

**PENGARUH PROFITABILITAS DAN UKURAN PERUSAHAAN
TERHADAP NILAI PERUSAHAAN PADA SUB SEKTOR
PROPERTY DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI
BURSA EFEK INDONESIA**

Oleh

Nur Rohmi Apriliani, NIM 2017041027

Jurusan Manajemen

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk menguji pengaruh (1) pengaruh profitabilitas dan ukuran perusahaan terhadap nilai perusahaan (2) pengaruh profitabilitas dan ukuran perusahaan terhadap nilai perusahaan (3) pengaruh ukuran perusahaan terhadap nilai perusahaan. Subjek penelitian ini yaitu perusahaan sub sektor *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia pada periode 2021-2023. Jenis penelitian ini merupakan penelitian kuantitatif. Adapun populasi dari penelitian ini yaitu seluruh perusahaan sub sektor *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia pada tahun 2021 sampai dengan 2023. Sampel penelitian ini ditentukan dengan Teknik *purposive sampling* sehingga mendapatkan 31 perusahaan. Periode waktu penelitian adalah 2021-2023 sehingga sampel yang didapatkan 93 sampel. Teknik analisis data yang digunakan yaitu analisis regresi linier berganda dengan bantuan program SPSS 27.0 *for windows*. Hasil penelitian menunjukkan bahwa (1) profitabilitas berpengaruh positif dan signifikan terhadap nilai perusahaan (2) ukuran perusahaan tidak berpengaruh terhadap nilai perusahaan (3) profitabilitas dan ukuran perusahaan secara bersama-sama berpengaruh terhadap nilai perusahaan.

Kata kunci: profitabilitas, ukuran perusahaan, nilai perusahaan.

**THE INFLUENCE OF PROFITABILITY AND COMPANY SIZE ON
COMPANY VALUE IN SUB SECTORS PROPERTY AND REAL ESTATE
LISTED IN INDONESIA STOCK EXCHANGE**

By

Nur Rohmi Apriliani, NIM 2017041027

Management major

ABSTRACT

This research aims to examine the effect of (1) the effect of profitability and company size on company value (2) the effect of profitability and company size on company value (3) the effect of company size on company value. The subjects of this research are property and real estate sub-sector companies registered on the Indonesian Securities Exchange in the 2021-2023 period. This type of research is quantitative research. The population of this research is all property and real estate sub-sector companies listed on the Indonesian stock exchange from 2021 to 2023. The sample for this research was determined using a purposive sampling technique to obtain 31 companies. The research time period was 2021-2023 so that the samples obtained were 93 samples. The data analysis technique used is multiple linear regression analysis with the help of the SPSS 27.0 for Windows program. The research results show that (1) profitability has a positive and significant effect on company value (2) company size has no effect on company value (3) profitability and company size together have an effect on company value.

Keywords: profitability, company size, company value.