

**PENGARUH PROFITABILITAS DAN STRUKTUR MODAL TERHADAP
NILAI PERUSAHAAN PADA PERUSAHAAN SUB SEKTOR
PROPERTY DAN REAL ESTATE YANG
TERDAFTAR DI BURSA
EFEK INDONESIA**

Oleh

Putu Mia Puspita Sari, NIM 1617041120

Jurusan Manajemen

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk menguji pengaruh profitabilitas dan struktur modal terhadap nilai perusahaan, profitabilitas terhadap nilai perusahaan, dan struktur modal terhadap nilai perusahaan, Rancangan penelitian yang digunakan adalah kuantitatif kausal. Subjek dalam penelitian ini adalah Perusahaan Sub Sektor Property dan Real Estate yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia, dan objeknya adalah profitabilitas, struktur modal, dan nilai perusahaan. Data dikumpulkan dengan pencatatan dokumen dan dianalisis dengan analisis regresi linier berganda. Hasil penelitian menunjukkan bahwa ada pengaruh dari profitabilitas dan struktur modal terhadap nilai perusahaan, ada pengaruh profitabilitas terhadap nilai perusahaan, ada pengaruh struktur modal terhadap nilai perusahaan.

Kata kunci: Nilai Perusahaan, Profitabilitas dan Struktur modal.

**PENGARUH PROFITABILITAS DAN STRUKTUR MODAL TERHADAP
NILAI PERUSAHAAN PADA PERUSAHAAN SUB SEKTOR
PROPERTY DAN REAL ESTATE YANG
TERDAFTAR DI BURSA
EFEK INDONESIA**

Oleh

Putu Mia Puspita Sari, NIM 1617041120

Jurusan Manajemen

ABSTRACT

The research is purpose to know about the effect of profitability and capital structure simultaneously on the firm value, profitability on the firm value, and capital structure on the firm value. The research design used was quantitative causal. The subject of this study was in Company of Property and Real Estate in the Indonesia Stock Exchange, and the object of this research were profitability, capital structure, and firm value. The data was obtained by documentation technique, and analyzed with multiple linear regression analys. The result of this research shows that there was a effect from their profitability and capital structure on the firm value, there was a effect profitability on the firm value and there was a effect capital structure on the firm value.

Keywords: *Capital structure, Firm value, and Profitability.*