

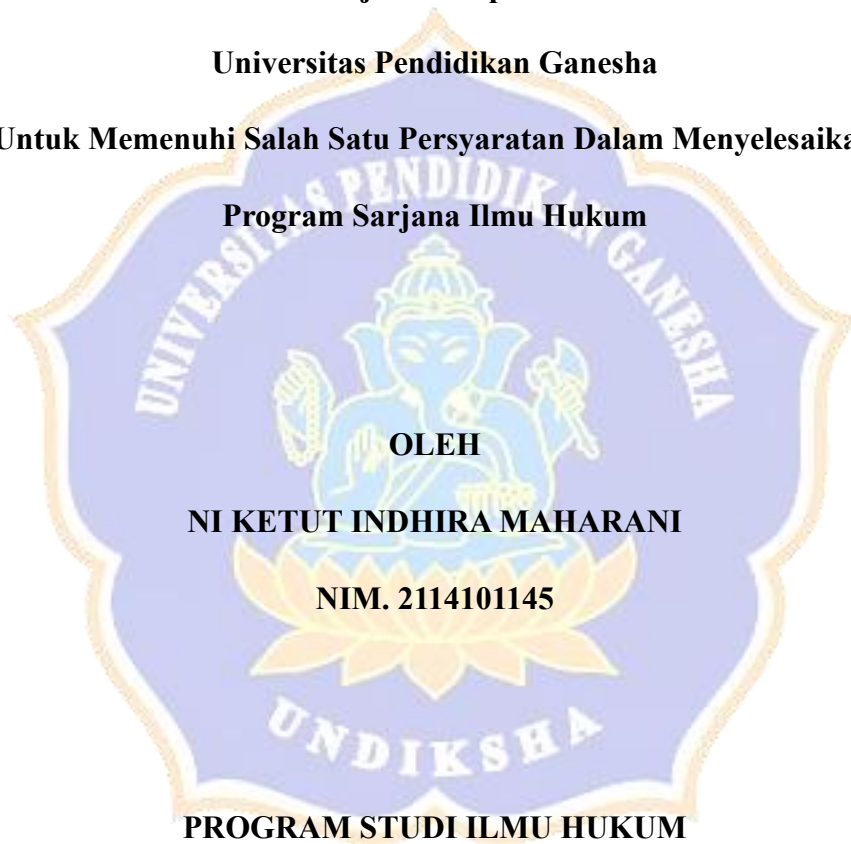
**EFEKTIVITAS PELAKSANAAN PENJUALAN  
LANGSUNG BERDASARKAN PERATURAN  
KEJAKSAAN REPUBLIK INDONESIA NOMOR 10  
TAHUN 2019 (STUDI DI KEJAKSAAN NEGERI  
BULELENG)  
SKRIPSI**

**Diajukan Kepada**

**Universitas Pendidikan Ganesha**

**Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan Dalam Menyelesaikan**

**Program Sarjana Ilmu Hukum**



**OLEH**

**NI KETUT INDHIRA MAHARANI**

**NIM. 2114101145**

**PROGRAM STUDI ILMU HUKUM**

**JURUSAN HUKUM DAN KEWARGANEGARAAN**

**FAKULTAS HUKUM DAN ILMU SOSIAL**

**UNIVERSITAS PENDIDIKAN GANESHA**

**SINGARAJA**

**2025**

# SKRIPSI

**DIAJUKAN UNTUK MELENGKAPI TUGAS  
DAN MEMENUHI SYARAT-SYARAT UNTUK  
MENCAPAI GELAR SARJANA HUKUM**



Pembimbing I,

Pembimbing II,

Dr. Ni Putu Rai Yuliantini, S.H., M.H  
NIP. 198307162008122003

Prof. Dr. Dewa Gede Sudika Mangku, S.H., LL.M  
NIP. 198412272009121007

Skripsi oleh Ni Ketut Indhira Maharani

Telah Dipertahankan di Depan Dewan Penguji

Pada Tanggal 19 Februari 2025

Dewan Penguji



Dr. Ni Putu Rai Yuliantini, S.H., M.H.

NIP. 198307162008122003

(Ketua)



Prof. Dr. Dewa Gede Sudika Mangku, S.H., LL.M.

NIP. 198412272009121007

(Anggota)



I Dewa Gede Herman Yudiawan, M.H.

NIP. 199203182022031002

(Anggota)



Diterima oleh Panitia Ujian Fakultas Hukum dan Ilmu Sosial

Universitas Pendidikan Ganesha

Guna memenuhi syarat – syarat untuk mencapai gelar sarjana hukum

Pada:

Hari : Rabu

Tanggal : 19 Februari 2025

Mengetahui,

Ketua Ujian,

Sekretaris Ujian,

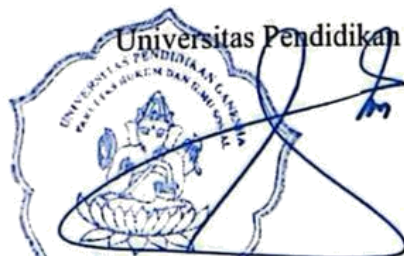
Prof.Dr. Dewa Gede Sudika Mangku, S.H., LL.M.  
NIP. 198412272009121007

Komang Febrinayanti Dantes, S.H., M.Kn.  
NIP. 198402092005012002

Mengesahkan,

Dekan Fakultas Hukum dan Ilmu Sosial

Universitas Pendidikan Ganesha



Prof. Dr. I Nengah Suastika, S.Pd., M.Pd.  
NIP. 198007202006041001

## LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

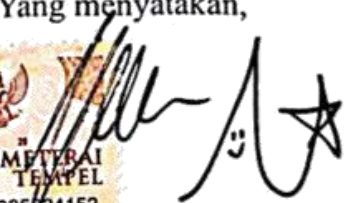
Nama : Ni Ketut Indhira Maharani  
Tempat, Tanggal Lahir : Singaraja, 14 Juli 2003  
NIM : 2114101145  
Program Studi : Ilmu Hukum  
Fakultas : Fakultas Hukum dan Ilmu Sosial

Menyatakan bahwa karya tulis saya yang berjudul “Efektivitas Pelaksanaan Penjualan Langsung Berdasarkan Peraturan Kejaksaan Republik Indonesia Nomor 10 Tahun 2019 (Studi Di Kejaksaan Negeri Buleleng)” beserta seluruh isinya adalah benar karya saya sendiri dan saya tidak melakukan penjiplakan dan pengutipan dengan cara-cara yang tidak sesuai, kecuali yang secara tertulis terdapat dalam karya tulis ini dan disebutkan dalam daftar pustaka. Atas pernyataan ini, apabila di kemudian hari apa yang saya nyatakan tidak sebenarnya maka saya bersedia menanggung sanksi berdasarkan aturan hukum yang berlaku.

Singaraja, 19 Februari 2025

Yang menyatakan,



  
Ni Ketut Indhira Maharani  
NIM. 2114101145



## PRAKATA

Puji syukur peneliti panjatkan kehadapan Ida Sang Hyang Widhi Wasa/Tuhan Yang Maha Esa karena berkat rahmat-Nya lah peneliti dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **“Efektivitas Pelaksanaan Penjualan Langsung Berdasarkan Peraturan Kejaksaan Republik Indonesia Nomor 10 Tahun 2019 (Studi Di Kejaksaan Negeri Buleleng)”**. Skripsi ini disusun guna memenuhi persyaratan mencapai gelar sarjana hukum di Universitas Pendidikan Ganesha.

Dalam menyelesaikan skripsi ini, peneliti banyak mendapatkan bantuan baik moral maupun material dari berbagai pihak. Untuk itu, dalam kesempatan ini, peneliti mengucapkan terima kasih kepada:

1. Bapak Prof. Dr. I Wayan Lasmawan, M.Pd., selaku Rektor Universitas Pendidikan Ganesha beserta stafnya yang telah memberikan motivasi dan fasilitas sehingga peneliti dapat menyelesaikan studi dan melakukan penelitian ini sesuai dengan rencana peneliti.
2. Bapak Prof. Dr. I Nengah Suastika, M.Pd., selaku Dekan Fakultas Hukum dan Ilmu Sosial Universitas Pendidikan Ganesha, atas fasilitas yang telah diberikan sehingga peneliti dapat menyelesaikan studi sesuai dengan rencana peneliti.
3. Bapak Prof. Dr. Dewa Gede Sudika Mangku, S.H., LL.M., selaku Wakil Dekan 1 Fakultas Hukum dan Ilmu Sosial Universitas Pendidikan Ganesha, sekaligus sebagai Pembimbing II yang telah banyak membantu peneliti dalam memberikan bimbingan, pengarahan, motivasi, masukan, serta saran yang berharga dalam penulisan skripsi ini.
4. Ibu Dr. Ni Putu Rai Yuliantini, S.H., M.H., selaku Dosen Program Studi Ilmu Hukum Universitas Pendidikan Ganesha sekaligus dosen pembimbing I peneliti yang telah memberikan bimbingan, pengarahan, motivasi, semangat, masukan, dan saran berharga dalam penulisan skripsi ini.
5. Bapak I Dewa Herman Yudiawan, M.H., selaku Penguji III, yang telah memberikan bimbingan, pengarahan, motivasi, semangat, masukan, dan saran berharga dalam penulisan skripsi ini.

6. Bapak dan Ibu Dosen serta pegawai Prodi Ilmu Hukum dan Fakultas Hukum dan Ilmu Sosial yang telah memberikan dukungan serta motivasi kepada peneliti.
7. Bapak Dr Benny Kurniawan Fitrianto, S.H., M.H., selaku Kasi PAPBB Kejaksaan Negeri Buleleng yang telah banyak memberikan banyak informasi yang diperlukan dalam penulisan skripsi ini sehingga skripsi ini dapat terselesaikan sesuai dengan apa yang peneliti harapkan.
8. Bapak Komang Arsa Wijaya, S.H., Kadek Teguh Aryasa, S.H. & Ibu Ni Luh Putu Weni Agustini, A. Md. Kom selaku staff PAPBB Kejaksaan Negeri Buleleng yang telah banyak memberikan banyak informasi yang diperlukan dalam penulisan skripsi ini sehingga skripsi ini dapat terselesaikan sesuai dengan apa yang peneliti harapkan.
9. Ibu Ni Nyoman Sukrani sebagai sebagai orang tua, orang yang menemani saya sejak saya lahir hingga saat ini, orang terkuat yang pernah saya kenal di hidup saya, yang telah berkontribusi banyak dalam kehidupan penulis, memberikan penulis kasih sayang lebih dari dia menyayangi dirinya, serta menjadi *role model* dalam hidup penulis serta mendidik penulis hingga sampai ketitik ini sehingga skripsi ini dapat diselesaikan.
10. Ni Putu Kharisma Dewi Wiryanari, S.E. & Ni Nyoman Mutiara Dalta, S.P.d. sebagai kakak penulis, motivasi penulis untuk menjadi sukses seperti mereka, sekaligus donatur terbesar dalam hidup saya yang telah berkontribusi dalam proses penulisan skripsi ini.
11. Ni Putu Ririn Rainita & Ni Made Ayu Ratih Virani selaku adik penulis yang telah memberikan dukungan, bantuan hiburan serta menjadi faktor pendorong peneliti untuk terus melangkah ke depan dan melanjutkan penelitian penulis.
12. Biyu & Kiki yang selalu menemani penulis di setiap Langkah penulis dalam menyelesaikan skripsi, selalu menjadi alasan penulis dalam mengeluarkan hormon endorphin.
13. Rekan-rekan kuliah saya, utamanya Ayu Agung Mas, Ngurah Oka, Putrayasa, Devita, dan rekan lainnya yang tidak bisa saya sebutkan satu

persatu, yang telah menemani saya di setiap Langkah yang saya ambil di Universitas Pendidikan Ganesha.

14. Dan terakhir, *like Snoop Dogg said before; "I want to thank me for believing in me, I want to thank me for doing all this hard work. I wanna thank me for having no days off. I wanna thank me for never quitting. I wanna thank me for always being a giver and trying to give more than I receive. I wanna thank me for trying to do more right than wrong. I wanna thank me for being me at all times."*

Peneliti menyadari sepenuhnya bahwa apa yang peneliti sajikan dalam skripsi ini masih jauh dari kata sempurna, karena segala keterbatasan dan kemampuan yang peneliti miliki. Oleh karena itu, demi kesempurnaan skripsi ini, peneliti mengharapkan segala kritik maupun saran yang sifatnya membangun dari berbagai pihak. Peneliti berharap skripsi ini dapat bermanfaat dan berguna bagi kita semua, khususnya bagi pengembangan dunia pendidikan.

Singaraja, 19 Februari 2025

Peneliti



## DAFTAR ISI

	HALAMAN
<b>PRAKATA</b> .....	<b>i</b>
<b>ABSTRAK</b> .....	<b>iv</b>
<b>ABSTRACT</b> .....	<b>v</b>
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>ii</b>
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	<b>v</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	<b>1</b>
<b>1.1 Latar Belakang</b> .....	<b>1</b>
<b>1.2 Identifikasi Masalah</b> .....	<b>8</b>
<b>1.3 Pembatasan Masalah</b> .....	<b>9</b>
<b>1.4 Rumusan Masalah</b> .....	<b>9</b>
<b>1.5 Tujuan Penelitian</b> .....	<b>10</b>
1.5.1 Tujuan Umum.....	10
1.5.2 Tujuan Khusus.....	10
<b>1.6 Manfaat Penelitian</b> .....	<b>10</b>
1.6.1 Manfaat Teoritis .....	10
1.6.2 Manfaat Praktis.....	11
<b>BAB II KAJIAN PUSTAKA</b> .....	<b>13</b>
<b>2.1 Tinjauan Umum Tentang Barang Bukti, Barang Sitaan, dan Barang Rampasan Negara</b> .....	<b>13</b>
2.1.1 Pengertian Barang Bukti .....	13
2.1.2 Pengertian Penyitaan .....	14
2.1.3 Pengertian Barang Rampasan Negara .....	16
2.1.4 Jenis-Jenis Barang Rampasan Negara .....	18
<b>2.2 Tinjauan Umum tentang Lelang</b> .....	<b>19</b>

2.2.1	Pengertian Lelang.....	19
2.2.2	Asas-asas Lelang .....	20
2.2.3	Fungsi Lelang .....	22
<b>2.3</b>	<b>Tinjauan Umum Tentang Kejaksaan dan Wewenang Kejaksaan....</b>	<b>22</b>
2.3.1	Pengertian Kejaksaan dan Dasar Hukum Kejaksaan.....	22
2.3.2	Wewenang Kejaksaan.....	25
2.3.3	Kewenangan Kejaksaan Negeri dalam Pelaksanaan Penjualan Langsung Barang Rampasan Negara .....	26
<b>2.4</b>	<b>Tinjauan Umum Kantor Pelayanan Kekayaan Negara Dan Lelang (KPKNL).....</b>	<b>28</b>
<b>BAB III</b>	<b>METODE PENELITIAN .....</b>	<b>30</b>
3.1	Jenis Penelitian .....	30
3.2	Sifat Penelitian .....	31
3.3	Data dan Sumber Data .....	31
3.4	Teknik Pengumpulan Data.....	32
3.5	Teknik Penentuan Sampel Penelitian.....	34
3.6	Teknik Pengolahan dan Analisis Data.....	34
<b>BAB IV</b>	<b>HASIL DAN PEMBAHASAN.....</b>	<b>36</b>
4.1	Gambaran Umum Lokasi Penelitian .....	36
4.1.1	Kejaksaan Negeri Buleleng .....	36
4.1.2	Gambaran Umum Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang .....	46
4.2	Hasil Penelitian.....	49

4.2.1 Implementasi Peraturan Kejaksaan Republik Indonesia Nomor 10 Tahun 2019 dalam Proses Penjualan Langsung Barang Rampasan Negara di Kejaksaan Negeri Buleleng .....	49
4.2.2 Hambatan dalam Pelaksanaan Penjualan Langsung di Kejaksaan Negeri Buleleng .....	57
<b>4.3 Pembahasan.....</b>	<b>64</b>
4.3.1 Implementasi Peraturan Kejaksaan Republik Indonesia Nomor 10 Tahun 2019 dalam Proses Penjualan Langsung Barang Rampasan Negara di Kejaksaan Negeri Buleleng .....	64
4.3.2 Hambatan dalam Pelaksanaan Penjualan Langsung di Kejaksaan Negeri Buleleng .....	70
<b>BAB V PENUTUP.....</b>	<b>76</b>
5.1 Simpulan.....	76
5.2 Saran .....	77
<b>DAFTAR RUJUKAN</b>	<b>78</b>
<b>LAMPIRAN-LAMPIRAN</b>	
<b>RIWAYAT HIDUP</b>	

## DAFTAR TABEL

## HALAMAN

<b>Tabel 1.</b> Struktur Kejaksaan Negeri Buleleng.....	39
<b>Tabel 2.</b> Hasil Penjualan Langsung Kejaksaan Negeri Buleleng Tahun 2024....	54
<b>Tabel 3.</b> Barang Rampasan yang mengalami penurunan harga 2023-2024.....	64

