

**PENGARUH PROFITABILITAS DAN PERPUTARAN  
MODAL KERJA TERHADAP *FINANCIAL DISTRESS*  
PADA PERUSAHAAN DI PAPAN UTAMA SEKTOR  
*PROPERTY* DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR  
DI BEI TAHUN 2020-2022**

**SKRIPSI**

**Diajukan kepada**

**Universitas Pendidikan Ganesha**

**Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan dalam Menyelesaikan**

**Program Sarjana Akuntansi**

**Oleh**

**Ni Putu Putri Pranayanti Utami**

**NIM 2017051045**

**PROGRAM STUDI S1 AKUNTANSI**

**JURUSAN EKONOMI DAN AKUNTANSI**

**FAKULTAS EKONOMI**

**UNIVERSITAS PENDIDIKAN GANESHA**

**SINGARAJA**

**2024**

**SKRIPSI**

**DIAJUKAN UNTUK MELENGKAPI TUGAS DAN  
MEMENUHI SYARAT-SYARAT UNTUK MENCAPAI  
GELAR SARJANA AKUNTANSI**

**Menyetujui**

Pembimbing I,



Dr. I Made Pradana Adiputra, S.E., S.H., M.Si.  
NIP. 197311092010121001

Pembimbing II,



Nyoman Suadnyana Pasek, SE., M.Si  
NIP. 198306082023211012

Skripsi oleh Ni Putu Putri Pranayanti Utami ini  
Telah dipertahankan di depan dewan penguji  
Pada tanggal 3 Mei 2024

Dewan Penguji



Dr. I Made Pradana Adiputra, S.E., S.H., M.Si  
NIP. 197311092010121001

(Ketua)



Nyoman Suadnyana Pasek, S.E., M.Si  
NIP. 198306082023211012

(Anggota)



Putu Riesty Masdiantini, S.E., M.Si  
NIP. 199103302019032015

(Anggota)

Diterima oleh Panitia Ujian Fakultas Ekonomi  
Universitas Pendidikan Ganesha  
Guna memenuhi syarat-syarat untuk mencapai gelar Sarjana Akuntansi

Pada:

Hari : Jumat  
Tanggal : 3 Mei 2024

Mengetahui,

Ketua Ujian,



Dr. Dra. Ni Made Suci, M.Si.  
NIP. 196810291993032001

Sekretaris Ujian,



Sunitha Devi, S.E., M.Si, Ak.  
NIP. 198902272018032001

Mengesahkan,  
Dekan Fakultas Ekonomi  
Universitas Pendidikan Ganesha



Prof. Dr. Gede Adi Yuniarta, S.E., Ak., M.Si.  
NIP. 197906162002121003

## PERNYATAAN

Dengan ini saya menyatakan bahwa karya tulis skripsi yang berjudul **“Pengaruh Profitabilitas dan Perputaran Modal Kerja terhadap Financial distress pada Perusahaan di Papan Utama Sektor Property dan Real estate yang Terdaftar di BEI Tahun 2020-2022”** beserta isinya merupakan benar-benar hasil karya sendiri, dan saya tidak melakukan penjiplakan serta mengutip dengan cara-cara yang tidak sesuai dengan etika yang berlaku dalam masyarakat keilmuan. Atas pernyataan ini, saya siap menanggung risiko atau sanksi yang dijatuhkan kepada saya apabila ditemukan adanya tindakan pelanggaran atas etika keilmuan dalam karya tulis saya ini atau ada klaim terhadap keaslian karya tulis saya ini.

Singaraja, 21 Mei 2024

Yang membuat pernyataan,



Ni Putri Putri Pranayanti Utami

NIM. 2017051045

## MOTTO

**“Ketika Kamu Merasa Lelah, Ingatlah Kembali Mengapa Kamu Memulai”**



## PRAKATA

Puji syukur penulis panjatkan ke hadapan Tuhan Yang Maha Esa karena atas berkat rahmat-Nya penulis dapat menyelesaikan skripsi yang **“Pengaruh Profitabilitas dan Perputaran Modal Kerja terhadap *Financial distress* pada Perusahaan di Papan Utama Sektor *Property* dan *Real estate* yang Terdaftar di BEI Tahun 2020-2022”**. Skripsi ini disusun guna memenuhi persyaratan memperoleh gelar Sarjana Akuntansi di Universitas Pendidikan Ganesha.

Dalam proses penyelesaian skripsi ini, penulis mendapatkan banyak bantuan dari berbagai pihak baik berupa moril maupun materiil. Untuk itu, pada kesempatan ini penulis ingin menyampaikan rasa terimakasih yang sebesar – besarnya kepada yang terhormat:

1. Prof. Dr. I Wayan Lasmawan, M.Pd selaku Rektor Universitas Pendidikan Ganesha
2. Prof. Dr. Gede Adi Yuniarta, S.E.Ak, M.Si selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Pendidikan Ganesha beserta Wakil Dekan.
3. Bapak Dr. Kadek Rai Suwena, S.Pd., M.Pd selaku Ketua Jurusan Ekonomi dan Akuntansi Universitas Pendidikan Ganesha yang telah memberikan pengarahan, kemudahan serta bimbingan selama penulis menyelesaikan skripsi ini.
4. Ibu Sunitha Devi, S.E., M.Si., Ak selaku Koordinator Program Studi S1 Akuntansi Universitas Pendidikan Ganesha yang telah membimbing dan memberikan arahan kepada penulis selama penulis menyelesaikan skripsi.
5. Bapak Dr. I Made Pradana Adiputra, S.E., S.H., M.Si selaku Pembimbing I yang dengan penuh kesabaran telah membimbing, mengarahkan, memberikan motivasi, dan solusi kepada penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
6. Bapak Nyoman Suadnyana Pasek, SE.,M.Si selaku Pembimbing II, yang dengan penuh kesabaran dan kesungguhan hati untuk membimbing dan memberikan berbagai arahan serta saran kepada penulis sehingga skripsi ini dapat selesai dengan baik.
7. Ibu Putu Riesty Masdiantini, S.E.,M.Si. selaku Dosen Penelaah yang telah banyak memberikan saran dan masukan untuk menjadikan skripsi ini lebih

=

baik.

8. Ibu Dr. Ni Luh Gede Erni Sulindawati, S.E.,Ak.,M.Pd selaku Pembimbing Akademik yang telah membimbing dan memberikan masukan kepada penulis selama proses perkuliahan.
9. Bapak dan Ibu Dosen serta seluruh staf di Program Studi S1 Akuntansi yang selalu mendidik dan membimbing penulis selama menempuh pendidikan di Program Penelitian S1 Akuntansi
10. Kedua orang tua tercinta penulis yaitu Bapak I Gede Juniarta dan Ibu I Gusti Ayu Ketut Sudiastiti yang selalu memberikan doa restu dan motivasi dengan penuh kasih sayang sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.
11. Adik penulis yaitu I Made Putra Pranayamta Utama yang selalu membantu penulis di rumah dan selama menjalani masa perkuliahan.
12. Para sahabat yaitu Sri Ananda Lalita Dewi, Putri Mega Nanda, Diah Puspa Sari, Desianty Ayu, dan Sayu Anggi yang senantiasa menemani dan memberikan semangat untuk penulis selama masa perkuliahan.
13. Pasangan penulis yaitu I Wayan Dede Triana Putra yang sudah membantu, memberikan motivasi dan semangat untuk penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
14. Semua pihak yang berkaitan dalam penyusunan skripsi yang tidak bisa penulis sebutkan satu persatu.
15. Terakhir, bagi diri penulis sendiri yang sudah berjuang, berusaha dengan keras dan tidak menyerah untuk menyelesaikan perkuliahan dan penyusunan skripsi.

Penulis menyadari dalam penyajian skripsi ini masih jauh dari kata sempurna, maka dari itu penulis mengharapkan saran dan kritik yang bersifat membangun. Penulis berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat dan berguna kedepannya.

Singaraja, 3 Mei 2024

Penulis



## DAFTAR ISI

	HALAMAN
PRAKATA .....	i
ABSTRAK.....	iii
DAFTAR ISI.....	v
DAFTAR TABEL .....	vii
DAFTAR GAMBAR .....	viii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang Masalah Penelitian.....	1
1.2 Identifikasi Masalah Penelitian .....	10
1.3 Pembatasan Masalah .....	10
1.4 Rumusan Masalah Penelitian .....	11
1.5 Tujuan Penelitian.....	11
1.6 Manfaat Hasil Penelitian .....	12
BAB II KAJIAN TEORI.....	13
2.1 Deskripsi Teoritis .....	13
2.1.1 Teori Sinyal ( <i>Signaling Theory</i> ) .....	13
2.1.2 <i>Financial distress</i> .....	14
2.1.3 Profitabilitas .....	17
2.1.4 Perputaran Modal Kerja.....	18
2.3 Kerangka Berpikir .....	26
2.4 Hipotesis Penelitian.....	27
BAB III METODE PENELITIAN .....	32
3.1 Tempat dan Waktu Penelitian.....	32
3.2 Rancangan Penelitian .....	32
3.3 Populasi dan Sampel .....	33
3.4 Variabel dan Definisi Operasional.....	37
3.5 Metode Pengumpulan Data .....	41
3.6 Metode dan Teknik Analisis Data.....	41
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN .....	48
4.1 Deskripsi Data .....	48
4.2 Pengujian Asumsi .....	49
4.3 Pengujian Hipotesis.....	54

4.3.1	Uji Regresi Linier Berganda .....	54
4.3.2	Uji Koefisien Determinasi .....	55
4.3.3	Uji Parsial (Uji t).....	56
4.4	Pembahasan Hasil Penelitian .....	59
4.4.1	Pengaruh Profitabilitas terhadap <i>financial distress</i> .....	59
4.4.2	Pengaruh Perputaran Modal Kerja terhadap <i>financial distress</i> .....	62
4.4.3	Uji Ketahanan ( <i>Robustness Test</i> ).....	65
4.5	Implikasi.....	66
BAB 5 KESIMPULAN.....		70
5.1	Rangkuman.....	70
5.2	Kesimpulan.....	71
DAFTAR PUSTAKA.....		75
LAMPIRAN-LAMPIRAN .....		80



## DAFTAR TABEL

Tabel	Halaman
Tabel 1.1 Daftar Perusahaan yang Mengalami Penurunan Perputaran Modal Kerja dalam Periode 2020-2022 .....	5
Tabel 1.2 Daftar Perusahaan di Sektor <i>Property</i> dan <i>Real estate</i> yang Mengalami Rugi dan Berhasil Merubah Keadaan ke Laba dalam Periode 2020-2022.....	9
Tabel 2. 1 Kajian Hasil Penelitian yang Relevan.....	22
Tabel 3. 1 Daftar Kriteria Sampel Penelitian .....	36
Tabel 4. 1 Hasil Analisis Statistik Deskriptif .....	48
Tabel 4. 2 Hasil Uji Kolmogorov-Smirnov Test.....	50
Tabel 4. 3 Hasil Uji Multikolinearitas.....	50
Tabel 4. 4 Hasil Uji Heteroskedastisitas dengan Uji Glejser .....	53
Tabel 4. 5 Hasil Uji Autokorelasi.....	53
Tabel 4. 6 Hasil Uji Regresi Linier Berganda.....	54
Tabel 4. 7 Hasil Uji Koefisien Determinasi .....	55
Tabel 4. 8 Hasil Uji Parsial (Uji t) .....	56
Tabel 4. 9 Hasil Uji Ketahanan (Robustness Test).....	58

## DAFTAR GAMBAR

Gambar	Halaman
Gambar 2. 1 Kerangka Berpikir.....	27
Gambar 3. 1 Rancangan Penelitian.....	33
Gambar 4. 1 Hasil Uji Normalitas dengan Grafik Normal P=Plot .....	50
Gambar 4. 2 Hasil Uji Heteroskedastisitas dengan Grafik Scatterplot.....	52



## DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran. 1 Daftar Perusahaan yang Termasuk dalam Papan Utama Sektor <i>Property</i> dan <i>Real estate</i> yang Terdaftar di BEI tahun 2020-2022 .....	81
Lampiran. 2 Daftar Sampel Perusahaan Perusahaan yang Termasuk dalam Papan Utama Sektor <i>Property</i> dan <i>Real estate</i> yang Terdaftar di BEI tahun 2020-2022	82
Lampiran. 3 Tabulasi Data Variabel Penelitian .....	83
Lampiran. 4 Hasil Pengujian SPSS.....	86

