisa dinikmati oleh para pedagang dan pembeli.

Catatan Hasil Wawancara 2

Subjek 2

Nama : Ketut Saminten

Jenis dagangan : Sembako

Lama berjualan : 8 Tahun

Peneliti : Bagaimana perubahan pasar yang anda rasakan setelah direvitalisasi ?

Informan : Pasar ini sebetulnya sudah bagus, tapi sepi pembeli mas. Kalau dilihat dari segi bangunannya memang tidak sama kayak pasar-pasar disini bisa dibilang lebih bagus dari yang lainnya.

Peneliti : Bagaimana pengelolaan pasar setelah direvitalisasi dilihat mulai dari kebersihan, keamanan, parkir, retribusi pasar, sewa ruko dan penataan pedagang. Menurut anda apakah sudah sesuai ?

Informan : Terkait semua itu ya, kita disini berdagang sudah diatur dengan aturan yang ada di pasar ini. Misalnya masalah penataan menurut saya sudah sesuai begitu juga dengan keamanan maupun parkirnya.

Peneliti : Sejauh ini, apakah pendapatan anda mengalami peningkatan setelah dilakukannya revitalisasi serta bagaimana pendapatan anda sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Kalau untuk pendapatan saya sendiri masih tergolong rendah dik jika dibandingkan dengan jualan saya yang dulu sebab pasar ini masih dalam tahap awal, semoga nanti ada perkembangan pasar untuk kedepannya.

Peneliti : Jika dilihat dari sisi lingkungan pasar bagaimana perbedaan lingkungan yang anda rasakan sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Lingkungan pasar ini sudah cukup baik, kalau dulu kan agak becek sekarang ada perkembangan setelah pasar ini dibangun kembali ya agak majulah.

Catatan Hasil Wawancara 3

Subjek 3

Nama : Ida Bagus Gunung

Jenis dagangan : Aksesoris

Lama berjualan : 19 Tahun

Peneliti : Bagaimana perubahan pasar yang ada rasakan setelah direvitalisasi ?

Informan : Kalau saya bandingkan pasar ini setelah direvitalisasi tentu lebih memadai, walaupun dilihat dari segi kebersihan pasar juga bersih. Tapi kekurangannya pasar ini tidak seperti dulu, kalau dulu kan ramai sekarang banyak ngeluh, termasuk saya.

Peneliti : Bagaimana pengelolaan pasar setelah direvitalisasi dilihat mulai dari kebersihan, keamanan, parkir, retribusi pasar, sewa ruko dan penataan pedagang. Menurut anda apakah sudah sesuai ?

Informan : Pasar sudah bersih, tapi perlu ditingkatkan lagi. Nah untuk pedagang disini sudah diatur berdasarkan jenis dagangannya. Seperti yang kita lihat didepan sana semua yang ada disana kan itu pedagang buah, terus disini untuk pedagang pakaian, kelontong dan lain-lain.

Peneliti : Sejauh ini, apakah pendapatan anda mengalami peningkatan setelah dilakukannya revitalisasi serta bagaimana pendapatan anda sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Pendapatan saya menurun bahkan jauh lebih baik sebelum adanya pasar ini, kan dulu saya banyak pelanggan sekarang pada hilang semua. Apalagi pasar ini masih dalam tahap awal ya, kemungkinan nanti kan juga ndak teurs begini.

Peneliti : Jika dilihat dari sisi lingkungan pasar bagaimana perbedaan lingkungan yang anda rasakan sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Kalau untuk lingkungan pasar disini memang ada perubahan dari sisi lingkungannya tapi kan sebetulnya masih banyak kekurangannya. Kekurangannya itu kadang fasilitas disini ndak jalan seperti eskalator, yang saya lihat kalua itu sudah ndak berfungsi ketika ada pembeli datang jadi males naik ke atas.

Catatan Hasil Wawancara 4

Subjek 4

Nama : Budiarta

Jenis dagangan : Alat Upacara

Lama berjualan : 6 Tahun

Peneliti : Bagaimana perubahan pasar yang anda rasakan setelah direvitalisasi ?

Informan : Untuk perubahan pasar sudah sangat bagus sekali kalau kita lihat berdasarkan bangunannya ya, tapi kondisi pedagang yang ada didalam gedung pasar sangat memprihatinkan. Apalagi seperti saya ini dikalaupun ada orang yang belanja dua hari baru ada, disaat tetentu saja kadang ramai.

Peneliti : Bagaimana pengelolaan pasar setelah direvitalisasi dilihat mulai dari kebersihan, keamanan, parkir, retribusi pasar, sewa ruko dan penataan pedagang. Menurut anda apakah sudah sesuai ?

Informan : Pengelolaan pasar menurut saya di beberapa sisi tersebut saya melihatnya itu misalkan pasar ini sudah bersih dan aman, akan tetapi dilain sisi sewa ruko dan hariannya cukup mahal. Mahalnya sewa ruko dan hariannya itu sangat memberatkan saya sekarang ini karena pembeli gak semarai dulu.

Peneliti : Sejauh ini, apakah pendapatan anda mengalami peningkatan setelah dilakukannya revitalisasi serta bagaimana pendapatan anda sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Pendapatan saya ndak ada peningkatan dik, dulu sebelum revitalisasi ada aja orang yang belanja sekarang malah runtkad mungkin juga karena faktor adanya perubahan tata letak kios sangat berpengaruh terhadap pendapatan saya.

Peneliti : Jika dilihat dari sisi lingkungan pasar bagaimana perbedaan lingkungan yang anda rasakan sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Sudah baik sih, apa yang menjadi harapan kita sebagai pedagang tentu menginginkan pasar yang bersih, lingkungan yang baik dan itu sudah dilakukan oleh pihak pengelola pasar.

Catatan Hasil Wawancara 5

Subjek 5

Nama : Desak Armini

Jenis dagangan : Sembako

Lama berjualan : 14 Tahun

Peneliti : Bagaimana perubahan pasar yang anda rasakan setelah direvitalisasi ?

Informan : Sejauh ini yang tiang rasakan setelah pasar ini dibangun kembali tentu lebih baik. Tiang perhatikan pasar ini hanya terlihat ramai pada pedagang tumbuh diluar gedung sana. Kemungkinan ada faktor lain dek kenapa pembeli lebih senang belanja disana karena akses jalan yang mudah dijangkau berbeda dengan pedagang yang ada disini kecuali kita ada pelanggan tetap.

Peneliti : Bagaimana pengelolaan pasar setelah direvitalisasi dilihat mulai dari kebersihan, keamanan, parkir, retribusi pasar, sewa ruko dan penataan pedagang. Menurut anda apakah sudah sesuai ?

Informan : Ya, sekarang pasar ini menggunakan pembagian zonasi kalau dulu dek ya itu antara pedagang buah dan ikan campur aduk jadi satu. Sekarang ada perubahan itu dilakukan agar pasar ini lebih tertata. Selain itu, pembangunan pasar ini juga menjadi salah satu aspek yang memiliki nilai yang sangat bagus sehingga ada peningkatan pembiayaan seperti biaya retribusi harian maupun tahunan.

Peneliti : Sejauh ini, apakah pendapatan anda mengalami peningkatan setelah dilakukannya revitalisasi serta bagaimana pendapatan anda sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Pendapatan saya saat ini banyak menurunnya kadang kalau dapat untung tipis banget karena situasi pasar masih begini juga, sangat sepi mas.

Peneliti : Jika dilihat dari sisi lingkungan pasar bagaimana perbedaan lingkungan yang anda rasakan sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Keadaan lingkungan pasar sebelum revitalisasi sangat semberaut, kalau kita lihat dulu itu pedagang tumpah yang di sana menggunakan sebagian area terminal kemudian kalau pas sore- sore rame sekali kalau ada kendaraan masuk mepet sekali. Yang sekarang ini jauh lebih baik.

Catatan Hasil Wawancara 6

Subjek 6

Nama : Gusti Ngurah

Jenis dagangan : Alat Upacara

Lama berjualan : 7 Tahun

Peneliti : Bagaimana perubahan pasar yang anda rasakan setelah direvitalisasi ?

Informan : Sangat bagus kalau dilihat dari sisi bangunannya ya, disisi lain kalau kita lihat dengan yang dulu perbedaannya jelas, mulai dari bangunan pasar, penataan dan lain sebagainya.

Peneliti : Bagaimana pengelolaan pasar setelah direvitalisasi dilihat mulai dari kebersihan, keamanan, parkir, retribusi pasar, sewa ruko dan penataan pedagang. Menurut anda apakah sudah sesuai ?

Informan : Gini dek ya, untuk pengelolaan pasar saya hanya bisa ngikut saja soalnya apapun kebijakan yang dikeluarkan saya nurut-nurut saja. Kalau masalah manajemen menurut saya hal yang harus diperbaiki itu penataan pedagang yang kurang pas menurut saya perlulah bagi pihak pengelola pasar melakukan inisiatif baru agar pasar ini memiliki standar yang baik. nah kalau masalah biaya karcis atau parkir ada kenaikan yang disesuaikan dengan tempat dimana kita dagang.

Peneliti : Sejauh ini, apakah pendapatan anda mengalami peningkatan setelah dilakukannya revitalisasi serta bagaimana pendapatan anda sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Dulu sebelum pasar ini direvitalisasi, dagangan saya lebih banyak terjual laris aja setiap hari. Sekarang orang kalau ingin belanja ke duluan sama yang diluar pasar dek saya kan posisinya di dalam apalagi pembeli harus naik dulu kesini.

Peneliti : Jika dilihat dari sisi lingkungan pasar bagaimana perbedaan lingkungan yang anda rasakan sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Bedalah dek, adek bisa lihat disini secara lansung bagaimana kebersihannya, kemudian kondisi hubungan pedagang jauh lebih baik itu kita lihat dari sisi kebersihan ya.

Catatan Hasil Wawancara 7

Subjek 7

Nama : Irfan Hanafi

Jenis dagangan : Perhiasan Emas

Lama berjualan : 12 Tahun

Peneliti : Bagaimana perubahan pasar yang anda rasakan setelah direvitalisasi ?

Informan : Untuk perubahan pasar dengan yang dulu dan sekarang berbeda sekali mas, sekarang ini kios saya jauh lebih nyaman dibandingkan dengan kios sebelumnya.

Peneliti : Bagaimana pengelolaan pasar setelah direvitalisasi dilihat mulai dari kebersihan, keamanan, parkir, retribusi pasar, sewa ruko dan penataan pedagang. Menurut anda apakah sudah sesuai ?

Informan : Kalau dari sisi manajemen pasar mas, menurut saya masih perlu dibenahi kalau dulu sebelum revitalisasi ini gak banyak peraturannya beda sama yang sekarang. Kalau masalah retribusi pasar mahal sekali mas, berhubung situasi pasar begini gak sebanding. Saya kadang seminggu baru dapat garus, itupun mas cuma buat makan saja. Untuk dilantai 2 ini per harinya dikenakan 7000 diluar karcis masuk sedangkan bulanannya 60.000.

Peneliti : Sejauh ini, apakah pendapatan anda mengalami peningkatan setelah dilakukannya revitalisasi serta bagaimana pendapatan anda sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Parah mas, pendapatan saya menurun. Orang kalau belanja itu jedanya berhari-hari kadang seminggu atau lima hari baru ada. Saya ini jualan emas jadi ndak terlalu banyak resiko dengan barang saya.

Peneliti : Jika dilihat dari sisi lingkungan pasar bagaimana perbedaan lingkungan yang anda rasakan sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Lumayan bagus sih mas, dulu itu sempit sekali. Sekarang agak lebih luas tapi ada biaya tambahannya. Nah untuk kebersihan pasar pun sudah baik dan perlu adanya peningkatan juga biar lebih bersih lagi.

Catatan Hasil Wawancara 8

Subjek 8

Nama : Rinteng

Jenis dagangan : Ikan Kering

Lama berjualan : 19 Tahun

Peneliti : Bagaimana perubahan pasar yang anda rasakan setelah direvitalisasi ?

Informan : Pasar sebetulnya sudah bagus dari pada yang dulu, saya cukup mengapresiasi langkah pemerintah. Perkara kebijakan itu kita mengikuti aturan yang ada saja.

Peneliti : Bagaimana pengelolaan pasar setelah direvitalisasi dilihat mulai dari kebersihan, keamanan, parkir, retribusi pasar, sewa ruko dan penataan pedagang. Menurut anda apakah sudah sesuai ?

Informan : Memang dik ya, kalau pasar ini dikelola oleh pihak PD pasar semuanya sudah diatur cuman saya berharap pasar ini harus dijaga kebersihannya supaya sampah-sampah tidak berserakan apalagi di musim hujan kalau pasar ini bersih pembeli juga senang belanja, kan begitu. Los saya ini letaknya dibelakang sekali dik beda dengan sebelumnya. Kalau dulu tempat dagang saya mudah dicari sama pembeli, yaa sebagai pedagang saya nurut-nurut saja apapun aturan pasar. Kalau masalah sewa dan beli ruko itu mahal sekali disini kadang orang berfikir dua kali. Kalau saya kan jenis los ya jadi agak lebih terjangkau.

Peneliti : Sejauh ini, apakah pendapatan anda mengalami peningkatan setelah dilakukannya revitalisasi serta bagaimana pendapatan anda sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Kalau saya dik ya, biasa saja. Untungnya itu saya ada pelanggan tetap jadi bisa nutup dengan pengeluaran saya. Letak dagang saya ini paling belakang sekali kalau ndak ada pelanggan susah dik.

Peneliti : Jika dilihat dari sisi lingkungan pasar bagaimana perbedaan lingkungan yang anda rasakan sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Dipasar kan sebetulnya banyak saingan dik, jadi antara pedagang satu dengan yang lainnya itu jarang sekali keributan. Jadi untuk lingkungan pasar disini kalau kita lihat hubungan pedagang tetap terjaga dengan baik.

Catatan Hasil Wawancara 9

Subjek 9

Nama : Luh Eka

Jenis dagangan : Alat Dapur

Lama berjualan : 9 Tahun

Peneliti : Bagaimana perubahan pasar yang anda rasakan setelah direvitalisasi ?

Informan : Semenjak adanya program revitalisasi ini mulai dari awal yang saya rasakan jauh lebih baik, dibandingkan dengan pasar sebelum adanya revitalisasi. Pasar sebelumnya itu agak kumuh nah sekarang lebih bersih.

Peneliti : Bagaimana pengelolaan pasar setelah direvitalisasi dilihat mulai dari kebersihan, keamanan, parkir, retribusi pasar, sewa ruko dan penataan pedagang. Menurut anda apakah sudah sesuai ?

Informan : Kita sebagai pedagang juga turut serta menjaga kebersihan pasar ini supaya pembeli merasa nyaman, kalau masalah keamanan aman-aman saja karena sudah ada pengawasan dari petugas keamanan dan dibantu dengan pantauan cctv cuman kadang saya lihat didepan sana masih banyak motor yang parkir di luar pasar mungkin karena area parkir disini kurang luas, untuk biaya hariannya saya membayar 7000 lain lagi dengan bulanan. Penataan pedagang kita dikelompokkan sesuai dengan jenis dagangan kita. Kalau saya pribadi tidak sesuai amat karena kebanyakan pedagang yang didalam gedung pindah untuk jualan di pasar tumpah sana.

Peneliti : Sejauh ini, apakah pendapatan anda mengalami peningkatan setelah dilakukannya revitalisasi serta bagaimana pendapatan anda sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Saya semenjak berjualan disini pendapatan yang saya peroleh lebih banyak yang dulu kenapa begitu karna kondisi pasar yang dulu lebih rame sekarang kan kalau kita lihat seperti sekarang ini sangat sepi.

Peneliti : Jika dilihat dari sisi lingkungan pasar bagaimana perbedaan lingkungan yang anda rasakan sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Perbedaannya itu sangat jelas dik, lingkungan disini aman, nyaman, dan lebih bersih. Pasar yang dulu itu banyak gak teratur dan kelihatan sangat kurang bagus.

Catatan Hasil Wawancara 10

Subjek 10

Nama : Komang Erna

Jenis dagangan : Daging Babi

Lama berjualan : 13 Tahun

Peneliti : Bagaimana perubahan pasar yang anda rasakan setelah direvitalisasi ?

Informan : Saya sangat mengakui bahwa apa yang dilakukan terhadap program ini memiliki dampak yang sangat baik bagi kondisi bangunan di pasar termasuk kondisi tempat saya dagang ini. Meskipun letak dagang saya dibelakang sekali tapi ada aja orang yang belanja.

Peneliti : Bagaimana pengelolaan pasar setelah direvitalisasi dilihat mulai dari kebersihan, keamanan, parkir, retribusi pasar, sewa ruko dan penataan pedagang. Menurut anda apakah sudah sesuai ?

Informan : Kalau saya perhatikan juga ya, dari kebersihan pasar sudah baik, keamanan pasar sudah aman, terus parkir sangat tertata. Nah masalah retribusi yang saya bayar itu paling murah dik soalnya ini jenis los.

Peneliti : Sejauh ini, apakah pendapatan anda mengalami peningkatan setelah dilakukannya revitalisasi serta bagaimana pendapatan anda sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Kalau pendapatan saya saat ini dik, miris sekali. Saya dulu banyak pelanggan sekarang pada hilang. Masalah pendapatan saya gak nentu dik yang pasti pendapatan saya menurun sejak revitalisasi ini.

Peneliti : Jika dilihat dari sisi lingkungan pasar bagaimana perbedaan lingkungan yang anda rasakan sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Untuk lingkungan pasar sudah bagus dikarenakan ini kan juga masih tahap awal revitalisasi jadi masih sangat kelihatan menarik semoga tetap seperti ini.

Catatan Hasil Wawancara 11

Subjek 11

Nama : Haji Nadi

Jenis dagangan : Daging Ayam

Lama berjualan : 13 Tahun

Peneliti : Bagaimana perubahan pasar yang anda rasakan setelah direvitalisasi ?

Informan : Untuk pasar ya, sekarang ini banyak sekali perbaikan yang telah dilakukan mulai dari merombak semua total bangunan hingga jadi seperti ini dan adanya peningkatan fasilitas didalam pasar ini.

Peneliti : Bagaimana pengelolaan pasar setelah direvitalisasi dilihat mulai dari kebersihan, keamanan, parkir, retribusi pasar, sewa ruko dan penataan pedagang. Menurut anda apakah sudah sesuai ?

Informan : Kemudian masalah terkait dengan hal itu semua, harus ada peningkatan lagi seperti kebersihan, keamanan karena ini adalah tempat kita menyari nafkah sehingga pembeli bisa nyaman berbelanja dan untuk sewa ruko disini mahal adanya dik, ini harus dilakukan penyesuaian kalau pasar reme gak apa-apa mahal, ini masih sepi kenyataanya.

Peneliti : Sejauh ini, apakah pendapatan anda mengalami peningkatan setelah dilakukannya revitalisasi serta bagaimana pendapatan anda sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Saya sudah lama berdagang disini kalau dibandingkan sebelum adanya revitalisasi dagangan saya laris aja dek, sekarang kadang banyak sisa. Pintar-pintar kita lah dek ngelola. Sementara untuk saat ini saya hanya bisa bertahan. Mudah-mudahan ada kebijakan baru dari pengelola pasar supaya pasar ini tidak begini terus.

Peneliti : Jika dilihat dari sisi lingkungan pasar bagaimana perbedaan lingkungan yang anda rasakan sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Masalah itu bisa kita lihat di bagian luar sana dan disini, bersih kan kelihatan, jadi setelah dilakukan revitalisasi pasar lebih bersih lingkungannya.

Catatan Hasil Wawancara 12

Subjek 12

Nama : Nurhayati

Jenis dagangan : Buah

Lama berjualan : 8 Tahun

Peneliti : Bagaimana perubahan pasar yang anda rasakan setelah direvitalisasi ?

Informan : Perubahan pasar setelah direvitalisasi berbeda dengan yang sekarang karena dulu kan gak seperti ini ada perubahannya sekarang. Tapi menurut saya adanya perubahan ini ndak menjamin pendapatan saya nyatanya pasar sangat sepi.

Peneliti : Bagaimana pengelolaan pasar setelah direvitalisasi dilihat mulai dari kebersihan, keamanan, parkir, retribusi pasar, sewa ruko dan penataan pedagang. Menurut anda apakah sudah sesuai ?

Informan : Untuk biaya sewa ruko, los dan kios itu beda dik dan pembayaran harian, mingguan beda lagi. Banyak biaya yang harus dibayarkan. Menurut saya ini perlu dilakukan evaluasi karena banyak pedagang yang ngeluh. Sementara itu kita juga ditempatkan berdasarkan jenis dagangan kita.

Peneliti : Sejauh ini, apakah pendapatan anda mengalami peningkatan setelah dilakukannya revitalisasi serta bagaimana pendapatan anda sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Kalau saya memandangnya begini dik ya, adanya pembangunan pasar ini hanya sebatas menyentuh kondisi bangunannya saja karena yang saya rasakan sebelum adanya perubahan pasar ini kondisi dagang saya jauh lebih baik. pasar ini dibangun berhubung dengan situasi covid 19 mungkin saja dengan situasi covid kondisi pasar masih begini, kan tidak mungkin juga kalau pasar ini terus menurun seperti ini kondisinya.

Peneliti : Jika dilihat dari sisi lingkungan pasar bagaimana perbedaan lingkungan yang anda rasakan sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Tentu lebih bersih, nyaman senang orang melihatnya. Setelah revitalisasi ini banyak sekali perubahan apalagi dengan bangunan pasarnya yang megah begini.

Catatan Hasil Wawancara 13

Subjek 13

Nama : Made Suardana

Jenis dagangan : Sembako

Lama berjualan : 6 Tahun

Peneliti : Bagaimana perubahan pasar yang anda rasakan setelah direvitalisasi ?

Informan : Banyak dek, dari semua yang ada disini perubahannya sangat jelas tampak kalau kita lihat diluar pasar ini sangat luar biasa pembangunannya apalagi pasar ini terdiri dari lantai 1 sampai 3 sehingga jumlah los, kios ruko juga bertambah.

Peneliti : Bagaimana pengelolaan pasar setelah direvitalisasi dilihat mulai dari kebersihan, keamanan, parkir, retribusi pasar, sewa ruko dan penataan pedagang. Menurut anda apakah sudah sesuai ?

Informan : Memang iya untuk sewa ruko disini agak mahal dek, kalau dulu kan lebih terjangkau. Terjangkau karna pasarnya lebih ramai nah sekarang sangat jauh berbeda kalau kita lihat dari sisi pembelinya sangat sepi.

Peneliti : Sejauh ini, apakah pendapatan anda mengalami peningkatan setelah dilakukannya revitalisasi serta bagaimana pendapatan anda sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Yang saya rasakan setelah pasar ini direvitalisasi pengaruhnya tidak membawa perubahan ke pendapatan saya, sangat mungkin juga ya revitalisasi ini masih tahap awal jadi pendapatan saya belum meningkat sepenuhnya kalau pendapatan saya saat ini benar-benar menurun.

Peneliti : Jika dilihat dari sisi lingkungan pasar bagaimana perbedaan lingkungan yang anda rasakan sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Kondisi fisik pasar sudah bagus, terus penataan pedagang sudah tertata berdasarkan jenis dagangannya kemudian kebersihan pasar juga dijaga baik, jadi bagi saya sendiri itu jauh lebih baik dengan pasar sebelumnya.

Catatan Hasil Wawancara 14

Subjek 14

Nama : Adnyani

Jenis dagangan : Canang dan Bunga

Lama berjualan : 11 Tahun

Peneliti : Bagaimana perubahan pasar yang anda rasakan setelah direvitalisasi ?

Informan : Dari sejak awal saya mendukung kebijakan revitalisasi ini dengan catatan semua aspek yang terdapat didalam pasar bisa berfungsi dengan baik sehingga dampak yang dirasakan juga baik bagi pedagang, untuk peningkatan pasar ini sangat berbeda dengan pasar yang dulu dik.

Peneliti : Bagaimana pengelolaan pasar setelah direvitalisasi dilihat mulai dari kebersihan, keamanan, parkir, retribusi pasar, sewa ruko dan penataan pedagang. Menurut anda apakah sudah sesuai ?

Informan : Menurut saya sudah sesuai, karena itu juga barengi sama pendapatan sebenarnya dik, misalnya seperti sewa ruko, kalau dagangannya laris terus ndak mungkin orang ngeluh.

Peneliti : Sejauh ini, apakah pendapatan anda mengalami peningkatan setelah dilakukannya revitalisasi serta bagaimana pendapatan anda sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Untuk pendapatan saya sedikitnya menurun, kadang hari ini sepi besok rame lagi yang pastinya sangat menurun.

Peneliti : Jika dilihat dari sisi lingkungan pasar bagaimana perbedaan lingkungan yang anda rasakan sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Masalah lingkungan dan kebersihan pasar menurut saya sudah cukup baik, lagi pula kalau saya lihat khususnya di dalam ini cukup bersih yang penting intinya pasar itu gak bau amat dek ya, agar para pembeli gak merasa risih kalau tentang peningkatan ada sih dari pada yang dulu.

Catatan Hasil Wawancara 15

Subjek 15

Nama : Komang Sekar

Jenis dagangan : Sayuran

Lama berjualan : 14 Tahun

Peneliti : Bagaimana perubahan pasar yang anda rasakan setelah direvitalisasi ?

Informan : Begitu pasar ini direvitalisasi banyak perubahan dan peningkatannya kalau dilihat dari bangunannya juga bagus banyak perubahannya dik dan saya merasa lebih nyaman disini dari pada yang dulu sedangkan pasar yang dulu kurang bagus.

Peneliti : Bagaimana pengelolaan pasar setelah direvitalisasi dilihat mulai dari kebersihan, keamanan, parkir, retribusi pasar, sewa ruko dan penataan pedagang. Menurut anda apakah sudah sesuai ?

Informan : Sudah tertata semua pedagang disini hanya saja di beberapa titik itu ada juga pedagang yang memilih jualan diluar pasar didalam pasar ini ada pedagang sayur nah diluar sana juga ada pedagang sayur, kita nggak dikelompokkan jadi satu.

Peneliti : Sejauh ini, apakah pendapatan anda mengalami peningkatan setelah dilakukannya revitalisasi serta bagaimana pendapatan anda sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Jenis dagangan yang saya jual ini kan sayuran dik, jadi setiap hari semua orang pasti butuh walaupun ndak banyak ada aja yang belanja diluar pasar sana kan lebih rame sebetulnya dari pada disini. Jadi kemungkinan yang paling merasa pendapatannya meningkat mereka yang ada disana kalau saya biasa aja.

Peneliti : Jika dilihat dari sisi lingkungan pasar bagaimana perbedaan lingkungan yang anda rasakan sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Menurut saya ini perlu ditingkatkan lagi dek, saya berharap pihak pengelola pasar dapat meningkatkan lingkungan yang lebih bersih, biar para pembeli merasa aman dan tenang sehingga mereka nyaman berbelanja disini kalau sekarang sih bersih aja tapi perlu ditingkatkan lagi.

Catatan Hasil Wawancara 16

Subjek 16

Nama : Luh Darsimih

Jenis dagangan : Sayuran

Lama berjualan : 9 Tahun

Peneliti : Bagaimana perubahan pasar yang anda rasakan setelah direvitalisasi ?

Informan : Awal perjalanan pasar ini dibangun pada saat situasi covid dik, jadi segala aktivitas jual beli dulu sangat dibatasi dan sampai sekarang ini banyak sekali perubahannya termasuk tempat tiang jualan, pasar yang dulu lebih rame padat pembeli sekarang walaupun sudah ada pasar baru nggak serame dulu.

Peneliti : Bagaimana pengelolaan pasar setelah direvitalisasi dilihat mulai dari kebersihan, keamanan, parkir, retribusi pasar, sewa ruko dan penataan pedagang. Menurut anda apakah sudah sesuai ?

Informan : Untuk semua pedagang disini sudah disediakan tempat masing-masing, disini untuk pedagang basah dan diatas untuk pedagang kering. Penataan pedagang sudah diatur sama pihak yang berwenang terus dengan sewa ruko, los sebenarnya tergantung tempatnya aja kalau ruko tentu lebih mahal.

Peneliti : Sejauh ini, apakah pendapatan anda mengalami peningkatan setelah dilakukannya revitalisasi serta bagaimana pendapatan anda sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Ada aja orang belanja dik, dari total modal yang saya keluarkan itu kadang nutup dengan yang saya jual. Ada sedikit perkembangan dari yang dulu karena disini kan orang jualan sayur sedikit dari pada yang diluar gedung pasar kalau disana kan lebih banyak pedagang sayur.

Peneliti : Jika dilihat dari sisi lingkungan pasar bagaimana perbedaan lingkungan yang anda rasakan sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Kalau menurut tiang lingkungan pasar sudah bagus dari pada sebelumnya, kebersihannya pun terjaga yang paling penting bukan hanya berfokus ke situ pada akhirnya kita berfikir bagaimana pasar ini memiliki fungsi yang baik yang mampu memperdayakan kami sebagai pedagang. Pembangunan pasar ini telah merubah suasana pasar, semuanya berubah terus yang tiang rasakan tentu lebih bersih dan aman.

Catatan Hasil Wawancara 17

Subjek 17

Nama : Komang Wati

Jenis dagangan : Konveksi

Lama berjualan : 12 Tahun

Peneliti : Bagaimana perubahan pasar yang anda rasakan setelah direvitalisasi ?

Informan : Sekali pasar ini dibangun sungguh luar biasa pembangunannya sangat rapi kelihatan, lebih leluasa dan tertata. Orang kalau mau belanja ndak lagi bingung sekarang mudah dicari cuman akses ke sini harus naik dulu.

Peneliti : Bagaimana pengelolaan pasar setelah direvitalisasi dilihat mulai dari kebersihan, keamanan, parkir, retribusi pasar, sewa ruko dan penataan pedagang. Menurut anda apakah sudah sesuai ?

Informan : Kebijakan yang dikeluarkan sama pihak pasar cukup baik, kalau saya lihat dibagian penataan pedagang ya untuk sewa rukonya itu tergantung kalau didepan sana yang menghadap keselatan agak mahal karena lebih dekat dengan jalan.

Peneliti : Sejauh ini, apakah pendapatan anda mengalami peningkatan setelah dilakukannya revitalisasi serta bagaimana pendapatan anda sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Kalau pendapatan saya selisih sedikit dik dengan yang dulu pendapatan saya sedikit meningkat dan lagi dulu saya jualan hanya mengandalkan dipasar saja sekarang dirumah saya juga jualan kalau ada pelanggan yang mesen tinggal diantar nggak harus ke pasar dulu.

Peneliti : Jika dilihat dari sisi lingkungan pasar bagaimana perbedaan lingkungan yang anda rasakan sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Pasar ini dibangun kembali oleh pemerintah daerah dengan merubah semua tata kelolanya dari hasil pembangunan ini kita bisa menilai dan berharap pasar ini memiliki dampak yang baik kemudian yang saya rasakan tentu pasar ini sudah memiliki perkembangan jika dibandingkan dengan kondisi sebelumnya kalau dulu kan agak terlihat kumuh, apalagi kalau kita bandingkan dengan pasar-pasar disini, sangat berbeda.

Catatan Hasil Wawancara 18

Subjek 18

Nama : Ketut Nari

Jenis dagangan : Cerakih

Lama berjualan : 11 Tahun

Peneliti : Bagaimana perubahan pasar yang anda rasakan setelah direvitalisasi ?

Informan : Pasar yang dulu gak sebagus ini, ditempat saya ini jauh lebih bersih kalau sudah bersih seperti ini nyaman kita dagang pembeli juga senang apalagi kan kalau kita lihat juga fasilitas yang disediakan dipasar ini setelah dibangun Kembali banyak sekali seperti escalator, ac dulu itu gak ada sama sekali.

Peneliti : Bagaimana pengelolaan pasar setelah direvitalisasi dilihat mulai dari kebersihan, keamanan, parkir, retribusi pasar, sewa ruko dan penataan pedagang. Menurut anda apakah sudah sesuai ?

Informan : Kalau saya katakana pasar ini sudah bersih, tertata rapi masih ada kekurangannya kita lihat dibagian sana banyak sekali los dan kios yang masih kosong sehingga pasar ini kelihatan sepi, kalau itu sudah ada yang nempati paling tidak jumlah pembeli disini nanti bisa bertambah.

Peneliti : Sejauh ini, apakah pendapatan anda mengalami peningkatan setelah dilakukannya revitalisasi serta bagaimana pendapatan anda sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Pendapatan saya sendiri kadang tidak menutupi hariannya mas, terkadang dalam satu hari orang belanja 1 sampai 3 orang saja. Penghasilan saya tidak seperti dulu-dulunya lebih banyak sepinya pasar yang sekarang ini.

Peneliti : Jika dilihat dari sisi lingkungan pasar bagaimana perbedaan lingkungan yang anda rasakan sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Untuk lingkungan pasar ada peningkatan itupun memang harus dipertahankan terus untuk pedagang disini juga saling menjaga kebersihan pasar.

Catatan Hasil Wawancara 19

Subjek 19

Nama : Jeru Neni

Jenis dagangan : Pakaian Adat

Lama berjualan : 7 Tahun

Peneliti : Bagaimana perubahan pasar yang anda rasakan setelah direvitalisasi ?

Informan : Kondisi tempat saya berdagang disini berubah jadi lebih baik dik, meskipun itu terjadi tapi kondisi pembelinya juga berubah jadi lebih sepi dipasar sebelumnya lebih rame dibandingkan dengan sekarang tapi disyukuri aja dik.

Peneliti : Bagaimana pengelolaan pasar setelah direvitalisasi dilihat mulai dari kebersihan, keamanan, parkir, retribusi pasar, sewa ruko dan penataan pedagang. Menurut anda apakah sudah sesuai ?

Informan : Jenis bangunan dagang yang saya tempati ini kios dek jadi agak lebih terjangkau dari pada ruko karena disini yang paling mahal itu sewa ruko dan disesuaikan juga dengan posisi kita, terlepas dari semua itu saya menilai bahwa pasar ini sudah cukup bersih.

Peneliti : Sejauh ini, apakah pendapatan anda mengalami peningkatan setelah dilakukannya revitalisasi serta bagaimana pendapatan anda sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Kalau untuk keadaan sekarang saya hanya bisa pasrah dek kalau dulu situasi pasar sebelum revitalisasi gak terlalu seperti ini bahkan pendapatan saya saat ini berkurang benar-benar jauh dari sebelumnya.

Peneliti : Jika dilihat dari sisi lingkungan pasar bagaimana perbedaan lingkungan yang anda rasakan sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Saya sebagai pedagang disini menilai pasar ini sudah mengalami peningkatan menjadi lebih bersih, selain itu ketertiban antara pedagang satu dengan lainnya sangat tertib disini juga diawasi dengan kamarea cctv walapun didepan sana ada pos jaganya.

Catatan Hasil Wawancara 20

Subjek 20

Nama : Laskmini

Jenis dagangan : Sembako

Lama berjualan : 10 Tahun

Peneliti : Bagaimana perubahan pasar yang anda rasakan setelah direvitalisasi ?

Informan : Untuk perubahan pasar kita sudah merasakan sama dengan pedagang lainnya bahwa ada peningkatan jika dilihat dari segi bangunannya, banyak sekali yang sudah dibangun dipasar ini saya mengapresiasi adanya pembangunan yang dilakukan oleh pemerintah dan dukungannya kepada kita sebagai pedagang.

Peneliti : Bagaimana pengelolaan pasar setelah direvitalisasi dilihat mulai dari kebersihan, keamanan, parkir, retribusi pasar, sewa ruko dan penataan pedagang. Menurut anda apakah sudah sesuai ?

Informan : Hal hal yang berkaitan dengan itu semua menurut saya yang perlu dipertimbangkan adalah terkait dengan sewa rukonya karena semua pedagang disini mengeluh karena terlalu mahal kalau dulu kan lebih murah, kalau pasar ini rame dak apa mahal malah sebaliknya begitu sangat sepi walaupun saya mengatakan pasar ini sudah bersih.

Peneliti : Sejauh ini, apakah pendapatan anda mengalami peningkatan setelah dilakukannya revitalisasi serta bagaimana pendapatan anda sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Sebetulnya dek, apa yang menjadi harapan kami sebagai pedagang belum sesuai dengan yang kami harapkan dulu saya dapat jualan lebih banyak dari pada ini pendapatan saya semenjak adanya pasar baru ini sangat menurun.

Peneliti : Jika dilihat dari sisi lingkungan pasar bagaimana perbedaan lingkungan yang anda rasakan sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Pasar ini dibangun dengan lingkungan yang menarik, bisa kita lihat dari depan sangat menarik kan bisa dibilang lebih modern dan tentu harapan kita pasar ini bisa menarik pembeli.

Catatan Hasil Wawancara 21

Subjek 21

Nama : Ida Ayu

Jenis dagangan : Pakaian

Lama berjualan : 9 Tahun

Peneliti : Bagaimana perubahan pasar yang anda rasakan setelah direvitalisasi ?

Informan : Saya rasa setelah pasar ini direvitalisasi menurut saya masih sebatas peningkatan fisiknya saja karena sejak adanya revitalisasi jumlah pembeli menurun dan saya merasakan bagaimana pemerolehan yang saya dapatkan sangat berbeda dengan yang dulu.

Peneliti : Bagaimana pengelolaan pasar setelah direvitalisasi dilihat mulai dari kebersihan, keamanan, parkir, retribusi pasar, sewa ruko dan penataan pedagang. Menurut anda apakah sudah sesuai ?

Informan : Untuk kebersihan pasar menurut saya cukup bersih dengan adanya pembangunan pasar ini yang kita harapkan pasar dapat memiliki citra yang baik dimata pembeli sehingga membuat mereka senang terus untuk sewa ruko sebetulnya tergolong mahal makanya disini banyak kios yang masih kosong.

Peneliti : Sejauh ini, apakah pendapatan anda mengalami peningkatan setelah dilakukannya revitalisasi serta bagaimana pendapatan anda sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Penjualan saya dulu lumayan banyak, lebih banyak dari pada ini dik. Saya juga gak berani ngambil stok barang dengan jumlah banyak karena kita sesuaikan juga dengan kondisi pasar kalau pembeli ramai stok barang juga kita sediakan lebih dari ini, apalagi kan situasi pasar sangat sepi.

Peneliti : Jika dilihat dari sisi lingkungan pasar bagaimana perbedaan lingkungan yang anda rasakan sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Yang perlu kita selalu perhatikan itu kebersihan pasarnya supaya tidak bau yang membuat pembeli tidak nyaman apalagi kita yang berjualan disini, sekarang pasar sudah bersih tinggal dipertahankan aja.

Catatan Hasil Wawancara 22

Subjek 22

Nama : Nonik

Jenis dagangan : Alat Dapur

Lama berjualan : 13 Tahun

Peneliti : Bagaimana perubahan pasar yang anda rasakan setelah direvitalisasi ?

Informan : Saya merasa bahwa pasar ini dibangun kembali agar dapat terperdayakan kalau dulu kondisinya beda, dari sisi kebersihannya pun beda jauh dan sekarang saya lebih merasa nyaman berdagang disini dari pada yang dulu.

Peneliti : Bagaimana pengelolaan pasar setelah direvitalisasi dilihat mulai dari kebersihan, keamanan, parkir, retribusi pasar, sewa ruko dan penataan pedagang. Menurut anda apakah sudah sesuai ?

Informan : Kalau untuk retribusi pasar menurut saya belum sesuai dengan kondisi pasar yang sekarang ini karena biaya yang kita keluarkan lebih banyak dari pada hasil dagang kita karena pembeli disini ndak rata semua, pembeli kalau datang kesini mereka lebih memilih belanja diluar sana.

Peneliti : Sejauh ini, apakah pendapatan anda mengalami peningkatan setelah dilakukannya revitalisasi serta bagaimana pendapatan anda sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Penghasilan yang saya dapatkan sangat terbatas mas, sama sekali tidak ada perubahan apa-apa kadang saya bawa uang karcis dari rumah dulu pasar ini ramai pembeli, semenjak adanya perubahan pembangunan pasar ini cenderung sepi.

Peneliti : Jika dilihat dari sisi lingkungan pasar bagaimana perbedaan lingkungan yang anda rasakan sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Tentunya lingkungan pasar setelah dibangun kembali lebih bagus ya dan lebih bersih, yang kita harapkan sejak awal lingkungan pasarnya yang bersih, teratur dengan begitu pasar akan mampu menarik perhatian pembeli.

Catatan Hasil Wawancara 23

Subjek 23

Nama : Suwenadi

Jenis dagangan : Sayuran

Lama berjualan : 10 Tahun

Peneliti : Bagaimana perubahan pasar yang anda rasakan setelah direvitalisasi ?

Informan : Syukurlah dek, pemerintah sudah membangun kembali pasar ini meskipun masih terdapat kekurangan didalamnya setidaknya pasar ini sudah memiliki standar yang baik dari pada pasar yang lainnya. Untuk perubahannya seperti yang kita lihat sekarang jauh lebih memadai, ditambah lagi dengan fasilitas penunjangnya lainnya.

Peneliti : Bagaimana pengelolaan pasar setelah direvitalisasi dilihat mulai dari kebersihan, keamanan, parkir, retribusi pasar, sewa ruko dan penataan pedagang. Menurut anda apakah sudah sesuai ?

Informan : Meskipun sebagian pedagang menganggap bahwa sewa ruko mahal disini tapi kan tidak selamanya kondisi pasar begini juga terus menerus, 2 sampai 3 tahun kedepan nantinya juga bakal berubah, kalau hari ini kondisinya sepi nanti juga bakal rame, terus untuk tata letak pedagangnya sudah cukup baik disini.

Peneliti : Sejauh ini, apakah pendapatan anda mengalami peningkatan setelah dilakukannya revitalisasi serta bagaimana pendapatan anda sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Kalau pendapatan saya dulu jauh lebih besar dengan yang sekarang, terasa sekali perbedaannya mas kalau kita bandingkan juga biaya parkir di pasar ini dengan pasar anyar lebih murah disana, bisa jadi pembeli lari kesana. Saya berharap sekali sama pihak pengelola pasar supaya ada uapaya-upaya baru agar kita sebagai pedagang tidak seterusnya seperti ini.

Peneliti : Jika dilihat dari sisi lingkungan pasar bagaimana perbedaan lingkungan yang anda rasakan sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Bagi saya untuk memberikan kenyamanan bagi pembeli harus menciptakan lingkungan pasar yang sehat, bersih, nyaman, dan aman. Apa yang saya katakan itu sebetulnya sudah saya rasakan semenjak pasar ini sudah direvitalisasi.

Catatan Hasil Wawancara 24

Subjek 24

Nama : Ketut Rediasi

Jenis dagangan : Bunga

Lama berjualan : 8 Tahun

Peneliti : Bagaimana perubahan pasar yang anda rasakan setelah direvitalisasi ?

Informan : Sekarang saya lebih senang dengan adanya pembangunan kembali pasar ini karena los yang saya tempati jauh lebih luas.

Peneliti : Bagaimana pengelolaan pasar setelah direvitalisasi dilihat mulai dari kebersihan, keamanan, parkir, retribusi pasar, sewa ruko dan penataan pedagang. Menurut anda apakah sudah sesuai ?

Informan : Saya berharap sama pihak pengelola pasar ataupun pemerintah dapat meringankan pembiayaan terkait dengan sewa los, ruko dan yang lainnya disesuaikan dengan kondisi pasar, karna bagi saya sangat berat sekali.

Peneliti : Sejauh ini, apakah pendapatan anda mengalami peningkatan setelah dilakukannya revitalisasi serta bagaimana pendapatan anda sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Agak sedikit menurun mas, faktor utamanya karena pembeli tidak seramai kayak dulu pendapatan pedagang disini belum merata disini sepi yang dipasar tumpahnya ramai lebih ramai disana sebenarnya.

Peneliti : Jika dilihat dari sisi lingkungan pasar bagaimana perbedaan lingkungan yang anda rasakan sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Lingkungan pasar ini sudah cukup baik, dari segi kebersihan, kondisi sosial pedagang sangat terjaga dengan baik.

Catatan Hasil Wawancara 25

Subjek 25

Nama : Abdul Rahim

Jenis dagangan : Perhiasan Emas

Lama berjualan : 14 Tahun

Peneliti : Bagaimana perubahan pasar yang anda rasakan setelah direvitalisasi ?

Informan : Sebagai pedagang, perubahan yang kita harapkan itu dapat menjamin kesejahteraan kita sebetulnya, walaupun pasar ini sudah mengalami peningkatan secara fisiknya tapi pendapatan pedagang nihil, kan ndak begitu yang pastinya saya rasa pasar ini mengalami banyak struktur perubahan baik dari fasilitas, jumlah los, kios mapun ruko.

Peneliti : Bagaimana pengelolaan pasar setelah direvitalisasi dilihat mulai dari kebersihan, keamanan, parkir, retribusi pasar, sewa ruko dan penataan pedagang. Menurut anda apakah sudah sesuai ?

Informan : Masalah kebersihan pasar terus kemudian keamanan hingga parkir, menurut saya perlu diolah lagi. Mengapa demikian, karena yang saya lihat masih banyak motor roda dua yang parkir diluar pasar tepatnya di depan sana, kan itu bukan tempat parkir pasar sehingga tingkat keamanan kebersihan, dan parkir perlu ditingkatkan lagi.

Peneliti : Sejauh ini, apakah pendapatan anda mengalami peningkatan setelah dilakukannya revitalisasi serta bagaimana pendapatan anda sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Kalau adek tanya tentang pendapatan saya dulu sebelum revitalisasi saya punya tempat usaha 3 unit los dari sekian los tersebut penjualan saya lumayan seiring berjalannya pasar ini setelah direvitalisasi jumlah los yang saya miliki sekarang sisa hanya 1 unit saja. Pendapatan saya saat ini hanya sebatas memutar modal kalau dapat untung yah syukur dek.

Peneliti : Jika dilihat dari sisi lingkungan pasar bagaimana perbedaan lingkungan yang anda rasakan sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Tentu jauh lebih baik jika dibandingkan dengan sebelumnya.

Catatan Hasil Wawancara 26

Subjek 26

Nama : Dwiyantini

Jenis dagangan : Camilan Kerupuk

Lama berjualan : 8 Tahun

Peneliti : Bagaimana perubahan pasar yang anda rasakan setelah direvitalisasi ?

Informan : Lebih bagus, nyaman, bersih dan bangunannya juga lebih memadai. Kelebihan di pasar ini sudah cukup baik dari pasar sebelumnya apalagi kalau kita lihat dari bangunannya.

Peneliti : Bagaimana pengelolaan pasar setelah direvitalisasi dilihat mulai dari kebersihan, keamanan, parkir, retribusi pasar, sewa ruko dan penataan pedagang. Menurut anda apakah sudah sesuai ?

Informan : Kesesuaian tidak bisa kita patok semuanya, misalnya kebersihan, keamanan, parkir saya katakan sesuai, tapi dengan retribusi pasar, sewa ruko itu menurut saya ndak sesuai karna pasar belum rame sama pembeli. Kita melihat di pasar ini pembeli lebih senang berbelanja diluar sana tapi yang disini sepi. Makanya bilang itu mahal sewa ruko karena disini terasa banget sama pendapatannya.

Peneliti : Sejauh ini, apakah pendapatan anda mengalami peningkatan setelah dilakukannya revitalisasi serta bagaimana pendapatan anda sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Begini dek ya, yang namanya jualan juga kadang rame kadang juga sepi, nggak nentu kecuali kita banyak pelanggan kalau untuk pendapatan yang saya dapatkan berbeda dengan sebelumnya dulu lebih rame.

Peneliti : Jika dilihat dari sisi lingkungan pasar bagaimana perbedaan lingkungan yang anda rasakan sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Nah untuk lingkungan pasar disini sejak dari dulu ndak ada bedanya, tapi kalau kita lihat dari kebersihan ni, ada peningkatan yang sudah dilakukan sama pihak pengelola pasar.

Catatan Hasil Wawancara 27

Subjek 27

Nama : Kurniati

Jenis dagangan : Kelontong

Lama berjualan : 20 Tahun

Peneliti : Bagaimana perubahan pasar yang anda rasakan setelah direvitalisasi ?

Informan : Banyak perubahannya mas, tapi pasar ini tidak semua rata orang jualan disini diantara pedagang disini ini adalah yang bertahan, sisanya ada yang modalnya habis, terus pindah tempat karna situasinya ndak sama dengan pasar yang dulu.

Peneliti : Bagaimana pengelolaan pasar setelah direvitalisasi dilihat mulai dari kebersihan, keamanan, parkir, retribusi pasar, sewa ruko dan penataan pedagang. Menurut anda apakah sudah sesuai ?

Informan : Biaya yang kami keluarkan itu ndak sesuai, mahal sekali. Kami yang jualan disini merasa rugi. Memang kita ditempatkan disini sama kayak pedagang kering dan sejenisnya tapi kita juga ngeluh masalah biaya, kemudian keadaan pasar yang tidak sama seperti dulu.

Peneliti : Sejauh ini, apakah pendapatan anda mengalami peningkatan setelah dilakukannya revitalisasi serta bagaimana pendapatan anda sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Kalau masnya liat seperti apa keadaan pasar sekarang ini yah begitu juga yang saya alami. Pendapatan yang saya dapatkan jauh berbeda dengan pasar sebelumnya sangat berbeda karena pasar ini masih sepi apalagi posisi kita di lantai II.

Peneliti : Jika dilihat dari sisi lingkungan pasar bagaimana perbedaan lingkungan yang anda rasakan sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Untuk lingkungan pasar ya, sebetulnya lingkungan di pasar ini dari dulu ndak ada keributan, apalagi diskriminasi. Pedagang disini dari dulu itu lebih saling menghormati anatara satu dengan yang lainnya yang membuat kita nyaman disini.

Catatan Hasil Wawancara 28

Subjek 28

Nama : Ketut Kartike

Jenis dagangan : Sayuran

Lama berjualan : 11 Tahun

Peneliti : Bagaimana perubahan pasar yang anda rasakan setelah direvitalisasi ?

Informan : Namanya revitalisasi dek, tentunya pasti ada perubahan. Perubahan yang terjadi sekarang ini pasar lebih luas, ruko, los dan tempat dagang lainnya juga bertambah. Tapi di sisi lain dengan adanya pembangunan pasar ini banyak juga yang mengeluh karena faktor pendapatan mereka menurun termasuk saya.

Peneliti : Bagaimana pengelolaan pasar setelah direvitalisasi dilihat mulai dari kebersihan, keamanan, parkir, retribusi pasar, sewa ruko dan penataan pedagang. Menurut anda apakah sudah sesuai ?

Informan : Kalau masalah itu dek tergantung individu aja bagaimana pedagang lain menilai itu semua. Kalau saya jujur apa yang menjadi harapan saya selaku pedagang disini belum sesuai seperti apa yang saya harapkan masih banyak yang harus diperbaiki dengan begitu kan peningkatan pasar ini dapat dimaksimalkan sehingga hasilnya kita rasakan sama-sama.

Peneliti : Sejauh ini, apakah pendapatan anda mengalami peningkatan setelah dilakukannya revitalisasi serta bagaimana pendapatan anda sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Benar-benar parah dek, coba bayangkan dulu saya biasanya dapat untung lebih banyak sebelum pasar ini direvitalisasi, sekarang nyari uang 100rb susah sekali dek. Keuntungan yang saya dapatkan sangat menurun. Jadi revitalisasi yang terjadi ndak berdampak bagi pendapatan saya sebagai pedagang di pasar ini.

Peneliti : Jika dilihat dari sisi lingkungan pasar bagaimana perbedaan lingkungan yang anda rasakan sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Soal lingkungan pasar sudah cukup bersih dari pada yang dulu, kalau dulu tempat pembuangan sampah dekat dengan kita yang membuat pedagang dan pembeli merasa agak risih nah sekarang itu tempat pembuangan sampahnya sudah diluar pasar ini sebelah timur.

Catatan Hasil Wawancara 29

Subjek 29

Nama : Saminah

Jenis dagangan : Ikan Segar

Lama berjualan : 8 Tahun

Peneliti : Bagaimana perubahan pasar yang anda rasakan setelah direvitalisasi ?

Informan : Begini mas ya, kalau saya memandang pasar ini setelah dibangun kembali kondisinya lebih memadai dibagian luar maupun didalam, terus yang saya rasakan semenjak adanya program ini lebih dari sebelumnya pasar sebelumnya itu agak kurang memuaskan tempat saya jualan sekarang lebih leluasa.

Peneliti : Bagaimana pengelolaan pasar setelah direvitalisasi dilihat mulai dari kebersihan, keamanan, parkir, retribusi pasar, sewa ruko dan penataan pedagang. Menurut anda apakah sudah sesuai ?

Informan : Untuk pedagang yang ada didalam pasar ini sudah diatur sesuai jenisnya, dan untuk parkir, keamanan, dan lainnya sebagainya sudah diterapkan dengan baik terus kalau disini kan itu banyak sekali kios yang kosong menurut saya itu harus dan perlu difungsikan biar tidak selamanya keadaan pasar begini.

Peneliti : Sejauh ini, apakah pendapatan anda mengalami peningkatan setelah dilakukannya revitalisasi serta bagaimana pendapatan anda sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Cenderung menurun mas, kalau dulu kan gak ada ceritanya pedagang dibawah dan diatas sekarang orang kalau masuk ke pasar terus naik ke lantai II malah ke duluan capek kadang pembeli males naik kesini lagi pula kadang eskalator pasar ini mati, dengan situasi sekarang di syukuri aja mas, masih ada yang beli.

Peneliti : Jika dilihat dari sisi lingkungan pasar bagaimana perbedaan lingkungan yang anda rasakan sebelum dan sesudah revitalisasi ?

Informan : Sepanjang saya jualan disini sebelum dan setelah revitalisasi pada pasar ini yang saya rasakan baik dari sisi kebersihan pasar, lingkungannya dan hal lainnya itu baikbaik saja. Cuma kan ini ada sedikit peningkatan jadi lebih terlihat bersih.

LAMPIRAN 05
DOKUMENTASI PENELITIAN



Gambar 01
Wawancara dengan bapak I Made Sarjana
Selaku kepala pasar



Gambar 02
Wawancara dengan Pedagang Accessoris



Gambar 03

Wawancara dengan pedagang buah



Gambar 04

Wawancara dengan pedagang sayur



Gambar 05

Wawancara dengan pedagang palen kelontong



Gambar 06

Wawancara dengan pedagang emas



Gambar 07

Wawancara dengan pedagang upakara



Gambar 08

Wawancara dengan pedagang konveksi



Gambar 09

Wawancara dengan pedagang pakaian adat bali



Gambar 10

Wawancara dengan pedagang ayam



Gambar 11

Wawancara dengan pedagang bunga



Gambar 12

Wawancara dengan pedagang bahan dapur



Gambar 13

Wawancara dengan pedagang sembako



Gambar 14

Wawancara dengan pedagang ikan kering



Gambar 15

Wawancara dengan pedagang roti



Gambar 16

Wawancara dengan pedagang sayur mayur



Gambar 17

Situasi dalam pasar di lantai I

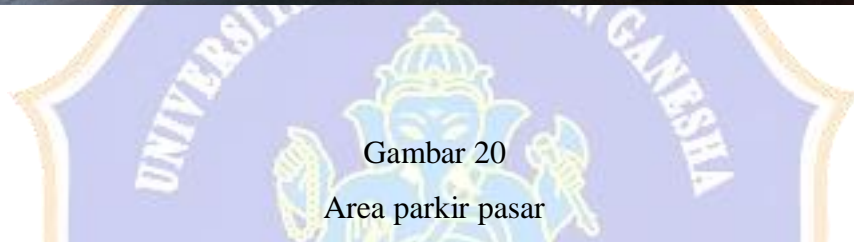


Gambar 18

Situasi pasar di lantai II



Gambar 19
Situasi pasar di lantai III



Gambar 20
Area parkir pasar



Gambar 21
Tampak depan pasar banyuasri



Gambar 22
Pintu utama pasar banyuasri





LAMPIRAN 05
RIWAYAT HIDUP

RIWAYAT HIDUP



Farhan Fuadi, lahir di Pulau Sapeken Kabupeten Sumenep tepatnya pada tanggal 29 Agustus 1998. Anak pertama dari tiga bersaudara, buah kasih dari pasangan Ayahanda Dzamaluddin dan ibunda Huldiyah. Penulis berkebangsaan Indonesia dan beragama Islam. Penulis menempuh pendidikan pertama sejak dari Taman Kanak-Kanak di Nidaul Jihad selesai pada Tahun 2005. Kemudian penulis melanjutkan pendidikan di Sekolah Dasar Negeri 2 Sapeken dan lulus pada Tahun 2011. Selanjutnya penulis memilih untuk melanjutkan studi di SMP Negeri 1 Sapeken hingga pada akhirnya tamat pada Tahun 2014. Setelah tamat dari SMP penulis melanjutkan pendidikan di SMA Negeri 1 Sapeken dan lulus pada Tahun 2017. Kemudian penulis melanjutkan pendidikan pada tingkat perguruan tinggi dengan memilih Universitas Pendidikan Ganesha dan mengambil Jurusan Program Pendidikan Ekonomi. Pada Tahun 2023 penulis menyelesaikan tugas akhir dengan judul “Dampak Revitalisasi Pasar Tradisional Banyuasri Dalam Upaya Meningkatkan Pendapatan Pedagang”.

