

**STRATEGI PENGELOLAAN AIR TERJUN FIJI SEBAGAI
DAYA TARIK WISATA BERBASIS WISATA ALAM
DI DESA LEMUKIH KECAMATAN SAWAN KABUPATEN
BULELENG**



**OLEH
PUTU INDAH SRI DARMAYANTI
NIM. 1915011049**

**PRODI PENDIDIKAN KESEJAHTERAAN KELUARGA
JURUSAN TEKNOLOGI INDUSTRI
FAKULTAS TEKNIK DAN KEJURUAN
UNIVERSITAS PENDIDIKAN GANESHA
SINGARAJA**

2025



**STRATEGI PENGELOLAAN AIR TERJUN FIJI SEBAGAI
DAYA TARIK WISATA BERBASIS WISATA ALAM
DI DESA LEMUKIH KECAMATAN SAWAN KABUPATEN
BULELENG**

SKRIPSI

**Diajukan Kepada
Universitas Pendidikan Ganesha
Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Dalam Menyelesaikan
Program Sarjana Pendidikan Kesejahteraan Keluarga**

**Oleh
PUTU INDAH SRI DARMAYANTI
NIM.1915011049**

**PROGRAM STUDI PENDIDIKAN KESEJAHTERAAN KELUARGA
JURUSAN TEKNOLOGI INDUSTRI
FAKULTAS TEKNIK DAN KEJURUAN
UNIVERSITAS PENDIDIKAN GANESHA
SINGARAJA**

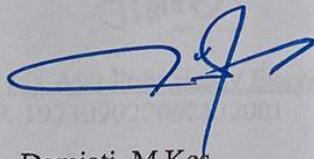
2025

SKRIPSI

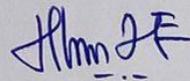
**DIAJUKAN UNTUK MELENGKAPI TUGAS
DAN MEMENUHI SYARAT-SYARAT UNTUK
MENCAPAI GELAR SARJANA PENDIDIKAN**

Pembimbing I,

Pembimbing II,



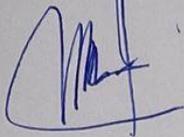
Dra. Damiati, M.Kes.
NIP. 196502191991032001



Dr. Ida Ayu Putu Hemy Ekayani, S.Pd, M.Pd.
NIP. 197309022002122001

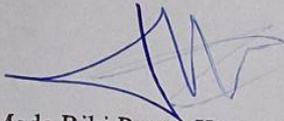
Skripsi oleh Putu Indah Sri Darmayanti ini
telah dipertahankan di depan dewan penguji
pada tanggal

Dewan Penguji,



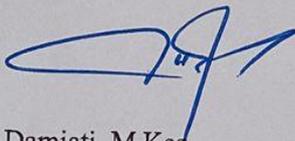
Ni Made Suriani, S.Pd., M.Par
NIP. 197212072002122003

(Ketua)



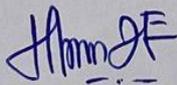
Made Riki Ponga Kusyanda, S.Tr. Par., M. Par.
NIP. 199410262020121015

(Anggota)



Dra. Damiasi, M.Kes.
NIP. 196502191991032001

(Anggota)



Dr. Ida Ayu Putu Hemy Ekayani, S.Pd, M.Pd.
NIP. 197309022002122001

(Anggota)

Diterima oleh Panitia Ujian Fakultas Teknik dan Kejuruan
Universitas Pendidikan Ganesha
Guna memenuhi syarat-syarat untuk mencapai gelar sarjana pendidikan

Pada :

Hari : Kamis

Tanggal : 22 MAY 2025



Mengetahui

Ketua Ujian

A blue ink signature of Made Windu Antara Kesiman, written in a cursive style.

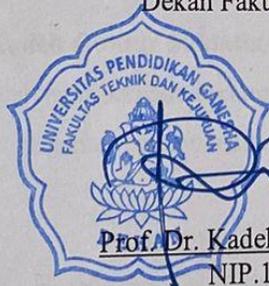
Made Windu Antara Kesiman, S.T., M.Sc., Ph.D
NIP.198211112008121001

Sekretaris Ujian

A blue ink signature of Dr. Dra. Risa Panti Ariani, written in a cursive style.

Dr. Dra. Risa Panti Ariani, M.Si
NIP.196504191990032001

Mengesahkan
Dekan Fakultas Teknik dan Kejuruan



Prof. Dr. Kadek Rihendra Dantes, S.T., M.T
NIP.197912012006041001

Lampiran 9. Surat Pernyataan Penulis**PERNYATAAN**

Dengan ini saya menyatakan karya tulis yang berjudul "Analisis Potensi Wisata Air Terjun Fiji Sebagai Daya Tarik Wisata Di Desa Lemukih, Kecamatan Sawan, Kabupaten Bulcleng" beserta seluruh isinya adalah benar-benar karya sendiri, saya tidak melakukan penjiplakan dan mengutip dengan cara-cara yang tidak sesuai dengan etika yang berlaku dalam masyarakat keilmuan. Atas pernyataan ini, saya siap menanggung resiko atau sanksi yang dijatuhkan kepada saya apabila kemudian ditemukan adanya pelanggaran atas etika keilmuan dalam karya saya ini, atau ada klaim terhadap keaslian karya saya ini.

Singaraja, 11 Februari 2025



Putu Indah Sri Darmayanti
NIM.1915011049

KATA PERSEMBAHAN

“Om Swastyastu”

*“Om Dewa Suksma Parama Acintya ya namah swaha
Sarwa karya prasidhantam”*

:
*Om Sang Hyang Widhi Wasa dalam wujud Parama Acintya yang maha gaib nan
maha karya, hanya atas anugrahMu-lah maka pekerjaan ini berhasil dengan baik.*

Dengan mengucap puji syukur atas berkat rahmat-Nya karya ini untuk :

IBU & AYAH KU TERCINTA

(I Gede Sukiada dan Luh Margiasih)

Terima kasih untuk hari-hari yang telah dihabiskan untuk menjaga, menyayangi, mendidik dan membimbing, serta selalu mendoakan penulis. Terima kasih juga karena selalu memberikan dukungan, kerja keras, dan pengorbanannya yang tak ternilai harganya demi kelancaran dan keberhasilan penulis dalam segala hal.

KEDUA ADIK SAYA

(Kadek Guntur Sukiatmaja Putra dan Komang Kanya Pradika Putra)

Telah memberikan dukungan dan semangat serta memberikan bantuan baik material dan non material. Dan selalu ada dalam suka maupun duka

KELUARGA BESAR KETUT MUDRAKA

Terima kasih telah mendidik, membimbing serta selalu memberikan dukungan dan ada didalam suka maupun duka.

SAHABATKU

Terima kasih kepada sahabat yang telah memberikan arahan, dukungan serta motivasi selama menempuh pendidikan sarjana ini.

MOTTO

“Pengetahuan sejati yang tertutup oleh kebodohan, menyebabkan manusia menjadi korban ilusi yang membingungkan”

(Bhagawad Gita V.XV)



PRAKATA

Puji syukur penyusun panjatkan ke hadapan Tuhan Yang Maha Esa karena berkat rahmat-Nya lah penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **“Strategi Pengelolaan Air Terjun Fiji Sebagai Daya Tarik Wisata Berbasis Wisata Alam Di Desa Lemukih Kecamatan Sawan Kabupaten Buleleng”**. Skripsi ini disusun guna memenuhi persyaratan mencapai gelar sarjana pendidikan pada Universitas Pendidikan Ganesha.

Dalam menyelesaikan skripsi ini, penulis banyak mendapat bantuan berupa moral maupun material dari berbagai pihak, untuk itu, dalam kesempatan ini, penulis mengucapkan terima kasih kepada:

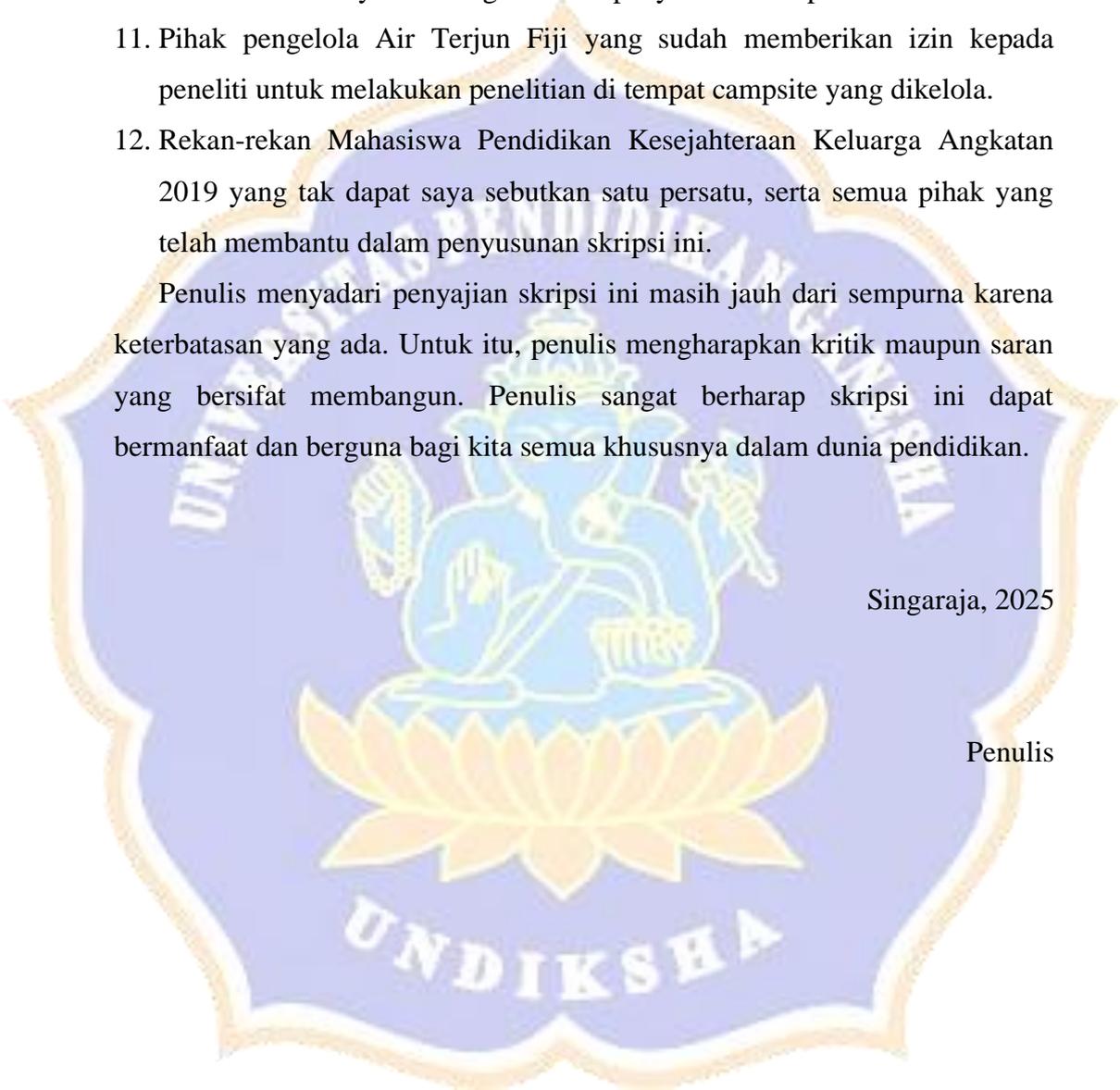
1. Prof. Dr. Kadek Rihendra Dantes, S.T., M.T selaku Dekan Fakultas Teknik dan Kejuruan telah memberikan motivasi, fasilitas dan bimbingan sehingga penulis bisa menyelesaikan studi dengan baik.
2. Made Windu Antara Kesiman, S.T., M.Sc., Ph.D. selaku Wakil Dekan I Fakultas Teknik dan Kejuruan telah memberikan motivasi, fasilitas dan bimbingan sehingga penulis bisa menyelesaikan studi dengan baik.
3. Ketut Udy Ariawan, S.T., M.T selaku Ketua Jurusan Teknologi Industri telah memberikan motivasi, fasilitas dan bimbingan sehingga penulis bisa menyelesaikan studi dengan baik.
4. Dr. Dra. Risa Panti Ariani, M.Si selaku Koordinator Program Studi Pendidikan Kesejahteraan Keluarga yang telah memberikan motivasi serta memfasilitasi kebutuhan penulis selama menyusun skripsi.
5. Dr. Putu Agus Mayuni, S.Pd., M.Si selaku Pembimbing Akademik yang telah membantu dan memotivasi penulis sehingga penulis bisa menyelesaikan studi dengan baik.
6. Dra. Damiati, M.Kes selaku Pembimbing I yang telah memberikan bimbingan, motivasi dan arahan sehingga skripsi ini berhasil terselesaikan
7. Dr. Ida Ayu Putu Hemy Ekayani, S.Pd., M.Pd selaku Pembimbing II yang telah memberikan bimbingan, motivasi dan arahan sehingga skripsi ini berhasil terselesaikan.

8. Ni Made Suriani, S.Pd., M.Par selaku Penguji I yang telah memberikan arahan dan saran sehingga skripsi ini berhasil terselesaikan.
9. Made Riki Ponga Kusyanda, S.Tr.Par, M.Par selaku Penguji II yang telah memberikan arahan dan saran sehingga skripsi ini berhasil terselesaikan.
10. Staf dosen dan Laboran Pendidikan Kesejahteraan Keluarga yang telah memberikan banyak dukungan dalam penyusunan skripsi ini.
11. Pihak pengelola Air Terjun Fiji yang sudah memberikan izin kepada peneliti untuk melakukan penelitian di tempat campsite yang dikelola.
12. Rekan-rekan Mahasiswa Pendidikan Kesejahteraan Keluarga Angkatan 2019 yang tak dapat saya sebutkan satu persatu, serta semua pihak yang telah membantu dalam penyusunan skripsi ini.

Penulis menyadari penyajian skripsi ini masih jauh dari sempurna karena keterbatasan yang ada. Untuk itu, penulis mengharapkan kritik maupun saran yang bersifat membangun. Penulis sangat berharap skripsi ini dapat bermanfaat dan berguna bagi kita semua khususnya dalam dunia pendidikan.

Singaraja, 2025

Penulis





DAFTAR ISI

DAFTAR ISI.....	ii
DAFTAR GAMBAR.....	iv
DAFTAR BAGAN.....	v
DAFTAR TABEL.....	vi
DAFTAR LAMPIRAN.....	vii
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Identifikas Masalah.....	7
1.3 Batasan Masalah.....	7
1.4 Rumusan Masalah.....	7
1.5 Tujuan Penelitian.....	8
1.6 Manfaat Penelitian.....	8
BAB II KAJIAN PUSTAKA	
2.1 Kajian Hasil Yang Relevan.....	9
2.2 Landasan Teori.....	11
2.2.1 Pengertian Strategi.....	11
2.2.2 Pengertian Potensi.....	12
2.2.3 Daya Tarik Wisata.....	16
2.3 Metode Penelitian.....	25
BAB III METODE PENELITIAN	
3.1 Pendekatan dan Jenis Penelitian.....	27
3.2 Lokasi Penelitian.....	28
3.3 Sumber Data.....	28
3.4 Informan Penelitian.....	28
3.5 Metode Pengumpulan Data.....	29
3.6 Variabel dan Definisi Operasional Variabel.....	30
3.7 Instrumen Penelitian.....	31
3.8 Metode dan Teknik Analisis Data.....	32

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

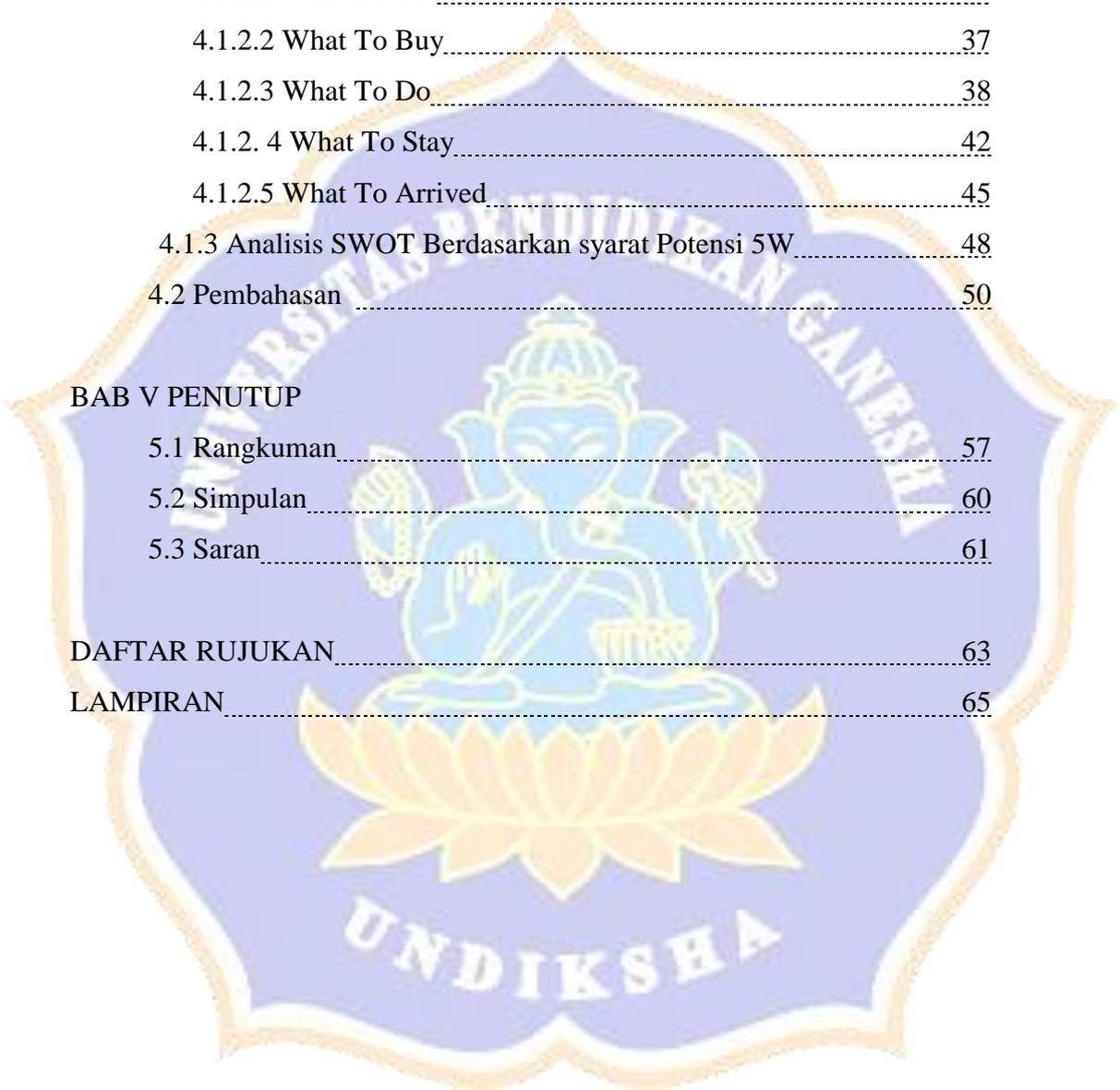
4.1 Hasil Penelitian dan Pembahasan	34
4.1.1 Gambaran Umum Air Terjun Fiji	34
4.1.2 Hasil Penelitian	35
4.1.2.1 What To See	35
4.1.2.2 What To Buy	37
4.1.2.3 What To Do	38
4.1.2. 4 What To Stay	42
4.1.2.5 What To Arrived	45
4.1.3 Analisis SWOT Berdasarkan syarat Potensi 5W	48
4.2 Pembahasan	50

BAB V PENUTUP

5.1 Rangkuman	57
5.2 Simpulan	60
5.3 Saran	61

DAFTAR RUJUKAN	63
----------------------	----

LAMPIRAN	65
----------------	----



DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Air Terjun Fiji.....	3
Gambar 1.2 Akses menuju Air Terjun Fiji.....	4
Gambar 4.1 Air Terjun Fiji.....	34
Gambar 4.2 Spot Foto Air Terjun Fiji.....	39
Gambar 4.3 Jalur <i>Tracking</i>	40
Gambar 4.4 Jalur Sungai.....	41
Gambar 4.5 Penginapan Uma D’Nyuh.....	42
Gambar 4.6 Kondisi Penginapan.....	43
Gambar 4.7 Menu Warung Fiji Terrace.....	44
Gambar 4.8 Jalan Menuju Parkiran.....	45
Gambar 4.9 Kondisi Jalan Menuju Air Terjun.....	46
Gambar 4.10 Area Parkir.....	47



DAFTAR BAGAN

Bagan 2.1 Kerangka Berpikir.....	26
Bagan 3.1 Rancangan Penelitian.....	27



DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Kunjungan Destinasi Wisata Air Terjun.....	5
Tabel 3.1 Kisi-Kisi Instrumen Penelitian.....	32
Tabel 4.1 Analisis SWOT.....	49



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 01. Surat Permohonan Data.....	65
Lampiran 02. Balasan Surat Permohonan Data.....	66
Lampiran 03. Dokumentasi Peneliti dengan Informan.....	67
Lampiran 04. Lembar Pedoman Observasi.....	69
Lampiran 05. Lembar Pedoman Wawancara.....	72
Lampiran 06. Lembar Hasil Pedoman Observasi.....	75
Lampiran 07. Lembar Hasil Pedoman Wawancara.....	78
Lampiran 08. Riwayat Hidup.....	93
Lampiran 09. Surat Pernyataan Penulis.....	9

