

## DAFTAR PUSTAKA

### Buku

- Ahmad, A., Fachrurrazy, M., Amalia, M., Fauzi, E., Gaol, S. L., Siliwadi, D. N., & Takdir, T. (2024). *Buku Ajar Metode Penelitian & Penulisan Hukum*. PT. Sonpedia.
- Abdulkadir, M., (2004). *Hukum dan Penelitian Hukum*, Bandung: Citra Aditya Bakti.
- Algra, N.E., Gokkel, H.R.W., (1983). *Kamus Istilah Hukum Fockema Andreae Belanda-Indonesia*. diterjemahkan Saleh , A., Binacipta.
- Amiruddin., Asikin, Z., (2006). *Pengantar Metode Penelitian Hukum*, Bandung: PT. Citra Aditya Bakti.
- Asikin.M.,Masdin., (2023). *Penelitian Hukum Normatif Analisis Putusan Hakim*, Jakarta.
- Ali, Z., (2016). *Metode Penelitian Hukum*, Jakarta: Sinar Grafika.
- Armia., S.A., (2022). *Penentuan Metode dan Pendekatan Penelitian Hukum*, Banda Aceh : Lembaga Kajian Konstitusi Indonesia.
- Adolf, H., (2006). *Dasar-dasar Hukum Kontrak Internasional*, Bandung: Refika Aditama.
- Badruzaman,M.D., (2005). *Aneka Hukum Bisnis*, Cetakan kedua, Bandung: PT. Alumni.
- Budiono, Herlien., (2010). *Ajaran Umum Hukum Perjanjian Dan Penerapannya Di Bidang Kenotariatan*, Cet. 1, Bandung: PT Citra Aditya Bakti.
- Barkatullah, A. H. (2019). *Hukum Transaksi Elektronik di Indonesia: sebagai pedoman dalam menghadapi era digital Bisnis e-commerce di Indonesia*. Cetakan Kedua, Bandung: Nusa Media.
- Bachtiar, (2018), *Metode Penelitian Hukum*, Cet 1, Tangerang Selatan : UNPAM PRESS.
- Cruz, P.D., (1999). *Comparative Law in a Changing World*, Cavendish Publishing Limited, London-Sydney. Third Edition.
- Diantha, Pasek, I.M. (2016). *Metodologi Penelitian Hukum Normatif Dalam Justifikasi Teori Hukum*. Jakarta: Pranamedia Group.
- Dop, A., (2009). *Introduction Into Legal English for Dutch Law Students*, Kluwer
- Diantha, I.M.P., (2016). *Metodologi Penelitian Hukum Normatif*, Jakarta: Kencana.
- Dirdjosworo, S., (2003). *Hukum Bisnis*, Bandung: Mandar Maju.

- Fuady, M., (2007). *Hukum Kontrak Dari Sudut Pandang Hukum Bisnis*, Cetakan Kedua. Bandung: PT. Citra Aditya Bakti.
- Harahap, M. Y., ( 2012). *Segi-Segi Hukum Perjanjian*. Jakarta: Sinar Grafika.
- Harahap, M. Y., (1986). *Segi-Segi Hukum Perjanjian*. Alumni. Bandung.
- Hartono, S., (1982). *Hukum ekonomi pembangunan Indonesia*, Bandung : Bina Cipta
- Hasan, L.O., (2024). *Perbuatan Melawan Hukum, Wanprestasi, Ganti Rugi Materiil dan Immateriil dalam Kasus Kasus Perdata*, Jejak Pustaka: Yogyakarta.
- Ibrahim, J., Sewu, L., (2007). *Hukum Bisnis Dalam Persepsi Manusia Modern*, Cetakan kedua, Bandung: PT. Refika Aditama.
- Ishaq., (2007). *Metode Penelitian Hukum*, Bandung: Alfabeta.
- Ibrahim, J., (2006). *Teori Dan Metodologi Penelitian Hukum Normatif*, Malang: Bayu Media.
- Mustafa, B., (1985). *Hukum Agraria Dam Perspektif*, Remaja Karya, Bandung.
- Marzuki, P.M., (2011). *Penelitian Hukum*, Jakarta: Kencana Prenada Media Group.
- Mertokusumo, S., (2010). *Penemuan Hukum: Sebuah Pengantar*. Yogyakarta: Liberty.
- Muhammad, A., (2014). *Hukum Perdata Indonesia*, PT Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Miru, A., Pati, S., (2020). *Hukum Perjanjian: Penjelasan Makna Pasal- Pasal Perjanjian bernama dalam KUH Perdata (BW)*, Cetakan Pertama. Jakarta: Sinar Grafika.
- Nazir, M., (1988). *Metodologi Penelitian*, Cetakan 7, Jakarta: Ghalia Indonesia.
- Panggabean, H. P. (2001). *Penyalahgunaan keadaan (misbruikvan omstandigheden) sebagai alasan baru untuk pembatalan perjanjian berbagai perkembangan hukum di Belanda*. Yogyakarta: Liberty.
- Rabel, E. (1947). *The Law Of Contracts*.
- Reimon, W., (1995). *Jurisprudence*, London: Blackstones Press Limited.
- Satrio, J., (2001). *Hukum Perikatan, Perikatan Lahir dari Perjanjian*. Citra Aditya Bakti.
- Satrio, J., (1995). *Hukum Perikatan: Perikatan Yang Lahir Dari Perjanjian Buku I*, Cet. 1, Bandung: PT Citra Aditya Bakti.
- Salim H.S., (2003). *Hukum Kontrak Teori dan Teknik Penyusunan Kontrak*, Jakarta: Sinar Grafika.
- Satrio, J., (2014). *Wanprestasi menurut KHUPerdata, Doktrin dan Yurisprudensi*. Bandung: Citra Aditya Bakti.

Satrio, J., (2003). Hukum Perikatan : Perikatan pada umumnya, Bandung: Alumni  
Soekanto. S., Mamudji, S. (2009). Penelitian Hukum Normatif: Suatu Tinjauan Singkat, Jakarta: Raja Grafindo Persada.

Subekti, R., (2002). *Hukum Perjanjian*, Jakarta: Intermasa.

Subekti, R., (1987), *Hukum Perjanjian*., cet ke-4, Citra Aditya Bhakti, Jakarta.  
Subekti, R., (2001), *Hukum Pembuktian*, PT. PradnyaParamita, Jakarta.

Suryodiningrat., (1985), Azas-Azas Hukum Perikatan, Bandung, Transito. Solikin, N. (2021). Pengantar metodologi penelitian hukum. Cetakan Pertama. CV. Penerbit Qiara Media: Jawa Timur.

Subhan., Hadi., (2008). Hukum Kepailitan: Prinsip, Norma, dan Praktik di Peradilan, Cetakan kedua. Jakarta: Kencana.

Salim, H. S., (2019). Hukum Kontrak, Cetakan Keempat belas. Jakarta: Sinar Grafika.

Simanjuntak, P.N.H., (2009). Pokok pokok Hukum Perdata Indonesia, Jakarta: Kencana.

Wahid, A., Rohadi., Badriyah, S. A., (2022), Serba-Serbi Memahami Hukum Perjanjian Di Indonesia, Cetakan Pertama. Yogyakarta: Cv.Budi Utama.

Wacks, R., (1991). *Jurisprudence*, London: Blackstones Press Limited.

#### **Artikel Dalam Jurnal**

Azra, D. N., Qutrunnadaa, F. A., Simamora, Y., Wijatmika, R. D., Siswajayanthi, F. (2024). Perkembangan dan Pembaharuan Terhadap Hukum Perdata di Indonesia Beserta Permasalahan Eksekusi dan Mediasi. *Al-Zayn: Jurnal Ilmu Sosial & Hukum*, 2(1).

Ardhya, S. N., Dharmawan, N. K. S., Dewi, A. A. I. A. A., & Widiatedja, I. G. N. P. (2025). *Seller's Responsibility for Buyer's Losses in a Fair Ornamental Fish Sale and Purchase Agreement. East Asian Journal of Multidisciplinary Research*, 4(8).

Ali, M., Hifni, M. (2025). Analisis Yuridis terhadap Pengesampingan Pasal 1266 KUH Perdata dalam Kasus Pengakhiran Suatu Perjanjian Karena Terjadinya Wanprestasi. *Jurnal Hukum Lex Generalis*, 6(4).

Anwar, I., Lobubun, M. (2021). The Role and Function of Legal Aid Posts (Posbakum) at Biak's Religious Court Class IIB. *Volksgeist: Jurnal Ilmu Hukum Dan Konstitusi*, 4(2).

Asmin, J. D. (2025). Akibat Hukum Penyalahgunaan Keadaan Misbruik Van Omstandigheden Terhadap Akta Jual Beli Tanah Yang Dibuat Di Hadapan Pejabat Pembuat Akta Tanah (Studi Putusan Nomor 2647 K/Pdt/2019). *Journal Wasaka Critical Law Review*, 3 (2).

Arifin, M. (2020). Membangun Konsep Ideal Penerapan Asas Iktikad Baik Dalam Hukum Perjanjian. *Jurnal Ius Constituendum*, Vol. 5(1).

- Alzamzami, J., Suryono, L.J., (2021). Pelaksanaan Perjanjian Sewa Menyewa Rumah Susun dan Akibat Hukumnya dalam hal Terjadi Wanprestasi, *Media Of Law And Sharia*, Vol.2 (3).
- Aula, I. M., Cahyono, A. B. (2023). Pembatalan Perjanjian Secara Sepihak Akibat Wanprestasi (Studi Putusan-Putusan Pengadilan dan Perbandingan di Negara-Negara Civil Law). *Lex Patrimonium*, Vol. 2(2).
- Adnyani, N.K.S, (2013). Tinjauan Yuridis Sahnya Jual Beli Hak Milik Atas Tanah Menurut Hukum Adat Dan Undang-Undang Pokok Agraria (Uupa) Di Kabupaten Karangasem. Tinjauan Yuridis Sahnya Jual Beli Hak Milik Atas Tanah Menurut Hukum Adat Dan Undang-Undang Pokok Agraria (Uupa) Di Kabupaten Karangasem, Vol. 12 (1).
- Basyarudin, B. (2021). Perlindungan Hukum Akibat Wanprestasi Dalam Perjanjian Kontruksi Yang Dilaksanakan Kontraktor. *Jurnal Cakrawala Ilmiah*, Vol. 1 (2).
- Citrayani, K. Y., Dantes, K. F., Hadi, I. G. A. A. (2025). Akibat Hukum Atas Pembatalan Perjanjian Secara Sepihak Oleh Pembeli (Studi Kasus Di Kantor Notaris/Ppat I Kadek Dony Hartawan, Sh, M. Kn). *Jurnal Locus Delicti*, Vol. 6 (2).
- Cevitra, M., Djajaputra, G. (2023). Perbuatan Melawan Hukum (*Onrechtmatige Daad*) Menurut Pasal 1365 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata Dan Perkembangannya. *UNES Law Review*, Vol. 6 (1).
- Dantes, K. F., (2021). Dampak Hukum Putusan Pailit Terhadap Harta Kekayaan Suami Istri Yang Tidak Melakukan Perjanjian Perkawinan Pisah Harta. *Jurnal Pendidikan Kewarganegaraan Undiksha*, Vol. 9 (3).
- Dantes, K. F. ., Utama, I. M. A. ., Jayantiari, I. G. A. M. R. ., Bagiastra, I. N. . (2025). *Notary Deed in the Implementation of Local Government Asset Grants as an Effort to Transfer Regional Property. Journal of Ecohumanism*, 3(8), 11256.
- Dalimunthe, D., (2017). Akibat Hukum Wanprestasi Dalam Perspektif Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (Bw). *Jurnal AL-MAQASID: Jurnal Ilmu Kesyariahan dan Keperdataan*, Vol. 3 (1).
- Damayanti, A., Halimah, F., Ramadhani, R. K., Ambarwati, U. K., Salsabela, Z. (2025). Alternatif Penyelesaian Sengketa (APS). *Jurnal Ekshis*, Vol. 3 (1).
- Dolo, M., (2018). Tinjauan Yuridis Terhadap Pelaksanaan Perjanjian Sewa Menyewa Rumah, *Lex Privatum*, Vol. 7 (10).
- Eugenia, E. G., Markoni, M. (2025). Kekuatan Hukum Penerapan Penyimpangan Pasal 1266 Dan Pasal 1267 Kuhperdata Sebagai Syarat Batal Dalam Perspektif Asas Kebebasan Berkontrak Dan Kepastian Hukum. *Journal de Facto*, Vol. 11(2).
- Ekaputra, R.A., Zubaedah, R., (2024). Pentingnya Hukum Perjanjian dalam Mempertahankan Keseimbangan dan Keadilan Sosial, Vol.10 (23).

- Fanani, M., Nugraha, S.N., Muaziz, M.H., (2025). Penerapan Prinsip *Exceptio Non Adimpleti Contractus* Dalam Perkara Wanprestasi Pada Perjanjian Lisan. *Jurnal Pendidikan Indonesia*, Vol. 6 (2).
- Fazriah, D. (2023). Tanggung Jawab Atas Terjadinya Wanprestasi Yang Dilakukan Oleh Debitur Pada Saat Pelaksanaan Perjanjian. *Das Sollen: Jurnal Kajian Kontemporer Hukum Dan Masyarakat*, Vol. 1 (2).
- Gultom, E., Joshua. A.C.H., Nadela. A.P., (2024). Efektivitas Implementasi Ajaran *Exceptio Non Adimpleti Contractus* Berdasarkan Dinamika Hukum Berdasarkan Konduktor Putusan 747/Pdt. G/2019/Pn Jkt.Utr.Vol. 8 (12).
- Hadi, I.G.A.A., Dantes. K. F., (2021). Penyelesaian Sengketa Kontrak Antara Pemerintah Kabupaten Buleleng Dengan PT.Chandra Dwipa Terkait Pembangunan Ruang Terbuka Hijau Taman Bung Karno Singaraja. *Jurnal Komunikasi Hukum*, Vol. 7 (1).
- Gorda, A. A. A. N. S. R., Sudharma, K. J. A. (2023). Legalisasi Standar Tarif Hotel dalam Ekosistem “*New Normal*” Terintegrasi bagi Pariwisata Bali Dampak Covid-19. *Jurnal Pembangunan Hukum Indonesia*, 5 (1).
- Husna, K. R. (2025). Inkonsistensi Pertimbangan Hakim Dalam Memutus Perkara Pembatalan Perjanjian Secara Sepihak: Analisis Yuridis Terhadap Putusan Nomor 504/Pdt/2019/PT. Bdg dan Yurisprudensi Mahkamah Agung Nomor 4/Yur/Pdt/2018. *Lex Patrimonium*, Vol. 4 (3).
- Hidayat, S., Refaldi, R., Hidayani, D., Angriani, F. S. (2025). Tinjauan umum hukum perikatan: Konsep, prinsip, dan implementasi. *Jurnal Ilmu Multidisiplin*, Vol. 3 (1).
- Harisa, N., (2018). Asas Itikat Baik dalam Perjanjian Arbitrasi sebagai Metode Penyelesaian Sengketa, *Jurnal Aktualita*, Vol.1 (1).
- Hartkamp, A. S., (1992). *Judicial Discretion Under the New Civil Code of the Netherlands. American Journal of Comparative Law*.
- Hafiz., Suradi., Adhi, Y.P., (2022). Tinjauan Yuridis Perjanjian Sewa- Menyewa Tanah Bengkulu Desa Papasan Yang Dinyatakan Batal Demi Hukum (Studi Kasus Putusan Pengadilan Negeri Jepara Nomor: 36/Pdt.G/2020/Pn. Jpa). Vol. 11 (2).
- Hertanto, S., Djajaputra, G. (2024). Tinjauan Yuridis Terhadap Penyelesaian Wanprestasi dalam Perjanjian Jual Beli, Vol. 6 (4).
- Hutasoit, H., Ikhsan, E.,Ekaputra, M., Sidariba, B., (2024). Analisis Yuridis Wanprestasi Dalam Perjanjian Jual Beli Atas Harga Yang Telah Disepakati Bersama (Studi Putusan Mahkamah Agung No.602 K/Pdt/2020), *Jurnal Media Akademik*, Vol. 2 (5).
- Iwanti, N. A. M. (2022). Akibat Hukum Wanprestasi Serta Upaya Hukum Wanprestasi Berdasarkan Undang-Undang Yang Berlaku. *The Juris*, 6 (2).

- Itqiyah, N., Tamsil. (2024). Analisis Putusan Mahkamah Agung Nomor 1116 K/Pdt/2023 terkait Wanprestasi terhadap Perjanjian Sewa Menyewa Kapal. *Novum: Jurnal Hukum - Ejournal.Unesa.Ac.Id*.
- Kurniawan, N. S. (2014). Konsep Wanprestasi Dalam Hukum Perjanjian Dan Konsep Utang Dalam Hukum Kepailitan (Studi Komparatif Dalam Perspektif Hukum Perjanjian Dan Kepailitan). *Jurnal Magister Hukum Udayana*, Vol. 3 (1).
- Mak, E., Bektesevic, D., van Houwelingen-Boer, T., Krommendijk, J., Samkalden, C., Schutte, C., Slingenberg, L. (2025). *Rapport Rechtsstatelijke toets verkiezingsprogramma's*.
- Maula, G.M., Firmansyah, F., Fatahilah, F.Y., Anugrah, D., (2024). Dinamika Hukum Perikatan Dalam Praktik Perbankan: Perlindungan Hukum Bagi Kreditur Dan Debitur. Vol. 1 (2).
- Masferisa, A. F., Sadino, S., Hidayat, Y. (2025). Perlindungan Hukum dan Penyelesaian Sengketa Bagi Konsumen Dalam Transaksi *E- Commerce*. *Binamulia Hukum*, Vol.14 (2).
- Maria, J., (2020). Pembatalan Akta Notariil Oleh Notaris. *Jurnal Ilmu Sosial dan Pendidikan*, Vol. 4 (4).
- Munif., Afandi. (2018). Potret masyarakat multikultural di Indonesia. *Journal Multicultural of Islamic Education*, 2(1).
- Madrusi, R. I. A., Ridwan, F. H., (2022). Implikasi penerapan Prinsip *Exceptio Non Adimpleti Contractus* dalam Perjanjian Terhadap Akta Yang Dibuat. Kertha Semaya: *Journal Ilmu Hukum*, Vol. 10 (8).
- Nasution, A., (2020). Asas *Exceptio Non Adimpleti Contractus* Sebagai Alat Perlindungan Dalam Sengketa Perdata. Vol. 12 (1).
- Nabila, F., Syahdan, A., Zibron, N. Y., Fahreza, R. G. (2025). Sejarah Peranan Hakim Dalam Sistem Hukum *Civil Law*. *Jurnal Media Akademik (JMA)*, 3 (1).
- Novel, M., Sirait, M. V., Asmin, B. A. S., Virginia, E. (2025). Kebebasan Berkontrak Dan Batasannya: Analisis Dalam Perspektif Contract Drafting. *Journal Publicuho*, 8(4).
- Permatasari, N.N.R., Dantes, K. F., Ardyha. S. N., (2024). Perlindungan Hukum Terhadap Kreditur Pada Sewa Menyewa Tanah Pertanian Dengan Pembayaran Bagi Hasil Di Desa Giri Emas, Kecamatan Sawan, Kabupaten Buleleng, *Jurnal Ilmu Hukum Sui Generis*, 4 (4).
- Prastya, K. F. I., Adnyani, N. K. S., Ardhyha, S. N. (2021). Tinjauan Yuridis Tentang Pelaksanaan Perjanjian Jual Beli Online Melalui E-Commerce Menurut Pasal 1320 Kuhperdata Dan Undang-Undang Nomer 19 Tahun 2016 Tentang Informasi Dan Transaksi Elektronik. *Jurnal Komunitas Yustisia*, Vol. 4 (2).

- Pepah, G., Lumintang, D.W., Suwikromo, S.S., (2020). Tinjauan Hukum Hak Dan Kewajiban Para Pihak Dalam Perjanjian Sewa Menyewa Menurut Kuhperdata, Vol. 8 (4).
- Paendong, K. (2022). Kajian Yuridis Wanprestasi Dalam Perikatan Dan Perjanjian Ditinjau Dari Hukum Perdata. *Lex Privatum*, Vol.10 (3).
- Purwaningtyas, L. A., Shoimah, S. N. (2024). Perbandingan *Hukum Civil Code Of The Netherlands* Dalam Pembaharuan Teori Ganti Rugi Akibat Wanprestasi Dalam Perikatan Di Indonesia. *Fenomena*, Vol.18 (2).
- Pangaribuan, T. (2019). Permasalahan Penerapan Klausula Pembatasan Pertanggungjawaban Dalam Perjanjian Terkait Hak Menuntut Ganti Kerugian Akibat Wanprestasi. *Jurnal Hukum & Pembangunan*, Vol. 49(2).
- Rini, R.K., (2021). Urgensi Prinsip Kepatutan dan Keadilan (*Redelijkheid en Billijkheid*) Dalam Pembuatan Perjanjian Pendahuluan, Notaire, Vol. 4 (3).
- Rahayu, C. T., Adam, C. K., Amalia, F., Vazkya, N. K. R. S. (2024). Perlindungan Hukum Terhadap Pihak yang Dirugikan Dalam Wanprestasi. *Media Hukum Indonesia (MHI)*, Vol.2 (4).
- Rahmawan, M. I., Aminah., Ispriyarso, B. (2019). Penerapan asas proporsionalitas dalam perjanjian waralaba. *Notarius*, Vol.12 (2).
- Ridwan, K.,(1992). Aspek-aspek Hukum Franchise dan keberadaannya dalam hukum Indonesia. Yogyakarta: Majalah Unisa, UII.
- Ramadhani, Aryanti, D. (2012). Wanprestasi Dan Akibat Hukumnya. Perpustakaan UPN "Veteran" Jakarta. Vol.15 (17).
- Ridwan, M. R. N., Permana, Y. S. (2022). Wanprestasi dan akibatnya dalam pelaksanaan perjanjian. *The Juris*, Vol. 6 (2).
- Sukmaningsih, N. K. I. A., Gayatri, G. A. D., Pradewi, N. N. T., Putri, K. M. E., Karenina, P. R. (2025). *Normative Study on Inheritance Renunciation and Sanggah Obligations in Balinese Customary Law. In SHS Web of Conferences (Vol. 221, p. 03017). EDP Sciences.*
- Sukmaningsih, N.K.I.A., Pratama, I.P.A., Prathama.A.G.A.I.,(2025). Paradigma Baru dalam Pembaharuan Kitab Undang-Undang Hukum Perdata: Upaya Adaptasi terhadap Dinamika Hukum di Era Digital dan Globalisasi. *Jurnal Yustitia*, Vol. 20 (1).
- Sukmaningsih, N. K. I. A. (2025). Urgensi Pengaturan Hak Cipta di Era Kecerdasan Buatan: Tantangan dan Solusi Hukum di Indonesia. In *Prosiding Seminar Nasional Hukum, Bisnis, Sains dan Teknologi* ,Vol. 5 (1).
- Sinaga, N. A., Zaluchu, T. (2017). Peranan asas keseimbangan dalam mewujudkan tujuan perjanjian. *Jurnal Ilmiah Hukum Dirgantara*, Vol. 8 (1).
- Sinaga, N.A., (2015). Keselarasan Asas-Asas Hukum Perjanjian untuk Mewujudkan Keadilan bagi Para Pihak dalam Suatu Perjanjian. *Jurnal Ilmiah Hukum Dirgantara*.

- Sinaga, N. A., Darwis, N. (2015). Wanprestasi dan Akibatnya Dalam pelaksanaan perjanjian. *Jurnal Mitra Manajemen*, Vol. 7 (2).
- Sinaga, N. A. (2019). Implementasi hak dan kewajiban para pihak dalam hukum perjanjian. *Jurnal Ilmiah Hukum Dirgantara*, Vol.10 (1).
- Silalahi, W. P., (2022). Penerapan Asas Itikad Baik Dalam Perjanjian Jual Beli Kelapa Sawit.
- Siregar, A. I. (2025). Analisis Yuridis Wanprestasi Dalam Perjanjian Hutang Piutang Akibat *Force Majeure* Pada Covid-19 (Studi Putusan Pengadilan Nomor 34/Pdt. G/2024/PN Bpp).
- Siombo, M. R., Davinia, N. (2022). Gugatan Perbuatan Melawan Hukum Karena Pembatalan Perjanjian Dalam Sengketa Tanah (Studi Putusan Pengadilan Tinggi Nomor 639/Pdt/2016/Pt. Dki). *Jurnal Paradigma Hukum Pembangunan*, Vol.7 (1).
- Sahara, A.R.I., Martinelli, I., (2025). Asas Keseimbangan Dalam Perjanjian Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah *Balancing Principles In Government Procurement Of Goods/Services Agreements*. Vol. 6 (8).
- Suhra, A.A.,(2025), Analisis Hukum Terhadap Bentuk-Bentuk Wanprestasi dan Mekanisme Penyelesaian Sengketa dalam Perjanjian Sewa- Menyewa Di Indonesia. *Jurnal Tana Mana*, Vol.15 (2).
- Stevani, F. A., Silalahi, R. P., Pridehan, S., Maharani, V. (2024). Konsep Kewajiban Dalam Hukum Perikatan: Teori dan Penerapannya Dalam Hukum Kontrak. *Media Hukum Indonesia (MHI)*, Vol. 2 (4).
- Surachman, A., (2017). Sita Jaminan (*Conservatoir Beslag*) Menurut *Herziene Indonesisch Reglement* (HIR) Dalam Praktik Dikaitkan Dengan Kepastian Hukum dan Perlindungan Hukum. *Jurnal Hukum Media Justicia Nusantara*, Vol. 7 (22).
- Tavera, P. A. (2025). Penalty Denda Pada Pelunasan Hutang Perbankan Sebelum Jatuh Tempo Perspektif Teori Perjanjian. *Journal of Islamic Business Law*, Vol. 9 (2).
- Umardani, M. K. (2020). Jual beli berdasarkan kitab undang-undang hukum perdata dan hukum Islam (*Al Qur'an-Hadist*) secara tidak tunai. *Journal of Islamic Law Studies (JILS) Volume*, Vol. 4 (1).
- Urrizqiyah, N., (2025). Analisis Penerapan Prinsip *Exceptio Non Adimpleti Contractus* dalam Penolakan Klaim Asuransi Jiwa: Studi Kasus Putusan No. 628 PDT. G/2019/PN. JKT. BRT. *Jurnal Hukum Mimbar Justitia*, Vol. 11 (1).
- Wardani, N.K.D.Y.A., Dantes, K.F., Suastika, I.N., (2022). Perlindungan Hukum Dalam Transaksi Jual Beli Hasil Bumi Apabila Terjadi Wanprestasi (Studi Kasus Desa Gunung Sari, Kabupaten Buleleng), Vol. 5.
- Watdi, V. V., & Djajaputra, G. (2025). Kepastian Hukum Akta Perjanjian Pengikatan Jual Beli dan Akta Jual Beli Akibat Adanya Gugatan

Wanprestasi dan Perbuatan Melawan Hukum. *Lex Journal: Kajian Hukum dan Keadilan*, 9 (4).

Winarni, L. N. (2015). Asas Itikad Baik Sebagai Upaya Perlindungan Konsumen Dalam Perjanjian Pembiayaan. Vol. 11 (21).

Wibowo, A., Helvis, H., Fitria, A. (2025). Analisis Yuridis Subrogasi dan Perjanjian *Buy Back* dalam Penyelesaian Sengketa Hutang Piutang (Studi Kasus Putusan Pengadilan Negeri Cibinong Nomor 219/Pdt. G/2018/PN Cbi). *Almufi Jurnal Sosial dan Humaniora*, Vol.2 (2).

Wijaya, M., Faslah, R. (2025). Peran Lembaga Istimbath Hukum di Indonesia dalam Menjawab Tantangan Kontemporer. *Jurnal Ekonomi dan Bisnis Digital*, Vol.2 (4).

Walukow., Stenly. (2015). Kajian Yuridis Terhadap Perjanjian Sewa Beli Sebagai Perjanjian Tak Bernama, *Lex Privatum*, Vol.3 (3).

## ARTIKEL ELEKTRONIK

Akwp, Associates., (2024). <https://akwp-law.com/exceptio-non-adimpleti-contractus/>. Diakses pada 11 Januari 2026.

Foek, L.J.S., Fennek Advocaten, (2021). <https://fennekadvocaten.nl/breach-of-contract-under-dutch-law/>, Diakses Pada 12 Januari 2026.

Hukum Online, (2010). <https://www.hukumonline.com/berita/a/beberapa-segi-hukum-tentang-somasi-bagian-iv-lt4cdb67c58d247>. Diakses pada 10 Januari 2026.

Irawan, A. S., (2025). <https://marinews.mahkamahagung.go.id/serba-serbi/burgerlijke-wetboek-sejarah-kuh-perdata-warisan-belanda-00a>, Diakses Pada 12 Januari 2026.

Jaya., Setiadi, E.S., (2025). <https://aliyusuf-law.com/eksepsi-dalam-hukum-perdata-exceptio-non-adimpleti-contractus-dan-misbruik-van-omstandigheden/>, Diakses Pada 10 Januari 26

Lagarde, R., Lagarde, M.E., *Lagarde Law Firm*. (2004). <https://www.lagardelaw.com/faq/what-is-a-material-breach/>. Diakses pada 11 Januari 2026.

Lawandmore, (2025). <https://lawandmore.id/blog/hukum-kontrak-di-Belanda/>, Diakses pada 13 Januari 2026. Mulyadi L. Mahkamah Agung. (2021). [https://badilum.mahkamahagung.go.id/upload\\_file/img/article/doc/kajian\\_deskriptif\\_analitis\\_teor\\_i\\_hukum\\_pembangunan.pdf](https://badilum.mahkamahagung.go.id/upload_file/img/article/doc/kajian_deskriptif_analitis_teor_i_hukum_pembangunan.pdf) Diakses Pada 13 Januari 2026.

Mulyadi, L. Mahkamah Agung (2021). [https://badilum.mahkamah-agung.go.id/upload\\_file/img/article/doc/kajian\\_deskriptif\\_analitis\\_teor\\_i\\_hukum\\_pembangunan.pdf](https://badilum.mahkamah-agung.go.id/upload_file/img/article/doc/kajian_deskriptif_analitis_teor_i_hukum_pembangunan.pdf), Diakses Pada 13 Januari 2026.

Prasetyo, A., HukumOnline, (2025). <https://www.hukumonline.com/berita/a/sudah-ketinggalan-zaman--kuhperdata-warisan-kolonial-perlu-diperbarui-lt68e9066d490a4/>, Diakses Pada 13 Januari 2026.

Podungge, K.A., DNT Lawyers, (2025), <https://dntlawyers.com/penerapan-prinsip-exceptio-non-adimpleti-contractus-dalam-hukum-perikatan/> Diakses pada 13 Januari 2026.

Siplawfirm.id, (2024). <https://siplawfirm.id/gugatan-wanprestasi/?lang=id> Diakses pada 10 Januari 2026.

Shekh,S., *Rest The Case*, (2024). <https://restthecase.com/knowledge-bank/bilateral-contract>, Diakses pada 11 Januari 2026. <http://www.dutchcivillaw.com/civilcodegeneral.htm>, Diakses Pada 12 Januari 2026.

<https://wetboekplus.nl/burgerlijk-wetboek-boek-6-artikel-262-nakoming-opschorten/>, Diakses Pada 13 Januari 2026.

#### **SKRIPSI:**

Cristina, M., (2025). Analisis Yuridis Terhadap Status Anak Yang Memiliki Dwi Kewarganegaraan Menurut Undang-Undang No.12 Tahun 2016. Skripsi Universitas Pendidikan Ganesha.

Kusuma, M. W., (2021). Tinjauan Yuridis Kekuatan Hukum Terhadap Penggunaan Tanda Tangan Elektronik Dalam Perjanjian Fidusia Berdasarkan Undang-Undang Nomor 19 Tahun 2016 Tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2008 Tentang Informasi Dan Transaksi Elektronik. Skripsi Universitas Pendidikan Ganesha.

Puspawan, P. A., (2020). Implementasi Pasal 1243 KHUPERDATA Mengenai Wanprestasi Terhadap Perjanjian Sewa Menyewa Rumah Toko Di Kota Mataram. Skripsi Universitas Pendidikan Ganesha.

#### **PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN**

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (KUHPerdata). *Staatsblad* Tahun 1847 Nomor 23. Lembaran Negara RI Nomor 23. SETNEG. Jakarta

Undang- Undang No. 8 Tahun 1999. LN. 1999/ No. 22, TLN NO. 3821, LL SETNEG : 35 HLM.

*Nieuw Burgerlijk Wetboek* (NBW).

#### **PUTUSAN PENGADILAN**

Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia No. 2721 K/Pdt/2005.

Putusan.No.804/Pdt.G/2022/PN.Denpasar.