

## DAFTAR RUJUKAN

### BUKU

- Adisasmita, Raharjo. 2006. *“Pembangunan Pedesaan dan Perkotaan”*. Yogyakarta :Graha ilmu.
- Andi Prajitno,2014. *“Pengetahuan Praktis Tentang Apa dan Siapa Notaris Di Indonesia sesuai UUJN Nomor 2 Tahun 2014”*. Surabaya : Perwira Media Nusantara
- Adriaan Sutendi. 2006, *“Kekuatan Hukum Berlaunya Sertifikat Sebagai Tanda Bukti Hak Atas Tanah”*. Jakarta :BP.Ciptajaya, Hlm. 16-17
- Abdul Ghofur Anshori.2013, *“Lembaga Kenotariatan Indonesia”*. Perspektif Hukum dan Etika. UII Press. Hlm.18
- Benhard Limbong, 2011, *“Konflik Pertanahan”*. Jakarta : Margaretha Pustaka, hal.1.
- C.S.T Kansil, 2002, *“Pengantar Ilmu Hukum”*, Jakarta : Balai Pustaka, hlm 36-41
- W. Yudho dan H. Tjandrasari, 1987 *”Efektivitas Hukum Dalam Masyarakat, Jakarta : Majalah Hukum dan Pembangunan. UI Press, hal. 59*
- Cholid Narbuko,Abu Achamadi. 2007.*”Metedologi Penelitian Jakarta”* : Bumi Aksara, Hal. 156.
- Nia Kurniati,SH.,Mh, Dr.2016.*“Hukum Agraria Sengketa Pertanahan”* Bandung : PT. Refika Aditama, Hal.191
- Susanti Adi Nugroho, S.H.,M.H, Dr. 2015. *“Penyelesaian Sengketa Arbitrase Dan Penerapan Hukumnya”*.Jakarta : Prenadamedia Group, hlm.59
- Dwi Rezki Sri Astarini, S.H.,M.H, Dr. 2013, *“Mediasi Pengadilan”*. Bandung :PT. Alumni, hlm.85
- Edi As’Adi, 2011. *“Hukum Acara Perdata Dalam Prespektif Mediasi (ADR) Di Indonesia”*. Yogyakarta :Graha Ilmu, hlm.52
- Fuady, Munir,2005. *“Etika Profesi Hukum Bagi Hakim, Jaksa, Advokat Notaris, Kurator dan Pengurus-Pengurus Profesi Mulia”*, Bandung: PT. Citra Aditya Bakti,Fuller, Lon. L. 1971. *“Moralitas Hukum New Haven”*. Samb : Yale University Press
- G.H.S. Lumban Tobing, 1999, *“Peraturan Jabatan Notaris”*, Jakarta : Erlangga, hlm. 33. Habib Adjie, 2013, *“Hukum Notaris Indonesia (Tafsir Tematik Terhadap Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 Tentang Jabatan Notaris)”*, Kedua. Bandung : Refika Aditama, hlm.75.
- H. Salim HS,2015, *“Teknik Pembuatan Akta Satu (Konsep Teoritis, Kewenangan Notaris, Bentuk dan Minuta Akta”*. Jakarta : Raja Grafindo Persada, hal.33.
- Hans Kelsen, 2007, *“Teori Umum Hukum dan Hukum Negara”*. Clark New Jersey : The LawBook Exchange, hlm.233

- H. Salim HS, dan Erlies Septiana Nurbaini, 2013, "Penetapan Teori Hukum Pada Penelitian Tesis dan Diserlasi". Jakarta : Rajawali Pers, Hlm. 293-194
- I Made Pasek Diantha, 2016. "*Metedologi Penelitian Hukum Normatif dalam Justifikasi Teori Hukum*". Jakarta : Kencana.
- Ishaq, 2017. "*Metode Penelitian Hukum dan Penulisan Skripsi, Tesis, serta Disertasi*", Bandung : Alfabeta, hal.115.
- Lilina, 1995. "*Etika Profesi Notaris dalam Penegakanhukum Pidana*". Yogyakarta :Bigraf Publising, Hal.53. Mertokusumo, Sudikno.1998, "*Hukum Acara Perdata Indonesia*". Edisi Kelima. Cet I.Yogyakarta : Liberty, 1998.
- Nasution,2003. "*Metode Penelitian Naturalistik Kualitatif*".Bandung: Tarsito, hlm 18Peter Mahmud Marzuki, 2005, "*Penelitian Hukum*", Cet.6, Jakarta: Kencana Prenada Media Group, hlm. 3
- Syahrizal Abbas Prof, Dr.,2010, "*Mediasi Dalam Hukum Syariah, Hukum Adat.& Hukum Nasional*". Cet.2, Banda Aceh : Prenada Media Group, Hal 25-26R. Subekti, 2005, "*Hukum Pembuktian*". Jakarta : PT. Pradnya Paramitha, hal.25
- R. Setiawan, 2005, "*Pokok-Pokok Hukum Perikatan*". Jakarta : BinaCipta
- Rahmadi, Takdir, 2011, "*Mediasi Penyelesaian Sengketa Melalui Pendekatan Mufaka*", Jakarta: Rajawali Pers
- Ravianto J. 2014. "*Produktivitas dan Pengukuran*", Jakarta. :Binaman Aksara
- Ratna Artha Windari S.H.,M.H. 2013"*Hukum Perjanjian*" Yogyakarta :Graha Ilmu, hlm.45
- Sarjita, 2005. "Teknik dan Strategi Penyelesaian Sengketa Pertanahan". Yogyakarta : Tugu Jigja, hlm. 30 (Edisi revisi cetakan ke 2)
- Soerjono Soekanto, 2007, "*Pokok-pokok Sosiologi Hukum*", Jakarta : PT. Raja Grafindo Persada, hal.110.
- Soerjono Soekanto, 2008."*Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Penegakan Hukum*", Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada, hal.8.
- Salim HS., 2015, *Teknik Pembuatan Akta Satu* "Konsep Teoritis, Kewenangan Notaris Bentuk dan Minuta Akta", *Cetakan ke-1*, Mataram : PT. Raja Grafindo Perasada, hal. 17.
- Sudikno Mertokusumo, 2006, "*Hukum Acara Perdata Indonesia*", Yogyakarta : Liberty, hal.149
- Salim Hs, 2015,"*Teknik Pembuatan Akta "Konsep Teoritis", Kewenangan Notaris Bentuk dan Minuta Akta.*"Cetakan ke - 1, Mataram : PT. Raja Grafindo Persada. Hal. 17

Sarjita, 2005, "*Teknik dan Strategi Penyelesaian Sengketa Pertanahan*", Jogjakarta : Tugujogja Pustaka.

Suparman Usman, 2008. "*Etika dan Tanggungjawab Profesi Hukum di Indonesia*", Jakarta :Gaya Media Pratama, hlm. 127.

Ratna Artha Windari, S.H., M.H, 2017, "*Pengantar Hukum Indonesia*". Depok : PT. Raja Grafindo Persada

W.Yudho dan H. Tjandrasari,1987, "Efektivitas Hukum Dalam Masyarakat".Jakarta : Majalah Hukum dan Pembangunan, UI Press, hal. 59.

Zainuddin Ali, 2016, "*Metode Penelitian Hukum*, Jakarta: Sinar Grafika", hlm. 106.

### **MAKALAH, SKRIPSI, TESIS DAN JURNAL**

Atma Muhammad T."*Analisis Yuridis Atas Peran Notaris Terhadap Penyelesaian Sengketa Dengan Perdamaian*", *Premise Law Journal*, Vol.15, Tahun 2016

Arvin Syadzy. 2017. "*Analisis Efektivitas Fundraising Zakat Pada Lazismaz Permata Puri Ngaliyan Semarang*".Skripsi. Universitas Walisongo

Ayu Ningsih,Faisal,Adwani."Kedudukan Notaris Sebagai Mediator Sengketa Kenotariatan Terkait Dengan Kewajiban Penyuluhan Hukum". *Jurnal Fakultas Hukum Universitas Syiah Kuala* Vol. 13, No. 2, Tahun 2019

Denico Doly. 2011."Kewenangan Notaris Dalam Pembuatan Akta yang Berhubungan dengan Tanah". *Jurnal Negara Hukum* Vol 2, No.2, Tahun 2011

Denny Saputra, Sri Endah Wahyuningsih."Prinsip Kehati-hatian Bagi Notaris/PPAT Dalam Menjalankan Tupoksinya Dalam Upaya Pencegahan Kriminalisasi Berdasarkan Kode Etik". *Jurnal Akta* Vol .4No.3, Tahun 2017

Dwi Andita Putri Utami. 2017, "*Tanggungjawab Notaris Dalam Pembuatan Perjanjian Pengikatan Jual Beli (Ppjb) Yang Cacat Hukum Dalam Peralihan Hak Atas Tanah Ditinjau Dari Undang-Undang No 2 Tahun 2014 Perubahan Atas Undang-Undang No 30 Tahun 2004 Tentang Jabatan Notaris*". Skripsi : Fakultas Hukum Universitas Pansudan Bandung

Eviana Putri Anggraini, 2013, "*Sengketa Jual Beli Tanah Yang Dilakukan Dengan Akta Jual Beli Fiktif (Studi Putusan Pengadilan Negeri Klaten No.50/Pdt.G/2012/Pn.Klt)*".Skripsi, Surakarta : Fakultas Hukum Universitas Muhamadiyah

Dede Tusan Ardika, Ramli. " Kekutan Hukum Akta Perjanjian Pengikatan Jual Beli Tanah (Studi Di Desa Babakan Kecamatan Sandubaya Kota

Mataram)”. Jurnal Fakultas Hukum Unmas Mataram, Vol. 13, No.1, Tahun 2019

I Ketut Tjukup. “*Akta Notaris (Akta Otentik) Sebagai Alat Bukti Dalam Peristiwa Hukum Perdata*”. Jurnal Ilmiah Prodi Magister Kenotariatan, Tahun 2015-2016

Krisdianto R. Maradesa. “*Kewenangan Serta Tanggung Jawab Hukum Atas Pembuatan Akta Otentik Oleh Notaris Berdasarkan Undang-Undang Tentang Jabatan Notaris*”. Jurnal *Lex Privatum*, Vol.II, No. 3 Tahun 2014

Lidya Christina Wardhani. “*Tanggung Jawab Notaris/PPAT terhadap akta yang dibatalkan oleh pengadilan*”. Jurnal Fakultas Hukum Universitas Islam Indonesia Vol.2, No.1 Tahun 2017

Muhammad Taufik Yanuar Ramadhan, 2018, “*Tinjauan Yuridis Akta Perdamaian Yang Dibuat Dihadapan Notaris Dalam Menyelesaikan Sengketa Perdata*”. Skripsi, Mataram : Universitas Mataram

Poetri, Ayuningtyas Hatta. 2011. “*Peranan Notaris Sebagai Mediator Ditinjau Dari Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 Tentang Jabatan Notaris Ikatan Notaris Indonesia (INI)*”. Tesis. Universitas Indonesia Depok

Prasetyo Aryo Dewandaru, Nanik Tri Hastuti, Fifiana Wisnaeni, “*Penyelesaian Sengketa Tanah Terhadap Sertifikat Gandadi Badan Pertanahan Nasional*” Jurnal Ilmu Hukum Universitas Diponegoro Vol. 13.No.1, Tahun 2020

Rahmad Hendra, “*Tanggungjawab Notaris Terhadap Akta Otentik Yang Penghadapnya Mempergunakan Identitas Palsu Di Kota Pekanbaru*” Jurnal Ilmu Hukum Vol. 03.No.1, Tahun 2014

Rijalul Fikri, S.H.2008. “*Pelaksanaan Kepmenkop Dan Ukm No. 98 Tahun 2004 Tentang Notaris Pembuat Akta Koperasi Kaitannya Dalam Pembuatan AktaKoperasi Oleh Notaris Di Semarang*”. Tesis. Universitas Diponegoro, Hlm. 13

Sabrina Ayu Andini, 2015. “*Pelaksanaan Balik Nama Sertifikat Hak Milik Dalam Jual Beli Tanah*”.Skripsi, Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Surakarta

Tio Prasetya Saputra, Made; Mahartayasa, I Made. “*Kedudukan Notaris Sebagai Mediator Menurut Undang-Undang Jabatan Notaris*”. Kertha Semaya : Journal Ilmu Hukum, Vol. 4, No. 1, Tahun 2015.

Umar Ma'ruf, Dony Wijaya. “*Tinjauan Hukum Kedudukan Dan Fungsi Notaris Sebagai Pejabat Umum Dalam Membuat Akta Otentik (Studi Kasus Di Kecamatan Bergas Kabupaten Semarang)*”. Jurnal Pembaharuan Hukum, Vol II, No. 2, Tahun 2015

Yanti Jacline Jennifer Tobing.2010. *“Pengawasan Majelis Pengawas Notaris \ Dalam Pelanggaran Jabatan Dan Kode Etik Notaris (Studi Kasus: Mpp Nomor:10/ B/ Mj.Ppn/ 2009 Jo. Putusan Mpw Nomor:131/ Mpw-Jabar/ 2008)”*.Tesis. Fakultas Hukum Universitas Indonesia

<http://www.HukumOline.com/Berita/Peran, Fungsi dan Keberadaan Notaris di Indonesia.>, di Akses 24 September 2020

<http://www.JurnalHukum.com./Penafsiran-Hukum-Interpretasi-Hukum>, di Akses 30 September 2020

<http://www.HukumOnline.com/Klinik/Detail/Ulasan/Akta-Notaris-Sebagai-Akta-Otentik>, di Akses 25 September 2020

<http://suduthukum.com/201704//jenis-jenis-akta>, di Akses 27 September 2020

<http://www.HukumOnline.com/Klinik/Detail/Ulasan/cl4598/Lingkup-Kerja-Notaris>, di Akses 28 Oktober 2020

<http://www.DosenPendidikan.co.id/Efektivitas-adalah/Pengertian-Efektivitas-Menurut-Para-Ahli>, Di Akses 05 Oktober 2020

<http://www.HukumOnline.com/Klinik/Detail/Ulasan/cl1996/Perbedaan-akta yang dibuat-oleh-Notaris-dengan-akta-yang-dibuat-dihadapan-notaris>,di Akses 16 November 2020

[http://www. Notarismichael.com/PPAT/sejarah-notaris](http://www.Notarismichael.com/PPAT/sejarah-notaris), Di akses 18 November 2020

<https://www.Riz4ldee.wordpress.com/2009/03/04/sejarah-notaris>, Di akses 18 November 2020

<https://www.HukumOnline.com/Klinik/Detail/Ulasan/t53d8fec20b060/Perjanjian-pengikatan-jual-beli-sebagai-alat-bukti>, Di Akses 19 November 2020

<https://www.ojs.unud.ac.id/Kerthasemaya/artikel/download/Tanggung> Jawab Hukum Notaris Terhadap Akta Jual Beli Hak Milik Atas Tanah Yang Dibuatnya Ditinjau Dari Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 Tentang Jabatan Notaris, Di Akses 19 November 2020

[http://www. Cermati.com/Beranda/artikel dan tips/ Pahami-Arti-PPJB-PJB-dan-AJB-Agar Anda Terhindar- Dari-Penipuan](http://www.Cermati.com/Beranda/artikel dan tips/ Pahami-Arti-PPJB-PJB-dan-AJB-Agar Anda Terhindar- Dari-Penipuan), Di Akses 24 November 2020

<https://jendela360.com/info/hukum-jual-beli-tanah>

## **PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN**

UUD 1945

KUH Perdata Pasal 1867 Tentang Akta Otentik

Kode Etik Notaris Tahun 2015 Undang-Undang Jabatan Notaris Nomor 2 tahun 2014 Tentang Perubahan Atas Undang-undang Nomor 30 Tahun 2004, Kewenangan Notaris.

Negara Republik Indonesia, Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014 Tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 Tentang Jabatan Notaris, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 3

