

LAMPIRAN



Lampiran 1. Tanda terima

PT BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) Tbk
UNIT GORIS

UD-72 A KURDES

TANDA - TERIMA

Terima dari : BRI UNIT GORIS

Name : PUTU SUMERTA

Alamat : BD TEGAL BUNDER DESA SUMBERKLAMPOK

Surat

1. FOTO COPY KK + KTP
2. SURAT KETERANGAN USAHA
3. BPKB NO C 3414932 O AN KETUT SUKERTIA
4. BPKB NO D 370278Z O AN DESAK NYOMAN NELI SURTINI
- 5.
- 6.

GORIS 17 JUNI 2020

PEMEGANG BUKU

KADEK WIDIARTA
PA KUR

Lampiran 2. Surat Keterangan Usaha

 **PEMERINTAH KABUPATEN BULELENG**
KECAMATAN GEROKGAK
KANTOR PERBEKEL SUMBERKLAMPOK
Sekretariat : Jl. Seririt Gilimanuk Km 8, Kantor Desa Sumberklampok
Kode Pos 81155 Telp. 085303620021 

SURAT KETERANGAN USAHA
Nomor : 510/549/SBK-GRK/2016

Yang bertanda tangan dibawah ini saya :

N a m a : **I WAYAN SAWITRA YASA**
Jabatan : **Perbekel Sumberklampok**

Dengan ini Menerangkan bahwa :

Nama : PUTU SUMERTA ✓
Tempat Tanggal lahir : Sambangan, 26/07/1978 ✓
Nomor KTP : [REDACTED] ✓
Jenis Kelamin : Laki-Laki ✓
Kewarga Negara : Indonesia ✓
Agama : Hindu ✓
Pekerjaan : Karyawan Swasta ✓
Alamat : BD. Tegal Bunder, Desa Sumberklampok, Kecamatan Gerokgak, Kabupaten Buleleng ✓
Keterangan : Bahwa memang benar orang tersebut diatas memiliki Usaha Ternak Sapi yang berlokasi di BD. Tegal bunder, Desa Sumberklampok, Kec. Gerokgak, Buleleng. ✓
Bermaksud : Untuk Mencari Kredit di Bank BRI Pejarakan ✓

Demikian surat keterangan ini kami buat dengan sebenarnya untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Sumberklampok, 26 Juli 2016
Perbekel Desa Sumberklampok


I WAYAN SAWITRA YASA

Lampiran 3. Informasi Debitur

Informasi Debitur

Layanan Informasi Keuangan

Informasi ini bersifat RAHASIA dan hanya digunakan untuk kepentingan pemohon informasi. Akibat yang timbul dari penggunaan informasi ini bukan merupakan tanggung jawab Otoritas Jasa Keuangan.

RAHASIA

Informasi diberikan berdasarkan laporan yang dikiriskan oleh pelapor ke dalam Sistem Layanan Informasi dengan kata kunci pencarian sebagai berikut:

Kode Ref. Penggajian: PK2004488_4

Nomor Laporan: 2327511/2020/0101000/2020

Periode Data Terbit: 14 Juli 2020

Tanggal Perhitungan: 31 Juli 2020

NPWP: 312509700001

Jenis Kelamin: Laki-Laki

Tempat Lahir: Sambangan

Tanggal Lahir: 26 September 1970

Jenis Pekerjaan: Petani

Tempat Bekerja: Kecamatan Grokgak

Bidang Usaha: Pembibitan dan Budidaya Sapi Potong

Pokok Debitur

Jenis Identitas	Identitas	Jenis Kelamin / NPWP	Tempat / Tgl Lahir	Pelapor / Tanggal Update
SUMERTA	NK / [REDACTED]	LAKI-LAKI /	SAMBANGAN / 26 September 1970	BANK RAKYAT INDONESIA / 23 Mei 2020
Desa	Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten / Kota	Kode Pos / Negara
DESA TEGAL BUNDER DESA SUMBERKLAMPOK / KEC. [REDACTED]	SUMBERKLAMPOK	GROKGAH	Kab. Buliding	81155 Indonesia
Pekerjaan	Tempat Bekerja		Bidang Usaha	Status Gelar Debitur
PETANI	DEJADAWAN		Pembibitan dan Budidaya Sapi Potong	Tanggal Debitur

Kategori Fasilitas

Fasilitas	Kredit/pembiayaan (dalam IDR)	Investasi LUL (dalam IDR)	Utang Tang Utangan (dalam IDR)	Fasilitas Lain (dalam IDR)	Total (dalam IDR)	Kuantitas Terukur / Bulan Data	
Pin Flakif	[REDACTED]	0,00	0,00	0,00	[REDACTED]	1 / Desember 2018	
Debit	[REDACTED]	0,00	0,00	0,00	[REDACTED]		
Jumlah Kreditur	Bank Umum	1	BPR / BPRS	0	Lembaga Pembiayaan	0	
						Lainnya	0

Kredit/Pembiayaan

Pelapor	Cabang	Baki Debit	Tanggal Update									
002 - BANK RAKYAT INDONESIA	BRI KC SINGARAJA-NGURAH RAI	Rp 0,00	11 Juli 2019									
Fasilitas / Jumlah	Jun 18	Jul 18	Agt 18	Sep 18	Okt 18	Nov 18	Des 18	Jan 19	Feb 19	Mar 19	Apr 19	Mei 19
Kredit / Jumlah							1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0
Kredit / Jumlah	Jun 19	Jul 19	Agt 19	Sep 19	Okt 19	Nov 19	Des 19	Jan 20	Feb 20	Mar 20	Apr 20	Mei 20
Kredit / Jumlah	1 0											

Kategori Rekening	[REDACTED]	Kualitas	1 - Lancar
Stat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Stat Kredit/Pembiayaan	Kredit atau Pembiayaan yang Diberikan	Nilai Proyek	Rp 25.000.000,00
Stat Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 25.000.000,00
Stat Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 25.000.000,00
Stat Kredit/Pembiayaan	PK1807ULMH4754072018	Realisasi/Pencatatan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	10 Juli 2018	Nilai dalam Mata Uang Asli	
Tanggal Akad Akhir	PK1807ULMH4754072018	Sebab Macet	
Tanggal Akad Awal	10 Juli 2018	Tanggai Macet	
Tanggal Awal Kredit	10 Juli 2018	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Macet	10 Juli 2018	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	10 Juli 2019	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	DEBITUR UMUM/Utangan Perjanjian atau Asuransi Kredit atau Pembiayaan-Perjamin Tertentu/ Mikro	Derajat	Rp 0,00
Jenis Derajat	Horsal Kurva	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Pembibitan dan Budidaya Sapi Potong	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kategori Program Derajat	Kredit Utang Rakyat atau KUR Operatif	Cara Restrukturisasi	Lunasi
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kab. Buliding	Kategori	01 Juli 2014
Unitas	010	Tanggal Kredit	

Lampiran 1 dari 2

Lampiran 4. Formulir Analisis Dan Evaluasi

PT BANK RAKYAT INDONESIA (Persero) Tbk
BRI Unit : UNIT GORIS SINGARAJA
Kantor Cabang : KC Singaraja

FORM PERMOHONAN PINJAM

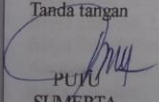
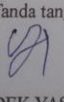
Tanggal SKPP : 15 - 06 - 2020
Status Nasabah : Nasabah Lama

1. Nama Ymp	:	PUTU SUMERTA
2. No. KTP	:	[REDACTED]
3. No. NPWP	:	[REDACTED]
4. Tempat/Tanggal Lahir	:	0000000000000000
5. Umur	:	[REDACTED] 1970
6. Alamat(Sesuai KTP)	:	BANJAR DINAS TEGAL BUNDER
- RT/RW	:	RT 000 / RW 000
- Kelurahan/Desa	:	SUMBERKLAMPOK
- Kecamatan	:	GROKGAK
- Kota/Kabupaten	:	Buleleng
- Provinsi	:	BALI
7. Alamat(Domisili)	:	BANJAR DINAS TEGAL BUNDER
- RT/RW	:	RT 000 / RW 000
- Kelurahan/Desa	:	81155
- Kecamatan	:	GROKGAK
- Kota/Kabupaten	:	Buleleng
- Provinsi	:	BALI
8. Nomor Handphone	:	[REDACTED]
9. Status Perkawinan	:	Menikah
0. Nama suami/ istri Ymp	:	KADEK YASMINI
1. No. KTP	:	[REDACTED]
2. Tempat/Tanggal Lahir Pasangan	:	10 - 03 - 1972
3. Umur Pasangan	:	48

engan ini kami menyatakan akan mematuhi ketentuan terkait proses perkreditan yang berlaku di PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk. dan mengajukan permohonan pinjam sebagai berikut :

Jumlah Permohonan	:	Rp 25.000.000
Jangka Waktu	:	12 bulan
Pola Angsuran	:	12 Bulanan
Tujuan Penggunaan	:	Kredit Modal Kerja
Bidang Usaha	:	Kombinasi Pertanian atau Perkebunan Dengan Peternakan (Mixed Farming)

PEMOHON,

Tanda tangan	Tanda tangan
	
PUTU SUMERTA	KADEK YASMINI

ANK RAKYAT INDONESIA (Persero) Tbk.
Unit : UNIT GORIS SINGARAJA
Cabang : KC Singaraja

FORM ANALISIS DAN EVALUASI

ENTITAS

Nama Ymp : PUTU SUMERTA
No.KTP : ██████████
Alamat (sesuai KTP) : BANJAR DINAS TEGAL BUNDER
- RT/RW : RT 000 / RW 000
- Kelurahan/Desa : SUMBERKI AMPOK
- Kecamatan : GROKGAK
- Kota/Kabupaten : Buleleng
- Provinsi : BALI
Alamat Domisili : BANJAR DINAS TEGAL BUNDER
- RT/RW : RT 000 / RW 000
- Kelurahan/Desa : 81155
- Kecamatan : GROKGAK
- Kota/Kabupaten : Buleleng
- Provinsi : BALI
Nomor Handphone : 080146688635
Email : -
Nama suami/ istri Ymp : KADEK YASMINI
No. KTP : ██████████
Jumlah Tanggungan : 1

ANALISIS USAHA (INFORMASI)

Tanggal SKPP : 15 - 06 - 2020
Alamat Usaha : BANJAR DINAS TEGAL BUNDER
Bidang Usaha : Kombinasi Pertanian atau Perkebunan Dengan Peternakan (Mixed Farming)
Lama Usaha : 4 Tahun 0 Bulan ✓
Usaha sampingan :
Kepemilikan Tempat Usaha : Milik Sendiri

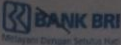
ANALISIS USAHA (FINANSIAL LABA RUGI)

Omzet Penjualan	:	Rp 80.500.000 ✓
Biaya HPP	:	Rp 9.000.000 ✓
Biaya Pajak/ Retribusi	:	Rp 100.000 ✓
Biaya Tenaga Kerja	:	Rp 0
Biaya Sewa Tempat Usaha	:	-
Biaya Telp, Air, Listrik	:	Rp 600.000 ✓
Biaya Rumah Tangga	:	Rp 9.000.000 ✓
Angsuran Pinjaman Lain	:	Rp 0
Biaya Lain-lain	:	Rp 500.000 ✓
Total Pengeluaran	:	Rp 19.200.000 ✓
Pendapatan Netto	:	Rp 61.300.000 ✓
Pendapatan Sampingan	:	-
Labarugi	:	Rp 61.300.000 ✓
Repayment Capacity	:	Rp 30.650.000 ✓

ANALISIS NON FINANSIAL

Tingkat Kepercayaan : Informasi yang diberikan debitur sesuai dengan kondisi sebenarnya dan debitur secara aktif menyampaikannya
Riwayat Hubungan dengan Bank : 2 tahun terakhir atau 3 kali pinjaman terakhir kolektibilitasnya selalu lancar
Perilaku Kehidupan Pribadi : Debitur tidak pernah tersangkut perkara kriminal (tindak kejahatan, narkoba, judi, dll)

Lampiran 5. Formulir Permohonan Pinjaman

 **BANK BRI**
Melayani Dengan Setia Hati

Surat Pengakuan Hutang

No. SPH: PK200649BM/4754/06/2020

Untuk Kepentingan PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk. sebagai Badan Hukum yang berkedudukan di Jakarta berdasarkan Anggaran Dasar Perseroan yang dimuat dalam Akta Nomor 5 tanggal 03 Desember 2018 yang dibuat dihadapan Notaris Fathiah Helmi,SH Notaris di Jakarta dan telah mendapat Persetujuan Perubahan dan Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Anggaran Dasar dari Menteri Hukum dan HAM RI tanggal 06 Desember 2018 yang masing-masing dimuat dalam Nomor AHU-0028948.AH.01.02.TAHUN 2018 dan Nomor AHU-AH.01.03-0272183, bertindak untuk dan atas nama PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk.

Pada hari ini Rabu, tanggal 17 bulan Juni tahun 2020 (17-6-2020)
Yang bertandatangan dibawah ini :

- Nama: PUTU SUMERTA
- NIK: ██████████
- Nama Pasangan: KADEK YASMINI
- NIK Pasangan: ██████████
- Alamat: BANJAR DINAS TEGAL BUNDER RT 000 RW 000

- Kelurahan: SUMBERKLAMPOK
- Kecamatan: GROKGAK
- Kabupaten: Buleleng
- Provinsi: BALI

dengan ini menggabungkan diri masing-masing untuk menanggung hutang sejumlah dibawah ini atau segala hutang yang akan timbul sehubungan dengan Surat Pengakuan Hutang ini, sehingga dengan demikian baik bersama-sama maupun sendiri-sendiri atau salah seorang saja menanggung segala hutang (hoofdelijk), selanjutnya disebut YANG BERHUTANG, menyatakan mengaku berhutang kepada PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk Unit UNIT GORIS SINGARAJA selanjutnya disebut BANK, karena telah menerima uang sebagai pinjaman Kredit Mikro sejumlah Rp 25,000,000 menurut syarat-syarat dan ketentuan-ketentuan sebagaimana tersebut dibawah ini :

PUTUSAN PEMBERIAN DAN PENGGUNAAN PINJAMAN

Pasal 1

Putusan pemberian pinjaman sebesar Rp. 25,000,000 dengan jangka waktu 12 bulan dengan bunga 0.27% per bulan. Pinjaman yang diterima oleh YANG BERHUTANG dari BANK dipergunakan untuk Kredit Modal Kerja

JANGKA WAKTU, ANGSURAN, PELUNASAN MAJU DAN PBTW

Pasal 2

1. Pokok pinjaman berikut bunganya harus dibayar kembali oleh YANG BERHUTANG kepada BANK dalam jangka waktu 12 bulan terhitung sejak tanggal ditandatanganinya Surat Pengakuan Hutang ini.
2. Pokok pinjaman berikut bunganya harus dibayar kembali oleh YANG BERHUTANG tiap-tiap 12 Bulan

Halaman 1/7

Lampiran 6. Surat Pengakuan Hutang

