

**ANALISIS 5C DAN 7P DALAM MENGATASI  
KREDIT BERMASALAH  
DI LPD PEJARAKAN**

**TUGAS AKHIR**

**Diajukan Kepada**

**Universtas Pendidikan Ganesha  
untuk memenuhi salah satu persyaratan  
dalam menyelesaikan Program Diploma III  
Program Studi Akuntansi Program Diploma III  
Jurusan Ekonomi dan Akuntansi**

**Oleh :**

**Made Indra Suryawan**

**NIM. 1707021012**

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI PROGRAM DIPLOMA III  
JURUSAN EKONOMI DAN AKUNTANSI  
FAKULTAS EKONOMI  
UNIVERSITAS PENDIDIKAN GANESHA**

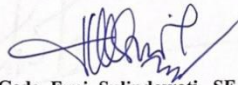
**2020**

**TUGAS AKHIR**

**DIAJUKAN UNTUK MELENGKAPI TUGAS  
DAN MEMENUHI SYARAT – SYARAT UNTUK  
MENCAPAI GELAR AHLI MADYA**

**MENYETUJUI**

**Pembimbing I**



**Ni Luh Gede Erni Sulindawati, SE. Ak, M.Pd.**  
NIP.196909042003122001

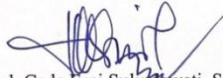
**Pembimbing II**



**Dr. Gede Adi Yuniarta, S.E.Ak, M.Si.**  
NIP.197906162002121003

Tugas akhir oleh Made Indra Suryawan ini  
telah dipertahankan di depan dewan penguji  
pada tanggal 13 Juli 2020

Dewan Penguji,



Ni Luh Gede Erni Sulindawati, SE. Ak, M.Pd.  
NIP.196909042003122001

( Ketua )



Dr Gede Adi Yuniarta, S.E.Ak, M.Si.  
NIP.197906162002121003

( Anggota )



Dr. I Putu Gede Diatmika, SE.AK., M.Si.  
NIP.197008152001121002

( Anggota )

Diterima oleh Panitia Ujian Fakultas Ekonomi  
Universitas Pendidikan Ganesha

guna memenuhi persyaratan untuk mencapai gelar ahli madya

Pada :

Hari : Senin

Tanggal : 13 Juli 2020

**Mengetahui,**

Ketua Ujian,

Sekretaris Ujian

Dr. Gede Adi Yuniarta, S.E.Ak, M.Si.

NIP. 197906162002121003

I Gede Agus Pertama Yudiantara, SE.,M.A

NIP. 198208262008121002

Mengesahkan

Dean Fakultas Ekonomi

Dr. Gede Adi Yuniarta, S.E.Ak, M.Si.

NIP. 197906162002121003



## PERNYATAAN

Dengan ini menyatakan bahwa karya tulis yang berjudul "Analisis 5c dan 7p Dalam Mengatasi Kredit Bermasalah Pada LPD Pejarakan" beserta seluruh isinya adalah benar benar karya sendiri, dan tidak melakukan penjiplakan dan mengutip dengan cara cara yang tidak sesuai dengan etika yang berlaku dalam masyarakat keilmuan. Atas pernyataan ini saya siap apabila kemudian ditemukan adanya pelanggaran atas etika keilmuan dalam karya saya ini atau ada klaim keaslian atas karya ini.

Singaraja, 13 Juli 2020

Yang membuat pernyataan



Made Indra Suryawan

NIM. 1707021012

## PRAKATA

Puji syukur penyusun panjatkan ke hadapan Tuhan Yang Maha Esa karena berkat rahmat-Nya-lah, penulis dapat menyelesaikan tugas akhir yang berjudul *"Analisis 5c dan 7p Dalam Mengatasi Kredit Bermasalah Di Lpd Pejajaran"*. Tugas akhir ini disusun guna memenuhi pesyaratan mencapai gelar ahli madya akuntansi pada Universitas Pendidikan Ganesha.

Dalam menyelesaikan tugas akhir ini, penulis banyak mendapat bantuan baik berupa moral maupun material dari berbagai pihak. Untuk itu, dalam kesempatan ini, penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Dr Gede Adi Yuniarta, S.E.Ak, M.Si. selaku Dekan Fakultas Ekonomi atas motivasi dan fasilitas yang diberikan sehingga penulis bisa menyelesaikan studi sesuai dengan rencana.
2. Dr. Anantawikrama Tungga Atmadja, S.E., M.Si, selaku Ketua Jurusan Ekonomi Dan Akuntansi, Fakultas Ekonomi atas motivasi yang diberikan dalam menyelesaikan tugas akhir ini.
3. I Gede Agus Pertama Yudiantara, S.E., MSA, selaku Koordinator Prodi Akuntansi Program Diploma III, Jurusan Ekonomi dan Akuntansi, Fakultas Ekonomi atas motivasi yang diberikan dalam menyelesaikan tugas akhir ini.
4. Ni Luh Gede Erni Sulindawati, SE. Ak, M.Pd,selaku Pembimbing I yang telah memberikan bimbingan, arahan, petunjuk, masukan, dan motivasi penulis dalam penyelesaian tugas akhir ini.
5. Gede Adi Yuniarta,S.E.Ak,M.Si, selaku Pembimbing II yang telah memberikan bimbingan, arahan, petunjuk, masukan, dan motivasi penulis dalam penyelesaian tugas akhir ini.
6. Lembaga Perkreditan Desa (LPD) yang telah bersedia memberikan data untuk melakukan analisis 5c dan 7p dalam mengatasi kredit bermasalah.
7. Semua keluarga, sahabat dan rekan-rekan dimanapun berada yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu yang telah memberikan dukungan dalam memperlancar proses penyusunan tugas akhir ini.

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa apa yang tersaji dalam tugas akhir ini masih jauh dari sempurna karena keterbatasan kemampuan yang penulis miliki. Untuk itu demi kesempurnaan tugas akhir ini, penulis mengharapkan segala kritik maupun saran yang sifatnya membangun dari berbagai pihak. Penulis berharap tugas akhir ini dapat bermanfaat dan berguna bagi kita semua khususnya bagi pengembangan dunia pendidikan.

Singaraja, 13 Juli 2020



Penulis

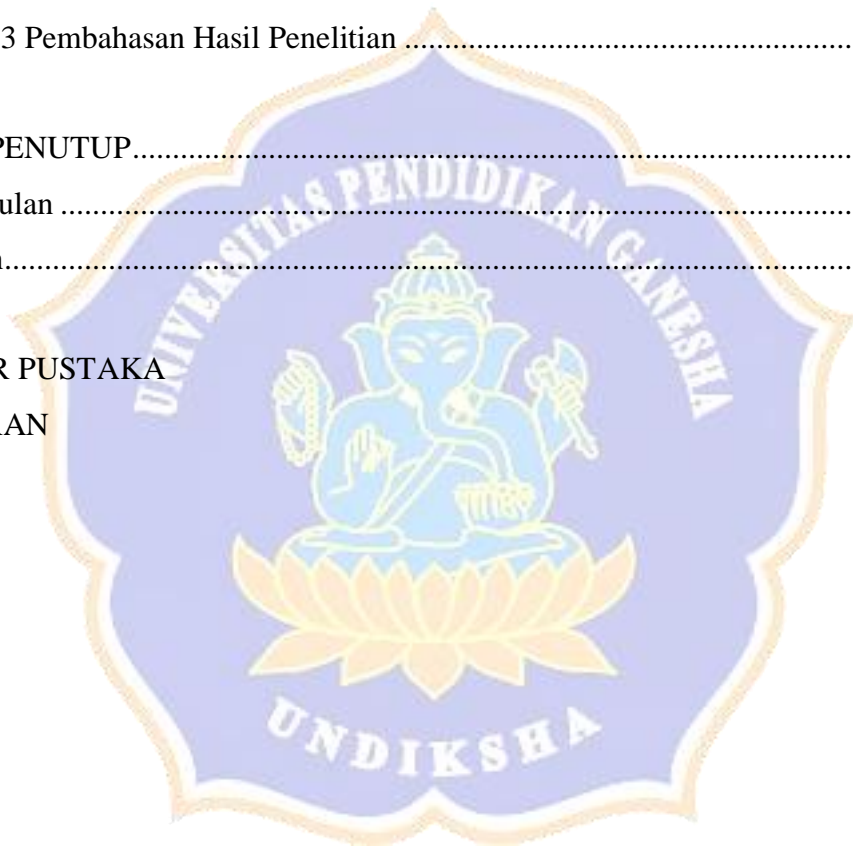


## DAFTAR ISI

PRAKATA.....	i
ABSTRAK.....	iii
DAFTAR ISI.....	iv
DAFTAR TABEL.....	vi
DAFTAR GAMBAR.....	vii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang Masalah.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	2
1.3 Tujuan Penelitian.....	2
1.4 Manfaat Penelitian.....	2
BAB II KAJIAN PUSTAKA.....	4
2.1 Pengertian Kredit dan Kredit Bermasalah.....	4
2.2 Lembaga Perkreditan Desa (LPD).....	7
2.3 Analisis Kredit.....	9
2.4 Pengertian 5c dan 7p.....	10
2.5 Prinsip Analisis Pembiayaan.....	11
2.6 Kredit Macet.....	14
2.7 Faktor Penyebab Kredit Macet.....	14
2.8 Kerangka Berpikir.....	16
BAB III METODE PENELITIAN.....	17
3.1 Rancangan Penelitian.....	17
3.2 Lokasi Penelitian.....	18
3.3 Subjek dan Objek Penelitian.....	18
3.4 Jenis dan Sumber Data.....	19
3.4.1 Jenis Data.....	19



3.4.2 Sumber Data .....	19
3.5 Metode dan Instrumen Pengumpulan Data .....	19
3.6 Metode dan Teknik Analisis Data .....	20
3.7Jadwal Waktu Penelitian .....	20
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>21</b>
4.1 Gambaran Umum LPD Pejarakan.....	21
4.2 Hasil Penelitian .....	29
4.3 Pembahasan Hasil Penelitian .....	32
<b>BAB V PENUTUP.....</b>	<b>39</b>
5.1 Simpulan .....	39
5.2 Saran.....	39
<b>DAFTAR PUSTAKA</b>	
<b>LAMPIRAN</b>	



**DAFTAR TABEL**

Tabel ..... 23  
..... 31



## DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Kerangka Berpikir .....	16
Gambar 2.2 Rancangan Penelitian .....	17

