

**PENGARUH KESALAHAN PENILAIAN JAMINAN
KREDIT, PENGINGKARAN PERJANJIAN KREDIT,
DAN KONDISI EKONOMI DEBITUR TERHADAP
PENINGKATAN KREDIT BERMASALAH PADA
LEMBAGA PERKREDITAN DESA DI KABUPATEN
BADUNG**

SKRIPSI



PROGRAM STUDI S1 AKUNTANSI
JURUSAN EKONOMI DAN AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS PENDIDIKAN GANESHA
SINGARAJA

2021



SKRIPSI

**DIAJUKAN UNTUK MELENGKAPI TUGAS
DAN MEMENUHI SYARAT-SYARAT UNTUK
MENCAPAI GELAR SARJANA EKONOMI**



Pembimbing I,

Pembimbing II,

Prof. Dr. Anantawikrama T. A., S.E., Ak., M.Si.
NIP. 197702012001121001

I Made Pradana Adiputra, S.E., S.H., M.Si.
NIP. 197311092010121001

Skripsi oleh Ni Kadek Dewi Sukasih ini
telah dipertahankan di depan dewan penguji
pada tanggal 09 Juli 2021

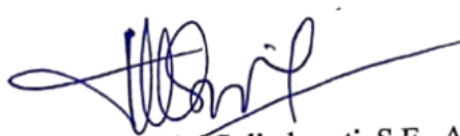
Dewan Penguji,



Prof. Dr. Anantawikrama Tungga Atmadja, S.E., M.Si., Ak. (Ketua)
NIP. 197702012001121001



I Made Pradana Adiputra, S.E., S.H., M.Si. (Anggota)
NIP. 197311092010121001



Ni Luh Gede Etni Sulindawati, S.E., Ak., M.Pd. (Anggota)
NIP. 196909042003122001

Diterima oleh Panitia Ujian Fakultas Ekonomi

Universitas Pendidikan Ganesha

guna memenuhi syarat-syarat untuk mencapai gelar sarjana ekonomi

Pada:

Hari : Jumat

Tanggal : 09 Juli 2021



Mengesahkan,

Dekan Fakultas Ekonomi



Dr. Gede Adi Yuniarta, S.E., Ak., M.Si.

NIP. 197906162002121003

PERNYATAAN

Dengan ini saya menyatakan bahwa karya tulis yang berjudul “Pengaruh Kesalahan Penilaian Jaminan Kredit, Peningkaran Perjanjian Kredit, dan Kondisi Ekonomi Debitur terhadap Peningkatan Kredit Bermasalah pada Lembaga Perkreditan Desa di Kabupaten Badung” beserta seluruh isinya adalah benar-benar karya sendiri dan tidak melakukan penjiplakan dan pengutipan dengan cara-cara yang tidak sesuai dengan etika yang berlaku dalam masyarakat keilmuan. Atas pernyataan ini, saya siap menanggung risiko/sanksi yang dijatuhkan kepada saya apabila kemudian ditemukan adanya pelanggaran atas etika keilmuan dalam karya saya ini atau ada klaim terhadap keaslian karya saya ini.



PRAKATA

Puji syukur penulis panjatkan ke hadapan Tuhan Yang Maha Esa atas segala berkat dan rahmat-Nya, sehingga dapat menyelesaikan skripsi dengan judul “Pengaruh Kesalahan Penilaian Jaminan Kredit, Pengingkaran Perjanjian Kredit, dan Kondisi Ekonomi Debitur terhadap Peningkatan Kredit Bermasalah pada Lembaga Perkreditan Desa di Kabupaten Badung”. Skripsi ini disusun untuk mengimplementasikan ilmu yang telah didapat selama masa perkuliahan serta sebagai salah satu persyaratan untuk dapat meraih gelar sarjana ekonomi.

Terselesainya skripsi ini tidak terlepas dari berbagai dukungan, bimbingan, serta bantuan dari berbagai pihak. Untuk itu, dalam kesempatan ini penulis menyampaikan rasa terima kasih, rasa hormat, dan penghargaan yang tulus kepada:

1. Prof. Dr. I Nyoman Jampel, M.Pd., Rektor Universitas Pendidikan Ganesha.
2. Dr. Gede Adi Yuniarta, S.E., Ak., M.Si., Dekan Fakultas Ekonomi yang telah memberikan izin penelitian untuk keperluan penyusunan skripsi.
3. Dr. Anantawikrama Tungga Atmadja, S.E., Ak., M.Si., selaku Ketua Jurusan Akuntansi dan Ekonomi yang juga sekaligus merupakan Pembimbing I yang senantiasa memberikan bimbingan, saran, waktu, dan motivasi selama penulisan skripsi ini.
4. Made Arie Wahyuni, S.E., M.Si., selaku Koordinator Program Studi Akuntansi S1 sekaligus dosen yang telah memberikan kesempatan untuk mengikuti Pendidikan di Jurusan Ekonomi dan Akuntansi.
5. I Made Pradana Adi Putra, S.E., S.H., M.Si., selaku Pembimbing II yang telah senantiasa memberikan bimbingan, saran, waktu, dan motivasi selama penulisan skripsi ini.
6. Ni Luh Gede Erni Sulindawati, S.E., Ak., M.Pd., selaku dosen Penelaah skripsi yang telah memberikan kritik dan masukan dalam penyempurnaan skripsi ini.
7. Ni Wayan Yulianita Dewi, S.E., M.S.A., Ak., sebagai pembimbing akademik yang telah banyak membantu dan memberikan bimbingan serta motivasi dalam penyusunan skripsi ini.

8. Bapak dan Ibu Dosen Pengajar Program Studi Akuntansi S1 yang telah dengan sabar dan tekun mendidik serta memberikan ilmu pengetahuan kepada penulis selama masa perkuliahan.
9. Dinas Penanaman Modal dan PTSP Provinsi Bali, Dinas Penanaman Modal dan PTSP Kabupaten Badung, LPLPD Kabupaten Badung yang telah memberikan izin kepada penulis untuk mengambil data pada Lembaga Perkreditan Desa di lingkup Kabupaten Badung.
10. Lembaga Perkreditan Desa di lingkup Kabupaten Badung yang telah bersedia menerima dan membantu penulis dalam proses pengambilan data.
11. Kedua orang tua, Bapak dan Ibu, I Made Suka Ada dan Ni Nyoman Budiani yang senantiasa memberikan dukungan moral dan material. Terima kasih atas semangat dan doa, juga kasih sayang dan rasa percaya. Terima kasih untuk tidak menyerah dengan keadaan dan tetap memberikan yang terbaik untuk kedua anakmu. Serta keluarga besar yang selalu memberikan dukungan sehingga penulis dapat menyelesaikan perkuliahan.
12. Saudara kandung, I Gede Budi Kusuma. Terima kasih telah menjadi orang tua kedua, terima kasih telah menjadi panutan untuk tidak pernah menyerah. Saudara perempuanku, Ni Putu Yuni Widyawati, terima kasih atas segala motivasi serta dukungan nyata sehingga penulis bisa menyelesaikan skripsi ini. Ni Luh Gede Rina Purniantari, terima kasih sudah bersedia menemani penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
13. Teman-teman seperjuangan pembimbing satu dan pembimbing dua, terima kasih sudah selalu menemani, memberikan motivasi dan saran satu sama lain. Teman-teman Program Studi Akuntansi S1 angkatan 2017, kalian berharga. Terima kasih atas segala cerita suka dan duka dari awal hingga di akhir masa kuliah.
14. UKM PKIM Undiksha, terima kasih telah memberikan kesempatan untuk penulis bisa mengembangkan kemampuan di luar akademik. Terima kasih atas segala pengalaman berharga yang penulis tidak dapatkan di tempat lain.
15. Semua pihak yang telah membantu dalam penyusunan skripsi ini, baik secara langsung maupun tidak langsung yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu.

Penulis sadari bahwa skripsi ini masih jauh dari kata sempurna, baik dari segi penulisan ataupun isinya yang disebabkan karena keterbatasan yang penulis miliki. Untuk menyempurnakan skripsi ini, penulis mengharapkan kritik dan saran yang bersifat membangun dari berbagai pihak. Akhir kata, penulis berharap agar skripsi ini dapat bermanfaat bagi semua pihak yang berkepentingan.

Singaraja, 09 Juli 2021

Penulis



DAFTAR ISI

	Halaman
PRAKATA.....	i
ABSTRAK.....	iv
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR TABEL.....	viii
DAFTAR GAMBAR.....	ix
DAFTAR LAMPIRAN.....	x
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang Masalah Penelitian.....	1
1.2 Identifikasi Masalah Penelitian.....	10
1.3 Pembatasan Masalah.....	11
1.4 Rumusan Masalah Penelitian.....	11
1.5 Tujuan Penelitian.....	12
1.6 Manfaat Hasil Penelitian.....	12
BAB II KAJIAN TEORI.....	14
2.1 Deskripsi Teoritis.....	14
2.1.1 <i>Productive Theory of Credit</i>	14
2.1.2 <i>Anticipated Income Theory</i>	15
2.1.3 Lembaga Perkreditan Desa (LPD).....	16
2.1.4 Analisis 5C dalam Pemberian Kredit.....	17
2.1.5 Analisis 7P dalam Pemberian Kredit.....	19
2.1.6 Kredit Bermasalah.....	22
2.1.7 Kesalahan Penilaian Jaminan Kredit.....	24
2.1.8 Peningkaran Perjanjian Kredit.....	26
2.1.9 Kondisi Ekonomi Debitur.....	27
2.2 Kajian Hasil Penelitian yang Relevan.....	28
2.3 Kerangka Pemikiran.....	32
2.4 Hipotesis Penelitian.....	34
BAB III METODE PENELITIAN.....	39
3.1 Tempat dan Waktu Penelitian.....	39
3.2 Rancangan Penelitian.....	39
3.3 Populasi dan Sampel Penelitian.....	41

3.4	Variabel dan Definisi Operasional Variabel Penelitian	42
3.5	Metode dan Instrumen Pengumpulan Data	47
3.6	Metode dan Teknik Analisis Data	48
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN		53
4.1	Deskripsi Data	53
4.1.1	Gambaran Umum Responden	53
4.1.2	Karakteristik Responden	54
4.1.3	Uji Kualitas Data	58
4.2	Uji Asumsi Klasik	60
4.2.1	Uji Normalitas Data	61
4.2.2	Uji Multikolinieritas	61
4.2.3	Uji Heteroskedastisitas	62
4.3	Deskripsi Data Penelitian	63
4.4	Uji Hipotesis	65
4.4.1	Analisis Regresi Linier Berganda	65
4.4.2	Analisis Koefisien Determinasi	67
4.4.3	Uji Regresi secara Individu (Uji t)	68
4.5	Pembahasan Hasil Penelitian	70
4.5.1	Pengaruh Kesalahan Penilaian Jaminan Kredit terhadap Peningkatan Kredit Bermasalah	70
4.5.2	Pengaruh Pengingkaran Perjanjian Kredit Terhadap Peningkatan Kredit Bermasalah	73
4.5.3	Pengaruh Kondisi Ekonomi Debitur Terhadap Peningkatan Kredit Bermasalah	75
4.6	Implikasi Penelitian	78
BAB V PENUTUP		80
5.1	Ringkasan	80
5.2	Simpulan	81
5.3	Saran	82
DAFTAR RUJUKAN		84
PERNYATAAN		122

DAFTAR TABEL

Tabel	Halaman
Tabel 2. 1.....	28
Tabel 3. 1.....	42
Tabel 3. 2.....	46
Tabel 3. 3.....	48
Tabel 4. 1.....	53
Tabel 4. 2.....	54
Tabel 4. 3.....	55
Tabel 4. 4.....	56
Tabel 4. 5.....	57
Tabel 4. 6.....	57
Tabel 4. 7.....	59
Tabel 4. 8.....	60
Tabel 4. 9.....	61
Tabel 4. 10.....	62
Tabel 4. 11.....	63
Tabel 4. 12.....	64
Tabel 4. 13.....	65
Tabel 4. 14.....	67



DAFTAR GAMBAR

Gambar	Halaman
Gambar 2. 1	34
Gambar 3. 1	40



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran	Halaman
Lampiran 0 1 Surat-surat terkait dengan Penelitian.....	88
Lampiran 0 2 Kuesioner Penelitian.....	96
Lampiran 0 3 Tabulasi Data Kuesioner	102
Lampiran 0 4 Hasil Uji Validitas dan Uji Reliabilitas	112
Lampiran 0 5 Hasil Analisis Deskriptif	116
Lampiran 0 6 Hasil Uji Asumsi Klasik	117
Lampiran 0 7 Hasil Analisis Regresi Linear Berganda.....	119
Lampiran 0 8 Dokumentasi Penelitian.....	120

