

DAFTAR RUJUKAN

- Adnan, Muhammad Akhyar, Barbara Gunawan dan Ratri Candrasari. 2014. “Pengaruh Profitabilitas, *Leverage*, *Growth*, dan *Free Cash Flow* terhadap *Dividend Payout Ratio* Perusahaan dengan Mempertimbangkan *Corporate Governance* sebagai Variabel Intervening”. *Jurnal Akuntansi dan Auditing Indonesia*, Vol. 18, No. 2 (hlmn. 89-100).
- Arieza, Ulfa. 2017. “Laba Turun 2,9% Pakuwon Jati Tetap Bagi Dividen Rp. 4,5/Saham”. Terdapat pada economy.okezone.com. (diakses pada 27 April 2020).
- Astuti, Desak Komang Diah. 2018. *Pengaruh Cash Position, Return on Asset, Debt to Equity Ratio, Current Ratio dan Firm Size Terhadap Dividend Payout Ratio (Studi Empiris pada Perusahaan Asuransi yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2012-2016)*. Skripsi (tidak diterbitkan). Fakultas Ekonomi, Universitas Pendidikan Ganesha.
- Audriene, Dinda. 2017. “Mencermati Emiten Properti Setelah Lesu di Tahun Lalu”. Tersedia pada m.cnnindonesia.com (diakses pada 27 April 2020).
- Brigham E dan Houston J. 2001. *Manajemen Keuangan Buku 1 Edisi Kedelapan*. Jakarta: Erlangga.
- Brigham, E F, and Louis C. Gapenski. 1996. *Intermediate Financial Management, 5th Edition*. New York: The Dryden Press.
- Bursa Efek Indonesia. 2020. *Laporan Keuangan & Tahunan*. Terdapat pada www.idx.co.id (diakses pada 10 Maret 2020).
- Cekindo. 2020. “Sektor Bangunan dan Konstruksi Indonesia Sedang Mengalami Pertumbuhan Berkelanjutan, Dengan Adanya Peningkatan Pengeluaran Dari Pihak Swasta Maupun Pemerintah”. Terdapat pada www.cekindo.com (diakses pada 15 Maret 2020).
- Elisabet. 2017. “Indeks Saham Sektor Konstruksi Paling Jebol”. Tersedia pada amp.kontan.co.id (diakses pada 9 Maret 2020).
- Farisah, Nur. 2015. *Pengaruh Investment Opportunity Set, Ukuran Perusahaan, Profitabilitas, dan Debt to Equity Ratio terhadap Dividend Payout Ratio terhadap Dividend Payout Ratio pada Perusahaan Sektor Real Estate dan Property yang Terdaftar di BEI*. Skripsi. Fakultas Ekonomi, Universitas Negeri Semarang.

- Fatmawati, Mila. 2016. "Pengaruh *Investment Opportunity Set (IOS)*, *Free Cash Flow (FCF)*, dan Profitabilitas (ROA) Terhadap *Dividend Payout Ratio (DPR)* Pada Perusahaan Lq 45 Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Periode 2010-2013". *Saintifik@*. Vol. 1 (2) (hlmn. 1-9).
- Ghozali, Imam. 2009. *Aplikasi Analisis Multivariate dengan Program SPSS Edisi Empat*. Semarang: Badan Penerbit Universitas Diponegoro.
- Gitosudarmo, Indriyo, dan Basri, 1998. *Manajemen Keuangan, Edisi Ketiga*. Yogyakarta: BPFE.
- Haming, Murdifin dan Salim Basalamah. 2010. *Studi Kelayakan Investasi Proyek & Bisnis*. Jakarta: Bumi Aksara.
- Hanif, Muammar dan Bustaman. 2017. "Pengaruh *Debt to Equity Ratio*, *Return on Asset*, *Firm Size*, dan *Earning per Share* Terhadap *Dividend Payout Ratio* (Studi pada Perusahaan Manufaktur yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2011-2015)". *Jurnal Ilmiah Mahasiswa Ekonomi Akuntansi (JIMEKA)*, Vol. 2, No. 1 (hlmn 73-81). Tersedia pada www.jim.unsyiah.ac.id (diakses pada 10 Februari 2020).
- Hartono, J. 1997. *The Agency Cost Explanation for Dividend Payments: Empirical Evidence*. Working Paper. Universitas Gadjah Mada.
- Harun, Sulfikram dan Gregorius Jeandry. 2018. "Pengaruh Profitabilitas, *Free Cash Flow*, *Leverage*, Likuiditas dan *Size* terhadap *Dividend Payout Ratio (DPR)* pada Perusahaan Manufaktur yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia". *Jurnal Riset Akuntansi*, Vol. 5, Nomor 2 (hlmn. 122-137).
- Hatta, Atika Jauhari. 2002. "Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Kebijakan Deviden: Investigasi Pengaruh Teori Stakeholder". *Jurnal Akuntansi dan Auditing Indonesia*, Vol. 6, No. 2.
- Helmina, Monica Rahardian Ary dan Raudhatul Hidayah. 2017. "Pengaruh *Institutional Ownership*, *Collateralizable Assets*, *Debt to Total Assets*, *Firm Size* Terhadap *Dividend Payout Ratio*". *Jurnal Ilmiah Ekonomi Bisnis*, Vol. 13, No. 1 (hlmn. 24-32).
- Hery. 2013. *Rahasia Pembagian Dividen & Tata Kelola Perusahaan*. Yogyakarta: Gava Media.
- Jannah, Sarah Safina dan Devi Farah Azizah. 2019. "Pengaruh *Insider Ownership*, *Institutional Ownership*, *Collateralizable Assets* dan *Debt To Total Assets* Terhadap *Dividend Payout Ratio* (Studi pada Perusahaan Non Keuangan yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) Periode 2015-2017)". *Jurnal Administrasi Bisnis*, Vol. 72, No. 1 (hlm 19-29).
- Jensen, M., and W. Meckling. 1976. "Theory of the Firm : Managerial Behavior, Agency, and Ownership Structure". *Journal of Financial Economics* (hlmn 305-360).

- Jensen, Michael C. 1986. "Agency Costs of Free Cash Flow, Corporate Finance and Takeovers". *The American Economic Review*, Vol. 76, No.2.
- Kamaludin & Rini Indriani. 2012. *Manajemen Keuangan: "Keuangan Dasar dan Penerapannya" Edisi Revisi*. Bandung: Mandar Maju.
- Market. 2019. "Laba Bersih SSIA Anjlok 96,8% di 2018". Terdapat pada www.cnbcindonesia.com (diakses pada 27 April 2020).
- Mutmainah, Dinda Audriene. 2017. "Daya Beli Lemah, Indeks Sektor Properti Melempem". Tersedia pada m.cnnindonesia.com (diakses pada 12 Maret 2020).
- Natalia, Amy dan Retno Kusumastuti. 2013. "Analisis Pengaruh *Ownership*, *Debt to Total Assets*, *Collateralizable Assets* dan *Free Cash Flow* Terhadap *Dividend Payout Ratio* (Studi Empiris pada Perusahaan Sektor Non Keuangan yang Tercatat di Bursa Efek Indonesia (BEI) pada Periode Tahun 2009-2011). Terdapat pada lib.ui.ac.id (diakses pada 20 Maret 2020).
- Nugroho, R. Fajar. 2010. *Analisis Pengaruh Return on Equity, Insider Ownership, Investment Opportunity Set, Firm Size, Cash Flow, dan Debt Ratio terhadap Dividend Payout Ratio (Studi Empiris Perusahaan Manufaktur di BEI Periode 2004-2007)*. Skripsi. Fakultas Ekonomi, Universitas Diponegoro, Semarang. Terdapat pada eprints.undip.ac.id (diakses pada 10 Februari 2020).
- Nursafitri, Diah. 2013. *Pengaruh Free Cash Flow, Investment Opportunity Set (IOS) Dan Firm Size Terhadap Kebijakan Dividen Perusahaan yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Periode 2009-2011*. Skripsi. Fakultas Ekonomi, Universitas Negeri Yogyakarta.
- Prakoso, Gagah Ari. 2016. *Pengaruh Profitabilitas, Investment Opportunity Set dan Pertumbuhan Perusahaan Terhadap Kebijakan Dividen pada Perusahaan LQ-45 yang Terdaftar di BEI*. Skripsi. Fakultas Ekonomi, Universitas Negeri Yogyakarta.
- Prasetyo, Djoko Adi dan Bambang Suryono. 2016. "Pengaruh Profitabilitas, *Free Cash Flow*, *Investment Opportunity Set* Terhadap *Dividend Payout Ratio*". *Jurnal Ilmu dan Riset Akuntansi*, Vol. 5, No.1 (hlmn 1-19).
- Purnasari, Nina, Chelsy Lorenza, Cindy, Cynthia, Erika dan Sherryn. 2019. "Pengaruh DER, IOS, ROE, dan FCF Terhadap DPR pada Perusahaan Properti dan Real Estate". *Jurnal Humaniora*, Vol. 3, No. 2. (hlmn 85-99). Terdapat pada jurnal.abulyatama.ac.id (diakses pada 5 April 2020).
- Reviandini, Devina. 2016. *Pengaruh Ukuran Perusahaan, Debt to Assets Ratio, Quick Ratio, Price Earning Ratio dan Earning per Share Terhadap Dividend Payout Ratio pada Perusahaan Manufaktur yang Terdaftar Bursa Efek Indonesia Periode 2011-2014*. Skripsi. Fakultas Ekonomi,

Universitas Nusantara Persatuan Guru Republik Indonesia, Kediri. Tersedia pada simki.unpkediri.ac.id (diakses pada 10 Februari 2020).

- Saputro, Widi Hastomo Adi, Rahmat Apriyana dan Nawang Kalbuana. 2017. "Pengaruh Profitabilitas, *Free Cash Flow*, *Investment Opportunity Set* dan *Leverage* Terhadap *Divident Payout Ratio* (Study Empiris Pada Perusahaan Bumn Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Tahun 2011-2015)". Tersedia pada <https://publikasiilmiah.ums.ac.id> (diakses pada 10 Februari 2020).
- Sembiring, Christine Febrina. 2018. *Pengaruh Leverage, Likuiditas, Profitabilitas dan Ukuran Perusahaan Terhadap Kebijakan Dividen Perusahaan Properti dan Real Estate Yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2013-2016*. Skripsi. Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas Sumatera Utara.
- Showalter, Dean. 1999. "Strategic Evidence in Manufacturing". *International Journal of Industrial Organization*, Vol 17, No.6 (hlmn 319-333).
- Smith, Clifford W. dan Ross L. Watts. 1992. "The Investment Opportunity Set and Corporate and Compensation Policies". *Journal of Financial Economics*, Vol. 32.
- Sugiyono. 2017. *Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif dan R&D*. Bandung: Alfabeta.
- Suharli, Michell. 2010. "Pengaruh *Profitability* dan *Investment Opportunity Set* Terhadap Kebijakan Dividen Tunai dengan Likuiditas Sebagai Variabel Penguat". *Jurnal Akuntansi dan Keuangan*, Vol. 9, No. 1. Jakarta: Universitas Katolik Indonesia Atma Jaya.
- Sumampow, Susan dan Sri Murni. 2016. "Pengaruh *Return Saham*, *Price Book Value* Dan *Return On Asset* Terhadap *Dividend Payout Ratio* Pada Perusahaan Yang Terdaftar Di Bei (Studi Pada Perusahaan Telekomunikasi). *Jurnal Riset Ekonomi, Manajemen, Bisnis dan Akuntansi*, Vol. 4, No. 2 (hlmn 795-805).
- Suyono, Nanang Agus. 2018. "Faktor-Faktor yang Mempengaruhi *Dividend Payout Ratio (DPR)* pada Perusahaan Perbankan di Bursa Efek Indonesia". *Journal of Economic, Management, Accounting and Technology (JEMATech)*, Vol. 1, No. 1 (hlmn 105-113).
- Wareza, Monica. 2018. "2017 Jadi Tahun Berat Buat Lippo Karawaci, Laba Turun 30,39%". Terdapat pada cnbcindonesia.com (diakses pada 27 April 2020).
- Wati, Tika Ayu Puspita. 2015. *Pengaruh Return on Asset, Debt to Equity Ratio, Collateral Asset, dan Pertumbuhan Aset Terhadap Kebijakan Dividen (Studi pada Perusahaan Manufaktur yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2011-2013)*. Skripsi. Fakultas Ekonomi, Universitas Negeri Yogyakarta.

Wijaya, Ronni Andri, Yamasitha dan Zola Oklahoma. 2020. “Pengaruh Profitabilitas, Struktur Kepemilikan, *Collateralizable Assets*, *Free Cashflow* Terhadap *Dividend Payout Ratio* Dengan Ukuran Perusahaan Sebagai Kontrol”. *Jurnal Ekonomi dan Bisnis Dharma Andalas*, Vol. 22, No. 1 (hlmn 157-171).

