

**KEPASTIAN HUKUM BAGI INVESTOR ATAS PENGATURAN
KRITERIA KELAYAKAN PROYEK *BLUE BOND*
BERDASARKAN POJK NO. 18 TAHUN 2023 TENTANG
PENERBITAN DAN PERSYARATAN EFEK BERSIFAT UTANG
DAN SUKUK BERLANDASKAN KEBERLANJUTAN**

SKRIPSI

Diajukan kepada

Universitas Pendidikan Ganesha

Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan Dalam

Menyelesaikan Program Sarjana Hukum

Oleh

Muthia Zahra Qurraatha Aini

NIM 2214101136

PROGRAM STUDI ILMU HUKUM

JURUSAN HUKUM DAN KEWARGANEGARAAN

FAKULTAS HUKUM DAN ILMU SOSIAL

UNIVERSITAS PENDIDIKAN GANESHA

2026

SKRIPSI

DIAJUKAN UNTUK MELENGKAPI TUGAS DAN MEMENUHI SYARAT-SYARAT UNTUK MENCAPAI GELAR SARJANA HUKUM



Pembimbing I	Dr. Ratna Artha Windari, S.H., M.H. NIP.198312152008122003
Pembimbing II	I Gusti Ayu Apsari Hadi, S.H.,M.H NIP.199001212023212041



- UU ITE No. 11 Tahun 2008 Pasal 5 Ayat 1 "Informasi Elektronik dan/atau hasil cetaknya merupakan alat bukti hukum yang sah"
- Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan BSrE - BSSN, validitas dokumen elektronik ini bisa dicek menggunakan aplikasi mobile VeryDS oleh BSrE
- Cetakan dokumen ini merupakan salinan dari file dokumen bertandatangan elektronik yang keabsahannya dapat diakses melalui scan QRCode yang terdapat pada sertifikat ini.

Skripsi oleh MUTHIA ZAHRA QURRAATHA AINI ini
telah dipertahankan di depan dewan penguji
Pada tanggal 06 April 2026

Dewan Penguji

Ketua	Ni Komang Irma Adi Sukmaningsih, M.H. NIP.199709022024062001
Anggota	Dr. Ratna Artha Windari, S.H., M.H. NIP.198312152008122003
Anggota	I Gusti Ayu Apsari Hadi, S.H.,M.H NIP.199001212023212041



- UU ITE No. 11 Tahun 2008 Pasal 5 Ayat 1 "Informasi Elektronik dan/atau hasil cetaknya merupakan alat bukti hukum yang sah"
- Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan BSRé - BSSN, validitas dokumen elektronik ini bisa dicek menggunakan aplikasi mobile VeryDS oleh BSRé
- Cetakan dokumen ini merupakan salinan dari file dokumen bertandatangan elektronik yang keabsahannya dapat diakses melalui scan QRCode yang terdapat pada sertifikat ini.

Diterima oleh Panitia Ujian Fakultas Hukum dan Ilmu Sosial
Universitas Pendidikan Ganesha
guna memenuhi syarat-syarat untuk mencapai gelar Sarjana Hukum

Menyetujui

Ketua Ujian	Prof. Dr. Dewa Gede Sudika Mangku, S.H., LL.M. NIP.198412272009121007
Sekretaris Ujian	Dr. Komang Febrinayanti Dantes, S.H.,M.Kn NIP.198402092005012002

Mengesahkan,
Dekan Fakultas Hukum dan Ilmu Sosial



Prof. Dr. I Nengah Suastika, S.Pd., M.Pd.
NIP.198007202006041001



- UU ITE No. 11 Tahun 2008 Pasal 5 Ayat 1 "Informasi Elektronik dan/atau hasil cetaknya merupakan alat bukti hukum yang sah"
- Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan BSrE - BSSN, validitas dokumen elektronik ini bisa dicek menggunakan aplikasi mobile VeryDS oleh BSrE
- Cetakan dokumen ini merupakan salinan dari file dokumen bertandatangan elektronik yang keabsahannya dapat diakses melalui scan QRCode yang terdapat pada sertifikat ini.

PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Nama : Muthia Zahra Qurraatha Aini
Tempat dan Tanggal Lahir : Bukittinggi, 20 September 2003
NIM : 2214101136
Program Studi : Ilmu Hukum
Fakultas : Hukum dan Ilmu Sosial

Dengan ini saya menyatakan bahwa karya tulis yang berjudul “Kepastian Hukum Bagi Investor Atas Pengaturan Kriteria Kelayakan Proyek *Blue Bond* Berdasarkan POJK No. 18 Tahun 2023 tentang Penerbitan dan Persyaratan Efek Bersifat Utang dan Sukuk Berlandaskan Keberlanjutan” merupakan hasil karya saya sendiri. Seluruh isi dalam karya tulis ini disusun tanpa adanya unsur penjiplakan atau pengambilan karya pihak lain secara tidak sah, kecuali kutipan dan rujukan yang secara jelas telah dicantumkan dan dijelaskan dalam daftar pustaka. Apabila di kemudian hari pernyataan ini terbukti tidak benar, maka saya bersedia menerima dan mempertanggungjawabkan segala sanksi sesuai dengan ketentuan hukum yang berlaku.

Singaraja,

Yang Menyatakan,



Muthia Zahra Qurraatha Aini

NIM 2214101136

PRAKATA

Puji syukur penulis panjatkan ke hadirat Allah SWT atas segala rahmat, hidayah, dan karunia-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **“Kepastian Hukum bagi Investor atas Pengaturan Kelayakan Proyek *Blue Bond* Berdasarkan POJK Nomor 18 Tahun 2023 tentang Penerbitan dan Persyaratan Efek Bersifat Utang dan Sukuk Berlandaskan Keberlanjutan”**. Skripsi ini disusun sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum pada Program Studi Ilmu Hukum, Universitas Pendidikan Ganesha. Penulis menyadari penyelesaian skripsi ini berkat bimbingan, dukungan, dan bantuan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, pada kesempatan ini penulis menyampaikan rasa hormat dan terima kasih kepada:

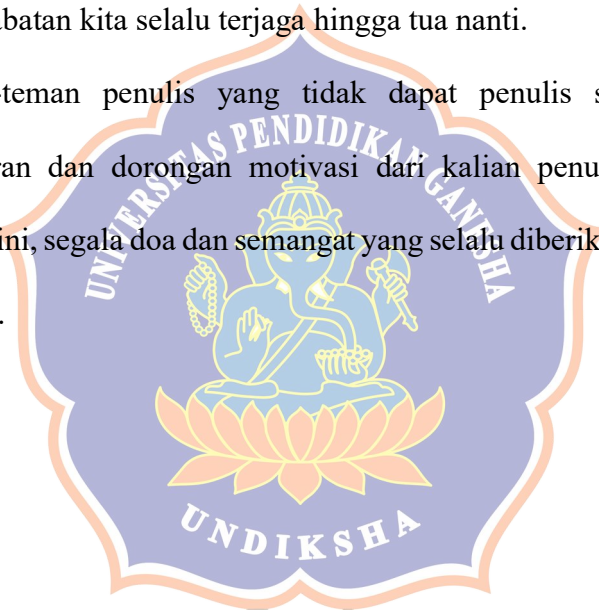
1. Bapak Prof. Dr. I Wayan Lasmawan, M.Pd., selaku Rektor Universitas Pendidikan Ganesha beserta jajarannya atas kesempatan yang telah diberikan kepada penulis untuk menempuh pendidikan di Program Studi Ilmu Hukum, Universitas Pendidikan Ganesha.
2. Ibu Komang Febrinayanti Dantes, S.H.,M.Kn., selaku Koordinator Program Studi Ilmu Hukum, yang telah memberikan arahan, kebijakan akademik, serta dukungan dalam proses pendidikan dan penyusunan skripsi ini, sehingga penulis dapat menyelesaikan studi dan penulisan skripsi dengan baik.
3. Pembimbing I, Ibu Dr. Ratna Artha Windari, S.H.,M.H., yang telah memberikan segala bimbingan, arahan, waktu, semangat, serta kepercayaan yang telah diberikan kepada penulis selama proses penyusunan skripsi ini, sehingga skripsi ini dapat diselesaikan dengan baik.

4. Pembimbing II, Ibu I Gusti Ayu Apsari Hadi, S.H., M.H., yang telah memberikan dukungan, motivasi, waktu, serta arahan bagi penulis dalam menyelesaikan skripsi ini dengan baik dan menyelesaikan studi di Universitas Pendidikan Ganesha.
5. Penguji III, Ibu Ni Komang Irma Adi Sukmaningsih, S.H., M.H., atas waktu, perhatian, serta masukan, kritik, dan saran yang bersifat konstruktif yang telah diberikan kepada penulis dalam proses penyelesaian skripsi ini, sehingga skripsi ini menjadi lebih baik.
6. Seluruh Staf Dosen Program Studi Ilmu Hukum Universitas Pendidikan Ganesha atas ilmu pengetahuan, bimbingan, dan pengalaman akademik yang telah diberikan kepada penulis selama menempuh pendidikan.
7. Kepada kedua orang tua penulis yang kerap penulis panggil "Papa" dan "Mama". Terima kasih penulis ucapkan atas segala pengorbanan dan ketulusan yang diberikan. Meskipun papa dan mama tidak sempat merasakan pendidikan dibangku perkuliahan, namun selalu senantiasa memberikan yang terbaik untuk penulis, selalu mendoakan, mengusahakan, dan memberikan dukungan serta semangat bagi penulis baik secara moral maupun finansial, serta memprioritaskan pendidikan dan kebahagiaan anak-anaknya. Perjalanan perkuliahan penulis tidak selalu berjalan dengan mudah karena harus dijalani dalam kondisi berjauhan dengan mama dan papa. Meskipun demikian, mama dan papa tidak pernah lelah memberikan semangat kepada penulis agar dapat menyelesaikan pendidikan dengan baik, tetapi kondisi tersebut mengajarkan penulis tentang menjadi perempuan yang kuat, bertanggung jawab, selalu berjuang dan mandiri. Semoga dengan adanya pencapaian penulis ini dapat

membuat papa dan mama lebih bangga karena anak kecilnya ini telah berhasil menyanggah gelar sarjana seperti yang diharapkan. Besar harapan penulis papa dan mama selalu sehat, panjang umur dan bisa menemani keberhasilan lainnya yang akan penulis raih di masa depan.

8. Saudara kandung penulis yaitu M. Frangky Rizky Ravelli, Maya Ayu Christya, dan M. Fadlillah, yang selalu membuat penulis termotivasi untuk bisa terus belajar menjadi sosok yang lebih baik, skripsi ini penulis persembahkan kepada "Abang" dan "Kakak" yang kerap memberikan doa, semangat, bantuan dan saran kepada penulis, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan baik. Selain dukungan moral, kakak dan abang juga telah memberikan bantuan finansial yang sangat berarti bagi penulis, sehingga proses perkuliahan dan penyusunan skripsi ini dapat berjalan dengan lancar. Atas segala usaha dan peran abang dan kakak penulis berharap abang dan kakak diberikan kesehatan selalu dan dapat menyaksikan kesuksesan penulis.
9. Kepada *soulmate* penulis yaitu Mba Yuni yang sekaligus kakak ipar penulis, yang selalu menjadi tempat keluh-kesah penulis sejak sekolah dasar hingga kini, terima kasih penulis ucapkan kepada "Mba tersayang penulis" karena telah memberikan doa, semangat dan motivasi bagi penulis dalam menghadapi lika-liku kehidupan, sehingga penulis dapat menyelesaikan jenjang perkuliahan ini.
10. Keluarga besar penulis, yaitu Kakek (Alm), Nenek (Alm), Om, Tante, sepupu, serta ponakan penulis (Aqila, Khanza, Zytka, dan Ezaz), yang telah memberikan doa, perhatian, dukungan, dan semangat selama menempuh pendidikan hingga penyusunan skripsi ini, sehingga menjadi penguat bagi penulis dalam menghadapi berbagai tantangan perkuliahan.

11. Rio Sidharta yang telah menjadi bagian penting dalam perjalanan perkuliahan penulis. Terima kasih atas segala doa, waktu, usaha, dan support dalam proses penyusunan skripsi ini.
12. Sahabat terbaik penulis yaitu Diva Arafani dan Diah Safitri yang telah menemani segala fase perjalanan hidup penulis. Terimakasih telah selalu menjadi pendengar setia dan penopang utama yang telah menerima setiap sisi baik dan buruk penulis tanpa menghakimi. Setiap tawa, setiap tangis, memori serta dukungan tulus sangat berarti bagi penulis sampai di tahap ini, semoga persahabatan kita selalu terjaga hingga tua nanti.
13. Teman-teman penulis yang tidak dapat penulis sebutkan satu-satu, atas kehadiran dan dorongan motivasi dari kalian penulis dapat menyelesaikan skripsi ini, segala doa dan semangat yang selalu diberikan menjadi kekuatan bagi penulis.



Penulis,

Muthia Zahra Qurraatha Aini

DAFTAR ISI

PRAKATA	i
ABSTRAK	v
ABSTRACT	vi
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR TABEL	ix
DAFTAR GAMBAR	x
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Identifikasi Masalah.....	13
1.3 Pembatasan Masalah.....	14
1.5 Tujuan Penelitian.....	15
1. Tujuan Umum.....	15
2. Tujuan Khusus.....	15
1.6 Manfaat Penelitian	16
1. Manfaat Teoritis	16
2. Manfaat Praktis	16
BAB II KAJIAN PUSTAKA	18
2.1 Tinjauan Umum Tentang Kepastian Hukum.....	18
2.2 Tinjauan Umum Tentang Investor.....	21
2.3 Tinjauan Umum Tentang Pasar Modal.....	24
2.4 Tinjauan Umum Tentang Obligasi (Efek Bersifat Utang).....	27
2.5 Tinjauan Umum Tentang <i>Sustainable Development Goals</i> (SDGs)	33
2.6 Tinjauan Umum Tentang Keuangan Berkelanjutan	35
2.7 Tinjauan Umum Tentang <i>Blue Economy</i>	39
2.8 Tinjauan Umum Tentang <i>Blue Bond</i>	41
BAB III METODE PENELITIAN	46
3.1 Jenis Penelitian.....	47
3.2 Jenis Pendekatan	48
3.3 Sumber Bahan Hukum	50

3.4	Teknik Pengumpulan Bahan Hukum	52
3.5	Teknik Analisis Bahan Hukum.....	52
BAB IV PEMBAHASAN.....		54
4.1	Kriteria Kelayakan Proyek <i>Blue Bond</i> dalam POJK No. 18 Tahun 2023	56
4.1.1	Pengaturan Instrumen Keuangan <i>Blue Bond</i> di Indonesia dan Republik Seychelles	59
4.1.2	Perbandingan Kriteria Kelayakan Proyek <i>Blue Bond</i> Antara Indonesia dan Republik Seychelles	71
4.2	Kepastian Hukum Bagi Investor Terhadap Ketidakjelasan Kriteria Kelayakan Proyek <i>Blue Bond</i> dalam Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 18 Tahun 2023 Tentang Penerbitan dan Persyaratan Efek Bersifat Utang dan Sukuk Berlandaskan Keberlanjutan	81
4.2.1	Mekanisme Penerbitan Proyek <i>Blue Bond</i> Berdasarkan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 18 Tahun 2023	84
4.2.2	Kepastian Hukum Bagi Investor Melalui Pengaturan dan Pengawasan Kriteria Kelayakan Proyek <i>Blue Bond</i>	89
BAB V PENUTUP		99
5.1	Simpulan	99
5.2	Saran.....	101
DAFTAR RUJUKAN		



DAFTAR TABEL

Tabel 1	Pengaturan mengenai <i>Blue Bond</i> di Indonesia dan Republik Seychelles	68
Tabel 2	Perbandingan Karakteristik Mendasar Antara <i>Blue Bond</i> , <i>Green Bond</i> dengan Obligasi	85



DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. Proses Penerbitan Foreign Bond88

