

LAMPIRAN





Lampiran 01.

Laporan Keuangan Perusahaan & Laporan Keuangan Sesuai PSAK 34

Tahun 2017 & 2018

Laporan Keuangan Perusahaan Tahun



CV. PUTRA HARAPAN

CONTRAKTOR & SUPLAYER

Alamat : Kelurahan Beler Belo Agung, Kec. Negara, Kab.

Jembrana - Bali 82212. Telp. (0365) 40322

E-mail : cv_putraharapan@ymail.com

NPWP :02.863.707.2-

**PERHITUNGAN RUGI / LABA PERUSAHAAN
PER TANGGAL 31 DESEMBER 2017
CV. PUTRA HARAPAN**

URAIAN	Perusahaan	
HARGA BORONGAN		
Nilai Borongan	Rp	1,889,711,207
HARGA POKOK		
Bahan - Bahan	Rp	1,060,127,987
Upah Kerja	Rp	546,126,539
Total Harga Pokok		
LABA KOTOR	Rp	283,456,681
BIAYA UMUM DAN ADMINISTRASI		
Gaji Karyawan	Rp	29,685,509
Penyusutan	Rp	5,850,912
Biaya Listrik, Air, Telp.	Rp	890,565
Biaya Transportasi	Rp	28,498,089
Biaya Ijin - Ijin	Rp	4,601,254
Administrasi	Rp	445,283
Total Biaya Umum dan Administrasi	Rp	69,951,611
LABA NETTO	Rp	213,505,070

Negara, 30 April 2018
CV. PUTRA HARAPAN

I Gusti Agung Artha Priadi
Direktur

2017

Laporan Keuangan Sesuai PSAK 34 Tahun

2017





CV. PUTRA HARAPAN

CONTRAKTOR & SUPPLIER

Alamat : Kelurahan Balar Bale Agung, Kec. Negara, Kab.

Jembrana - Bali 82212. Telp. (0365) 40322

E-mail : cv_putraharapan@ymail.com

NPWP: 02.863.707.2-908.000

**PERHITUNGAN RUGI / LABA PERUSAHAAN
PER TANGGAL 31 DESEMBER 2017
CV. PUTRA HARAPAN**

NO.	URAIAN	KONTRUKSI
I	HARGA BORONGAN	
	Nilai Borongan	Rp 2,114,711,207
II	HARGA POKOK	
	Bahan - Bahan	Rp 1,186,552,987
	Upah Kerja	Rp 611,151,559
	Total Harga Pokok	
	LABA KOTOR	Rp 517,206,681
III	BIAYA UMUM DAN ADMINISTRASI	
	Gaji Karyawan	Rp 55,220,058
	Penyusutan	Rp 6,525,174
	Biaya Listrik, Air, Telp.	Rp 996,601
	Biaya Transportasi	Rp 51,891,257
	Biaya Ijin - Ijin	Rp 5,149,106
	Administrasi	Rp 498,501
	Total Biaya Umum dan Administrasi	Rp 78,280,456
	LABA NETTO	Rp 258,926,225

Negara, 30 April 2018

CV. PUTRA HARAPAN

I Gusti Agung Artha Priadi
Direktur

**Laporan Keuangan Perusahaan Tahun
2018**





CV. PUTRA HARAPAN

CONTRAKTOR & SUPPLIER

Alamat : Kelurahan Balar Bale Agung, Kec. Negara, Kab. Jembrana

- Bali 82212. Telp. (0365) 40322

E-mail : cv_putraharapan@ymail.com

NPWP : 02.863.707.2-908.000

**PERHITUNGAN RUGI / LABA PERUSAHAAN
PER TANGGAL 31 DESEMBER 2018
CV. PUTRA HARAPAN**

NO.	URAIAN	KONTRUKSI	
I	HARGA BORONGAN		
	Nilai Borongan	Rp	1,909,750,987
II	HARGA POKOK		
	Bahan - Bahan	Rp	1,071,559,084
	Upah Kerja	Rp	551,912,255
	Total Harga Pokok		
	LABA KOTOR	Rp	286,459,648
III	BIAYA UMUM DAN ADMINISTRASI		
	Gaji Karyawan	Rp	30,000,000
	Penyarutan	Rp	5,892,685
	Biaya Listrik, Air, Telp.	Rp	900,000
	Biaya Transportasi	Rp	28,800,000
	Biaya Ijin - Ijin	Rp	4,650,000
	Administrasi	Rp	450,000
	Total Biaya Umum dan Administrasi	Rp	70,692,685
	LABA NETTO	Rp	215,766,963

Negara, 25 April 2019

CV. PUTRA HARAPAN

I Gusti Agung Artha Priadi

Direktur

Laporan Keuangan Sesuai PSAK 34 Tahun

2018





CV. PUTRA HARAPAN

CONTRAKTOR & SUPLAYER

Alamat : Kelurahan Baler Bala Agung, Kec. Negara, Kab.

Jembrana - Bali 82212. Telp. (0365) 40322

E-mail : cv_putraharapan@ymail.com

NPWP : 02.863.707.2-908.000

**PERHITUNGAN RUGI / LABA PERUSAHAAN
PER TANGGAL 31 DESEMBER 2018
CV. PUTRA HARAPAN**

NO.	URAIAN	KONTRUKSI
I	HARGA BORONGAN	
	Nilai Borongan	Rp 1,684,730,987
II	HARGA FOKOK	
	Bahan - Bahan	Rp 945,134,084
	Upah Kerja	Rp 486,887,255
	Total Harga Fokok	
	LABA KOTOR	Rp 252,709,648
III	BIAYA UMUM DAN ADMINISTRASI	
	Gaji Karyawan	Rp 26,465,471
	Penyusutan	Rp 5,198,423
	Biaya Listrik, Air, Telp.	Rp 793,964
	Biaya Transportasi	Rp 25,406,852
	Biaya Ijin - Ijin	Rp 4,102,148
	Administrasi	Rp 596,982
	Total Biaya Umum dan Administrasi	Rp 62,568,840
	LABA NETTO	Rp 190,545,808

Negara, 25 April 2019

CV. FUTRA HARAPAN

I Gusti Agung Artha Priadi

Direktur



Lampiran 02.
Instrumen atau Perangkat Penelitian

Draf Pertanyaan Wawancara

Direktur

Nama : I Gusti Agung Artha Priadi

Umur : 26 tahun

Waktu: Rabu, 25 September 2019 (13.00 – 15.00)

1. Sejak kapan Bapak menjadi Direktur di perusahaan ini?
2. Bagaimana perkembangan perusahaan ini sejak berdiri sampai saat ini pak? Ya mungkin bisa diceritakan sedikit tentang sejarah perusahaan pak.
3. Apakah fokus utama kegiatan dari perusahaan ini?
4. Apa saja divisi yang ada di perusahaan ini dan berapa jumlah karyawan sampai saat ini?
5. Ada berapa proyek yang sudah selesai ataupun yang masih dalam proses pengerjaan sampai bulan September 2019 ini?
6. Untuk proyek yang dikerjakan apakah selesai dalam satu siklus akuntansi atau bagaimana pak?
7. Kalau untuk proyek yang selesainya lebih dari satu siklus akuntansi, bagaimana untuk pencatatan pendapatannya pak?
8. Bagaimana proses pelaksanaan proyek konstruksi pada perusahaan ini? Ya mungkin bisa diceritakan dari awal kontrak sampai tahap penyelesaian kontrak pak.
9. Kira-kira jangka waktu pengerjaan satu proyek itu berapa lama pak?

Bagian Accounting/Administrasi:

Nama : Ni Kadek Ratna Sami Dewi

Umur : 25 Tahun

Waktu: Kamis, 26 September 2019 (16.00 – 18.00)

1. Sejak kapan bapak/ibu menjadi accounting/admin di perusahaan ini?
2. Untuk bagian keuangan di perusahaan ini ada berapa orang? Apa ada bagian-bagian khusus yang menangani utang dan piutang seperti *Account Payble* dan *Account Receivable*?

3. Bagaimana penyusunan laporan keuangan di perusahaan ini? Apa menggunakan sistem terkomputerisasi atau bagaimana?
4. Bagaimana pencatatan pendapatan dan biaya yang dilakukan perusahaan? Ya mungkin bisa diceritakan bagaimana siklus akuntansinya mulai dari jurnal pengakuan pendapatan dan beban dari kegiatan konstruksi di perusahaan ini.
5. Dalam pencatatan pendapatan, perusahaan menggunakan metode persentase penyelesaian atau metode kontrak selesai? Apa alasannya?





Lampiran 03.

Hasil Penelitian

Rekapan Hasil Wawancara

Direktur

P : Sejak kapan Bapak menjadi Direktur di perusahaan ini?

I : Saya menjadi Direktur sejak tahun 2017. Perusahaan ini awalnya perusahaan milik orang lain. Perusahaan ini berdiri pada tahun 2010. Pada tahun 2017 saya membeli perusahaan ini.

P : Bagaimana perkembangan perusahaan ini sejak berdiri sampai saat ini pak? Ya mungkin bisa diceritakan sedikit tentang sejarah perusahaan pak.

I : Untuk perkembangannya saya rasa terus mengalami peningkatan dari segi pengambilan proyek baru di tahun 2018 perusahaan ini mengambil pekerjaan struktur bangunan dengan nilai mencapai 1 milyar lebih bahkan sekarang di tahun 2019 kami mendapatkan proyek struktur bangunan mencapai 4 milyar dengan 2 paket pekerjaan.

P : Apakah fokus utama kegiatan dari perusahaan ini?

I : Fokus utamanya sih kegiatan perusahaan ini adalah kami bergerak dalam bidang jasa konstruksi.

P : Apa saja divisi yang ada di perusahaan ini dan berapa jumlah karyawan yang masih sampai saat ini?

I : Untuk divisi yang ada itu yang pertama direktur, kemudian adanya pelaksana lapangan di bawah pelaksana lapangan ada logistik dan administrasi, masing-masing divisi itu kami ajak dengan satu-satu orang, jadi untuk jumlah karyawannya ada tiga orang untuk di kantor.

P : Ada berapa proyek yang sudah selesai ataupun yang masih dalam proses pengerjaan sampai bulan September 2019 ini?

I : Sampai bulan September ini ada dua proyek yang sedang berjalan. Yang pertama itu adalah pembangunan gedung workshop di MAN 1 Jembrana,

yang kedua itu ada pembangunan gedung PKK sama semuanya di Kabupaten Jembrana.

P : Untuk proyek yang dikerjakan apakah selesai dalam satu siklus akuntansi atau bagaimana pak?

I : Ya proyek yang ada itu adalah kami selesaikan dalam satu siklus akuntansi ato dalam satu siklus tahun anggaran.

P : Kalau untuk proyek yang selesainya lebih dari satu siklus akuntansi, bagaimana untuk pencatatan pendapatannya pak?

I : Kita sederhana aj sih sebenarnya, untuk pencatatan pendapatan kita bedakan saja, soalnya setiap tahun itu harga bahan material berubah-ubah mengikuti harga pasar. Contohnya saja kita biasanya membeli besi, besi itu mengikuti harga kurs dollar . Jadi kita sesuaikan aj dengan harga yang ada dipasaran. Jadinya untuk pendapatannya kita bedakan antara tahun 1 dengan tahun berikutnya.

P : Bagaimana proses pelaksanaan proyek konstruksi pada perusahaan ini? Ya mungkin bisa diceritakan dari awal kontrak sampai tahap penyelesaian kontrak pak.

I : Untuk prosesnya itu yang pertama kita mengikuti tender ya atau lelang pada sistem LPSE. Yang kedua itu, setelah kita lolos tender atau menang kita lelang baru kita berkontrak dengan instansi yang kita ikuti lelang, kemudian kita melaksanakan pekerjaan di lapangan. Nah klo untuk sistem pembayarannya itu kita biasanya pake sistem termin atao yang dibayarkan sesuai dengan persentase pekerjaan. Yang pertama kan ada uang muka biasanya 30% kemudian kalo dalam selanjutnya pekerjaan itu mencapai 50% kita dibayar dengan 50% dan seterusnya sampe mencapai pekerjaan selesai mencapai 100%. Terus setelah pekerjaan selesai nanti ada yang namanya retensi pekerjaan, dimana kita memberikan jaminan pekerjaan selama 6 bulan melalui jasa asuransi JAMKRIDA, tidak menggunakan garansi bank.

- P : Kira-kira jangka waktu pengerjaan satu proyek itu berapa lama pak?
- I : Tergantung sih sebenarnya, kita sesuaikan dengan dokumen lelang ato dokumen tender dengan kontrak juga. Untuk pekerjaan saat ini yang pertama itu pembangunan gedung workshop kita laksanakan selama 6 bulan kalender yang selesainya harus selesai pada bulan desember, kalo lewat bulan desember otomatis kita harus kena penalty dsna atau wan prestasi tidak ada prestasi yang menguntungkan untuk perusahaan karena lewat dari satu tahun anggaran.

Bagian Accounting/Administrasi

- P : Sejak kapan bapak/ibu menjadi accounting/admin di perusahaan ini?
- I : Saya sebagai admin di perusahaan ini sejak tahun 2017.
- P : Untuk bagian keuangan di perusahaan ini ada berapa orang? Apa ada bagian-bagian khusus yang menangani utang dan piutang seperti Account Payble dan Account Receivable?
- I : Satu orang, satu orang itu mencakup seluruh pekerjaan sebagai administrasi dari bagian pengamprahan sampe pembayaran utang kepada rekanan toko material.
- P : Bagaimana penyusunan laporan keuangan di perusahaan ini? Apa menggunakan sistem terkomputerisasi atau bagaimana?
- I : Kita memakai dua sistem ya, kita memakai sistem computer dan juga sistem manual.
- P : Bagaimana pencatatan pendapatan dan biaya yang dilakukan perusahaan? Ya mungkin bisa diceritakan bagaimana siklus akuntansinya mulai dari jurnal pengakuan pendapatan dan beban dari kegiatan konstruksi di perusahaan ini

I : Untuk pencatatan pendapatan sih kita sederhana saja, berapa uang yang masuk ke rekening nanti kita kurangi dengan utang toko dan beban operasional.

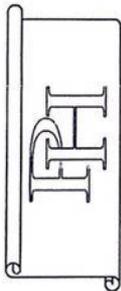
P : Dalam pencatatan pendapatan, perusahaan menggunakan metode persentase penyelesaian atau metode kontrak selesai? Apa alasannya?

I : Kita menggunakan metode kontrak selesai, karena setelah kontrak selesai baru kita bisa membayar semua kewajiban-kewajiban baik itu kepada toko material ataupun kepada pihak ketiga yang kita ajak kerjasama dalam menyelesaikan sebuah proyek





P.1.5
CV. PUTRA HARAPAN



Alamat : Kelurahan Bale Agung, Kec. Negara, Kab. Jenar - Bali 82212. Telp. (0365) 40322
E-mail : cv_putraharapan@gmail.com

NPWP: 02.863.7072-908.000

**NERACA PERUSAHAAN
PER TANGGAL 31 DESEMBER 2018
CV. PUTRA HARAPAN**

AKTIVA	PASIVA	
I Aktiva Lancar Kas Rp 220.766.963 Bank Rp - Piutang *) Rp - Persediaan Barang Rp - Pekerjaan dalam Proses Rp - <i>Jumlah</i> Rp 220.766.963	IV. Hutang Jangka Pendek Hutang Dagang Rp - Hutang Pajak Rp - Hutang Lainnya Rp - <i>Jumlah</i> Rp -	Rp Rp Rp Rp
II Aktiva Tetap Bangunan dan Gedung Rp 54.249.965 Inventaris Rp 6.051.905 Peralatan dan Mesin Rp 3.060.372 <i>Jumlah</i> Rp 63.362.242	V. Hutang Jangka Panjang Rp Rp Rp Rp	Rp Rp Rp Rp
III Aktiva Lainnya (c) <i>Jumlah</i> Rp -	VI. Kekayaan Bersih Rugi/Laba Th. Ini Rp 215.766.963 Modal Rp 68.362.242 <i>Jumlah</i> Rp 284.129.205	Rp Rp Rp Rp
*) Piutang Jangka Pendek (s/d enam bulan) Rp - Piutang Jangka Panjang (Lebih dari enam bulan) Rp - <i>Jumlah</i> Rp -	<i>Jumlah</i> Rp 284.129.205 Negara, 23 April 2019 CV. PUTRA HARAPAN	Rp 284.129.205 Rp 284.129.205
	I Gusti Agung Artha Priadi Direktur	



CV. PUTRA HARAPAN

Alamat : Kelurahan Baler Balo Agung, Kec. Negara, Kab. Jembrana - Bali 82212.
Telp. (0365) 40322

E-mail : cv_putraharapan@gmail.com

WP.02.863.707.2-908.000

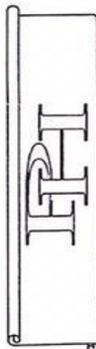
PERHITUNGAN RUGI / LABA PERUSAHAAN PER TANGGAL 31 DESEMBER 2018 CV. PUTRA HARAPAN

URAIAN	KONTRUKSI	PENGADAAN	JUMLAH
ARGA BORONGAN			
ilai Borongan	Rp 1.909.730.987	Rp -	Rp 1.909.730.987
ARGA POKOK			
ahan - Bahan	Rp 1.071.359.084	Rp -	Rp 1.071.359.084
pah Kerja	Rp 551.912.255	Rp -	Rp 551.912.255
Total Harga Pokok			
LABA KOTOR	Rp 286.459.648	Rp -	Rp 286.459.648
BIAYA UMUM DAN ADMINISTRASI			
aji Karyawan	Rp 30.000.000	Rp -	Rp 30.000.000
nyusutan	Rp 5.892.685	Rp -	Rp 5.892.685
aya Listrik, Air, Telp.	Rp 900.000	Rp -	Rp 900.000
aya Transportasi	Rp 28.800.000	Rp -	Rp 28.800.000
aya Ijin - Ijin	Rp 4.650.000	Rp -	Rp 4.650.000
ministrasi	Rp 450.000	Rp -	Rp 450.000
aya Pemasaran	Rp -	Rp -	Rp -
atal Biaya Umum dan Administrasi	Rp 70.692.685	Rp -	Rp 70.692.685
LABA NETTO	Rp 215.766.963	Rp -	Rp 215.766.963

Negara, 23 April 2019
CV. PUTRA HARAPAN

i Gusti Agung Artha Priadi
Direktur

CV. PUTRA HARAPAN



Alamat : Kelurahan Inar Blok Ageng Kec. Negeri, Kab. Jember - Telp (0365) 40322
Email : cv_putraharapan@gmail.com

DATA PENGELUARAN FAKTUR PAJAK TAHUN 2018 CV. PUTRA HARAPAN

NO. SERI FAKTUR	KEGIATAN	TANGGAL	NILAI TERMIN KONSTRUKSI	DPP KONSTRUKSI	PPn	PPH FINAL Psi 4 Ayat (2)	PPH Pasal 22	TERIMA
020.002-18.79273411	Uang Mula 30% Pekerjaan Pembangunan Kantor Sekretariat Bersama	07/05/2018	Rp 357.200.000	Rp 305.545.454	Rp 30.654.546	Rp 6.130.909	-	Sudah
020.002-18.79273412	Termin 50% Pekerjaan Pembangunan Gedung Sekretariat Bersama	06/07/2018	Rp 365.000.000	Rp 332.000.000	Rp 33.000.000	Rp 6.641.818	-	Sudah
020.002-18.79273413	Uang Mula 30% Pekerjaan Revitalisasi Pasar Brangbang	11/07/2018	Rp 172.584.021	Rp 156.894.565	Rp 15.689.456	Rp 3.137.891	-	Sudah
020.002-18.79273414	Termin 75% Pekerjaan Pembangunan Gedung Sekretariat Bersama	01/08/2018	Rp 182.650.000	Rp 166.045.450	Rp 16.604.545	Rp 3.320.909	-	Sudah
020.002-18.79273415	Termin 1175% Pekerjaan Revitalisasi Pasar Brangbang	05/09/2018	Rp 280.449.035	Rp 280.449.035	Rp 25.495.367	Rp 5.608.981	-	Sudah
020.002-18.79273422	Fembayaran 100% Pekerjaan Pembangunan Gedung Sekretariat Bersama	13/09/2018	Rp 238.650.000	Rp 217.136.364	Rp 21.713.636	Rp 4.342.727	-	Sudah
020.002-18.79273416	Fembayaran Pekerjaan Service 1 Ruang Kantor	20/09/2018	Rp 12.911.000	Rp 11.737.273	Rp 1.173.727	Rp 294.745	-	Sudah
020.002-18.79273417	Uang Mula 30% Pekerjaan Pengadaan TST (Tempat Pengolahan Sampah Terpadu)	01/10/2018	Rp 87.676.235	Rp 79.705.665	Rp 7.970.567	Rp 1.394.113	-	Sudah
020.002-18.79273418	Ampralan 100% Pekerjaan Pengadaan Ruang Kantor pada Kantor Pertanahan Kabupaten Jember	10/10/2018	Rp 9.940.000	Rp 9.940.000	Rp 994.000	Rp 198.800	-	Sudah
020.002-18.79273419	Fembayaran 100% Pekerjaan Revitalisasi Pasar Brangbang	15/10/2018	Rp 179.527.015	Rp 163.206.377	Rp 16.320.638	Rp 3.264.128	-	Sudah
020.002-18.79273420	Termin 1 (75%) Pekerjaan Pengadaan TST (Tempat Pengolahan Sampah Terpadu)	01/11/2018	Rp 153.433.411	Rp 139.484.919	Rp 13.948.492	Rp 2.789.698	-	Sudah
020.002-18.79273421	Termin 100% Pekerjaan Pengadaan TST (Tempat Pengolahan Sampah Terpadu)	10/12/2018	Rp 51.144.470	Rp 46.494.973	Rp 4.649.497	Rp 929.899	-	Sudah
JUMLAH								
			Rp 2.071.665.187	Rp 1.909.730.987	Rp 188.423.562	Rp 38.194.620		

Negeri, 25 April 2019
CV. PUTRA HARAPAN

I Gusti Agung Artha Pradi
Direktur



Lampiran 05.

Surat Perjanjian CV. Putra Harapan



PEMERINTAH KABUPATEN JEMBRANA
KANTOR LINGKUNGAN HIDUP KEBERSIHAN DAN
PERTAMANAN
Jalan Merak Telp. (0365) 4545078 – Negara.

BERITA ACARA SERAH TERIMA PERTAMA PEKERJAAN

Nomor : 027/1339/LHKP/2014

Pada hari ini *Rabu* tanggal *Sepuluh* bulan *Desember* tahun *Dua Ribu Empat Belas*, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

1. N a m a : **I G.A.B. Oka Saptuati, ST.MT.**
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) Kantor Lingkungan Hidup, Kebersihan dan Pertanian Kabupaten Jemberana.
Alamat : Jalan Merak Telp. (0365) 4545078 – Negara,
Selanjutnya disebut *Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)*
2. N a m a : **Ni Luh Sri Susiawati**
Jabatan : Direktur ^{CV} PUTRA HARAPAN.
Alamat : Lingk. BB Agung, Kel. BB Agung, Negara – Bali,
Selanjutnya disebut *Penyedia*

Dengan ini menyatakan PPK dan Penyedia sepakat mengadakan Serah Terima Pertama Pekerjaan untuk yang pertama kalinya terhadap :

Kegiatan : Peningkatan Operasi dan Pemeliharaan Prasarana dan Sarana Persampahan.
Pekerjaan : Peningkatan Jalan Areal TPA.
Lokasi : Kab. Jemberana
Nomor SPK : 027/ 1133 /LHKP/2014
Tanggal SPK : 05 Nopember 2014
Nilai Kontrak : **Rp. 331.219.000,00** (*Tiga Ratus Tiga Puluh Satu Juta Dua Ratus Sembilan Belas Ribu Rupiah*)
Nomor Add : 027/1155 /LHKP/2014
Tanggal Add : 10 Nopember 2014
Nama Rekanan: **CV. PUTRA HARAPAN**



PEMERINTAH KABUPATEN JEMBRANA
KANTOR LINGKUNGAN HIDUP KEBERSIHAN DAN
PERTAMANAN

Jalan Merak Telp. (0365) 4545078 - Negara.

SURAT PERJANJIAN

untuk melaksanakan
Paket Pekerjaan Konstruksi:

Peningkatan Jalan Area TPA

Nomor: 027/1135/LHKP/2014

"SURAT PERJANJIAN ini berikut semua lampirannya (selanjutnya disebut "Kontrak") dibuat dan ditandatangani di Negara pada hari *Rabu* tanggal *Lima* bulan *Nopember* tahun *Dua Ribu Empat Belas* antara I G.A.B. Oka Saptuadi, ST,MT, selaku Pejabat Pembuat Komitmen, yang bertindak untuk dan atas nama Kantor Lingkungan Hidup Kebersihan dan Pertamanan Kabupaten Jemberana, yang berkedudukan di Jalan Merak Negara, berdasarkan Surat Keputusan Pengguna Anggaran Kantor Lingkungan Hidup, Kebersihan dan Pertamanan Kabupaten Jemberana Nomor 600/216/LHKP/2014 selanjutnya disebut "PPK" dan Ni Luh Sri Susiawati selaku Direktur, yang bertindak untuk dan atas nama CV. PUTRA HARAPAN yang berkedudukan di Lingk. Baler Bale Agung Kel. Baler Bale Agung - Negara, berdasarkan akte Pendirian Nomor 86 tanggal 18 Oktober 2010 yang dikeluarkan oleh Notaris I Gusti Putu Dharma Atmaja, SH dan Akte Perubahan Terakhir No. 50 tanggal 29 Januari 2014 oleh Notaris Y. IGA. Nyoman Sukmawati, S.H. M. Kn. selanjutnya disebut "Penyedia"]

MENGINGAT BAHWA:

- (a) PPK telah meminta Penyedia untuk menyediakan Pekerjaan Konstruksi sebagaimana diterangkan dalam Syarat-Syarat Umum Kontrak yang terlampir dalam Kontrak ini (selanjutnya disebut "Pekerjaan Konstruksi");
- (b) Penyedia sebagaimana dinyatakan kepada PPK, memiliki keahlian profesional, personil, dan sumber daya teknis, serta telah menyetujui untuk menyediakan Pekerjaan Konstruksi sesuai dengan persyaratan dan ketentuan dalam Kontrak ini;
- (c) PPK dan Penyedia menyatakan memiliki kewenangan untuk menandatangani Kontrak ini, dan mengikat pihak yang diwakili;
- (d) PPK dan Penyedia mengakui dan menyatakan bahwa sehubungan dengan penandatanganan Kontrak ini masing-masing pihak:
 - 1) telah dan senantiasa diberikan kesempatan untuk didampingi oleh advokat;
 - 2) menandatangani Kontrak ini setelah meneliti secara patut;
 - 3) telah membaca dan memahami secara penuh ketentuan Kontrak ini;
 - 4) telah mendapatkan kesempatan yang memadai untuk memeriksa dan mengkonfirmasi semua ketentuan dalam Kontrak ini beserta semua fakta dan kondisi yang terkait.

MAKA OLEH KARENA ITU, PPK dan Penyedia dengan ini bersepakat dan menyetujui hal-hal sebagai berikut:

1. Total harga Kontrak atau Nilai Kontrak termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN) adalah sebesar 331.219.000,00 (*Tiga Ratus Tiga Puluh Satu Juta Dua Ratus Sembilan Belas Ribu Rupiah*).



PEMERINTAH KABUPATEN JEMBER
DINAS PERTANIAN KEHUTANAN DAN KELAUTAN

Jalan Surapati Nomor : 1 Telp. (0365) 41210 Negara

SURAT PERIJINAN

Untuk melaksanakan :

Pekerjaan Rehabilitasi Jaringan Irigasi Tingkat Usaha Tani (JIUT)
Subak Sawe Dugin tukad

Nomor : 027/182/XI/TAN/PKL/2011

SURAT PERIJINAN ini dibuat sesuai lampirannya (selanjutnya disebut "Kontrak") dibuat dan ditandatangani di Negara pada hari Selasa tanggal Dua Puluh Lima Bulan Oktober tahun Dua Ribu Sebelas antara Ir. I Nugrah Rihawa selaku Pejabat Pembuat Komitmen yang bertindak untuk dan atas nama Dinas Pertanian Kehutanan dan Kelautan Kabupaten Jember, yang berkedudukan di Jalan Surapati No. 1 Negara, berdasarkan Surat Keputusan Kepala Dinas Pertanian Kehutanan dan Kelautan Kabupaten Jember No 41/PKL/2011 (selanjutnya disebut "PPK") dan Ni Luh Sri Susiawati, selaku Dirieks, yang bertindak untuk dan atas nama CV. Putra Hartono yang berkedudukan di Kelurahan Baler Bale Agung, Kec. Negara, berdasarkan Akta Notaris Nomor 86 tanggal 18 Oktober 2010 yang dikeluarkan oleh Notaris I Gusti Purno Dharmas Atmaja, SH (selanjutnya disebut "Penyedia").

MENINGGAT BAHWA :

- (a) PPK telah meminta Penyedia untuk menyediakan Jasa Lainnya sebagaimana diterangkan dalam Syarat-Syarat Umum Kontrak yang terlampir dalam Kontrak ini (selanjutnya disebut "Pekerjaan Penyediaan Jasa Lainnya");
- (b) Penyedia sebagaimana dinyatakan kepada PPK, memiliki keahlian profesional, personal, dan sumber daya teknis, serta telah menyetujui untuk menyediakan Jasa Lainnya sesuai dengan persyaratan dan ketentuan dalam Kontrak ini;
- (c) PPK dan Penyedia menyatakan memiliki kewenangan untuk menandatangani Kontrak ini, dan mengikat pihak yang diwakili;
- (d) PPK dan Penyedia mengakui dan menyatakan bahwa selubung dengan penandatanganan Kontrak ini, masing-masing pihak:
 1. telah menandatangani dokumen kesediaan untuk didampingi oleh advokat;
 2. menandatangani Kontrak ini secara sukarela dan secara penuh;
 3. telah menandatangani dokumen kesediaan untuk menandatangani Kontrak ini.



PEMERINTAH KABUPATEN JEMBRANA
KANTOR LINGKUNGAN HIDUP KEBERSIHAN DAN
PERTAMANAN

Jalan Merah Telp. (0365) 4545078 – Negara.

Nomor : 027/1132/LHKP/2014
Lampiran : -

Negara, 04 Nopember 2014

Kepada Yth.
Direktur CV. PUTRA HARAPAN
di
Tempat

Perihal : Penunjukan Penyedia untuk Pelaksanaan Kegiatan *Peningkatan Operasi dan Pemeliharaan Prasarana dan Sarana Persampahan* untuk **Pekerjaan Peningkatan Jalan Area TPA** pada Kantor Lingkungan Hidup Kebersihan dan Pertamanan Kabupaten Jemberana

Dengan ini kami beritahukan bahwa penawaran Saudara Nomor : 29/PH/X/2014 tanggal 16 Oktober 2014 perihal Penawaran Pekerjaan **Peningkatan Jalan Area TPA** pada Kantor Lingkungan Hidup, Kebersihan dan Pertamanan Kabupaten Jemberana dengan nilai penawaran terkoreksi sebesar Rp. 331.219.000,00 (*Tiga Ratus Tiga Puluh satu Juta Dua Ratus Sembilan Belas Ribu Rupiah*) kami nyatakan diterima/dijetujui.

Sebagai tindak lanjut dari Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) ini Saudara diharuskan untuk menyerahkan Jaminan Pelaksanaan dan menandatangani Surat Perjanjian paling lambat 14 (empat belas) hari kerja setelah diterbitkannya SPPBJ. Kegagalan Saudara untuk menerima penunjukan ini yang disusun berdasarkan evaluasi terhadap penawaran Saudara, akan dikenakan sanksi sesuai ketentuan dalam Peraturan Presiden No. 54 Tahun 2010 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah yang terakhir diubah dengan Peraturan Presiden No. 70 Tahun 2012 beserta petunjuk teknisnya.

Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)
pada Kantor Lingkungan, Hidup,
Kebersihan dan Pertamanan
Kabupaten Jemberana



Tembusan Yth. :

1. Bupati Jemberana di Negara (sebagai laporan).
2. Wakil Bupati Jemberana di Negara (sebagai laporan).
3. Ketua DPRD Kabupaten Jemberana di Negara.
4. Kepala Bapeda dan Penanaman Modal Kabupaten Jemberana di Negara.
5. Inspektur Kabupaten Jemberana di Negara.
6. Kepala Bagian keuangan Setda Kabupaten Jemberana di Negara
7. Pokja Unit Layanan Pengadaan (ULP) Pemerintah Kabupaten Jemberana Tahun 2014 di Negara



PEMERINTAH KABUPATEN JEMBRANA
DINAS PERTANIAN PERKEBUNAN DAN PETERNAKAN
 Jalan Surapati No. 1 Negara telepon (0365) 41210 Negara

SURAT PERINTAH MULAI KERJA (SPMK)

Nomor : 027/496/PSP-TAN/2016

Paket Pekerjaan : Rehabilitasi Jalan Usaha Tani Subak Paswar Palasari

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Ir. I Nengah Ribawa
Jabatan : Kepala Bidang Prasarana dan Sarana Dinas Pertanian, Perkebunan dan Peternakan
 Kabupaten Jemberana
Alamat : Jalan Surapati Nomor 1 Negara Telepon (0365) 41210
 selanjutnya disebut sebagai **Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)**;

Mendasarkan Surat Perintah kerja (SPK) Pekerjaan Rehabilitasi Jalan Usaha Tani Subak Paswar Palasari, Nomor 027/495/PSP-TAN/2016, tanggal 20 April 2016, bersama ini memerintahkan:

Nama : CV. Putra Harapan
Alamat : Kelurahan Baler Bale Agung, Kec. Negara, Kab. Jemberana- Bali 82212.
 Telp. (0365) 40322

yang dalam hal ini diwakili oleh : Ni Luh Sri Susiawati
 selanjutnya disebut sebagai **Penyedia**;

melakukan pekerjaan dengan memperhatikan: ketentuan-ketentuan sebagai berikut :

1. **Rincian Pekerjaan:**

No	Jenis Barang/Pekerjaan	Satuan Ukuran	Kuantitas	Harga Satuan	Total Harga
1	Pekerjaan Rehabilitasi Jalan Usaha Tani Subak Paswar Palasari Pek. Persiapan Pekerjaan Beton	1	Paket	149.600.000,-	149.600.000,-

2. Tanggal Pekerjaan diterima : 20 April 2016 s/d 18 Juni 2016;
3. Syarat-syarat pekerjaan : sesuai dengan persyaratan dan ketentuan Kontrak;
4. Waktu penyelesaian : selama 60 (*enam puluh*) hari kalender dan pekerjaan harus sudah selesai pada tanggal 18 Juni 2016
5. Lokasi Pekerjaan : Subak Paswar Palasari, Desa Ekasari, Kecamatan Melaya, untuk kegiatan DAK Pertanian Untuk Pembenhian, Ketahanan Pangan, Hortikultura, Perkebunan dan Peternakan di SKPD Dinas Pertanian Perkebunan dan Peternakan Kab. Jemberana
6. Denda : Terhadap setiap hari keterlambatan penyelesaian pekerjaan Penyedia Jasa akan dikenakan Denda Keterlambatan sebesar 1/1000 (satu per seribu) dari Nilai Kontrak atau bagian tertentu dari Nilai Kontrak sebelum PPN sesuai dengan persyaratan dan ketentuan Kontrak.



PEMERINTAH KABUPATEN JEMBRANA
DINAS PERTANIAN KEHUTANAN DAN KELAUTAN

Jalan Surapati Nomor : 1 Telp. (0365) 41210 Negara

SURAT PERIJINAN

Untuk melaksanakan :

Pekerjaan Rehabilitasi Jaringan Irigasi Tingkat Usaha Tani (JITUT)
Subak Sawe Dangin tukad

Nomor : 027/182/XI/TAN/PKL/2011

SURAT PERIJINAN ini berisi: semua lampirannya (selanjutnya disebut "Kontrak") dibuat dan ditandatangani di Negara pada hari Selasa tanggal Dua Puluh Lima (20) Bulan Oktober tahun Dua Ribu Sebelas antara Ir. I Nengah Ritawa selaku Pejabat Pembuat Komitmen yang bertindak untuk dan atas nama Dinas Pertanian Kehutanan dan Kelautan Kabupaten Jember, yang berkedudukan di Jalan Surapati No. 1 Negara, berdasarkan Surat Keputusan Kepala Dinas Pertanian Kehutanan dan Kelautan Kabupaten Jember No 41/PKL/2011 (selanjutnya disebut "PPK") dan Ni Luh Sri Susiawati, selaku Dirieku, yang bertindak untuk dan atas nama CV. Putra Heryon yang berkedudukan di Kelurahan Baler Bale Agung, Kec. Negara, berdasarkan Akta Notaris Nomor 86 tanggal 18 Oktober 2010 yang dikeluarkan oleh Notaris I Gusti Pura Dharna Atmaja, SH (selanjutnya disebut "Penyedia").

MENINGGAT BAHWA :

- (a) PPK telah meminta Penyedia untuk menyediakan Jasa Lainnya sebagaimana diterangkan dalam Syarat-Syarat Umum Kontrak yang terlampir dalam Kontrak ini (selanjutnya disebut "Pekerjaan Penyediaan Jasa Lainnya");
- (b) Penyedia sebagaimana dinyatakan kepada PPK, memiliki keahlian profesional, personal, dan sumber daya teknis, serta telah menyetujui untuk menyediakan Jasa Lainnya sesuai dengan persyaratan dan ketentuan dalam Kontrak ini;
- (c) PPK dan Penyedia menyatakan memiliki kewenangan untuk menandatangani Kontrak ini, dan mengikutinya yang diwakili;
- (d) PPK dan Penyedia mengakui dan menyatakan bahwa selubung dengan penandatanganan Kontrak ini masing-masing pihak:
 1. telah dan sedang ada diberikan kesempatan untuk diwakili oleh advokat;
 2. menandatangani Kontrak ini secara penuh, sadar, dan tanpa paksaan;
 3. tidak menandatangani Kontrak ini dengan paksaan, penipuan, atau unsur lainnya.



KABUPATEN JEMBER

DINAS PEKERJAAN UMUM

Jalan Surapati Nomor 1 Telp. (0365) 41210 Negara

SURAT PERJANJIAN

Untuk melaksanakan :

Pekerjaan Pemeliharaan Jaringan Irigasi Pecelengan.

Nomor : 18/PPK-IRIGASI/VIII/2011

SURAT PERJANJIAN ini berikut semua lampirannya (selanjutnya disebut "Kontrak") dibuat dan ditandatangani di Negara pada hari Selasa, tanggal enam belas, bulan Agustus, tahun dua ribu sebelas antara Wayan Darwin, ST, M.Si, selaku Pejabat Pembuat Komitmen yang bertindak untuk dan atas nama Dinas Pekerjaan Umum Kabupaten Jemberana, yang berkedudukan di Jalan Surapati No. 1 Negara, berdasarkan Surat Keputusan Pengguna Anggaran No 600/01/PU/2011 (selanjutnya disebut "PPK") dan Ni Luh Sri Susiawati, selaku Direktur, yang bertindak untuk dan atas nama CV. Putra Harapan, yang berkedudukan di Link. B B. Agung, Kel. B B. Agung - Negara, berdasarkan Akta Notaris Nomor 86 tanggal 18 Oktober 2010 yang dikeluarkan oleh Notaris I Gusti Putu Dharma Atmaja, SH (selanjutnya disebut "Penyedia").

MENINGAT BAHWA :

- (a) PPK telah meminta Penyedia untuk menyediakan Jasa Lainnya sebagaimana diterangkan dalam Syarat-Syarat Umum Kontrak yang terlampir dalam Kontrak ini (selanjutnya disebut "Pekerjaan Pengadaan Jasa Lainnya");
- (b) Penyedia sebagaimana dinyatakan kepada PPK, memiliki keahlian profesional, personil, dan sumber daya teknis, serta telah menyetujui untuk menyediakan Jasa Lainnya sesuai dengan persyaratan dan ketentuan dalam Kontrak ini;
- (c) PPK dan Penyedia menyatakan memiliki kewenangan untuk menandatangani Kontrak ini, dan mengikat pihak yang diwakili;
- (d) PPK dan Penyedia mengakui dan menyatakan bahwa sehubungan dengan penandatanganan Kontrak ini masing-masing pihak:
 - 1) telah dan senantiasa diberikan kesempatan untuk didampingi oleh advokat;
 - 2) menandatangani Kontrak ini setelah meneliti secara patut;
 - 3) telah membaca dan memahami secara penuh ketentuan Kontrak ini;
 - 4) telah mendapatkan kesempatan yang memadai untuk memeriksa dan mengkonfirmasi semua ketentuan dalam Kontrak ini beserta semua fakta dan kondisi yang terkait.

MAKA OLEH KARENA ITU, PPK dan Penyedia dengan ini bersepakat dan menyetujui hal-hal sebagai berikut :

1. Total harga Kontrak atau Nilai Kontrak termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN) adalah sebesar Rp. 169.128.000,00 (Seratus Enam Puluh Sembilan Juta Seratus Dua Puluh Delapan Ribu Rupiah)
2. peristilahan dan ungkapan dalam Surat Perjanjian ini memiliki arti dan makna yang sama seperti yang tercantum dalam lampiran Surat Perjanjian ini.



PEMERINTAH KABUPATEN JEMBRANA
DINAS PENDIDIKAN PEMUDA OLAHRAGA
PARIWISATA DAN KEBUDAYAAN
Jalan Swanati No 1 Teln. (0365) 41210 - Negera

SURAT PERJANJIAN

untuk melaksanakan
Paket Pekerjaan Konstruksi:

REHABILITASI BERAT KELAS SMPN 1 MENDOYO

Nomor: 131/PPK-Dikdas/Dikporaparbud/2013

“SURAT PERJANJIAN” ini berikut semua lampirannya (selanjutnya disebut “Kontrak”) dibuat dan ditandatangani di Negara pada hari *Jumat* tanggal *dua puluh tujuh* bulan *September* tahun *Dua ribu tiga belas* antara **I Nyoman Wenten S.Pd, M.Pd,** selaku **Pejabat Pembuat Komitmen**, yang bertindak untuk dan atas nama Dinas Pendidikan Pemuda Olahraga Pariwisata dan Kebudayaan Kabupaten Jember yang berkedudukan di Jalan Surapati No. 1, Telp. 0365-41210 - Negara, berdasarkan Surat Keputusan Kepala Dinas Pendidikan Pemuda Olahraga Pariwisata dan Kebudayaan Kabupaten Jember Nomor : 120.a/Dikporaparbud/2013 tanggal 04 Januari 2013 selanjutnya disebut “PPK” dan **Ni Luh Sri Susiawati** selaku **Direktis**, yang bertindak untuk dan atas nama **CV. PUTRA HARAPAN** yang berkedudukan di Lingk. **Baler Bale Agung Kel. Baler Bale Agung** Negara, berdasarkan akte Pendirian Nomor **26** tanggal 18 Oktober 2010 yang dikeluarkan oleh Notaris **I Gusti Putu Dharma Atmaja, SH,** selanjutnya disebut “Penyedia”.

MENINGAT BAHWA:

- (a) PPK telah meminta Penyedia untuk menyediakan Pekerjaan Konstruksi sebagaimana diterangkan dalam Syarat-Syarat Umum Kontrak yang terlampir dalam Kontrak ini (selanjutnya disebut “Pekerjaan Konstruksi”);
- (b) Penyedia sebagaimana dinyatakan kepada PPK, memiliki keahlian profesional, personil, dan sumber daya teknis, serta telah menyetujui untuk menyediakan Pekerjaan Konstruksi sesuai dengan persyaratan dan ketentuan dalam Kontrak ini;
- (c) PPK dan Penyedia menyatakan memiliki kewenangan untuk menandatangani Kontrak ini, dan mengikat pihak yang diwakili;
- (d) PPK dan Penyedia mengakui dan menyatakan bahwa sehubungan dengan penandatanganan Kontrak ini masing-masing pihak:
 - 1) telah dan senantiasa diberikan kesempatan untuk didampingi oleh advokat;
 - 2) menandatangani Kontrak ini setelah meneliti secara patut;
 - 3) telah membaca dan memahami secara penuh ketentuan Kontrak ini;
 - 4) telah mendapatkan kesempatan yang memadai untuk memeriksa dan mengkonfirmasi semua ketentuan dalam Kontrak ini beserta semua fakta dan kondisi yang terkait.



PENYEDIA
**DINAS PENDIDIKAN PEMUDA OLAAHRAGA
 PARIWISATA DAN KEBUDAYAAN**
 Jalan Surapati No. 1 Negara Telp. (0365) 41210 Ext. : 3388
 Email : dikporaparbud@gmail.com

BERITA ACARA SERAH TERIMA PERTAMA PEKERJAAN (PHO)

Nomor : 672 /PPK-Dikdas/Dikporaparbud/2013

Pada hari ini *Minggu* tanggal *Lima belas* bulan *Desember* tahun *Dua Ribu Tiga Belas*, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

- I. Nama : **I Nyoman Wenten, S.Pd, M.Pd.**
 Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen Bidang Dikdas
 Alamat : Jalan Surapati No. 1 Negara
 Selanjutnya disebut sebagai **Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)**
- II. Nama : **Ni Luh Sri Susiawati**
 Jabatan : **Direktis CV. PUTRA HARAPAN**
 Alamat : Lingk. BB Agung, Kel. Baler Bale Agung - Negara
 Selanjutnya disebut sebagai **Penyedia**

Dengan ini menyatakan PPK dan Penyedia sepakat mengadakan Serah Terima Pertama Pekerjaan untuk yang pertama kalinya terhadap :

Pekerjaan	: Rehabilitasi Berat Kelas SMPN 1 Mendoyo
Lokasi	: Kab. Jemberana
Surat Perintah Kerja (SPK) No.	: 131/PPK-Dikdas/Dikporaparbud/2013
Tanggal	: 27 September 2013
Nilai Pekerjaan (Negosiasi)	: Rp. 470.704.000,- (<i>Empat ratus tujuh puluh juta tujuh ratus empat ribu rupiah</i>)
Nama Penyedia Jasa Lainnya	: CV. PUTRA HARAPAN

Dengan Penjelasan sebagai berikut :

1. PENYEDIA dalam jabatan sebagai tersebut diatas, menyerahkan Pekerjaan *Rehabilitasi Berat Kelas SMPN 1 Mendoyo* untuk yang pertama kalinya kepada PPK, dan PPK menyatakan menerima dengan baik penyerahan pekerjaan tersebut dari PENYEDIA.
2. PENYEDIA masih mempunyai tanggung jawab yaitu harus menyelesaikan Masa Pemeliharaan selama 180 (Seratus delapan puluh) hari kalender, terhitung sejak tanggal Serah Terima Pertama Pekerjaan.

Demikian Berita Acara Serah Terima Pertama Pekerjaan *Rehabilitasi Berat Kelas SMPN 1 Mendoyo* kami buat dengan sebenarnya untuk dapat dipergunakan sebagai mana mestinya.

Penyedia
CV. PUTRA HARAPAN

Ni Luh Sri Susiawati
 Direktis

Dinas Pendidikan pemuda Olahraga Pariwisata dan
 Kebudayaan Kabupaten Jemberana
PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN (PPK)



Bidang Dikdas

I Nyoman Wenten S.Pd, M.Pd.
 Nip. 19660920 199202 1 002

Mengetahui:

Kepala Dinas Pendidikan Pemuda Olahraga Pariwisata dan
 Kebudayaan Kabupaten Jemberana



SURAT PERJANJIAN

untuk melaksanakan
Paket Pekerjaan Konstruksi:

Pengadaan TPST (Tempat Pengolahan Sampah Terpadu)

Nomor: 027/109/PPK.1-DLH/2018

“SURAT PERJANJIAN ini berikut semua lampirannya (selanjutnya disebut “Kontrak”) dibuat dan ditandatangani di Negara pada hari *Senin* tanggal *Dua Puluh Empat* bulan *September* tahun *Dua Ribu Delapan Belas* antara **Ir. Ida Bagus Yudana**, selaku Pejabat Pembuat Komitmen, yang bertindak untuk dan atas nama Dinas Lingkungan Hidup Kabupaten Jembrana, yang berkedudukan di Jalan Mayor Sugianyar - Negara, berdasarkan Surat Keputusan Pengguna Anggaran Dinas Lingkungan Hidup Kabupaten Jembrana Nomor 600/02/DLH/2018 selanjutnya disebut “PPK” dan **I Gustu Agung Artha Priadi**, selaku Direktur, yang bertindak untuk dan atas nama CV. Putra Harapan yang berkedudukan di Ling. Baler Bale Agung, Kel. Baler Bale Agung, Kec. Negara berdasarkan Akta Pendirian Nomor 86 tanggal 18 Oktober 2010 yang dikeluarkan oleh Notaris I Gusti Putu Dharma Atmaja, SH dan Akta Perubahan Nomor 41 tanggal 23 Januari 2017 yang dikeluarkan oleh Notaris I Gusti Putu Dharma Atmaja, SH selanjutnya disebut “Penyedia”]

MENGINGAT BAHWA:

- (a) PPK telah meminta Penyedia untuk menyediakan Pekerjaan Konstruksi sebagaimana diterangkan dalam Syarat-Syarat Umum Kontrak yang terlampir dalam Kontrak ini (selanjutnya disebut “Pekerjaan Konstruksi”);
- (b) Penyedia sebagaimana dinyatakan kepada PPK, memiliki keahlian profesional, personil, dan sumber daya teknis, serta telah menyetujui untuk menyediakan Pekerjaan Konstruksi sesuai dengan persyaratan dan ketentuan dalam Kontrak ini;
- (c) PPK dan Penyedia menyatakan memiliki kewenangan untuk menandatangani Kontrak ini, dan mengikat pihak yang diwakili;
- (d) PPK dan Penyedia mengakui dan menyatakan bahwa sehubungan dengan penandatanganan Kontrak ini masing-masing pihak:
 - 1) telah dan senantiasa diberikan kesempatan untuk didampingi oleh advokat;
 - 2) menandatangani Kontrak ini setelah meneliti secara patut;
 - 3) telah membaca dan memahami secara penuh ketentuan Kontrak ini;
 - 4) telah mendapatkan kesempatan yang memadai untuk memeriksa dan mengkonfirmasi semua ketentuan dalam Kontrak ini beserta semua fakta dan kondisi yang terkait.

MAKA OLEH KARENA ITU, PPK dan Penyedia dengan ini bersepakat dan menyetujui hal-hal sebagai berikut:

1. Total harga Kontrak atau Nilai Kontrak termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN) adalah sebesar **Rp 292.254.117,00** (*Dua Ratus Sembilan Puluh Dua Juta Dua Ratus Lima Puluh Empat Ribu Seratus Tujuh Belas Rupiah*) Peristilahan dan ungkapan dalam Surat Perjanjian ini memiliki arti dan makna yang sama seperti yang tercantum dalam lampiran Surat Perjanjian ini;



PEMERINTAH KABUPATEN JEMBRANA
DINAS PENDIDIKAN PEMUDA OLAH RAGA
PARIWISATA DAN KEBUDAYAAN
Jalan Surapati No 1 Telp. (0365) 41210 - Negara

SURAT PERJANJIAN

untuk melaksanakan
Paket Pekerjaan Konstruksi:

REHABILITASI BERAT KELAS SMPN 1 MENDOYO

Nomor: 131/PPK-Dikdas/Dikporaparbud/2013

“SURAT PERJANJIAN” ini berikut semua lampirannya (selanjutnya disebut “Kontrak”) dibuat dan ditandatangani di Negara pada hari *Jumat* tanggal *dua puluh tujuh* bulan *September* tahun *Dua ribu tiga belas* antara **I Nyoman Wenten S.Pd, M.Pd.** selaku **Pejabat Pembuat Komitmen**, yang bertindak untuk dan atas nama Dinas Pendidikan Pemuda Olahraga Pariwisata dan Kebudayaan Kabupaten Jember yang berkedudukan di Jalan Surapati No. 1, Telp. 0365-41210 - Negara, berdasarkan Surat Keputusan Kepala Dinas Pendidikan Pemuda Olahraga Pariwisata dan Kebudayaan Kabupaten Jember Nomor : 120.a/Dikporaparbud/2013 tanggal 04 Januari 2013 selanjutnya disebut “PPK” dan **Ni Luh Sri Susiawati** selaku **Direktaris**, yang bertindak untuk dan atas nama **CV. PUTRA HARAPAN** yang berkedudukan di Ling. Baler Bale Agung Kel. Baler Bale Agung Negara, berdasarkan akte Pendirian Nomor 36 tanggal 18 Oktober 2010 yang dikeluarkan oleh Notaris I Gusti Putu Dharma Atmaja, SH, selanjutnya disebut “Penyedia”.

MENINGAT BAHWA:

- (a) PPK telah meminta Penyedia untuk menyediakan Pekerjaan Konstruksi sebagaimana diterangkan dalam Syarat-Syarat Umum Kontrak yang terlampir dalam Kontrak ini (selanjutnya disebut “Pekerjaan Konstruksi”);
- (b) Penyedia sebagaimana dinyatakan kepada PPK, memiliki keahlian profesional, personil, dan sumber daya teknis, serta telah menyetujui untuk menyediakan Pekerjaan Konstruksi sesuai dengan persyaratan dan ketentuan dalam Kontrak ini;
- (c) PPK dan Penyedia menyatakan memiliki kewenangan untuk menandatangani Kontrak ini, dan mengikat pihak yang diwakili;
- (d) PPK dan Penyedia mengakui dan menyatakan bahwa sehubungan dengan penandatanganan Kontrak ini masing-masing pihak:
 - 1) telah dan senantiasa diberikan kesempatan untuk didampingi oleh advokat;
 - 2) menandatangani Kontrak ini setelah meneliti secara patut;
 - 3) telah membaca dan memahami secara penuh ketentuan Kontrak ini;
 - 4) telah mendapatkan kesempatan yang memadai untuk memeriksa dan mengkonfirmasi semua ketentuan dalam Kontrak ini beserta semua fakta dan kondisi yang terkait.



PEMERINTAH KABUPATEN JEMBRANA
**DINAS PEKERJAAN UMUM PENATAAN RUANG
 PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN**
 Jalan Surapati Nomor 1 Negara Telepon (0365) 41210 Ext. 3372
 Fax. (0365) 41010.

SURAT PERJANJIAN

untuk melaksanakan
 Paket Pekerjaan Konstruksi:
Pembangunan Kantor Sekretariat Bersama
 Nomor: O3/PPK/Kontrak/GK/SEKBER/IV/PUPRPKP/2018

“SURAT PERJANJIAN ini berikut semua lampirannya (selanjutnya disebut “Kontrak”) dibuat dan ditandatangani di *Negara* pada hari *Selasa* tanggal *Dua Puluh Empat* bulan *April* tahun *Dua Ribu Delapan Belas* antara *I Ketut Antara, ST, selaku Pejabat Pembuat Komitmen, yang bertindak untuk dan atas nama Dinas Pekerjaan Umum, Penataan Ruang, Perumahan Dan Kawasan Permukiman*, yang berkedudukan di Jalan Surapati No. 1 Negara, berdasarkan Surat Keputusan Kepala Dinas Pekerjaan Umum, Penataan Ruang, Perumahan dan Kawasan Permukiman No 600/01/PUPRPKP/2018, Tanggal 02 Januari 2018 selanjutnya disebut “PPK” dan *I GUSTI AGUNG ARTHA PRIADI* yang bertindak untuk dan atas nama *CV. PUTRA HARAPAN* yang berkedudukan di *Kelurahan Baler bale agung, Kec. Negara, Kab. Jemberana*, berdasarkan Akta Pendirian No. 86 tanggal 18 Oktober 2010 oleh *I Gusti Putu Dharma Atmaja, SH* selanjutnya disebut “Penyedia”

MENINGGAT BAHWA:

- (a) PPK telah meminta Penyedia untuk menyediakan Pekerjaan Konstruksi sebagaimana diterangkan dalam Syarat-Syarat Umum Kontrak yang terlampir dalam Kontrak ini (selanjutnya disebut “Pekerjaan Konstruksi”);
- (b) Penyedia sebagaimana dinyatakan kepada PPK, memiliki keahlian profesional, personil, dan sumber daya teknis, serta telah menyetujui untuk menyediakan Pekerjaan Konstruksi sesuai dengan persyaratan dan ketentuan dalam Kontrak ini;
- (c) PPK dan Penyedia menyatakan memiliki kewenangan untuk menandatangani Kontrak ini, dan mengikat pihak yang diwakili;
- (d) PPK dan Penyedia mengakui dan menyatakan bahwa sehubungan dengan penandatanganan Kontrak ini masing-masing pilak:
 - 1) telah dan senantiasa diberikan kesempatan untuk didampingi oleh advokat;
 - 2) menandatangani Kontrak ini setelah meneliti secara patut;
 - 3) telah membaca dan memahami secara penuh ketentuan Kontrak ini;
 - 4) telah mendapatkan kesempatan yang memadai untuk memeriksa dan mengkonfirmasi semua ketentuan dalam Kontrak ini beserta semua fakta dan kondisi yang terkait.



PEMERINTAH KABUPATEN JEMBRANA
DINAS KOPERASI, UKM, PERINDUSTRIAN DAN PERDAGANGAN
 Jalan Surapati No. 01 ■ (0365) 41210, Ext.3379
 Fax. No. (0365) 41010 – Kode Pos 82217 Negara

SURAT PERJANJIAN

untuk melaksanakan
 Paket Pekerjaan Kontruksi

Revitalisasi Pasar Brangbang

Nomor : 510/08/Revit Pasar Brangbang/2018

SURAT PERJANJIAN ini berikut semua lampirannya (selanjutnya disebut “Kontrak”) dibuat dan ditandatangani di Negara pada hari Kamis tanggal Lima bulan Juli tahun Dua Ribu Delapan Belas antara **I Wayan Sujana, SH**, selaku Kuasa Pengguna Anggaran Bidang Perdagangan, yang bertindak untuk dan atas nama Dinas Koperasi, UKM, Perindustrian dan Perdagangan Kabupaten Jembrana, yang berkedudukan di Jalan Surapati No. 1 Negara, berdasarkan Surat Keputusan Kepala Dinas Koperasi, UKM, Perindustrian dan Perdagangan Kabupaten Jembrana No.1/BPKAD/2018 (selanjutnya disebut “KPA”) dan **I Gusti Agung Artha Priadi**, selaku Direktur, yang bertindak untuk dan atas nama CV. PUTRA HARAPAN, yang berkedudukan di Lingkungan Baler Bale Agung, Kelurahan Baler Bale Agung Kecamatan Negara berdasarkan Akta Notaris No. 86 tanggal 18 Oktober 2010 dan Akta Perubahan Terakhir No. 41 tanggal 23 Januari 2017 yang dikeluarkan oleh I Gusti Putu Dharma Atmaja, SH (selanjutnya disebut “Penyedia”).

MENGINGAT BAHWA

- a) KPA telah menerima Penyedia untuk menyediakan Pekerjaan Kontruksi sebagaimana diterangkan dalam Syarat-Syarat Umum Kontrak yang terlampir dalam Kontrak ini (selanjutnya disebut “Pekerjaan Kontruksi”);
- b) Penyedia sebagaimana dinyatakan kepada KPA, memiliki keahlian profesional, personil, dan sumber daya teknis, serta telah menyetujui untuk menyediakan Pekerjaan Kontruksi sesuai dengan persyaratan dan ketentuan dalam kontrak ini;
- c) KPA dan Penyedia menyatakan memiliki kewenangan untuk menandatangani Kontrak ini, dan mengikat pihak yang diwakili;
- d) KPA dan Penyedia mengakui dan menyatakan bahwa sehubungan dengan penandatanganan Kontrak ini masing-masing pihak;
 - 1) Telah dan senantiasa diberikan kesempatan untuk didampingi oleh advokat;
 - 2) Menandatangani Kontrak ini setelah meneliti secara patut;
 - 3) Telah membaca dan memahami secara penuh ketentuan Kontrak ini;
 - 4) Telah mendapatkan kesempatan yang memadai untuk memeriksa dan mengkonfirmasi semua ketentuan dalam Kontrak ini beserta semua fakta dan kondisi yang terkait;

MAKA OLEH KARENA ITU, KPA dan Penyedia dengan ini bersepekat dan menyetujui hal-hal sebagai berikut:

1. Total harga Kontrak atau Nilai Kontrak termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN) yang diperoleh berdasarkan kuantitas dan harga satuan pekerjaan sebagaimana tercantum dalam Daftar Kuantitas dan Harga adalah sebesar Rp. 575.280.072,98 (Lima Ratus Tujuh Puluh Lima Juta Dua Ratus Delapan Puluh Ribu Tujuh Puluh Dua Rupiah Sembilan Puluh Delapan Sen);