

PEMETAAN POTENSI LAHAN PERMUKIMAN DI KECAMATAN SUKAWATI

ABSTRAK

Permasalahan yang sering terjadi adalah dengan bertambahnya jumlah penduduk, maka bertambah pula kebutuhan permukiman sebagai tempat tinggal, dimana dengan ketersediaan lahan yang terbatas mengakibatkan pembangunan secara langsung bergerak ke pinggiran kota untuk memenuhi kebutuhan tersebut. Penelitian ini bertujuan untuk mendeskripsikan dan menganalisis tingkat perkembangan potensi permukiman yang terdapat di Kecamatan Sukawati. Penelitian ini menggunakan metode penelitian pengolahan data dengan *scoring* atau pembobotan pada setiap parameter yang digunakan seperti Kemiringan Lereng, Penggunaan Lahan, Jarak Terhadap Jalan Utama, dari keempat parameter dilakukan pengklasifikasian dan tahap selanjutnya yaitu tumpang tindih atau *overlay* sehingga hasil yang didapat dari ketiga parameter berupa peta potensi lahan permukiman di Kecamatan Sukawati. Hasil dari ketiga parameter menghasilkan peta potensi lahan permukiman di Kecamatan Sukawati, terbagi atas 4 bagian yaitu tidak berpotensi, kurang berpotensi, berpotensi, sangat berpotensi, serta faktor utama potensi lahan permukiman di Kecamatan Sukawati adalah faktor kemiringan lereng di Kecamatan Sukawati yang termasuk ke kelas datar dan faktor jarak terhadap jalan utama di Kecamatan Sukawati karena Kecamatan Sukawati dekat dengan pusat kota, faktor dominan penggunaan lahan di Kecamatan Sukawati adalah sawah. Kecamatan Sukawati memiliki luas 55,02 km persegi dan kepadatan 1,711 jiwa/km persegi, Kecamatan Sukawati terbagi 12 desa yakni Desa Batuan, Batuan Kaler, Batubulan, Batubulan Kangin, Celuk, Guwang, Kemenuh, Ketewel, Singapadu, Singapadu Kaler, Singapadu Tengah, Sukawati. Perencanaan pembangunan lahan permukiman suatu proses yang berkesinambungan dari tahap survei sampai pengamatan, karena memerlukan peninjauan ulang atau pengkajian agar mencapai hasil yang diharapkan untuk masa yang akan datang.

Kata Kunci: Karakteristik Permukiman, Potensi Lahan Permukiman.

MAPPING THE POTENTIAL OF RESIDENTIAL LAND IN SUKAWATI DISTRICT

ABSTRACT

The problem that often occurs is the increase in population causes the need for settlements as a place to live is higher, the limited availability of land resulting in development will move to the suburbs to meet the needs. This study aims to describe and analyze the level of development of potential settlements in Sukawati District. This study uses a data processing research method with scoring or weighting on each parameter used such as Slope, Land Use, Distance to Main Road, of the four parameters are classified and the next stage is overlap or overlay so that the results obtained from the three parameters in the form of maps the potential of residential land in Sukawati District. The results of the three parameters produce a map of potential residential land in Sukawati Subdistrict, divided into 4 parts, namely no potential, less potential, potential, highly potential, and the main factor of potential residential land in Sukawati Subdistrict is the slope slope factor in Sukawati Subdistrict which belongs to the flat class. and the distance factor to the main road in Sukawati Subdistrict because Sukawati Subdistrict is close to the city center, the dominant land use factor in Sukawati Subdistrict is paddy fields. Sukawati District has an area of 55.02 sq km and a density of 1,711 people / sq km, Sukawati District is divided into 12 villages namely Batuan Village, Batuan Kaler, Batubulan, Batubulan Kangin, Celuk, Guwang, Kemenuh, Ketewel, Singapadu, Singapadu Kaler, Singapadu Tengah, Sukawati. Planning for settlement land development is a continuous process from the survey stage to observation, because it requires a review or assessment in order to achieve the expected results for the future.

Keywords: Settlement Characteristics, Potential Residential Land.